



## **Estados contables**

**Correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de septiembre de 2015  
presentados en forma comparativa juntamente con los Informes de los  
Auditores y de la Comisión Fiscalizadora**

# ÍNDICE

<b>COMPOSICIÓN DE LOS ÓRGANOS DE DIRECCIÓN Y FISCALIZACIÓN</b>	<b>3</b>
<b>ESTADOS CONTABLES</b>	<b>4</b>
• Estado de Situación Patrimonial	5
• Estado de Resultados	8
• Cuentas de Orden	9
• Estado de Evolución del Patrimonio Neto	10
• Estado de Flujo de Efectivo y equivalentes	11
• Notas a los Estados Contables	12
• Anexos	
Anexo A - Detalle de Títulos Públicos y Privados	36
Anexo B - Clasificación de las financiaciones por situación y garantías recibidas	37
Anexo C - Concentración de las financiaciones	38
Anexo D - Apertura por plazos de las financiaciones y sector	39
Anexo E - Detalle de participaciones en otras sociedades-	40
Anexo F - Movimientos de Bienes de Uso y Bienes Diversos	41
Anexo G - Detalle de Bienes Intangibles	42
Anexo H - Concentración de Depósitos	43
Anexo I - Apertura por plazos de depósitos, OOIF y ON Subordinadas	44
Anexo J - Movimientos de Provisiones	45
Anexo K - Composición del Capital Social	46
Anexo L - Saldos en Moneda Extranjera	47
Anexo N - Asistencia a vinculados	48
Anexo O - Instrumentos Financieros Derivados	49
<b>INFORME DEL AUDITOR</b>	<b>s/n</b>
<b>INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA</b>	<b>s/n</b>

---

## Metrópolis Compañía Financiera Sociedad Anónima

☒ Sarmiento 356 – (C1041AAH) Buenos Aires

☎ 5554-5800

☐ recepcion@metropoliscf.com

www.metropoliscf.com

---

### COMPOSICIÓN DE LOS ÓRGANOS DE DIRECCIÓN Y FISCALIZACIÓN

#### DIRECTORIO

**Directores titulares:** Isaac Daniel Sznajderman Presidente  
Rodrigo Zambrini Vice-presidente  
Marcelo Icikson Vocal

**Director suplente:** Horacio Antonio Chediex

#### COMISION FISCALIZADORA

**Miembros titulares:** Adriana Cristina Blanc  
Mirta Graciela Kleinbort  
José Manuel Seoane

**Miembro suplente:** Christian Richter  
Eduardo Patrón Costas  
Gabriela Elena Bindi

#### *DURACIÓN DE LOS MANDATOS*

ÓRGANO SOCIAL	DURACIÓN	VENCIMIENTO
Directorio	6 meses	Hasta la Asamblea que trate el balance al 31 de diciembre de 2015
Comisión fiscalizadora	6 meses	Hasta la Asamblea que trate el balance al 31 de diciembre de 2015

**ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD:** Compañía financiera

#### **INSCRIPCIÓN DEL ESTATUTO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:**

**De sus modificaciones:**

04 de diciembre de 1956  
27 de julio de 1964  
16 de abril de 1968  
22 de abril de 1971  
28 de julio de 1978  
04 de julio de 1979  
14 de abril de 1982  
24 de agosto de 1983  
06 de febrero de 1987  
06 de agosto de 1990  
19 de enero de 1994  
29 de mayo de 2002  
10 de marzo de 2009  
29 de julio de 2015

**FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:** 04 de marzo de 1958

**NÚMERO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:** 2.577

**NÚMERO DE INSCRIPCIÓN EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA:** 259.942

**VENCIMIENTO DEL PLAZO DE LA SOCIEDAD:** 3 de diciembre de 2055

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

---

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**  
 Correspondiente al ejercicio finalizado el 30.09.2015,  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 30.06.2015  
 (cifras expresadas en miles de pesos)



	30.09.2015	30.06.2015
<b>ACTIVO</b>		
<b>A. Disponibilidades</b>	<b>23.064</b>	<b>36.134</b>
Efectivo	9.671	9.129
Entidades financieras y corresponsales	13.393	27.005
B.C.R.A.	10.760	21.681
Otras del país	2.468	2.355
Del exterior	165	2.969
Otras	-	-
<b>B. Títulos Públicos y Privados ( Anexo A )</b>	<b>27.534</b>	<b>27.287</b>
Tenencias registradas a valor razonable de mercado	27.282	26.307
Títulos Públicos por operaciones de pase con el B.C.R.A.	-	-
Tenencias registradas a costo mas rendimiento	-	-
Inversiones en títulos privados con cotización	252	769
Instrumentos emitidos por el B.C.R.A.	-	211
( Previsiones - Anexo J )	-	-
<b>C. Préstamos</b>	<b>227.456</b>	<b>205.256</b>
Al Sector Público no financiero ( Anexos B,C y D )	-	-
Al Sector Financiero ( Anexos B,C y D )	-	-
Interfinancieros ( call otorgados )	-	-
Otras financiaciones a entidades financieras locales	-	-
Intereses, ajustes y diferencias de cotización devengadas a cobrar	-	-
Al Sector Privado no financiero y residentes en el exterior ( Anexos B,C y D )	233.162	210.670
Adelantos	1.290	479
Documentos	92.815	73.077
Hipotecarios	6.986	7.556
Prendarios	12.997	14.214
Personales	9.660	10.981
Tarjetas de Crédito	7.593	7.108
Otros ( Nota X.a.)	95.849	91.030
Intereses, ajustes y diferencia de cotización devengadas a cobrar	11.421	11.078
( Cobros no aplicados )	-	-
( Intereses documentados )	(5.449)	(4.853)
( Previsiones - Anexo J )	(5.706)	(5.414)
( Diferencia por adquisición de cartera )	-	-

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
 identificación con nuestros informes  
 de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

José Manuel Seoane  
 Síndico

Luis León Castresana  
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
 Presidente

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**  
Correspondiente al ejercicio finalizado el 30.09.2015,  
presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 30.06.2015  
(cifras expresadas en miles de pesos)



	30.09.2015	30.06.2015
<b>D. Otros créditos por intermediación financiera</b>	<b>81.214</b>	<b>39.786</b>
Banco Central de la República Argentina	4.839	4.704
Montos a cobrar por ventas contado a liquidar y a término	13.485	-
Especies a recibir por compras contado a liquidar y a término	53.115	24.772
Primas por opciones tomadas	-	-
Otros no comprendidos en la Normas de Clasificación de Deudores	9.775	10.310
Obligaciones Negociables sin cotización ( Anexos B, C y D )	-	-
Saldos pendientes de liquidación de operaciones a término sin entrega del activo subyacente	-	-
Otros comprendidos en la Normas de Clasificación de Deudores ( Anexos B, C y D )	-	-
Intereses y ajustes devengados a cobrar no comprendidos en la normas de clasificación de deudores	-	-
Intereses y ajustes devengados a cobrar comprendidos en la normas de clasificación de deudores	-	-
( Otros cobros no aplicados )	-	-
( Previsiones - Anexo J )	-	-
<b>E. Bienes dados en locación financiera ( Anexos B, C, y D )</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>F. Participaciones en otras sociedades</b>	<b>11.495</b>	<b>11.013</b>
En entidades financieras	-	-
( Llave Negativa )	-	-
Otras ( Nota X.b. y Anexo E )	11.495	11.013
( Previsiones - Anexo J )	-	-
<b>G. Créditos diversos</b>	<b>9.468</b>	<b>5.944</b>
Deudores por venta de bienes ( Anexo B, C y D )	-	-
Accionistas	-	-
Impuesto a la ganancia mínima presunta - Crédito fiscal	984	984
Otros ( Nota X.c.)	10.335	6.444
Intereses y ajustes devengados a cobrar por deudores por vta. de bienes	-	-
Otros intereses y ajustes devengados a cobrar	15	2
( Previsiones - Anexo J )	(1.866)	(1.486)
<b>H. Bienes de Uso ( Anexo F )</b>	<b>7.145</b>	<b>7.161</b>
<b>I. Bienes Diversos ( Anexo F )</b>	<b>24</b>	<b>24</b>
<b>J. Bienes Intangibles ( Anexo G )</b>	<b>1.039</b>	<b>1.086</b>
Llave de negocio	-	-
Gastos de organización y desarrollo	1.039	1.086
<b>K. Partidas Pendientes de Imputación</b>	<b>35</b>	<b>118</b>
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b>388.474</b>	<b>333.809</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**  
Correspondiente al ejercicio finalizado el 30.09.2015,  
presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 30.06.2015  
(cifras expresadas en miles de pesos)



