

ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012,
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA

Ejercicios económicos nº 56 y nº 55 respectivamente

Metrópolis Compañía Financiera Sociedad Anónima

☒ Sarmiento 356 – (C1041AAH) Buenos Aires

☎ ☎ 5554-5800

☐ recepcion@metropoliscf.com

www.metropoliscf.com

COMPOSICIÓN DE LOS ÓRGANOS DE DIRECCIÓN Y FISCALIZACIÓN

DIRECTORIO

Directores titulares:	Isaac Daniel Sznajderman	Presidente
	Rodrigo Zambrini	Vice- presidente
	Marcelo Isikson	Vocal
Director suplente:	Horacio Antonio Chediex	

COMISION FISCALIZADORA

Miembros titulares:	Mirta Graciela Kleinbort Adriana Cristina Blanc José Manuel Seoane
Miembro suplente:	Cecilia Elizabeth Gonzalez Christian Richter Alberto Pablo Carril

DURACIÓN DE LOS MANDATOS

ÓRGANO SOCIAL	DURACIÓN	VENCIMIENTO
Directorio	1 año	Hasta la Asamblea que trate el balance al 30 de junio de 2013
Comisión fiscalizadora	1 año	Hasta la Asamblea que trate el balance al 30 de junio de 2013

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

Metrópolis Compañía Financiera Sociedad Anónima

☒ Sarmiento 356 – (C1041AAH) Buenos Aires

☎ ☎ 5554-5800

☐ recepcion@metropoliscf.com

www.metropoliscf.com

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

Correspondiente al 56° Ejercicio iniciado el 1 de julio de 2012

ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD: Compañía financiera

INSCRIPCIÓN DEL ESTATUTO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO: 04 de diciembre de 1956

De sus modificaciones:

- 27 de julio de 1964
- 16 de abril de 1968
- 22 de abril de 1971
- 28 de julio de 1978
- 04 de julio de 1979
- 14 de abril de 1982
- 24 de agosto de 1983
- 06 de febrero de 1987
- 06 de agosto de 1990
- 19 de enero de 1994
- 29 de mayo de 2002
- 10 de marzo de 2009

FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO: 04 de marzo de 1958

NÚMERO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO: 2.577

NÚMERO DE INSCRIPCIÓN EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 259.942

VENCIMIENTO DEL PLAZO DE LA SOCIEDAD: 3 de diciembre de 2055

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznaiderman
Presidente



ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31.12.2012
presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 30.06.2012
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	31.12.2012	30.06.2012
ACTIVO		
A. Disponibilidades	25.182	22.430
Efectivo	10.621	11.187
Entidades financieras y corresponsales	14.561	11.243
B.C.R.A.	8.378	5.159
Otras del país	1.777	4.240
Del exterior	4.406	1.844
Otras	-	-
B. Títulos Públicos y Privados (Anexo A)	2.234	9.053
Tenencias registradas a valor razonable de mercado	2.234	9.053
Títulos Públicos por operaciones de pase con el B.C.R.A.	-	-
Tenencias registradas a costo mas rendimiento	-	-
Inversiones en títulos privados con cotización	-	-
Instrumentos emitidos por el B.C.R.A.	-	-
(Previsiones - Anexo J)	-	-
C. Préstamos	117.229	97.483
Al Sector Público no financiero (Anexos B,C y D)	-	-
Al Sector Financiero (Anexos B,C y D)	-	-
Interfinancieros (call otorgados)	-	-
Otras financiaciones a entidades financieras locales	-	-
Intereses, ajustes y diferencias de cotización devengadas a cobrar	-	-
Al Sector Privado no financiero y residentes en el exterior (Anexos B,C y D)	121.319	100.601
Adelantos	407	406
Documentos	62.829	65.443
Hipotecarios	5.121	5.353
Prendarios	7.428	5.772
Personales	404	235
Tarjetas de Crédito	6.577	1.155
Otros (Nota X.a.)	43.613	26.832
Intereses, ajustes y diferencia de cotización devengadas a cobrar	9.021	4.807
(Cobros no aplicados)	-	-
(Intereses documentados)	(14.081)	(9.402)
(Previsiones - Anexo J)	(4.090)	(3.118)
(Diferencia por adquisición de cartera)	-	-

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

**Firmados a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 7 de febrero de 2013**

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
 Claudio Doller
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
 Socio

José Manuel Seoane
 Síndico

Gastón Aguiló
 Gerente de Administración
 y Finanzas

Luis León Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente



ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31.12.2012
presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 30.06.2012
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	31.12.2012	30.06.2012
D. Otros créditos por intermediación financiera	38.421	33.131
Banco Central de la República Argentina	1.103	429
Montos a cobrar por ventas contado a liquidar y a término	2.611	218
Especies a recibir por compras contado a liquidar y a término	33.643	19.650
Primas por opciones tomadas	-	-
Otros no comprendidos en la Normas de Clasificación de Deudores	1.064	12.834
Saldos pendientes de liquidación de operaciones a término sin entrega del activo subyacente	-	-
Otros comprendidos en la Normas de Clasificación de Deudores (Anexos B, C y D)	-	-
Intereses y ajustes devengados a cobrar no comprendidos en la normas de clasificación de deudores	-	-
Intereses y ajustes devengados a cobrar comprendidos en la normas de clasificación de deudores (Previsiones - Anexo J)	-	-
E. Bienes dados en locación financiera (Anexos B, C, y D)	-	-
F. Participaciones en otras sociedades	4.246	4.118
En entidades financieras	-	-
(Llave Negativa)	-	-
Otras (Nota X.b. y Anexo E)	4.246	4.118
(Previsiones - Anexo J)	-	-
G. Créditos diversos	4.473	5.036
Deudores por venta de bienes (Anexo B, C y D)	-	-
Accionistas	-	-
Impuesto a la ganancia mínima presunta - Crédito fiscal	273	91
Otros (Nota X.c.)	4.548	5.767
Intereses y ajustes devengados a cobrar por deudores por vta. de bienes	-	-
Otros intereses y ajustes devengados a cobrar	1	-
(Previsiones - Anexo J)	(349)	(822)
H. Bienes de Uso (Anexo F)	7.972	7.700
I. Bienes Diversos (Anexo F)	63	30
J. Bienes Intangibles (Anexo G)	200	382
Llave de negocio	-	-
Gastos de organización y desarrollo	200	382
K. Partidas Pendientes de Imputación	62	-
TOTAL DE ACTIVO	200.082	179.363

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
 Claudio Doller
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
 Socio

José Manuel Seoane
 Síndico

Gastón Aguiló
 Gerente de Administración
 y Finanzas

Luis León Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente



ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31.12.2012
presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 30.06.2012
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	31.12.2012	30.06.2012
PASIVO		
L. Depósitos (Anexos H e I)	100.322	93.973
Sector Público no financiero	-	-
Sector Financiero	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	100.322	93.973
Cuentas corrientes	-	-
Cajas de Ahorros	26.828	27.157
Plazos Fijos	70.835	65.831
Cuentas de Inversiones	-	-
Otros	993	251
Intereses, ajustes y diferencias de cotización devengados a pagar	1.666	734
M. Otras obligaciones por intermediación financiera	62.094	46.809
Banco Central de la República Argentina (Anexo I)	-	-
Bancos y Organismos Internacionales (Anexo I)	-	-
Obligaciones Negociables no subordinadas (Anexo I)	14.000	20.000
Montos a pagar por compras contado a liquidar y a término	32.518	18.857
Especies a entregar por ventas contado a liquidar y a término	2.886	225
Primas por opciones lanzadas	-	-
Financiaciones recibidas de entidades financieras locales (Anexo I)	11.217	-
Interfinancieros (call recibidos)	11.200	-
Otras financiaciones de entidades financieras locales	-	-
Intereses devengados a pagar	17	-
Saldos pendientes de liquidación de operaciones a término sin entrega del activo subyacente	-	-
Otras (Anexo I)	1.202	7.485
Intereses ajustes y diferencias de cotización devengados a pagar	271	242
N. Obligaciones Diversas	2.862	3.556
Honorarios	-	-
Otras (Nota X.d.)	2.862	3.556
Ajustes e intereses devengados a pagar	-	-
O. Previsiones (Anexo J)	-	-
P. Partidas pendientes de imputación	29	551
Q. Obligaciones negociables subordinadas (Anexo I)	-	-
TOTAL DE PASIVO	165.307	144.889
PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	34.775	34.474
TOTAL DE PASIVO MAS PATRIMONIO NETO	200.082	179.363

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
 Claudio Doller
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
 Socio