	30.09.2015	30.06.2015
<b>PASIVO</b>		
<b>L. Depósitos ( Anexos H e I )</b>	<b>220.834</b>	<b>226.115</b>
Sector Público no financiero	-	-
Sector Financiero	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	220.834	226.115
Cuentas corrientes	-	-
Cajas de Ahorros	50.561	61.156
Plazos Fijos	165.106	159.475
Cuentas de Inversiones	-	-
Otros	1.660	1.441
Intereses, ajustes y diferencias de cotización devengados a pagar	3.507	4.043
<b>M. Otras obligaciones por intermediación financiera</b>	<b>110.789</b>	<b>51.304</b>
Banco Central de la República Argentina (Anexo I)	-	-
Redescuentos para atender situaciones de iliquidez	-	-
Otros	-	-
Bancos y Organismos Internacionales (Anexo I)	-	-
Obligaciones Negociables no subordinadas (Anexo I)	-	-
Montos a pagar por compras contado a liquidar y a término	51.348	22.391
Especies a entregar por ventas contado a liquidar y a término	14.926	-
Primas por opciones lanzadas	-	45
Financiamientos recibidos de entidades financieras locales (Anexo I)	24.068	13.009
Interfinancieros ( call recibidos )	24.000	13.000
Otras financiamientos de entidades financieras locales	54	-
Intereses devengados a pagar	14	9
Saldos pendientes de liquidación de operaciones a término sin entrega del activo subyacente	-	-
Otras ( Anexo I y Nota X.d.)	20.447	15.859
Intereses ajustes y diferencias de cotización devengados a pagar ( Anexo I)	-	-
<b>N. Obligaciones Diversas</b>	<b>7.080</b>	<b>6.953</b>
Honorarios	-	-
Otras ( Nota X.f.)	7.080	6.953
Ajustes e intereses devengados a pagar	-	-
<b>O. Provisiones ( Anexo J )</b>	<b>500</b>	<b>500</b>
<b>P. Partidas pendientes de imputación</b>	<b>1.210</b>	<b>348</b>
<b>Q. Obligaciones negociables subordinadas ( Anexo I )</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL DE PASIVO</b>	<b>340.413</b>	<b>285.220</b>
<b>PATRIMONIO NETO ( según estado respectivo )</b>	<b>48.061</b>	<b>48.589</b>
<b>TOTAL DE PASIVO MAS PATRIMONIO NETO</b>	<b>388.474</b>	<b>333.809</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS**  
Correspondiente al ejercicio finalizado el 30.06.2015,  
presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 30.06.2014  
(cifras expresadas en miles de pesos)



	30.09.2015	30.09.2014
<b>A. Ingresos Financieros</b>	<b>21.177</b>	<b>17.109</b>
Intereses por disponibilidades	-	-
Intereses por préstamos al sector financiero	36	-
Intereses por adelantos	1	8
Intereses por documentos	6.491	5.803
Intereses por préstamos hipotecarios	497	50
Intereses por préstamos prendarios	1.618	1.577
Intereses por préstamos de tarjetas de crédito	502	442
Intereses por otros préstamos	8.978	6.394
Resultado neto de títulos públicos y privados	-	339
Resultado neto por opciones	13	48
Intereses por otros créditos por intermediación financiera	-	-
Resultado por préstamos garantizados - Decreto 1387 / 01	-	-
Ajustes por cláusula C.E.R.	-	-
Ajustes por cláusula C.V.S.	-	-
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	2.403	2.435
Otros	638	13
<b>B. Egresos Financieros</b>	<b>11.399</b>	<b>8.895</b>
Intereses por depósitos en cuentas corrientes	-	-
Intereses por depósitos en cajas de ahorros	20	7
Intereses por depósitos a plazos fijos	7.142	6.317
Intereses por préstamos interfinancieros recibidos ( call recibidos )	1.377	713
Intereses por otras financiaciones de entidades financieras	-	-
Otros intereses	-	-
Resultado neto de títulos Públicos y Privados	576	-
Resultados neto por opciones	-	-
Por otras obligaciones por intermediación financiera	-	-
Aporte al fondo de garantía de los depósitos	305	58
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-
Ajustes por cláusula C.E.R.	-	-
Otros ( Nota X.g. )	1.979	1.800
<b>MARGEN BRUTO DE INTERMEDIACION</b>	<b>9.778</b>	<b>8.214</b>
<b>C. Cargo por Incobrabilidad</b>	<b>408</b>	<b>228</b>
<b>D. Ingresos por servicios</b>	<b>5.931</b>	<b>4.704</b>
Vinculados con operaciones activas	1.888	789
Vinculados con operaciones pasivas	257	188
Otras comisiones	482	605
Otros ( Nota X.h. )	3.304	3.122
<b>E. Egresos por servicios</b>	<b>2.049</b>	<b>2.706</b>
Comisiones	1.598	2.380
Otros	451	326

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS**  
 Correspondiente al ejercicio finalizado el 30.06.2015,  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 30.06.2014  
 (cifras expresadas en miles de pesos)



	30.09.2015	30.09.2014
<b>F. Resultado Monetario por Intermediación Financiera</b>	-	-
<b>G. Gastos de Administración</b>	<b>14.451</b>	<b>12.659</b>
Gastos en personal	8.853	7.192
Honorarios a directores y síndicos	380	345
Otros honorarios	1.021	1.222
Propaganda y publicidad	42	155
Impuestos	399	327
Depreciación de Bienes de Uso	184	182
Amortización de gastos de organización y desarrollo	131	93
Otros gastos operativos	2.262	2.158
Otros	1.179	985
<b>H. Resultado Monetario por Egresos Operativos</b>	-	-
<b>RESULTADO NETO POR INTERMEDIACION FINANCIERA</b>	<b>(1.199)</b>	<b>(2.675)</b>
<b>I. Utilidades diversas</b>	<b>1.139</b>	<b>3.388</b>
Resultado por participaciones permanentes	722	3.080
Intereses punitivos	142	-
Créditos recuperados y provisiones desafectadas	63	9
Ajustes por cláusula C.E.R.	-	-
Otros ( Nota X.i. )	212	299
<b>J. Pérdidas diversas</b>	<b>468</b>	<b>133</b>
Resultado por participaciones permanentes	-	-
Intereses punitivos y cargos a favor del B.C.R.A.	448	-
Cargo por incobrabilidad de créditos div.y por otras provisiones	-	-
Ajustes por cláusula C.E.R.	-	-
Amortización de diferencias por resoluciones judiciales	-	-
Depreciación y pérdidas por bienes diversos	-	-
Amortización de llave de negocio	-	-
Otros ( Nota X.j. )	20	133
<b>K. Resultado Monetario por Otras Operaciones</b>	-	-
<b>RESULTADO NETO ANTES DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS</b>	<b>(528)</b>	<b>580</b>
<b>L. Impuesto a las Ganancias</b>	-	-
<b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO Ganancia (Pérdida)</b>	<b>(528)</b>	<b>580</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
 identificación con nuestros informes  
 de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

José Manuel Seoane  
 Síndico

Luis León Castresana  
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
 Presidente



**CUENTAS DE ORDEN**  
Correspondiente al ejercicio finalizado el 30.06.2015,  
presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 30.06.2014  
(cifras expresadas en miles de pesos)



	30.09.2015	30.06.2015
<b>DEUDORAS</b>	<b>66.459</b>	<b>65.709</b>
<b>Contingentes</b>	<b>42.409</b>	<b>42.265</b>
Créditos obtenidos ( saldos no utilizados )	-	-
Garantías recibidas	37.980	36.236
Otras comprendidas en las Normas de Clasificación de Deudores (Anexos B, C, y D)	1.924	3.564
Otras no comprendidas en las Normas de Clasificación de Deudores	-	-
Cuentas contingentes deudoras por contra	2.505	2.465
<b>De control</b>	<b>19.319</b>	<b>18.662</b>
Deudores clasificados irrecuperables	3.511	3.462
Otras ( Nota X.k. )	13.724	14.322
Cuentas de control deudoras por contra	2.084	878
<b>De derivados</b>	-	<b>51</b>
Valor " nocional " de opciones de compra tomadas	-	-
Valor " nocional " de opciones de ventas tomadas	-	-
Cuentas de derivados deudoras por contra	-	51
<b>De actividad fiduciaria</b>	<b>4.731</b>	<b>4.731</b>
Fondos en Fideicomiso	4.731	4.731
<b>ACREEDORAS</b>	<b>66.459</b>	<b>65.709</b>
<b>Contingentes</b>	<b>42.409</b>	<b>42.265</b>
Créditos Acordados (saldos no utilizados) comprendidos en las normas de clasificación de deudores (Anexos B, C, y D)	-	-
Garantías otorgadas al B.C.R.A	-	-
Otras garantías otorgadas comprendidas en las normas de clasificación de deudores (Anexos B, C y D)	2.005	1.965
Otras garantías otorgadas no comprendidas en las Normas de Clasificación de Deudores	500	500
Otras comprendidas en las normas de clasificación de deudores (Anexos B, C y D)	-	-
Otras no comprendidas en las normas de clasificación de deudores	-	-
Cuentas contingentes acreedoras por contra	39.904	39.800
<b>De control</b>	<b>19.319</b>	<b>18.662</b>
Valores por acreditar	2.084	878
Otras	3.475	3.419
Cuentas de control acreedoras por contra	13.760	14.365
<b>De derivados</b>	-	<b>51</b>
Valor " nocional " de opciones de compra lanzadas	-	-
Valor " nocional " de opciones de ventas lanzadas	-	51
Valor " nocional " operaciones a término sin entrega del subyacente	-	-
Otras	-	-
Cuentas de derivados acreedoras por contra	-	-
<b>De actividad fiduciaria</b>	<b>4.731</b>	<b>4.731</b>
Cuentas de actividad fiduciaria acreedoras por contra	4.731	4.731

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO**  
 Correspondiente al ejercicio finalizado el 30.06.2015,  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 30.06.2014  
 (cifras expresadas en miles de pesos)



Movimientos	Capital Social	Aportes no Capitalizados		Reserva de Utilidades		Diferencia de valuación no realizada	Resultados no asignados	Total al	
		Primas de emisión de acciones	Aporte irrevocable para futuros aumentos de capital	Legal	Otras			30.09.2015	30.09.2014
<b>Saldos al comienzo del ejercicio</b>	<b>30.395</b>	-	-	<b>5.338</b>	<b>10.418</b>	-	<b>2.438</b>	<b>48.589</b>	<b>46.151</b>
Ajuste de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Subtotal</b>	<b>30.395</b>	-	-	<b>5.338</b>	<b>10.418</b>	-	<b>2.438</b>	<b>48.589</b>	<b>46.151</b>
Distribución de resultados no asignados									
- Reserva legal	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento de capital social	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Neto del ejercicio - Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	-	-	(528)	(528)	580
<b>Saldos al cierre del ejercicio después de absorción</b>	<b>30.395</b>	-	-	<b>5.338</b>	<b>10.418</b>	-	<b>1.910</b>	<b>48.061</b>	<b>46.731</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
 identificación con nuestros informes  
 de fecha 10 de noviembre de 2015

Metrópolis Compañía Financiera S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

José Manuel Seoane  
 Síndico

Luis León Castresana  
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
 Presidente

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES**  
Correspondiente al ejercicio finalizado el 30.06.2015,  
presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 30.06.2014  
(cifras expresadas en miles de pesos)



	30.09.2015	30.09.2014
<b><u>Variaciones del efectivo y sus equivalentes</u></b>		
Efectivo al inicio del ejercicio	36.134	26.164
Modificación de ejercicios anteriores	-	-
Efectivo modificado al inicio del ejercicio	36.134	26.164
Efectivo al cierre del período/ejercicio	23.064	30.701
<b>Aumento (Disminución) neta del efectivo (en moneda homogénea)</b>	<b>(13.070)</b>	<b>4.537</b>
<b>Causas de las variaciones del efectivo (en moneda homogénea)</b>		
<b>Actividades operativas</b>		
Cobros / (Pagos) netos por:	(2.208)	8.207
* Títulos Públicos y Privados	(247)	(16.002)
* Préstamos	(11.215)	9.471
* al Sector Financiero	-	-
* al Sector Público no Financiero	-	-
* al Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	(11.215)	9.471
* Otros Créditos por Intermediación Financiera	2.965	23.089
* Bienes en Locación Financiera	-	-
* Depósitos	(8.788)	20.509
* al Sector Financiero	-	-
* al Sector Público no Financiero	-	-
* al Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	(8.788)	20.509
* Otras Obligaciones por Intermediación Financiera	15.077	(28.860)
* Financiaciones del sector financiero	11.000	(7.500)
* Otras (excepto las obligaciones incluidas en Actividades de Financiación)	4.077	(21.360)
Cobros vinculados con ingresos por servicios	5.931	4.704
Pagos vinculados con egresos por servicios	(2.049)	(2.706)
Gastos de administración pagados	(7.439)	(6.343)
Cobros / (Pagos) netos por intereses punitivos	-	-
Otros Cobros / (Pagos) vinculados con utilidades y pérdidas diversas	643	3.225
Cobros (Pagos) netos por otras actividades operativas	(7.325)	(114)
Cobros (Pagos) netos por otras actividades operativas	(7.325)	(114)
Pago del impuesto a las ganancias / Impuesto a la Gcia. Mín. Presunta	-	-
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas</b>	<b>(12.447)</b>	<b>6.973</b>
<b>Actividades de inversión</b>		
Cobros / (Pagos) netos por bienes de uso	(169)	(192)
Cobros / (Pagos) netos por bienes diversos	-	2
Pagos por compra de participaciones en otras sociedades	(454)	(2.246)
Cobros por ventas de participaciones en otras sociedades	-	-
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las Actividades de Inversión</b>	<b>(623)</b>	<b>(2.436)</b>
<b>Actividades de financiación</b>		
Cobros / (Pagos) netos por:	-	-
* Obligaciones negociables no subordinadas	-	-
* Banco Central de la República Argentina:	-	-
* Financiaciones recibidas de entidades financieras locales	-	-
Aportes de Capital	-	-
Pagos de dividendos	-	-
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las Actividades de Financiación</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Aumento (disminución) neta del Efectivo</b>	<b>(13.070)</b>	<b>4.537</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

**NOTA I - Base de presentación de los estados contables**

**1.1. Normas contables aplicadas**

Los presentes estados contables surgen de los registros contables de la Entidad y han sido preparados de conformidad con las normas contables dictadas por el Banco Central de la República Argentina (en adelante "BCRA") y con las normas profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante "FACPCE"), según fueran adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (en adelante "CPCECABA"), y con algunas modificaciones resueltas por la Comisión Nacional de Valores (en adelante "CNV"). Las diferencias entre las normas contables del BCRA y las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires están explicadas en la Nota III.

**1.2. Unidad de medida**

Los presentes estados contables reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda hasta el 28 de febrero de 2003 siguiendo el método de reexpresión establecido por la Resolución Técnica N° 6 de la FACPCE. De acuerdo con lo establecido por el BCRA y el Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (en adelante PEN), la Entidad discontinuó la aplicación de dicho método y, por lo tanto no reconoció contablemente los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda originados a partir del 1 de marzo de 2003. La Resolución MD N° 41/03 del CPCECABA dispuso discontinuar la aplicación del reconocimiento en las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda a partir del 1 de octubre de 2003.

La resolución N° 190 /2003 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires dispuso discontinuar la aplicación del reconocimiento en las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda a partir del 1° de octubre de 2003.

A partir de la Resolución Técnica N° 39 y la Resolución MD N° 735 de la FACPCE, aprobadas por Resolución de Consejo Superior del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, entendemos que, de acuerdo a la normativa técnica vigente, no se verifican las condiciones estipuladas en la Sección 3.1 de la RT 17 para determinar un contexto de inflación tal que lleve a calificar a la economía de altamente inflacionaria que disponga reanudar el proceso de reexpresión.