José Manuel Seoane
 Síndico

Gastón Aguiló
 Gerente de Administración
 y Finanzas

Luis León Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente



ESTADO DE RESULTADOS
Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31.12.2012
presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	31.12.2012	31.12.2011
A. Ingresos Financieros	26.491	26.795
Intereses por disponibilidades	-	-
Intereses por préstamos al sector financiero	13	38
Intereses por adelantos	9	1
Intereses por documentos	10.024	6.643
Intereses por préstamos hipotecarios	373	334
Intereses por préstamos prendarios	1.155	462
Intereses por préstamos de tarjetas de crédito	606	103
Intereses por otros préstamos	4.350	3.319
Resultado neto de títulos públicos y privados	2.548	-
Resultado neto por opciones	-	-
Intereses por otros créditos por intermediación financiera	-	1
Resultado por préstamos garantizados - Decreto 1387 / 01	-	-
Ajustes por cláusula C.E.R.	-	-
Ajustes por cláusula C.V.S.	-	-
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	7.397	15.881
Otros	16	13
B. Egresos Financieros	8.585	6.152
Intereses por depósitos en cuentas corrientes	-	-
Intereses por depósitos en cajas de ahorros	24	32
Intereses por depósitos a plazos fijos	4.327	2.836
Intereses por préstamos interfinancieros recibidos (call recibidos)	364	237
Intereses por otras financiaciones de entidades financieras	-	-
Otros intereses	-	-
Resultado neto de títulos Públicos y Privados	-	546
Por otras obligaciones por intermediación financiera	1.779	-
Aporte al fondo de garantía de los depósitos	82	70
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-
Ajustes por cláusula C.E.R.	-	-
Otros (Nota X.e.)	2.009	2.431
MARGEN BRUTO DE INTERMEDIACION	17.906	20.643
C. Cargo por Incobrabilidad	1.057	295
D. Ingresos por servicios	5.087	3.111
Vinculados con operaciones activas	1.340	535
Vinculados con operaciones pasivas	328	256
Otras comisiones	771	774
Otros (Nota X.f.)	2.648	1.546
E. Egresos por servicios	1.818	967
Comisiones	1.560	763
Otros (Nota X.g.)	258	204
F. Resultado Monetario por Intermediación Financiera	-	-

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
 Claudio Doller
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
 Socio

José Manuel Seoane
 Síndico

Gastón Aguiló
 Gerente de Administración
 y Finanzas

Luis León Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente



ESTADO DE RESULTADOS
Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31.12.2012
presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	31.12.2012	31.12.2011
G. Gastos de Administración	20.765	19.035
Gastos en personal	12.136	11.116
Honorarios a directores y síndicos	349	520
Otros honorarios	1.602	809
Propaganda y publicidad	90	189
Impuestos	747	1.008
Depreciación de Bienes de Uso	396	343
Amortización de gastos de organización y desarrollo	195	177
Otros gastos operativos	4.170	3.885
Otros	1.080	988
H. Resultado Monetario por Egresos Operativos	-	-
RESULTADO NETO POR INTERMEDIACION FINANCIERA	(647)	3.457
I. Utilidades diversas	1.241	945
Resultado por participaciones permanentes	384	21
Intereses punitorios	76	48
Créditos recuperados y provisiones desafectadas	299	589
Ajustes por cláusula C.E.R.	-	-
Otros (Nota X.h.)	482	287
J. Pérdidas diversas	180	172
Resultado por participaciones permanentes	-	-
Intereses punitorios y cargos a favor del B.C.R.A.	5	25
Cargo por incobrabilidad de créditos div.y por otras provisiones	-	-
Ajustes por cláusula C.E.R.	-	-
Amortización de diferencias por resoluciones judiciales	-	-
Depreciación y pérdidas por bienes diversos	-	-
Amortización de llave de negocio	-	-
Otros (Nota X.i.)	175	147
K. Resultado Monetario por Otras Operaciones	-	-
RESULTADO NETO ANTES DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS	414	4.230
L. Impuesto a las Ganancias	113	1.472
RESULTADO NETO DEL PERIODO Ganancia (Pérdida)	301	2.758

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
 Claudio Doller
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
 Socio

José Manuel Seoane
 Síndico

Gastón Aguiló
 Gerente de Administración
 y Finanzas

Luis León Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente



CUENTAS DE ORDEN
Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31.12.2012
presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 30.06.2012
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	31.12.2012	30.06.2012
DEUDORAS	67.534	53.469
Contingentes	48.945	15.309
Créditos obtenidos (saldos no utilizados)	-	-
Garantías recibidas	20.296	14.250
Otras comprendidas en las Normas de Clasificación de Deudores (Anexos B, C, y D)	25.917	-
Otras no comprendidas en las Normas de Clasificación de Deudores	-	-
Cuentas contingentes deudoras por contra	2.732	1.059
De control	15.279	34.850
Deudores clasificados irre recuperables	2.803	16.813
Otras (Nota X.j.)	9.202	9.922
Cuentas de control deudoras por contra	3.274	8.115
De derivados	-	-
De actividad fiduciaria	3.310	3.310
Fondos en Fideicomiso	3.310	3.310
ACREEDORAS	67.534	53.469
Contingentes	48.945	15.309
Créditos Acordados (saldos no utilizados) comprendidos en las normas de clasificación de deudores (Anexos B, C, y D)	-	-
Garantías otorgadas al B.C.R.A	-	-
Otras garantías otorgadas comprendidas en las normas de clasificación de deudores (Anexos B, C y D)	2.222	550
Otras garantías otorgadas no comprendidas en las Normas de Clasificación de Deudores	500	500
Otras comprendidas en las normas de clasificación de deudores (Anexos B, C y D)	-	-
Otras no comprendidas en las normas de clasificación de deudores	9	9
Cuentas contingentes acreedoras por contra	46.214	14.250
De control	15.279	34.850
Valores por acreditar	3.274	8.115
Otras	-	-
Cuentas de control acreedoras por contra	12.005	26.735
De derivados	-	-
De actividad fiduciaria	3.310	3.310
Cuentas de actividad fiduciaria acreedoras por contra	3.310	3.310

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

**Firmados a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 7 de febrero de 2013**

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21
 Claudio Doller
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
 Socio

José Manuel Seoane
 Síndico

Gastón Aguiló
 Gerente de Administración
 y Finanzas

Luis León Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO
Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31.12.2012
presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Capital Social	Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Reserva de Utilidades		Diferencia de valuación no realizada	Resultados no asignados	Total al	
		Primas de emisión de acciones	Aporte irrevocable para futuros aumentos de capital		Legal	Otras			31.12.2012	31.12.2011
Saldos al comienzo del ejercicio	20.127	-	-	-	999	5.622	-	7.726	34.474	31.451
Ajuste de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	20.127	-	-	-	999	5.622	-	7.726	34.474	31.451
Distribución de resultados no asignados										
- Reserva legal	-	-	-	-	1.545	-	-	(1.545)	-	-
- Dividendos en efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otras	-	-	-	-	-	3.888	-	(3.888)	-	-
Suscripción de acciones o incremento del capital asignado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de reservas de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de ajustes al Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de aportes irrevocables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables para futuros aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desafectación de reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de pérdidas acumuladas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Neto del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	301	301	2.758
Saldos al cierre del ejercicio antes de absorción	20.127	-	-	-	2.544	9.510	-	2.594	34.775	34.209
Absorción ad-referendum de Asamblea	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al cierre del ejercicio después de absorción	20.127	-	-	-	2.544	9.510	-	2.594	34.775	34.209

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES
Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31.12.2012
presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	31.12.2012	31.12.2011
<u>Variaciones del efectivo y sus equivalentes</u>		
Efectivo al inicio del ejercicio	22.430	19.187
Efectivo modificado al inicio del ejercicio	22.430	19.187
Efectivo al cierre del período/ejercicio	25.182	35.781
Aumento (Disminución) neta del efectivo (en moneda homogénea)	2.752	16.594
Causas de las variaciones del efectivo (en moneda homogénea)		
Actividades operativas		
Cobros / (Pagos) netos por:	16.097	17.085
* Títulos Públicos y Privados	6.819	(2.792)
* Préstamos	(11.793)	3.489
* al Sector Financiero	-	(4.102)
* al Sector Público no Financiero	-	-
* al Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	(11.793)	7.591
* Otros Créditos por Intermediación Financiera	30.964	18.308
* Bienes en Locación Financiera	-	-
* Depósitos	5.105	25.700
* al Sector Financiero	-	-
* al Sector Público no Financiero	-	-
* al Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	5.105	25.700
* Otras Obligaciones por Intermediación Financiera	(14.998)	(27.620)
* Financiaciones del sector financiero	11.200	(1.006)
* Otras (excepto las obligaciones incluidas en Actividades de Financiación)	(26.198)	(26.614)
Cobros vinculados con ingresos por servicios	5.087	3.111
Pagos vinculados con egresos por servicios	(1.818)	(967)
Gastos de administración pagados	(17.579)	(17.457)
Pago de gastos de organización y desarrollo	-	-
Cobros / (Pagos) netos por intereses punitivos	(5)	48
Diferencias por resoluciones judiciales pagadas	-	-
Cobros de dividendos de otras sociedades	-	-
Otros Cobros / (Pagos) vinculados con utilidades y pérdidas diversas	899	243
Cobros (Pagos) netos por otras actividades operativas	6.702	15.916
Cobros (Pagos) netos por otras actividades operativas	6.702	15.916
Pago del impuesto a las ganancias / Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta	-	(1.053)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas	9.383	16.926

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
 Claudio Doller
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
 Socio

José Manuel Seoane
 Síndico

Gastón Aguiló
 Gerente de Administración
 y Finanzas

Luis León Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES
Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31.12.2012
presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	31.12.2012	31.12.2011
Actividades de inversión		
Cobros / (Pagos) netos por bienes de uso	(637)	(332)
Cobros / (Pagos) netos por bienes diversos	(33)	-
Pagos por compra de participaciones en otras sociedades	-	-
Cobros por ventas de participaciones en otras sociedades	-	-
Otros cobros (pagos) por actividades de inversión	39	-
Otros	-	-
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las Actividades de Inversión	(631)	(332)
Actividades de financiación		
Cobros / (Pagos) netos por:	(6.000)	-
* Obligaciones negociables no subordinadas	(6.000)	-
* Banco Central de la República Argentina:	-	-
o Redescuentos para atender situaciones de liquidez	-	-
o Otros	-	-
* Bancos y Organismos Internacionales	-	-
* Obligaciones subordinadas	-	-
* Financiaciones recibidas de entidades financieras locales	-	-
Aportes de Capital	-	-
Aportes irrevocables	-	-
Pagos de dividendos	-	-
Otros Cobros (pagos) por actividades de financiación	-	-
Otros	-	-
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las Actividades de Financiación	(6.000)	-
Aumento (disminución) neta del Efectivo	2.752	16.594

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
 Claudio Doller
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
 Socio

José Manuel Seoane
 Síndico

Gastón Aguiló
 Gerente de Administración
 y Finanzas

Luis León Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

NOTA I - Base de presentación de los estados contables

1.1. Normas contables aplicadas

Los presentes estados contables surgen de los registros contables de la Entidad y han sido preparados de conformidad con las normas contables dictadas por el Banco Central de la República Argentina (en adelante "BCRA") y con las normas profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante "FACPCE"), según fueran adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (en adelante "CPCECABA"), y con algunas modificaciones resueltas por la Comisión Nacional de Valores (en adelante "CNV"). Las diferencias entre las normas contables del BCRA y las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires están explicadas en la Nota III.

1.2. Unidad de medida

Los presentes estados contables reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda hasta el 28 de febrero de 2003 siguiendo el método de reexpresión establecido por la Resolución Técnica N°6 de la FACPCE.

De acuerdo con lo establecido por el BCRA y el Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (en adelante PEN), la Entidad discontinuó la aplicación de dicho método y, por lo tanto no reconoció contablemente los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda originados a partir del 1 de marzo de 2003.

La Resolución MD N° 41/03 del CPCECABA dispuso discontinuar la aplicación del reconocimiento en las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda a partir del 1 de octubre de 2003.

1.3. Información comparativa

De acuerdo con la Comunicación "A" 4265 del BCRA, el Estado de Situación Patrimonial y los Anexos que así lo especifican (con excepción del D, I y K), incluyen la información comparativa con los del ejercicio anterior, mientras que el Estado de Resultados, Estado de Evolución de Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo y sus equivalentes por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012 se presentan en forma comparativa con los del mismo período del ejercicio anterior.

1.4. Criterios de valuación utilizados

Los principales criterios de valuación empleados en la preparación de los estados contables, los que fueron aplicados en forma homogénea respecto del año anterior, son los siguientes:

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

a) Rubros monetarios

Disponibilidades, Préstamos, Otros créditos por intermediación financiera, Créditos diversos, Partidas pendientes de imputación, Depósitos, Otras obligaciones por intermediación financiera, Obligaciones diversas y Provisiones en pesos están expresados a sus valores nominales, contemplando, en caso de corresponder, los intereses devengados al cierre de cada período / ejercicio.

b) Activos y pasivos en moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido valuados al tipo de cambio al cierre de las operaciones del último día hábil de cada período / ejercicio. Las operaciones en dólares han sido valuadas al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA, y aquellas realizadas en otras monedas al tipo de pase en dólares por el tipo de cambio de referencia publicados por el BCRA. Las diferencias de cambio fueron imputadas a los resultados de cada período / ejercicio.

c) Títulos Públicos y Privados

Han sido valuadas a los últimos valores de cotización vigentes al cierre de cada período / ejercicio, más el valor de los cupones de amortización y renta devengados a cobrar, en caso de corresponder.

d) Especies a recibir y a entregar por operaciones a término

Se valoraron de acuerdo con las cotizaciones vigentes para cada título al cierre de cada período / ejercicio.

e) Montos a cobrar y a pagar por ventas contado a liquidar y a término

Se valoraron de acuerdo a los precios concertados para cada operación.

f) Previsión por riesgo de incobrabilidad y por compromisos eventuales

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad han sido determinadas sobre la base del riesgo estimado de la asistencia crediticia otorgada por la Entidad, el cual resulta de la evaluación de la capacidad de repago de sus obligaciones y del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones, de acuerdo con las normas sobre "Clasificación de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" emitidas por el BCRA.

La Entidad considera que los niveles de provisionamiento de la cartera cubren razonablemente el riesgo de incobrabilidad de la cartera de préstamos.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

g) Método utilizado para el devengamiento de intereses

El devengamiento de los intereses de la cartera activa y pasiva ha sido calculado mensualmente apropiándose en forma lineal o exponencial según corresponda, en proporción a los días en que el capital ha estado expuesto a la incidencia de dichos intereses.

La Entidad suspende el devengamiento de intereses cuando la posibilidad de cobro total o parcial es dudosa. Con posterioridad, se reconocen ingresos por intereses en la medida que se cobren y solamente en la situación que esté asegurado el recupero total del préstamo. La clasificación de un préstamo con devengamiento suspendido no es necesariamente una indicación de que el mismo no será recuperable.

h) Participación en otras sociedades

Han sido valuadas a su costo de adquisición reexpresadas en moneda de cierre de cada período / ejercicio ò por el método de Valor Patrimonial Proporcional, de corresponder.

i) Bienes de uso y bienes diversos

Se encuentran registrados a su valor de costo reexpresado menos las correspondientes depreciaciones acumuladas. La depreciación de los bienes se calcula sobre la vida útil estimada en meses, depreciándose a partir del mes de alta.

La Entidad considera que el valor registrado de los bienes de uso y diversos, considerados por grupo homogéneo de bienes, no excede su valor de utilización económica, estimado en base a la información disponible a la fecha de emisión de los estados contables.

j) Bienes intangibles

El saldo informado en los estados contables corresponde a gastos de desarrollo de sistemas y mejoras en inmuebles de terceros, los que se amortizan linealmente en un plazo no mayor a los 60 meses.

k) Depósitos de títulos

Los depósitos de títulos públicos se valuaron de acuerdo con las cotizaciones vigentes para cada título al cierre de cada período / ejercicio, más los correspondientes intereses devengados. Las diferencias de cotización fueron imputadas a los resultados de cada período / ejercicio.

l) Indemnizaciones por despido

Las mismas se imputan a resultados en el momento en que se producen.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

m) Impuesto a las Ganancias y Ganancia Mínima Presunta:

La Entidad estima el cargo por impuesto a las ganancias aplicando la tasa vigente del 35% sobre la utilidad impositiva de cada ejercicio, sin considerar el efecto de las diferencias temporarias entre el resultado contable y el impositivo. Al 31 de diciembre de 2012, el cargo por impuesto a las ganancias se estimó en miles de pesos 113.

El impuesto a la ganancia mínima presunta fue establecido en el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 1998 por la Ley N° 25.063, por el término de diez ejercicios anuales y prorrogado por el lapso de un año (hasta el 31 de diciembre de 2009) por la Ley N° 26.426. Dicho impuesto es complementario del impuesto a las ganancias ya que mientras este último grava la utilidad impositiva del ejercicio fiscal, el impuesto a la ganancia mínima presunta constituye una imposición mínima que grava la renta potencial de ciertos activos productivos a la tasa del 1%, siendo la obligación fiscal de la Entidad en cada ejercicio, el mayor de ambos impuestos. Sin embargo, si el impuesto a la ganancia mínima presunta excede en un ejercicio fiscal al impuesto a las ganancias, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta de cualquier excedente del impuesto a las ganancias sobre el impuesto a la ganancia mínima presunta que pudiera producirse en los siguientes diez ejercicios económicos.

Cabe señalar que la ley mencionada en el párrafo anterior prevé para el caso de entidades regidas por la Ley de Entidades Financieras, que las mismas deberán considerar como base imponible del impuesto a la ganancia mínima presunta el veinte por ciento (20%) de sus activos gravados, previa deducción de aquellos definidos como no computables.

De acuerdo con lo admitido por la Comunicación "A" 4295 y complementarias del BCRA y sobre la base de las proyecciones de resultados contables e impositivos realizadas por el Directorio, al 31 de diciembre y al 30 de junio de 2012, la Entidad mantiene contabilizado en el rubro "Créditos Diversos – Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta – Crédito fiscal", miles de pesos 273 y miles de pesos 91, respectivamente, en concepto de saldos sin utilizar por el crédito proveniente del Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta.

Asimismo, al 31 de diciembre de 2012 la Entidad abonó anticipos de impuesto a las ganancias y ganancia mínima presunta por miles de pesos 28 y miles de pesos 16, respectivamente, correspondientes al ejercicio fiscal 2013, los cuales fueron registrados en el rubro "Créditos Diversos – Anticipo de Impuestos".

n) Patrimonio neto:

Las cuentas integrantes de este rubro se expresan en moneda homogénea excepto el rubro "Capital Social", el cual se ha mantenido por su valor nominal.

o) Cuentas de resultado

Las cuentas de resultados se expresaron en moneda nominal, excepto los cargos por activos consumidos (depreciaciones y bajas de bienes de uso y diversos, amortizaciones y bajas de bienes

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

intangibles), los que han sido determinados de acuerdo con los valores en moneda homogénea de tales activos.

p) Estimaciones contables

La preparación de estados contables de conformidad con las normas contables del BCRA, requiere que el Directorio de la Entidad efectúe estimaciones que afectan la determinación de los importes de los activos y pasivos y la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados futuros pueden diferir de las estimaciones efectuadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

NOTA II - Ajustes de resultados de ejercicios anteriores

Durante el período finalizado el 31 de diciembre de 2012 no se han registrado contablemente ajustes de resultados de ejercicios anteriores.