A la fecha de cierre de los presentes estados contables, el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) emite el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM), según el cual la tasa acumulada de inflación en tres años, no alcanza ni sobrepasa el 100%.

**1.3. Información comparativa**

De acuerdo con la Comunicación "A" 4265 del BCRA, el Estado de Situación Patrimonial, el Estado de Resultados, Estado de Evolución de Patrimonio Neto, el Estado de Flujo de Efectivo y sus equivalentes y los Anexos que así lo especifican (con excepción del D, I, K y O), incluyen la información comparativa con los del ejercicio anterior.

**1.4. Criterios de valuación utilizados**

Los principales criterios de valuación empleados en la preparación de los estados contables, son los siguientes:

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tª 173 - Fª 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

**a) Rubros monetarios**

Disponibilidades, Préstamos, Otros créditos por intermediación financiera, Créditos diversos, Partidas pendientes de imputación, Depósitos, Otras obligaciones por intermediación financiera, Obligaciones diversas y Previsiones en pesos están expresados a sus valores nominales, contemplando, en caso de corresponder, los intereses devengados al cierre de cada ejercicio.

**b) Activos y pasivos en moneda extranjera**

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido valuados al tipo de cambio al cierre de las operaciones del último día hábil de cada ejercicio, siendo las operaciones en dólares valuadas al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. Las diferencias de cambio fueron imputadas a los resultados de cada ejercicio.

**c) Títulos Públicos y Privados**

Han sido valuadas a los últimos valores de cotización vigentes al cierre de cada ejercicio, más el valor de los cupones de amortización y renta devengados a cobrar, en caso de corresponder.

**d) Especies a recibir y a entregar por operaciones a término**

Se valoraron de acuerdo con las cotizaciones vigentes para cada título y/o moneda al cierre de cada ejercicio.

**e) Montos a cobrar y a pagar por ventas contado a liquidar y a término**

Se valoraron de acuerdo a los precios concertados para cada operación.

**f) Previsión por riesgo de incobrabilidad y por compromisos eventuales**

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad han sido determinadas sobre la base del riesgo estimado de la asistencia crediticia otorgada por la Entidad, el cual resulta de la evaluación de la capacidad de repago de sus obligaciones y del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones, de acuerdo con las normas sobre "Clasificación de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" emitidas por el BCRA.

La Entidad considera que los niveles de provisionamiento de la cartera cubren razonablemente el riesgo de incobrabilidad de la cartera de préstamos.

**g) Método utilizado para el devengamiento de intereses**

El devengamiento de los intereses de la cartera activa y pasiva ha sido calculado mensualmente apropiándose en forma lineal o exponencial, según corresponda, en proporción a los días en que el capital ha estado expuesto a la incidencia de dichos intereses.

La Entidad suspende el devengamiento de intereses cuando la posibilidad de cobro total o parcial es dudosa. Con posterioridad, se reconocen ingresos por intereses en la medida que se cobren y solamente en la situación que esté

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 - F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

asegurado el recupero total del préstamo. La clasificación de un préstamo con devengamiento suspendido no es necesariamente una indicación de que el mismo no será recuperable.

**h) Participación en otras sociedades**

Han sido valuadas a su costo de adquisición reexpresadas en moneda de cierre de cada ejercicio o por el método de Valor Patrimonial Proporcional, de corresponder.

**i) Bienes de uso y bienes diversos**

Se encuentran registrados a su valor de costo reexpresado menos las correspondientes depreciaciones acumuladas. La depreciación de los bienes se calcula sobre la vida útil estimada en meses, depreciándose a partir del mes de alta.

La Entidad considera que el valor registrado de los bienes de uso y diversos, considerados por grupo homogéneo de bienes, no excede su valor de utilización económica, estimado en base a la información disponible a la fecha de emisión de los estados contables.

**j) Bienes intangibles**

El saldo informado en los estados contables corresponde a gastos de desarrollo de sistemas, mejoras en inmuebles de terceros y al diferimiento de quebrantos referidos a indemnizaciones por despido, los que se amortizan linealmente en un plazo no mayor a los 60 meses.

**k) Depósitos de títulos**

Los depósitos de títulos públicos se valuaron de acuerdo con las cotizaciones vigentes para cada título al cierre de cada ejercicio, más los correspondientes intereses devengados. Las diferencias de cotización fueron imputadas a los resultados de cada ejercicio.

**l) Indemnizaciones por despido**

El Directorio de la Entidad, en función de las modificaciones que se fueron produciendo en el negocio, producto principalmente de los cambios normativos que derivaron en restricciones a la operatoria de cambio ocurridas a mediados del ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2013, redimensionó la estructura administrativa y de la red de dependencias de la Entidad, a fin de adecuarlas al nuevo plan de negocio. En virtud de ello, se diagramó un plan de reestructuración que contempló entre otros aspectos el cierre de las dependencias sitas en Florida 334, 551 y 814, Quintana 570, y Lavalle 930 y la desvinculación de aproximadamente 30 empleados. En el marco de lo expuesto precedentemente, al 30 de junio de 2014 y 2013, la Entidad ha registrado en el rubro "Bienes Intangibles – Gastos de Organización y Desarrollo" la activación de los quebrantos provenientes del pago de las indemnizaciones por despido abonadas en el marco de la reestructuración mencionada por miles de \$ 884, las que se amortizarán en 24 meses. La amortización acumulada del mencionado concepto, al 30 de septiembre de 2015 y 2014, asciende a miles de \$ 884 y miles de \$ 595, respectivamente.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 – F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

**m) Impuesto a las Ganancias y Ganancia Mínima Presunta:**

La Entidad estima el cargo por impuesto a las ganancias aplicando la tasa vigente del 35% sobre la utilidad impositiva de cada ejercicio, sin considerar el efecto de las diferencias temporarias entre el resultado contable y el impositivo. Al 30 de junio de 2015 y 2014, y como consecuencia de haber realizado aportes como "socio protector" a Aval Federal SGR, Intergarantías SG, a SGR Cardinal y Cuyo Aval SGR, la Entidad ha estimado el cargo por impuesto a las ganancias en miles de \$ 1.272.- y \$ 45, respectivamente, se imputó a los resultados de cada ejercicio en el rubro "Impuestos a las Ganancias".

El impuesto a la ganancia mínima presunta fue establecido en el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 1998 por la Ley N° 25.063, por el término de diez ejercicios anuales y prorrogado por el lapso de un año (hasta el 31 de diciembre de 2009) por la Ley N° 26.426. Dicho impuesto es complementario del impuesto a las ganancias ya que mientras este último grava la utilidad impositiva del ejercicio fiscal, el impuesto a la ganancia mínima presunta constituye una imposición mínima que grava la renta potencial de ciertos activos productivos a la tasa del 1%, siendo la obligación fiscal de la Entidad en cada ejercicio, el mayor de ambos impuestos. Sin embargo, si el impuesto a la ganancia mínima presunta excede en un ejercicio fiscal al impuesto a las ganancias, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta de cualquier excedente del impuesto a las ganancias sobre el impuesto a la ganancia mínima presunta que pudiera producirse en los siguientes diez ejercicios económicos. Cabe señalar que la ley mencionada en el párrafo anterior prevé para el caso de entidades regidas por la Ley de Entidades Financieras, que las mismas deberán considerar como base imponible del impuesto a la ganancia mínima presunta el veinte por ciento (20%) de sus activos gravados, previa deducción de aquellos definidos como no computables.

De acuerdo con lo admitido por la Comunicación "A" 4295 y complementarias del BCRA y sobre la base de las proyecciones de resultados contables e impositivos realizadas por el Directorio, al 30 de septiembre de 2015, la Entidad mantenía contabilizado en el rubro "Créditos Diversos – Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta – Crédito fiscal", miles de \$ 984, en concepto de saldos sin utilizar por el crédito proveniente del Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta.

Asimismo, al 30 de septiembre de 2015, la Entidad abonó anticipos de impuesto a las ganancias por miles de \$ 29 correspondientes al ejercicio fiscal 2015, los cuales fueron registrados en el rubro "Créditos Diversos – Anticipo de Impuestos".