NOTA III - Diferencias entre las normas contables del BCRA y las Normas Contables Profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

El CPCECABA ha aprobado nuevas normas contables emitidas por la FACPCE con el objeto de unificar las normas contables profesionales vigentes en la República Argentina, y las interpretaciones de las normas de contabilidad y auditoría 1 a 4.

A la fecha de aprobación de los presentes estados contables, el BCRA no ha adoptado las modificaciones de valuación y exposición requeridas por las normas contables profesionales y, por lo tanto, dichas normas no son de aplicación obligatoria para la emisión de los estados contables de las entidades financieras.

Las principales diferencias entre las normas del BCRA y las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, que afectan a los presentes estados contables, se detallan a continuación:

Contabilización del impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido

La Entidad determina el impuesto a las ganancias aplicando la tasa vigente sobre la utilidad impositiva estimada, sin considerar el efecto de las diferencias temporarias entre el resultado contable y el impositivo.

De acuerdo con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, el reconocimiento del impuesto a las ganancias debe efectuarse por el método del impuesto diferido y, consecuentemente, reconocer activos o pasivos por impuestos diferidos calculados sobre las diferencias temporarias mencionadas precedentemente. Adicionalmente, deberían reconocerse como activos diferidos los quebrantos impositivos o créditos fiscales no utilizados susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras, en la medida en que la misma sea probable.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

Al 31 de diciembre de 2012, la cuantificación del efecto de registrar el impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido aumentaría el patrimonio neto en aproximadamente en miles de \$ 174, de los cuales aproximadamente miles de pesos 285 se imputarían como pérdida del presente período y miles de miles de pesos 174 como una ganancia a los resultados no asignados al inicio del ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2011, la cuantificación del efecto de registrar el impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido disminuiría el patrimonio neto en aproximadamente pesos 91 miles, de los cuales aproximadamente miles de pesos 166 se imputarían como pérdida del citado período y miles de pesos 75 como una ganancia a los resultados no asignados al inicio del ejercicio anterior.

NOTA IV - Bienes de disponibilidad restringida

Existen activos de la Entidad que se encuentran restringidos según el siguiente detalle:

- El rubro Otros créditos por intermediación financiera incluye, al 31 de diciembre de 2012 y al 30 de junio de 2012, miles de pesos 1.103 y miles de pesos 429, respectivamente, correspondientes a saldos en cuentas especiales de garantía a favor de las cámaras electrónicas de compensación en el BCRA; y
- El rubro Créditos Diversos incluye:
 - a) Miles de pesos 225 y miles de pesos 191 al 31 de diciembre y al 30 de junio de 2012, respectivamente, en concepto de depósitos en garantía de operaciones con las administradoras de tarjetas de crédito.
 - b) Miles de pesos 161 y miles de pesos 174, al 31 de diciembre y al 30 de junio de 2012, respectivamente, en concepto de garantía de alquileres de locales.
 - c) Miles de pesos 736 al 30 de junio de 2012, respectivamente, en concepto de Fondo de Reserva y de Gastos del Fideicomiso Financiero Metrópolis Personales I.

NOTA V - Contingencias

Con fecha 6 de octubre de 1997 han finalizado las negociaciones privadas y directas que la Sociedad mantenía por un reclamo de Lehman Brothers N. Y. ante la justicia del Estado de Nueva York contra Tutelar Compañía Financiera S.A. Conforme al acuerdo celebrado, Tutelar Compañía Financiera abonó u\$s 1.500.000 durante el mes de octubre de 1997, u\$s 200.000 en el mes de junio de 1998, comprometiéndose a pagar u\$s 500.000 cuando el patrimonio neto de la entidad supere los u\$s 15.000.000.

La Gerencia de la Entidad estima que la probabilidad que los efectos de la presente contingencia se materialicen son bajas, y por ende, no se cumplen con los requisitos de reconocimiento establecidos en las normas contables profesionales, por ello, los presentes estados contables no contienen monto alguno de provisiones por este fallo.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

NOTA VI - Restricciones para la distribución de utilidades

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio neta de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder.

De acuerdo con lo previsto por la Comunicación "A" 4589, complementarias y modificatorias, y a los efectos de proceder a la distribución de utilidades, las entidades financieras podrán distribuir resultados siempre que: a) no se encuentren alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 "Regularización y saneamiento" y 35 bis "Reestructuración de la entidad en resguardo del crédito y los depósitos bancarios" de la Ley de Entidades Financieras, b) no registren asistencia financiera por iliquidez del BCRA; c) no presenten atrasos o incumplimientos en el régimen informativo establecido por dicho ente rector; y, d) no registren deficiencias de integración de capital mínimo -de manera individual o consolidada- (sin computar a tales fines los efectos de las franquicias individuales otorgadas por la Superintendencia de Entidades Financieras).

Asimismo, en la mencionada normativa establece que las entidades financieras podrán distribuir utilidades en la medida que cuenten con las mismas luego de deducir los siguientes conceptos: la diferencia entre el valor contable y el de cotización de mercado de los títulos públicos que tengan en su cartera; las diferencias de cambio residuales por amparos activados; los ajustes del BCRA y la auditoría externa de la entidad aún no contabilizado por la misma y los saldos activados por diferencias entre el valor en pesos de los depósitos judiciales en la moneda original de la imposición y su valor contable. En la medida que luego de los ajustes efectuados la entidad mantenga resultados positivos, será requisito para poder distribuir utilidades que cumpla la relación técnica de capitales mínimos deduciendo de la misma los conceptos anteriormente citados, el importe de ganancia mínima presunta computable en el capital regulatorio, el monto de las utilidades que se aspira distribuir y, finalmente, las franquicias existentes en materia de exigencia de capitales mínimos en función de la tenencia de activos del sector público y por riesgo de tasa de interés. Adicionalmente, la Entidad deberá contar con la autorización de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias a efectos de verificar la correcta aplicación del procedimiento descrito.

En virtud de lo expuesto, para el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2011 y 2012, el Directorio de la Entidad propuso la siguiente distribución de resultados, la cual fue aprobada por las asambleas de accionistas realizada el 21 de septiembre de 2011 y 31 de octubre de 2012, respectivamente, según el siguiente detalle:

Concepto	Resultado del ejercicio cerrado el	
	30/Jun/2011	30/Jun/2012
	Importe miles de \$	
Reserva Legal	\$ 1.224	\$ 605
Reserva Facultativa	\$ 2.604	\$ 2.418
Dividendos en efectivo	\$ 2.293	-
Resultado del Ejercicio	\$ 6.121	\$ 3.023

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

A la fecha de emisión de los presentes estados contables la Entidad se encuentra a la espera de la autorización del regulador a efectos de proceder al pago de los dividendos en efectivo, aprobados en la asamblea de accionistas celebrada el 21 de septiembre de 2011.

NOTA VII - Seguro de Garantía de los Depósitos

La Entidad se encuentra incluida en el sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos (SEDESA) de acuerdo con lo previsto en el artículo 1 de la Ley N° 24.485, el Decreto N° 540/95 y la Comunicación "A" 2807 y complementarias del BCRA.

Dicho sistema, que es limitado, obligatorio y oneroso, se ha creado con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras. La garantía cubrirá la devolución del capital depositado y de sus intereses devengados hasta la fecha de revocación de la autorización para funcionar o hasta la fecha de suspensión de la Entidad por aplicación del artículo 49 de la Carta Orgánica del BCRA, si esta medida hubiera sido adoptada en forma previa a aquella, sin exceder, por ambos conceptos, un importe de miles de \$ 120.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Entidad ha registrado los aportes realizados en el rubro "Egresos financieros - Aporte al fondo de garantía de los depósitos" por miles de pesos 82 y miles de pesos 70, respectivamente.

NOTA VIII - Emisión de Valores de Corto Plazo en forma de obligaciones negociables

El monto de los pasivos por obligaciones negociables registrado en los presentes Estados contables es el siguiente:

Descripción	Valor del programa	Valor de origen	Valor residual al 31/12/2012
Valores de Corto Plazo	\$ 100.000.000	\$ 20.000.000	\$ 14.000.000

Con fecha 24 de febrero de 2012, la Asamblea de Accionistas de la Entidad ha decidido la constitución de un programa global para la emisión y colocación de valores de corto plazo por un monto total de \$ 100.000.000 o su equivalente en otras monedas, bajo la forma de obligaciones negociables. Adicionalmente, y en forma conjunta con la presentación del programa, ha decidido la presentación de la primera serie por un monto total de hasta \$ 20.000.000 a un año de plazo con amortización de intereses trimestral y amortización de capital en tres pagos, de acuerdo con el siguiente cronograma: (i) 30% al cumplirse seis meses de la Fecha de Emisión y Liquidación (24/11/2012); (ii) 30% al cumplirse nueve meses de la Fecha de Emisión y Liquidación (24/02/2013); y (iii) 40% a la Fecha de Vencimiento, o al siguiente día hábil si alguna de dichas fechas de pago fuera un día inhábil (24/05/2013).

Con fecha 10 de mayo de 2012, el Directorio de la Comisión Nacional de Valores, ha procedido a registrar bajo el N° 44 la solicitud presentada por Metrópolis Compañía Financiera S.A., para la creación

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

de un Programa Global de Valores de Corto Plazo por hasta la suma de V/N \$ 100.000.000 de Valores de Corto Plazo bajo la forma de Obligaciones Negociables y la emisión de la Serie I por hasta V/N 20.000.000.

NOTA IX - Publicación de estados contables

De acuerdo con lo previsto por la Comunicación "A" 760, la previa intervención del BCRA no es requerida a los fines de la publicación de los presentes estados contables.

NOTA X – Apertura de los conceptos incluidos en las líneas "Diversos" y "Otros"

La composición de las líneas "Otros/Otras" del estado de situación patrimonial al 31 de diciembre y 30 de junio de 2012, es la siguiente:

	31.12.2012	30.06.2012
ACTIVO		
a. <u>Préstamos – Otros</u>		
Préstamos comerciales en pesos	41.904	25.927
Préstamos para financiación y pre-financiación de exportaciones	1.002	-
Préstamos comerciales en moneda extranjera	707	905
Total	43.613	26.832
b. <u>Participación en otras sociedades</u>		
Mercado Abierto Electrónico S.A.	80	79
Puente Hnos. S.G.R.	4.166	4.039
Total	4.246	4.118
c. <u>Créditos diversos – Otros</u>		
Préstamos al personal	145	92
Anticipo de Honorarios de Directores y Síndicos	349	822
Anticipo de impuestos	888	1.091
IVA Crédito Fiscal	55	44
Pagos efectuados por adelantado	868	805
Depósitos en garantía	386	365
Deudores Varios	1.849	2.540
Anticipo al personal	8	8
Total	4.548	5.767

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

	31.12.2012	30.06.2012
PASIVO		
d. <u>Obligaciones diversas – Otras</u>		
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	752	1.115
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	395	411
IVA Debito Fiscal	42	53
Impuestos a pagar	634	750
BCRA - Intereses punitorios y cargos a pagar	13	121
Acreedores varios	1.026	1.106
Total	2.862	3.556

La composición de las líneas “Otros/Otras” del estado de resultados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es la siguiente:

	31.12.2012	31.12.2011
e. <u>Egresos financieros – Otros</u>		
Impuestos sobre los ingresos brutos	1.413	1.576
Resultado por Otros Créditos por Intermediación Financiera	-	191
Primas por pases pasivos	596	664
Total	2.009	2.431
f. <u>Ingresos por servicios – Otros</u>		
Alquiler de Cajas de Seguridad	281	255
Honorarios por administración Fiduciaria	96	155
Comisión Rapipago	79	74
Comisiones relacionadas con cuentas de Depósitos	478	199
Comisiones por MEP	182	163
Comisión Italcred	343	-
Comisiones varias	1.189	700
Total	2.648	1.546
g. <u>Egresos por servicios – Otros</u>		
Impuestos sobre los ingresos brutos	258	204
Total	258	204
h. <u>Utilidades diversas – Otros</u>		
Alquileres	157	159
Utilidad Venta de Bienes de Uso	46	-
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	15	17
Otros	264	111
Total	482	287

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
i. <u>Pérdidas diversas – Otros</u>		
Donaciones	5	37
Intereses punitivos y multas	10	11
Diferencias de caja y otros gastos	160	99
Total	175	147

La composición de las líneas “Otros/Otras” de las Cuentas de Orden al 31 de diciembre y 30 de junio de 2012, es la siguiente:

	<u>31.12.2012</u>	<u>30.06.2012</u>
CUENTAS DE ORDEN		
j. <u>Deudoras – De Control – Otras</u>		
Valores en custodia	5.376	6.427
Valores pendientes de cobro	3.826	3.495
Total	9.202	9.922

NOTA XI - Actividades Fiduciarias

Los fideicomisos generalmente actúan como instrumentos para recaudar efectivo del flujo de operaciones del fiduciante y remitirlo al fiduciario para el pago de los préstamos u otro tipo de operaciones y de esta manera asegurar el cumplimiento de las obligaciones. Asimismo, existen fideicomisos de garantía, donde el fiduciante transfiere un bien o derecho de su propiedad para garantizar el cumplimiento de ciertas obligaciones. En la medida que no existan incumplimientos o demoras del fiduciante en las obligaciones asumidas con el beneficiario, el fiduciario no ejecutará la garantía y todos los excesos sobre el valor de las obligaciones serán reembolsados por el fiduciario al fiduciante o fideicomisario.

La Entidad ha firmado una serie de contratos con otras sociedades mediante los cuales ha sido designada fiduciario de ciertos fideicomisos financieros. Con motivo de los mismos, se recibieron principalmente créditos como activo fideicomitado, quedando el pago de los valores fiduciarios a su respectivo titular sujeto únicamente a los recursos generados por los mencionados bienes fideicomitados. La Entidad no responde en ningún caso con bienes propios por las obligaciones contraídas en la ejecución de los fideicomisos.

A continuación se detallan aquellos Fideicomisos, en los que la Entidad actúa como Fiduciario al 31 de diciembre de 2012:

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

Fideicomiso Fiverac

Con fecha 17 de diciembre de 2004 se firmó un acuerdo entre Tutelar Compañía Financiera S.A., ahora Metrópolis Compañía Financiera S.A., y Tutelar Fiduciaria S.A., donde la primera sustituye en el cargo de fiduciario del Fideicomiso Fiverac a la segunda, sustitución a la que ABN AMRO BANK N.V. prestó conformidad y que tiene efecto a partir de la mencionada fecha de firma.

Tutelar Compañía Financiera se obliga en los términos del contrato celebrado con fecha 10 de octubre de 2002, asumiendo todos los derechos, obligaciones y facultades inherentes a su cargo.

Tutelar Fiduciaria S.A. deberá transferir a Tutelar Compañía Financiera la documentación correspondiente a los activos fideicomitidos y la titularidad de la Propiedad Fiduciaria de los mismos, realizando todos los actos legalmente estipulados para su perfeccionamiento en un plazo no mayor de 30 días desde la fecha de suscripción del acuerdo. Todos los costos y gastos relacionados con la transferencia de los activos fideicomitidos serán asumidos íntegramente por Tutelar Fiduciaria S.A..

Habiéndose alcanzado el plazo de vigencia previsto en el contrato constitutivo del fideicomiso se resolvió llamar a Asamblea Extraordinaria de Beneficiarios, fijándose fecha para el 7 de julio de 2006, para tratar el único punto fijado "Consideración del proyecto de liquidación del Fideicomiso y cancelación de los Certificados A, B, C, D, E y F", convocándose a la totalidad de las partes. En la misma, dado el tenor del tema abordado se acordó pasar a cuarto intermedio para el 10 de agosto de 2006, quedando entonces aprobado el proceso de liquidación y transferencia propuesto por el Fiduciario.

Los puntos fijados por los asistentes a la Asamblea mencionada se han cumplido acabadamente, a excepción de los relacionados con la notificación por parte de los Beneficiarios del Certificado F del destino de los activos que a ellos correspondieren, y la designación del escribano que asumiría la tarea de transmisión de los mismos, extendiéndose hasta la fecha la mora incurrida.

Por este motivo el Fiduciario ha resuelto dar inicio a las tareas necesarias para la liquidación del Fideicomiso con relación a los bienes afectados a los Certificados A, B, C, D y E, habiendo cumplido con la entrega de la cartera de créditos en gestión extrajudicial, judicial y prendas, quedando pendiente la transmisión de los inmuebles e hipotecas por inconvenientes del propio beneficiario.

Asimismo, con fecha 4 de noviembre de 2011 los tenedores de los Certificados de Participación F cedieron su participación en el Fideicomiso. Los nuevos beneficiarios designaron al Fiduciario "Liquidador" del Fideicomiso, instruyéndole la publicación de edictos, a fin de determinar pasivos contingentes del Fideicomiso, admitiéndose la recepción de reclamos por un lapso de 30 días. Una vez finalizado este período, el Fiduciario procederá a la distribución de los fondos líquidos del Fideicomiso entre los beneficiarios, reteniendo el total de los importes insolutos reclamados por terceros mas cualquier otro importe correspondiente a alguna contingencia conocida mas la suma de miles de \$ 1.000. Conforme el estado de situación alcanzado, se continúa con la administración regular del patrimonio Fideicomitado, en miras a su correcta y adecuada preservación, hasta su liquidación final.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

Al 31 de diciembre y 30 de junio de 2012, la Entidad registra en "Cuentas de Orden - [De actividad fiduciaria] Fondos en fideicomiso" miles de pesos 2.608, monto que representa el último patrimonio del fideicomiso.

Fideicomiso Financiero Privado DC

El Fideicomiso Privado de Administración fue constituido por contrato celebrado con fecha 28 de octubre de 2008, entre Daimler Chrysler Compañía Financiera S.A., como Fiduciante, y Tutelar Compañía Financiera S.A., como Fiduciario, teniendo vigencia hasta (i) el recupero total de los créditos fideicomitados o (ii) el cumplimiento del plazo de 3 años, lo que ocurra primero.