**n) Patrimonio neto:**

Las cuentas integrantes de este rubro se expresan en moneda homogénea excepto el rubro "Capital Social", el cual se ha mantenido por su valor nominal.

**o) Cuentas de resultado**

Las cuentas de resultados se expresaron en moneda nominal, excepto los cargos por activos consumidos (depreciaciones y bajas de bienes de uso y diversos, amortizaciones y bajas de bienes intangibles), los que han sido determinados de acuerdo con los valores en moneda homogénea de tales activos.

**p) Estimaciones contables**

La preparación de estados contables de conformidad con las normas contables del BCRA, requiere que el Directorio de la Entidad efectúe estimaciones que afectan la determinación de los importes de los activos y pasivos y la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables, como así también los ingresos y egresos registrados en el

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 – F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

ejercicio. Los resultados futuros pueden diferir de las estimaciones efectuadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

**NOTA II - Ajustes de resultados de ejercicios anteriores**

Durante el ejercicio finalizado el 30 de septiembre de 2015 no se han registrado contablemente ajustes de resultados de ejercicios anteriores.

**NOTA III - Diferencias entre las normas contables del BCRA y las Normas Contables Profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.**

El CPCECABA ha aprobado ciertas normas contables emitidas por la FACPCE con el objeto de unificar las normas contables profesionales vigentes en la República Argentina, y las interpretaciones de las normas de contabilidad y auditoría 1 a 4. A la fecha de aprobación de los presentes estados contables, el BCRA no ha adoptado las modificaciones de valuación y exposición requeridas por las normas contables profesionales y, por lo tanto, dichas normas no son de aplicación obligatoria para la emisión de los estados contables de las entidades financieras.

Las principales diferencias entre las normas del BCRA y las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, que afectan a los presentes estados contables, se detallan a continuación:

*Contabilización del impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido*

La Entidad determina el impuesto a las ganancias aplicando la tasa vigente sobre la utilidad impositiva estimada, sin considerar el efecto de las diferencias temporarias entre el resultado contable y el impositivo.

De acuerdo con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, el reconocimiento del impuesto a las ganancias debe efectuarse por el método del impuesto diferido y, consecuentemente, reconocer activos o pasivos por impuestos diferidos calculados sobre las diferencias temporarias mencionadas precedentemente. Adicionalmente, deberían reconocerse como activos diferidos los quebrantos impositivos o créditos fiscales no utilizados susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras, en la medida en que la misma sea probable.

De haberse aplicado la citada norma al 30 de septiembre de 2015 se hubiese generado para la Entidad un cargo a resultados en concepto de impuesto a las ganancias **de \$M 1.251.- y Activo diferido de \$M 21.- generado** por diferencias en previsión para deudores incobrables, bienes de uso y gastos de organización.-

Al 30 de septiembre de 2014, la cuantificación del efecto de registrar el impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido aumentaría el patrimonio neto en aproximadamente en miles de \$ 166, de los cuales aproximadamente miles de \$ 63 se imputarían como pérdida del presente ejercicio y miles de \$ 166 como una ganancia a los resultados no asignados al inicio del ejercicio.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 - F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente



**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

**NOTA IV - Bienes de disponibilidad restringida**

Existen activos de la Entidad que se encuentran restringidos según el siguiente detalle:

- El rubro Otros créditos por intermediación financiera incluye, al 30 de septiembre de 2015 y 30 de junio de 2015, miles de \$ 4.839 y miles de \$4.704, respectivamente, correspondientes a saldos en cuentas especiales de garantía a favor de las cámaras electrónicas de compensación en el BCRA; y
- El rubro Créditos Diversos incluye:
  - a) Miles de \$ 578 y miles de \$ 411 al 30 de septiembre de 2015 y 30 de junio de 2015, respectivamente, en concepto de depósitos en garantía de operaciones con las administradoras de tarjetas de crédito.
  - b) Miles de \$ 77 al 30 de septiembre de 2015 y \$ 55 al 30 de junio de 2015, en concepto de garantía de alquileres de locales.

**NOTA V - Restricciones para la distribución de utilidades**

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. De acuerdo con lo previsto por la Comunicación "A" 4589, complementarias y modificatorias, y a los efectos de proceder a la distribución de utilidades, las entidades financieras podrán distribuir resultados siempre que: a) no se encuentren alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 "Regularización y saneamiento" y 35 bis "Reestructuración de la entidad en resguardo del crédito y los depósitos bancarios" de la Ley de Entidades Financieras, b) no registren asistencia financiera por iliquidez del BCRA; c) no presenten atrasos o incumplimientos en el régimen informativo establecido por dicho ente rector; y, d) no registren deficiencias de integración de capital mínimo -de manera individual o consolidada- (sin computar a tales fines los efectos de las franquicias individuales otorgadas por la Superintendencia de Entidades Financieras).

Asimismo, en la mencionada normativa establece que las entidades financieras podrán distribuir utilidades en la medida que cuenten con las mismas luego de deducir los siguientes conceptos: la diferencia entre el valor contable y el de cotización de mercado de los títulos públicos que tengan en su cartera; las diferencias de cambio residuales por amparos activados; los ajustes del BCRA y la auditoría externa de la entidad aún no contabilizado por la misma y los saldos activados por diferencias entre el valor en pesos de los depósitos judiciales en la moneda original de la imposición y su valor contable. En la medida que luego de los ajustes efectuados la entidad mantenga resultados positivos, será requisito para poder distribuir utilidades que cumpla la relación técnica de capitales mínimos deduciendo de la misma los conceptos anteriormente citados, el importe de ganancia mínima presunta computable en el capital regulatorio, el monto de las utilidades que se aspira distribuir y, finalmente, las franquicias existentes en materia de exigencia de capitales mínimos en función de la tenencia de activos del sector público y por riesgo de tasa de interés. Adicionalmente, la Entidad deberá contar con la autorización de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias a efectos de verificar la correcta aplicación del procedimiento descripto.

En virtud de lo expuesto, y teniendo en cuenta el resultado del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2015, el Directorio de la Entidad propuso y la Asamblea de Accionistas realizada el 15 de octubre de 2015 resolvió, en virtud de los resultados del ejercicio de \$ 2.438 y la correspondiente asignación a Reserva Legal, la siguiente distribución de resultados acumulados:

	<b>Importe miles de \$</b>
Reserva Legal	\$ 488
Reserva Facultativa	\$1.950
Resultado del Ejercicio	<u>\$2.438</u>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 - F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

**NOTA VI - Seguro de Garantía de los Depósitos**

La Entidad se encuentra incluida en el sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos (SEDESA) de acuerdo con lo previsto en el artículo 1 de la Ley N° 24.485, el Decreto N°540/95 y la Comunicación "A" 2807 y complementarias del BCRA. Dicho sistema, que es limitado, obligatorio y oneroso, se ha creado con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

La garantía cubrirá la devolución del capital depositado y de sus intereses devengados hasta la fecha de revocación de la autorización para funcionar o hasta la fecha de suspensión de la Entidad por aplicación del artículo 49 de la Carta Orgánica del BCRA, si esta medida hubiera sido adoptada en forma previa a aquella, sin exceder, por ambos conceptos, un importe de miles de \$ 350.

Al 30 de septiembre de 2015 y 30 de junio de 2015, la Entidad ha registrado los aportes realizados en el rubro "Egresos financieros - Aporte al fondo de garantía de los depósitos" por miles de \$ 305 y miles de \$ 889, respectivamente.

**NOTA VII - Capital Social - Aumento de capital:**

La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas, con fecha 6 de octubre de 2014, consideró y aprobó los Estados Contables al 30/06/14, resolvió aumentar el capital social de miles de \$ 20.127.- a miles de \$ 30.395.- por capitalización de utilidades, emitiendo acciones liberadas distribuirles a prorrata entre los accionistas. La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas del 5 de marzo de 2015 resolvió que el capital social de miles de \$ 30.395.- sea representado por 1.026.800.- acciones ordinarias escriturales de VN\$10 cada una y con derecho a 5 votos por acción.