Sobre la base del activo del fideicomiso, conformado por préstamos prendarios otorgados por el Fiduciante, se emitió un único certificado de participación (CP) que tendrá como beneficiario a Daimler Chrysler Compañía Financiera S.A., siendo susceptible de transferencia total o parcial. Quien en definitiva resulte ser titular del CP que se emita, tendrá derecho a percibir el total de los fondos ingresados al Fideicomiso como consecuencia del cobro de los créditos fideicomitados, conforme el procedimiento establecido para ello en el contrato constitutivo.

En virtud de ello, con fecha 24 de diciembre de 2008, el Fiduciante notificó al Fiduciario de la cesión de derechos del Certificado de Participación a Maffra S.A., solicitando la expedición del Certificado de Participación a nombre de esta última empresa.

Al 31 de diciembre y 30 de junio de 2012, la Entidad registra en "Cuentas de Orden - [De actividad fiduciaria] Fondos en fideicomiso" miles de \$ 701, monto que representa el último patrimonio del fideicomiso.

Fideicomiso Privado de Administración Ivecam

Por el Fideicomiso Privado de Administración IVECAME, constituido por contrato celebrado con fecha 1 de diciembre de 2012, Metrópolis Compañía Financiera S.A., en su carácter de Fiduciario, tendría a su cargo la administración de una cartera de créditos prendarios originados por el Fiduciante (Ivecam SA), en beneficio de un único beneficiario (Ivecam SA). El plazo de vigencia se estipuló en dos años desde la fecha de su celebración.

NOTA XII - Cuentas que identifican el cumplimiento del efectivo mínimo.

Se detallan a continuación los conceptos computados por la entidad para la integración del efectivo mínimo, tanto en pesos como en moneda extranjera, según lo dispuesto por las normas del BCRA en la materia, al 31 de diciembre de 2012:

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

Concepto	Moneda	
	Pesos	Dólares
Exigencia	(*) 12.545	49
Cuentas corrientes a la vista en el BCRA	10.124	145
Cuentas especiales de garantías en el BCRA	821	-
Cuentas corrientes de las entidades financieras no bancarias	2.311	-
Total Integración	13.256	145
Posición neta al cierre del ejercicio – Exceso	711	96

(*) Del total de la exigencia, que al 31 de diciembre de 2012 ascendía a miles de \$ 13.331, se la aplicó la deducción especial de miles de \$ 786, establecida en la Comunicación "A" 5305 del BCRA.

NOTA XIII - Estado de flujo de efectivo y sus equivalentes.

El estado de flujo de efectivo y sus equivalentes (EFE) es un estado financiero básico que consiste en presentar la información pertinente sobre los cobros y pagos de efectivo de la Entidad durante un ejercicio. Además este estado proporciona información acerca de todas las actividades de operación, inversión y financiamiento de la Entidad.

El término efectivo incluye el dinero en efectivo disponible y el depositado en bancos y corresponsales locales y del exterior, registrado en el rubro Disponibilidades.

Las principales características del EFE, son entre otras, la de evaluar la habilidad de la Entidad para generar futuros flujos de efectivo positivos, y la de evaluar la habilidad de la Entidad para cumplir con sus obligaciones y con las necesidades de financiamiento externo.

A continuación se expone la conciliación del Estado de Flujo de efectivo y sus equivalentes con los rubros del balance.

Descripción	Importe en miles de \$ al 31.12.2012	Importe en miles de \$ al 30.06.2012	Importe en miles de \$ Variación
Efectivo	10.621	11.187	(566)
Entidades financieras y corresponsales	14.561	11.243	3.318
BCRA	8.378	5.159	3.219
Otras del país	1.777	4.240	(2.463)
Del exterior	4.406	1.844	2.562
Total de efectivo	25.182	22.430	2.752

NOTA XIV – Detalle del concepto de financiaciones

Comprende las partidas, respecto de las cuales deben ser clasificados los deudores, desde el punto de vista de la calidad de los obligados, registradas en los rubros que se detallan a continuación:

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

Rubro	31.12.2012	30.06.2012
	Miles de \$	
Préstamos (sin considerar provisiones)	121.319	100.601
Otros Créditos por intermediación financiera(sin considerar provisiones)	-	-
Cuentas de Orden – Deudoras – Contingentes	-	-
Cuentas de Orden – Acreedoras – Contingentes	28.139	550
Total	149.458	101.151

NOTA XV – Fusión por absorción

Con fecha 3 de septiembre de 2008 se llevó a cabo la Asamblea General Ordinaria de Accionistas, donde se resolvió, entre otros temas, aprobar por unanimidad los siguientes puntos del orden del día:

- estados contables correspondientes al ejercicio económico cerrado el 30 de junio de 2008,
- balance especial de fusión al 30 de junio de 2008,
- la fusión por absorción de Tutelar Compañía Financiera SA a Metrópolis Casa de cambio SA; el Balance Consolidado de Fusión al 30 de junio de 2008, y el Compromiso Previo de Fusión suscripto el 15 de agosto de 2008 entre Tutelar Compañía Financiera SA y Metrópolis Casa de Cambio SA.
- la reducción del capital social de miles de \$ 17.134 a miles de \$ 10.080 y en consecuencia se dispone la reducción a prorrata de las tenencias de los accionistas y la correlativa cancelación de las acciones escriturales.

La fusión por absorción, las variaciones al capital resueltas por la Asamblea y la liquidación de la absorbida quedaron registradas en la Inspección General de Justicia el 10 de marzo de 2009.

Asimismo, con fecha 8 de julio de 2008, en el marco de la fusión mencionada precedentemente, se ha constituido, en los términos de la Ley 24.441, un fideicomiso denominado “Fideicomiso de garantía Tutelar” con el objeto de garantizar, según lo previsto en el punto 5.2. del mencionado contrato, (i) el repago de las asistencias crediticias otorgadas por Tutelar que se identifican en el anexo denominado “Cartera Garantizada” y las obligaciones contingentes por la cartera cedida por Tutelar, en cumplimiento de lo previsto en el punto 3.4. del Contrato y (ii) las Contingencias a las que se refiere punto 8 del “Contrato de compra-venta de acciones de Tutelar Cía. Financiera S.A.”.

En virtud de lo dispuesto en el mencionado contrato de Fideicomiso, la Entidad se encuentra recuperando, a medida que se fueron cumpliendo las condiciones y notificaciones ahí estipuladas, las financiaciones de los deudores garantizados y los gastos y honorarios originadas en el recupero de la cartera y las contingencias contempladas en el contrato.

NOTA XVI – Instrumentos financieros derivados

Al 31 de diciembre 2011 la Entidad ha realizado tres contratos de compra y uno de venta de moneda extranjera sin entrega del subyacente en el Mercado a Término de Rosario S.A. (ROFEX). La liquidación se efectúa diariamente mediante el pago en pesos de la diferencia entre el precio de concertación o

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012,
presentadas en forma comparativa

cierre del día anterior y el precio de cierre del día. Esta operatoria se encuentra registrada en el rubro “Cuentas de Orden – Deudoras – De derivados – Valor “nacional” operaciones a término sin entrega del subyacente” por las operaciones de compra y en el rubro “Cuentas de Orden – Acreedoras – De derivados – Valor “nacional” operaciones a término sin entrega del subyacente” por las operaciones de venta, siendo el saldo a dicha fecha de miles de \$ 4.477 y miles de \$ 2.238 y la ganancia generada por estos instrumentos de miles de \$ 12.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°208 F°105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



Detalles de Títulos Públicos y Privados
al 31.12.2012 y al 30.06.2012
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	Identificación	Tenencia		Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final	
		Valor de Mercado o Presente	Saldo s/libros				
			31.12.2012				30.06.2012
Títulos Públicos a valor razonable de mercado			2.234	9.053	8.617	-	8.617
- Del País			2.234	9.053	8.617	-	8.617
Bono Discount \$ ley Arg. vto. 2033	45696		130	4.292	-	-	-
Bonos del Gobierno nacional 2015 en U\$S	05433		2.104	-	8.617	-	8.617
Valores Negociables vinculados al PBI en pesos	45698		-	310	-	-	-
Bonos de la Nación Argentina Serie X Vto 2017	05436		-	4.451	-	-	-
- Del Exterior			-	-	-	-	-
Títulos Públicos a costo mas rendimiento		-	-	-	-	-	-
- Del País			-	-	-	-	-
- Del Exterior			-	-	-	-	-
Instrumentos emitidos por el BCRA			-	-	-	-	-
- Letras del BCRA a valor razonable de mercado			-	-	-	-	-
- Letras del BCRA - Por operaciones de pase			-	-	-	-	-
- Letras del BCRA a costo mas rendimiento			-	-	-	-	-
- Notas del BCRA a valor razonable de mercado			-	-	-	-	-
- Notas del BCRA - Por operaciones de pase			-	-	-	-	-
- Notas del BCRA a costo mas rendimiento			-	-	-	-	-
Total de Títulos Públicos			2.234	9.053	8.617	-	8.617
Representativos de deuda		-	-	-	-	-	-
- Del País			-	-	-	-	-
- Del Exterior			-	-	-	-	-
Representativos de capital		-	-	-	-	-	-
- Del País			-	-	-	-	-
- Del Exterior			-	-	-	-	-
Total de Títulos Privados con cotización			-	-	-	-	-
Total de Títulos Públicos y Privados			2.234	9.053	8.617	-	8.617

Firmados a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
 Claudio Doller
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
 Socio

José Manuel Seoane
 Síndico

Gastón Aguiló
 Gerente de Administración
 y Finanzas

Luis León Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente



Anexo B

**Clasificación de las financiaciones por situación y garantías recibidas
al 31.12.2012 y al 30.06.2012**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

CARTERA COMERCIAL	TIPO GTIA	31.12.2012	30.06.2012
En situación normal	000	73.734	58.071
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	001	5.135	1.725
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	002	3.100	2.560
Sin garantías ni contragarantías preferidas	003	65.499	53.786
Con seguimiento especial - En observación	000	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	001	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	002	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	003	-	-
Con seguimiento especial - En negociación o con acuerdos de refinanciación	000	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	001	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	002	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	003	-	-
Con problemas	000	-	132
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	001	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	002	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	003	-	132
Con alto riesgo de insolvencia	000	2.219	693
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	001	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	002	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	003	2.219	693
Irrecuperable	000	2.240	2.240
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	001	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	002	2.240	2.240
Sin garantías ni contragarantías preferidas	003	-	-
Irrecuperable por disposición técnica	000	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	001	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	002	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	003	-	-
TOTAL CARTERA COMERCIAL	000	78.193	61.136

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



Anexo B (Cont.)