En consecuencia, al 30 de septiembre de 2015 el capital social de la Entidad asciende a miles de \$ 30.395.- representado por 3.039.514 acciones ordinarias escriturales de VN\$ 10 cada una y con derecho a 5 votos por acción, el cual se encuentra suscripto e integrado al cierre del presente ejercicio.

**NOTA VIII - Publicación de estados contables**

De acuerdo con lo previsto por la Comunicación "A" 760, la previa intervención del BCRA no es requerida a los fines de la publicación de los presentes estados contables.

**NOTA IX - Actividades Fiduciarias**

Los fideicomisos generalmente actúan como instrumentos para recaudar efectivo del flujo de operaciones del fiduciante y remitirlo al fiduciario para el pago de los préstamos u otro tipo de operaciones y de esta manera asegurar el cumplimiento de las obligaciones. Asimismo, existen fideicomisos de garantía, donde el fiduciante transfiere un bien o derecho de su propiedad para garantizar el cumplimiento de ciertas obligaciones. En la medida que no existan incumplimientos o demoras del fiduciante en las obligaciones asumidas con el beneficiario, el fiduciario no ejecutará la garantía y todos los excesos sobre el valor de las obligaciones serán reembolsados por el fiduciario al fiduciante o fideicomisario.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

La Entidad ha firmado una serie de contratos con otras sociedades mediante los cuales ha sido designada fiduciario de ciertos fideicomisos financieros. Con motivo de los mismos, se recibieron principalmente créditos como activo fideicomitado, quedando el pago de los valores fiduciarios a su respectivo titular sujeto únicamente a los recursos generados por los mencionados bienes fideicomitados. La Entidad no responde en ningún caso con bienes propios por las obligaciones contraídas en la ejecución de los fideicomisos.

Al 30 de septiembre de 2015 la Entidad actúa como Fiduciario en Fideicomiso Financiero Fiverac – En Liquidación, por miles de \$ 2.045.-, Fideicomiso Privado de Administración Ivecam por miles de \$ 1.449.- y Fideicomiso Privado de Administración DECREDITOS el cual fue constituido por contrato celebrado con fecha 29 de diciembre de 2014, entre Metrópolis Compañía Financiera S.A., en su carácter de fiduciario y DECREDITOS S.A. en su carácter de fiduciante y beneficiario, por miles de \$ 1.237.-

**NOTA X - Apertura de los conceptos incluidos en las líneas “Diversos” y “Otros”**

La composición de las líneas “Otros/Otras” del estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2015 y 2014, es la siguiente:

	<b>30.09.2015</b>	<b>30.06.2015</b>
<b>ACTIVO</b>		
a. <u>Préstamos – Otros</u>		
Préstamos comerciales en pesos	94.745	88.031
Préstamos comerciales en moneda extranjera	1.104	2.999
<b>Total</b>	<b>95.849</b>	<b>91.030</b>
b. <u>Participación en otras sociedades</u>		
Mercado Abierto Electrónico S.A.	213	185
Intergarantías S.G.R.	2.500	2.418
S.G.R. Cardinal	1.258	1.258
Aval Federal S.G.R.	6.461	6.150
Cuyo Aval SGR	1.063	1002
<b>Total</b>	<b>11.495</b>	<b>11.013</b>
c. <u>Créditos diversos – Otros</u>		
Préstamos al personal	432	127
Anticipo de Honorarios de Directores y Síndicos	1.866	1.486
Anticipo de impuestos	844	650
IVA Crédito Fiscal	57	41
Pagos efectuados por adelantado	12.238	1.129
Depósitos en garantía	633	467
Deudores Varios	4.245	2.531
Anticipo al personal	20	13
<b>Total</b>	<b>10.335</b>	<b>6.444</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

	<b>30.09.2015</b>	<b>30.06.2015</b>
<b>PASIVO</b>		
d. <u>Otras Obligaciones por Intermediación Financiera – Otras</u>		
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	14.518	5.286
Otras retenciones y percepciones	2.187	2.090
Diversas sujetas a efectivo mínimo	3.742	8.483
<b>Total</b>	<b>20.447</b>	<b>15.859</b>
e. <u>Obligaciones diversas – Otras</u>		
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	1.463	1.016
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	303	508
IVA Debito Fiscal	390	22
Impuestos a pagar	2.350	3.044
Acreedores varios	2.574	2.363
<b>Total</b>	<b>7.080</b>	<b>6.953</b>

La composición de las líneas "Otros/Otras" del estado de resultados al 30 de septiembre de 2015 y 2014, es la siguiente:

	<b>30.09.2015</b>	<b>30.09.2014</b>
f. <u>Egresos financieros – Otros</u>		
Impuestos sobre los ingresos brutos	638	1.351
Primas por pases pasivos	1.341	449
<b>Total</b>	<b>1.979</b>	<b>1.800</b>
g. <u>Ingresos por servicios – Otros</u>		
Alquiler de Cajas de Seguridad	283	273
Honorarios por Adm. Fiduciaria	45	-
Comisión Servicios a Otras Empresa	64	57
Comisiones relacionadas con cuentas de Depósitos	74	126
Comisiones por MEP	60	134
Comisiones por Rapipago	3	4
Comisiones vinc. con la operatoria de Comercio Exterior y Cambios	2.136	1.877
Comisiones varias	639	651
<b>Total</b>	<b>3.304</b>	<b>3.122</b>
h. <u>Utilidades diversas – Otros</u>		
Alquileres	174	156
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	30	30
Otros	8	113
<b>Total</b>	<b>212</b>	<b>299</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tª 173 - Fª 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

	<b>30.09.2015</b>	<b>30.09.2014</b>
i. <u>Pérdidas diversas – Otros</u>		
Donaciones	-	10
Ajustes e intereses por obligaciones diversas	8	123
Diferencias de caja y otros gastos	12	-
<b>Total</b>	<b>20</b>	<b>133</b>

La composición de las líneas “Otros/Otras” de las Cuentas de Orden al 30 de septiembre de 2015 y 30 de junio de 2015, es la siguiente:

	<b>30.09.2015</b>	<b>30.06.2015</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>		
f. <u>Deudoras – De Control – Otras</u>		
Valores en custodia	10.249	10.903
Valores pendientes de cobro	-	-
Otras cuentas deudoras de control	3.475	3.419
<b>Total</b>	<b>13.724</b>	<b>14.322</b>

**NOTA XI - Cuentas que identifican el cumplimiento del efectivo mínimo.**

Se detallan a continuación los conceptos computados por la entidad para la integración del efectivo mínimo, tanto en pesos como en moneda extranjera, según lo dispuesto por las normas del BCRA en la materia, al 30 de septiembre de 2015:

Concepto	Moneda	
	Pesos	Dólares
<b>Exigencia</b>	<b>23.937</b>	<b>341</b>
Cuentas corrientes a la vista en el BCRA	15.620	407
Cuentas especiales de garantías en el BCRA	4.771	-
Cuentas corrientes de las entidades financieras no bancarias	5.131	-
<b>Total Integración</b>	<b>25.522</b>	<b>407</b>
<b>Posición neta al cierre del ejercicio – Exceso/ (Defecto)</b>	<b>1.585</b>	<b>66</b>

**NOTA XII - Estado de flujo de efectivo y sus equivalentes.**

El estado de flujo de efectivo y sus equivalentes (EFE) es un estado financiero básico que consiste en presentar la información pertinente sobre los cobros y pagos de efectivo de la Entidad durante un ejercicio. Además este estado proporciona información acerca de todas las actividades de operación, inversión y financiamiento de la Entidad.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

El término efectivo incluye el dinero en efectivo disponible y el depositado en bancos y corresponsales locales y del exterior, registrado en el rubro Disponibilidades.

Las principales características del EFE, son entre otras, la de evaluar la habilidad de la Entidad para generar futuros flujos de efectivo positivos, y la de evaluar la habilidad de la Entidad para cumplir con sus obligaciones y con las necesidades de financiamiento externo.

A continuación se expone la conciliación del Estado de Flujo de efectivo y sus equivalentes con los rubros del balance.