**Clasificación de las financiaciones por situación y garantías recibidas
al 31.12.2012 y al 30.06.2012**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA	TIPO GTIA	31.12.2012	30.06.2012
Cumplimiento normal	000	68.663	38.560
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	001	347	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	002	8.998	7.370
Sin garantías ni contragarantías preferidas	003	59.318	31.190
Riesgo bajo	000	1.450	290
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	001	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	002	261	163
Sin garantías ni contragarantías preferidas	003	1.189	127
Riesgo medio	000	231	37
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	001	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	002	46	7
Sin garantías ni contragarantías preferidas	003	185	30
Riesgo alto	000	634	922
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	001	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	002	29	76
Sin garantías ni contragarantías preferidas	003	605	846
Irrecuperable	000	286	205
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	001	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	002	141	108
Sin garantías ni contragarantías preferidas	003	145	97
Irrecuperable por disposición técnica	000	1	1
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	001	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	002	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	003	1	1
TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA	000	71.265	40.015
TOTAL GENERAL	000	149.458	101.151

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



Anexo C

**Concentración de las financiaciones
al 31.12.2012 y al 30.06.2012**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Financiaciones			
	31.12.2012		30.06.2012	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	43.129	28,86%	37.181	36,76%
50 siguientes mayores clientes	55.928	37,42%	37.590	37,16%
100 siguientes mayores clientes	13.343	8,93%	9.523	9,41%
Resto de clientes	37.058	24,79%	16.857	16,67%
TOTAL	149.458	100,00%	101.151	100,00%

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



**Apertura por plazos de las financiaciones y garantías otorgadas
al 31.12.2012**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento							Total
	Cartera vencida	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	2.321	71.971	41.013	18.169	9.326	6.147	511	149.458
Total	2.321	71.971	41.013	18.169	9.326	6.147	511	149.458

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



Detalle de Participaciones en Otras Sociedades
al 31.12.2012 y al 30.06.2012
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Identificación (1)	Concepto Denominación	Acciones y/o Cuotas Partes				Saldo al		Actividad Principal	Información sobre el emisor			
		Clase	Valor nominal unitario	Votos por acción	Cantidad	31.12.2012	30.06.2012		Datos del último Estado Contable			
									Fecha de cierre de ejercicio	Capital	Patrimonio Neto	Resultado del ejercicio
	-En Entidades Financieras, actividades complementarias y autorizadas					4.246	4.118					
	- Controladas					-	-					
	- Del país					-	-					
	- No Controladas					4.246	4.118					
	- Del país					4.246	4.118					
33628189159	- Mercado Abierto Electrónico S.A.	ORD	1,20	1	1	80	79	Otros Servicios	30-sep-12	242	16.144	423
30708802979	- Puente Hnos. S.G.R.	ORD	5	1	1	4.166	4.039	Otros Servicios	31-dic-11	240	25.777	1.045
Total de Participaciones en otras Sociedades						4.246	4.118					

(1) C.U.I.T.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
 Claudio Doller
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
 Socio

José Manuel Seoane
 Síndico

Gastón Aguiló
 Gerente de Administración
 y Finanzas

Luis León Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente



Anexo F

**Movimientos de Bienes de Uso y Bienes Diversos
al 31.12.2012 y al 30.06.2012**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor residual al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Transferencias	Bajas	Pérdidas por desvalorización	Depreciaciones del periodo		Valor residual al cierre del	
						Años de vida útil asignados	Importe	31.12.2012	30.06.2012
						BIENES DE USO			
-Inmuebles	5.622	-	-	-	-	50	54	5.568	5.622
-Mobiliario e Instalaciones	850	155	-	10	-	10	95	900	850
-Máquinas y equipos	916	41	-	4	-	5	166	787	916
-Vehículos	250	-	-	-	-	5	38	212	250
-Diversos	62	475	-	-	-	5	32	505	62
TOTAL	7.700	671	-	14	-		385	7.972	7.700
BIENES DIVERSOS									
-Obras en Curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Anticipos por compra de Bienes	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Obras de Arte	24	-	-	-	-	-	-	24	24
-Bienes dados en alquiler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Bienes tomados en defensa de créditos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Alhajas y metales preciosos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Papelería y útiles	6	43	-	10	-	-	-	39	6
-Otros bienes diversos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	30	43	-	10	-		-	63	30

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

Metrópolis Compañía Financiera S.A.



Anexo G

**Detalle de Bienes Intangibles
al 31.12.2012 y al 30.06.2012**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor residual al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Transferencias	Bajas	Depreciaciones del periodo		Valor residual al cierre del	
					Años de vida útil asignados	Importe	31.12.2012	30.06.2012
					Llave de negocio	-	-	-
Gastos de Organización y Desarrollo	382	12	-	9	5	185	200	382
TOTAL	382	12	-	9		185	200	382

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



Anexo H

**Concentración de los Depósitos
al 31.12.2012 y al 30.06.2012**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Depósitos			
	31.12.2012		30.06.2012	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	72.642	72,41%	73.256	77,95%
50 siguientes mayores clientes	19.088	19,03%	13.223	14,07%
100 siguientes mayores clientes	5.548	5,53%	4.347	4,63%
Resto de clientes	3.044	3,03%	3.147	3,35%
TOTAL	100.322	100,00%	93.973	100,00%

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
Socio

José Manuel Seoane
Sindico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



Anexo I

**Apertura por plazos de los depósitos, otras obligaciones por intermediación
financiera y obligaciones negociables subordinadas
al 31.12.2012**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Depósitos	60.809	33.433	2.818	3.262	-	-	100.322
Otras obligaciones por intermediación financiera (OOF)							
B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-
Bancos y Organismos Internacionales	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables no subordinadas	-	6.000	8.000	-	-	-	14.000
Financiaciones recibidas de entidades financieras locales	11.217	-	-	-	-	-	11.217
Otros	1.202	-	-	-	-	-	1.202
Total	73.228	39.433	10.818	3.262	-	-	126.741
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
Total	73.228	39.433	10.818	3.262	-	-	126.741

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
Socio

José Manuel Seoane
Sindico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



**Movimiento de Previsiones
al 31.12.2012 y al 30.06.2012**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

DETALLE	Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	Aumentos en moneda homogénea	Disminuciones en moneda homogénea		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al	
			Desafectaciones	Aplicaciones		31.12.2012	30.06.2012
REGULARIZADORAS DEL ACTIVO							
-Títulos públicos y privados - Por desvalorización	-	-	-	-	-	-	-
-Préstamos - Por riesgo de incobrabilidad y desvalorización	3.118	1.164	128	64	-	4.090	3.118
-Otros Créditos por intermediación financiera - Por riesgo de incobrabilidad y desvalorización	-	-	-	-	-	-	-
-Bienes dados en locación financiera - Por riesgo de incobrabilidad y desvalorización	-	-	-	-	-	-	-
-Participaciones en otras sociedades - Por desvalorización	-	-	-	-	-	-	-
-Créditos diversos - Por riesgo de incobrabilidad	822	349	-	822	-	349	822
TOTAL	3.940	1.513	128	886	-	4.439	3.940
DEL PASIVO							
-Indemnizaciones por despidos	-	-	-	-	-	-	-
-Contingencias con el B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-
-Compromisos eventuales	-	-	-	-	-	-	-
-Riesgos no previstos	-	-	-	-	-	-	-
-Llave Negativa	-	-	-	-	-	-	-
-Otras contingencias	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	-	-	-

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente



Anexo K

Composición del Capital social
Correspondiente al período de seis meses finalizado el 31.12.2012

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Acciones			Capital social							
Clase	Cantidad	Votos por acción	Emitido				Pendiente de emisión o distribución	Asignado	Integrado	No integrado
			En circulación	En cartera	Adquisición					
					Fecha	Motivo				
Ordinarias nominativas no endosables TCF	1.007.975	5	10.080	-				10.080	-	
Ordinarias nominativas no endosables MCC	1.004.740	5	10.047	-				10.047	-	
TOTAL	2.012.715		20.127	-	-	-	-	20.127	-	

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
 Claudio Doller
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
 Socio

José Manuel Seoane
 Síndico

Gastón Aguiló
 Gerente de Administración
 y Finanzas

Luis León Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente

Saldos en Moneda Extranjera al 31.12.2012 y al 30.06.2012
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Anexo L

RUBROS	Casa matriz y sucursales en el país	Filiales en el exterior	Total al 31.12.2012	Total al 31.12.2012							Total al 30.06.2012	
				Euros	Dólar	Marco	Libra	Franco Francés	Franco Suizo	Yen		Otras
ACTIVO												
Disponibilidades	10.917	-	10.917	1.662	7.250	-	481	-	-	6	1.518	6.767
Títulos Públicos y Privados	2.102	-	2.102	-	2.102	-	-	-	-	-	-	4.450
Préstamos	2.027	-	2.027	-	2.027	-	-	-	-	-	-	1.102
Otros Créditos por intermediación financiera	31.178	-	31.178	-	31.178	-	-	-	-	-	-	17.280
Bienes dados en locación financiera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Participación en otras sociedades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Créditos diversos	667	-	667	26	641	-	-	-	-	-	-	313
Bienes de uso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bienes diversos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bienes intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Partidas pendientes de imputación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	46.891	-	46.891	1.688	43.198	-	481	-	-	6	1.518	29.912
PASIVO												
Depósitos	8.118	-	8.118	-	8.118	-	-	-	-	-	-	599
Otras obligaciones por intermediación financiera	3.163	-	3.163	-	3.163	-	-	-	-	-	-	3.033
Obligaciones diversas	33	-	33	-	33	-	-	-	-	-	-	32
Previsiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Partidas pendientes de imputación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	11.314	-	11.314	-	11.314	-	-	-	-	-	-	3.664
CUENTAS DE ORDEN												
DEUDORAS (excepto cuentas deudoras por contra)												
Contingentes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De control	4.611	-	4.611	-	4.611	-	-	-	-	-	-	412
De derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De Actividad Fiduciaria	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	4.611	-	4.611	-	4.611	-	-	-	-	-	-	412
ACREEDORAS (excepto cuentas acreedoras por contra)												
Contingentes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De Actividad Fiduciaria	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
Socio

José Manuel Seoane
Síndico

Gastón Aguiló
Gerente de Administración
y Finanzas

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

ASISTENCIA A VINCULADOS
al 31.12.2012 y al 30.06.2012
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO	Situación							Total al		
	Normal	Con riesgo potencial	Conn problemas		Con alto riesgo de insolvencia		Irrecuperables	Irrecuperables por disposición técnica	31.12.2012	30.06.2012
			No vencida	Vencida	No vencida	Vencida				
1.Préstamos	1.605	-	-	-	-	-	-	-	1.605	1.906
-Adelantos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Documentos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Hipotecarios y prendarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Personales	9	-	-	-	-	-	-	-	9	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	9	-	-	-	-	-	-	-	9	-
-Tarjetas	16	-	-	-	-	-	-	-	16	16
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	16	-	-	-	-	-	-	-	16	16
-Otros	1.580	-	-	-	-	-	-	-	1.580	1.890
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.580	-	-	-	-	-	-	-	1.580	1.890
2.Otros Créditos por Intermediación Financiera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.Bienes dados en locación financiera y otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.Responsabilidades eventuales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.Participaciones en Otras Sociedades y Títulos Privados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	1.605	-	-	-	-	-	-	-	1.605	1.906
TOTAL DE PREVISIONES	16	-	-	-	-	-	-	-	16	19

Los estados, anexos y notas son parte integrante de este Balance General

Firmados a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 7 de febrero de 2013

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 21
 Claudio Doller
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 208 Fº 105
 Socio

José Manuel Seoane
 Síndico

Gastón Aguiló
 Gerente de Administración
 y Finanzas

Luis León Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente

INFORME DE REVISION LIMITADA

A los señores Directores de
Metrópolis Compañía Financiera S.A.
CUIT 30-54203363-7
Domicilio Legal: Sarmiento 356
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. Identificación de los estados contables objeto del examen

Hemos efectuado una revisión limitada del estado de situación patrimonial de **Metrópolis Compañía Financiera S.A.** al 31 de diciembre de 2012, de los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo, por el período de seis meses finalizado en esa fecha, con sus notas I. a XVI. y anexos A a L y N que lo complementan.

La preparación y emisión de los mencionados estados contables es responsabilidad de la Entidad. Nuestra responsabilidad es emitir un informe profesional sobre dichos estados contables, basado en nuestro examen llevado a cabo con el alcance que mencionamos en el punto 2.

2. Alcance

Nuestro examen no fue practicado de acuerdo con la totalidad de las normas de auditoría vigentes, limitándonos a efectuar los procedimientos de auditoría necesarios a fin de cumplimentar lo dispuesto en las normas mínimas sobre auditorías externas aplicables para el examen de estados contables trimestrales establecidos por la Comunicación "A" CONAU 1 del Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.), y con los procedimientos establecidos en la Resolución N° 7 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas para la revisión limitada de estados contables de períodos intermedios que consisten, principalmente, en la aplicación de procedimientos analíticos sobre las cifras incluidas en los estados contables y en la realización de indagaciones a personal de la Entidad responsable de la preparación de la información incluida en los estados contables y su posterior análisis. El alcance de esta revisión limitada es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados contables bajo examen. Consecuentemente, no expresamos opinión sobre la situación patrimonial, los resultados de las operaciones, las variaciones en el patrimonio neto y el flujo de efectivo de la Entidad.



3. Conclusión

En base a la labor realizada descrita en el apartado 2. Alcance, manifestamos que:

- a) Los Estados Contables de **Metrópolis Compañía Financiera S.A.** al 31 de diciembre de 2012 detallados en el apartado 1. precedente, fueron preparados de conformidad con las normas establecidas por el B.C.R.A. y con normas contables profesionales vigentes en la ciudad autónoma de Buenos Aires.
- b) La información comparativa incluida en el estado de situación patrimonial y anexos complementarios en los estados contables adjuntos, se deriva de los estados contables de la Entidad al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011, respecto de los cuales hemos emitido nuestros informes con fechas 21 de agosto de 2012 y 8 de febrero de 2012, respectivamente, sin salvedades.

4. Información especial requerida por disposiciones vigentes

En cumplimiento de lo requerido por las disposiciones vigentes informamos que:

- a) Los estados contables de **Metrópolis Compañía Financiera S.A.** al 31 de diciembre de 2012 se encuentran transcritos en el Libro de Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales.
- b) Al 31 de diciembre de 2012, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado de Jubilaciones y Pensiones, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$616.096,90 no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de febrero de 2013

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Dr. Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 - F° 105

INFORME DE COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores
Accionistas y Directores de
METROPOLIS COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.
Sarmiento 356
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Metrópolis Compañía Financiera S.A., hemos efectuado una revisión limitada del estado de situación patrimonial de la sociedad al 31 de diciembre de 2012, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo y sus equivalentes por el período económico de tres meses finalizado en esa fecha y las Notas I a XVI y Anexos A a L y N que los complementan, los que han sido presentados por la Entidad para nuestra consideración. La preparación y emisión de los mencionados estados contables es responsabilidad de la Entidad.

2. Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el párrafo 1. se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados contables correspondientes a períodos intermedios e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y al Estatuto en lo relativo a sus aspectos formales y documentales, verificados *ex post*.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el párrafo 1, hemos revisado el trabajo efectuado por el Auditor Externo BDO Becher y Asociados S.R.L., quien a su vez ha actuado de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados contables de períodos intermedios, de conformidad con las normas contables profesionales y con las normas mínimas sobre auditorías externas emitidas por el Banco Central de la República Argentina. Dicha revisión incluyó la

verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, el alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión limitada efectuada por dicho estudio profesional. A tal efecto, se mantuvieron frecuentes contactos de diversa índole con los responsables de la auditoría destacados en la sede de la entidad.

Una revisión limitada consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos a la información contable y en efectuar indagaciones a los responsables de la preparación de los aspectos contables y financieros. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor al de una auditoría de estados contables, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados contables tomados en conjunto. Por lo tanto, no fueron aplicados todos los procedimientos necesarios para poder expresar una opinión sobre los estados mencionados en 1. Los auditores externos emitieron su Informe con fecha 7 de febrero de 2013, cuyo contenido compartimos, por haberlo analizado conjuntamente con los mencionados auditores. Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad, oportunidad y mérito exclusivo del Directorio. Informamos además, que en cumplimiento del ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período los procedimientos descriptos en el artículo 294 de la Ley 19.550 que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias.

3. Con fecha 27 de agosto de 2012 fue inscripto el directorio designado por la Asamblea General ordinaria que aprobó los Estados Contables al 30 de junio de 2011 en virtud de que el BCRA no formuló observaciones a la designación como director del Dr. Marcelo Icikson.
4. Con base en nuestra revisión, con el alcance descripto más arriba, informamos que: los estados contables de Metrópolis Compañía Financiera S.A. al 31 de diciembre de 2012 detallados en el punto 1, preparados de acuerdo con normas establecidas por el BCRA y con normas contables vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, consideran todos los hechos y circunstancias significativos que son de nuestro conocimiento y que, en

relación con los mismos, no tenemos otras observaciones que formular que las ya vertidas en este informe.

Adicionalmente, informamos que los estados contables adjuntos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes en la República Argentina.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de febrero de 2013.

José Seoane
Por Comisión Fiscalizadora