Descripción	Importe en miles de	Importe en miles de	Importe en miles de \$ Variación
	\$ al 30.09.2015	\$ al 30.06.2015	
Efectivo	9.671	9.129	542
Entidades financieras y corresponsales	13.393	27.005	(13.612)
BCRA	10.760	21681	(10.921)
Otras del país	2.468	2.355	113
Del exterior	165	2.969	(2.804)
<b>Total de efectivo</b>	<b>23.064</b>	<b>36.134</b>	<b>(13.070)</b>

**NOTA XIII – Detalle del concepto de financiaciones**

Comprende las partidas, respecto de las cuales deben ser clasificados los deudores, desde el punto de vista de la calidad de los obligados, registradas en los rubros que se detallan a continuación:

Rubro	30.09.2015	30.06.2015
	Miles de \$	
Préstamos (sin considerar provisiones)	233.162	210.670
Otros Créditos por intermediación financiera (sin considerar provisiones)	-	-
Cuentas de Orden – Deudoras – Contingentes	1.924	3.564
Cuentas de Orden – Acreedoras – Contingentes	2.005	1.965
<b>Total</b>	<b>237.091</b>	<b>216.199</b>

**NOTA XIV – Fusión por absorción**

Con fecha 3 de septiembre de 2008 se llevó a cabo la Asamblea General Ordinaria de Accionistas, donde se resolvió, entre otros temas, aprobar por unanimidad los siguientes puntos del orden del día:

- estados contables correspondientes al ejercicio económico cerrado el 30 de junio de 2008,
- balance especial de fusión al 30 de junio de 2008,
- la fusión por absorción de Tutelar Compañía Financiera SA a Metrópolis Casa de cambio SA; el Balance Consolidado de Fusión al 30 de junio de 2008, y el Compromiso Previo de Fusión suscrito el 15 de agosto de 2008 entre Tutelar Compañía Financiera SA y Metrópolis Casa de Cambio SA.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

- la reducción del capital social de miles de \$ 17.134 a miles de \$ 10.080 y en consecuencia se dispone la reducción a prorrata de las tenencias de los accionistas y la correlativa cancelación de las acciones escriturales.

La fusión por absorción, las variaciones al capital resueltas por la Asamblea y la liquidación de la absorbida quedaron registradas en la Inspección General de Justicia el 10 de marzo de 2009.

Asimismo, con fecha 8 de julio de 2008, en el marco de la fusión mencionada precedentemente, se ha constituido, en los términos de la Ley 24.441, un fideicomiso denominado "Fideicomiso de garantía Tutelar" con el objeto de garantizar, según lo previsto en el punto 5.2. del mencionado contrato, (i) el repago de las asistencias crediticias otorgadas por Tutelar que se identifican en el anexo denominado "Cartera Garantizada" y las obligaciones contingentes por la cartera cedida por Tutelar, en cumplimiento de lo previsto en el punto 3.4. del Contrato y (ii) las Contingencias a las que se refiere punto 8 del "Contrato de compra-venta de acciones de Tutelar Cía. Financiera S.A.". En virtud de lo dispuesto en el mencionado contrato de Fideicomiso, la Entidad recuperó, a medida que se fueron cumpliendo las condiciones y notificaciones ahí estipuladas, las financiaciones de los deudores garantizados y los gastos y honorarios originadas en el recupero de la cartera y las contingencias contempladas en el contrato.

Con fecha 2 de julio de 2013, se firmo en el marco del "Contrato de Compraventa de Acciones de Tutelar Compañía Financiera S.A.", un acuerdo con los antiguos accionistas por el cual se conviene: (i) Metrópolis CFSA se compromete a continuar con la gestión de cobro del juicio "Metrópolis Compañía Financiera S.A. c/ Frutasec S.A. s/ Ejecución Especial Ley 24.441" y el crédito verificado en la quiebra "Distribuciones Rizzi S.A. s/ Quiebra" y una vez cobrados liquidar el producido, neto de gastos y honorarios, a favor de los antiguos accionistas; (ii) transferir los inmuebles administrados por MCF que no fueron adquiridos en la fusión; y (iii) dar por extinguido el "Fideicomiso de Garantía Tutelar", aprobándose todas las cuentas rendidas por el fiduciario.

#### **NOTA XV – Instrumentos financieros derivados**

Al 30 de septiembre 2015 la Entidad ha concertado la siguiente operación con instrumentos financieros derivados:

- a) operaciones de pase pasivos con el sector privado financiero de títulos públicos por miles de \$ 12.570.

La gestión de los riesgos financieros de la Entidad se encuadra dentro de las políticas aprobadas en la materia. En tal sentido, los "instrumentos financieros derivados" realizados por cuenta propia, son herramientas utilizadas, ya sea con el objetivo de encuadrar sus posiciones a riesgo y/o como un producto financiero para desarrollar sus estrategias de inversión y trading. En ambos casos, la utilización de estas herramientas considera el marco de política interna fijado dentro de la Entidad.

#### **NOTA XVI – Situación del mercado de financiero y de capitales**

Con fecha 27 de diciembre de 2012 fue promulgada la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, que contempla una reforma integral del régimen de oferta pública instituido por la Ley N° 17.811. Entre los temas incluidos en esta ley relacionados con la actividad de la Entidad se destacan la ampliación de las facultades regulatorias del Estado Nacional en el ámbito de la oferta pública, a través de la Comisión Nacional de Valores (CNV), concentrando en este organismo las potestades de autorización, supervisión y fiscalización, poder disciplinario y regulación respecto de la totalidad de los actores de mercado de capitales, y la eliminación de la obligatoriedad de reunir la calidad de accionista para que un agente intermediario pueda operar en un mercado, permitiendo de esta forma el ingreso de otros participantes, y delegando en la CNV la autorización, registro y regulación de diferentes categorías de agentes.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

El 1 de agosto y 9 de septiembre de 2013 se publicó en el boletín oficial el Decreto 1023/13 y la Resolución General N° 622, que reglamentó parcialmente la Ley de Mercado de Capitales. Esta reglamentación implementa un registro de agentes intervinientes en el mercado de capitales, estableciéndose como plazo máximo para la inscripción en los distintos registros de agentes el mes de junio de 2014.

El 3 de diciembre de 2013, la Entidad presentó la documentación requerida por la CNV para iniciar la tramitación de la solicitud de inscripción como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral. Con fecha 23 de junio de 2014, nos ha sido notificado que fuimos habilitados para solicitar credencial de operador de Autopista de Información Financiera en la categoría mencionada.

Con fecha 22 de julio de 2015 el Directorio aprobó solicitar a la Comisión Nacional de Valores (CNV) la modificación de categoría de “Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral” a “Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Propio”, con fecha 22 de septiembre de 2015 la CNV notificó a Metrópolis Compañía Financiera S.A. que cumple con todos los requisitos para tal solicitud por lo que asimismo elevó el expediente para su consideración, a la fecha el expediente se encuentra en trámite.

Asimismo, se informa que el Patrimonio Neto de la Entidad al 30 de septiembre de 2015 supera el patrimonio neto mínimo requerido en dicha norma, el cual está fijado en miles de \$ 15.000, como así también la contrapartida mínima exigida estipulada en miles de \$ 7.500, que se encuentra constituida con activos disponibles en cuentas abiertas en el BCRA, cuentas corresponsales y títulos públicos y privados, según el siguiente detalle:

CONCEPTO	Información de la cuenta		Importe	
	Tipo de Cuenta	Moneda	30/06/2015	30/09/2015
<b>Activos Disponibles en Pesos y en Otras Monedas</b>			<b>31.983</b>	<b>20.486</b>
- En cuentas a la vista abiertas en bancos locales y en bancos del exterior			<b>5.635</b>	<b>4.909</b>
Banco de la Nación Argentina	corriente	pesos	6	5
Banco de la Nación Argentina - Suc Nueva York	corriente	euros	84	164
Banco de la Nación Argentina - Suc Nueva York	corriente	dólares	2.609	0
H.S.B.C. Bank Argentina S.A.	corriente	pesos	147	393
Bancí Galicia y Buenos Aires S.A.	corriente	pesos	5	2.280
Banco Patagonia S.A.	corriente	pesos	643	0
Banco Supervielle S.A.	corriente	pesos	6	5
Banco Macro S.A.	corriente	pesos	1.211	1.118
Banco Santander S.A.	corriente	pesos	578	489
Banco de Valores S.A.	corriente	pesos	186	386
Banco Provincia de Bs. As.	corriente	pesos	160	70
- En cuentas a la vista abiertas en el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.)			<b>26.348</b>	<b>15.577</b>
Banco Central de la República Argetnina	corriente	pesos	18.688	8.201
Banco Central de la República Argetnina	corriente	dólares	2.993	2.559
Banco Central de la República Argetnina	corriente	pesos	55	55
Banco Central de la República Argetnina	corriente	pesos	2	2
Banco Central de la República Argetnina	corriente	pesos	364	364
Banco Central de la República Argetnina	corriente	pesos	690	778
Banco Central de la República Argetnina	corriente	pesos	3.556	3.619
<b>Activos en instrumentos locales</b>			<b>27.290</b>	<b>27.534</b>
- Acciones que conforman el INDICE MERVAL 25			<b>772</b>	<b>252</b>
Y.P.F.			772	252
- Títulos Públicos Nacionales con negociación secundaria			<b>26.307</b>	<b>27.282</b>
Bono Discount \$ ley Argentina vto. 2033			909	1.089
Bonar vto. 2024			1.462	2.289
Bonar X vto. 2017			20.638	19.773
Bonos del Gobierno Nacional en US\$ (7%) 2015			3.298	4.131
- Títulos emitidos por el BCRA con negociación secundaria			<b>211</b>	<b>0</b>
Letras del BCRA Vto. 22-julio-2015			211	0
<b>TOTAL</b>			<b>59.273</b>	<b>48.020</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente



**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

**NOTA XVII – Cumplimiento de disposiciones requeridas por la Comisión Nacional de Valores**

A continuación se incluye la información adicional requerida por la Comisión Nacional de Valores, a saber:

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO															
<b>i. Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad:</b>																
1) Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.	No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones															
2) Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.	No hubo durante el ejercicio económico finalizado el 30 de septiembre de 2015 modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.															
3) Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías: a) De plazo vencido, con subtotales para cada uno de los cuatro (4) últimos trimestres y para cada año previo; b) Sin plazo establecido a la vista; c) A vencer, con subtotales para cada uno de los primeros cuatro (4) trimestres y para cada año siguiente.	La clasificación de los saldos de los créditos y deudas por plazo se realizó en base a las normas contables del régimen informativo de publicación trimestral/anual vigentes, emitidas por el BCRA y se exponen en los Anexos "D – Apertura por plazo de las financiaciones" e "I – Apertura por plazo de los depósitos, otras obligaciones por Intermediación Financiera y obligaciones negociables subordinadas", que forman parte integrante de los presentes estados contables.															
4) Clasificación de los créditos y deudas, de manera que permita conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento. La misma debe posibilitar la identificación de: a) Las cuentas en moneda nacional, en moneda extranjera y en especie;	<p>a) Distribuido por moneda nacional, extranjero y especie.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Concepto</th> <th colspan="3">Expresado en</th> </tr> <tr> <th>Pesos</th> <th>Moneda extranjera</th> <th>Especies</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Financiaciones</td> <td align="right">231.567</td> <td align="right">1.595</td> <td align="right">0</td> </tr> <tr> <td>Depósitos</td> <td align="right">163.104</td> <td align="right">6.415</td> <td align="right">51.315</td> </tr> </tbody> </table> <p>b) No existen créditos o deudas sujetos a cláusulas de ajustes.</p>	Concepto	Expresado en			Pesos	Moneda extranjera	Especies	Financiaciones	231.567	1.595	0	Depósitos	163.104	6.415	51.315
Concepto	Expresado en															
	Pesos	Moneda extranjera	Especies													
Financiaciones	231.567	1.595	0													
Depósitos	163.104	6.415	51.315													

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informes de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tª 173 – Fª 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO																																										
b) Los saldos sujetos a cláusulas de ajuste y los que no lo están; c) Los saldos que devengan intereses y los que no lo hacen.	c) Distribuido por devengamiento de intereses o no.																																										
	<table border="1"> <thead> <tr> <th align="center">Concepto</th> <th align="center">con devengamiento</th> <th align="center">sin devengamiento</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Financiaciones</td> <td align="right">226.201</td> <td align="right">6.961</td> </tr> <tr> <td>Depósitos</td> <td align="right">173.457</td> <td align="right">47.377</td> </tr> </tbody> </table>	Concepto	con devengamiento	sin devengamiento	Financiaciones	226.201	6.961	Depósitos	173.457	47.377																																	
	Concepto	con devengamiento	sin devengamiento																																								
Financiaciones	226.201	6.961																																									
Depósitos	173.457	47.377																																									
5) Detalle del porcentaje de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley Nº 19.550 en el capital y en el total de votos. Además, saldos deudores y/o acreedores por sociedad y segregados del modo previsto en los puntos 3 y 4 anteriores.	No aplicable.																																										
6) Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive. Para cada persona se indicará el saldo máximo habido durante el período (expresado en moneda de cierre), el saldo a la fecha del estado contable, el motivo del crédito, la moneda en que fue concedido y las cláusulas de actualización monetaria y tasas de interés aplicadas.	<table border="1"> <thead> <tr> <th align="center">Beneficiario</th> <th align="center">Saldo al cierre</th> <th align="center">Maxima asistencia</th> <th align="center">Tipo de asistencia crediticia</th> <th align="center">Moneda</th> <th align="center">Tasa promedio ponderada</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sofia Gowland Chediex</td> <td align="right">14.744</td> <td align="right">14.744</td> <td>Tarjeta</td> <td>Pesos</td> <td align="right">47,00%</td> </tr> <tr> <td>Horacio Chediex</td> <td align="right">5.920</td> <td align="right">5.920</td> <td>Tarjeta</td> <td>Pesos</td> <td align="right">47,00%</td> </tr> <tr> <td>Marcelo Icikson</td> <td align="right">16.784</td> <td align="right">16.784</td> <td>Tarjeta</td> <td>Pesos</td> <td align="right">33,30%</td> </tr> <tr> <td>Isaac D. Snaiderman</td> <td align="right">76.540</td> <td align="right">76.540</td> <td>Tarjeta</td> <td>Pesos</td> <td align="right">33,30%</td> </tr> <tr> <td>Sara E. Snaiderman</td> <td align="right">3.197</td> <td align="right">3.197</td> <td>Tarjeta</td> <td>Pesos</td> <td align="right">33,30%</td> </tr> <tr> <td>Rodrigo Zambrini</td> <td align="right">5.693</td> <td align="right">5.693</td> <td>Tarjeta</td> <td>Pesos</td> <td align="right">33,30%</td> </tr> </tbody> </table>	Beneficiario	Saldo al cierre	Maxima asistencia	Tipo de asistencia crediticia	Moneda	Tasa promedio ponderada	Sofia Gowland Chediex	14.744	14.744	Tarjeta	Pesos	47,00%	Horacio Chediex	5.920	5.920	Tarjeta	Pesos	47,00%	Marcelo Icikson	16.784	16.784	Tarjeta	Pesos	33,30%	Isaac D. Snaiderman	76.540	76.540	Tarjeta	Pesos	33,30%	Sara E. Snaiderman	3.197	3.197	Tarjeta	Pesos	33,30%	Rodrigo Zambrini	5.693	5.693	Tarjeta	Pesos	33,30%
	Beneficiario	Saldo al cierre	Maxima asistencia	Tipo de asistencia crediticia	Moneda	Tasa promedio ponderada																																					
Sofia Gowland Chediex	14.744	14.744	Tarjeta	Pesos	47,00%																																						
Horacio Chediex	5.920	5.920	Tarjeta	Pesos	47,00%																																						
Marcelo Icikson	16.784	16.784	Tarjeta	Pesos	33,30%																																						
Isaac D. Snaiderman	76.540	76.540	Tarjeta	Pesos	33,30%																																						
Sara E. Snaiderman	3.197	3.197	Tarjeta	Pesos	33,30%																																						
Rodrigo Zambrini	5.693	5.693	Tarjeta	Pesos	33,30%																																						
<b>ii. Inventario físico de los bienes de cambio:</b>																																											
7) Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los bienes de cambio. Si existen bienes de inmovilización significativa en el tiempo, por ejemplo más de un año, indicar su monto y si se han efectuado las provisiones que correspondan.	No aplicable.																																										
<b>iii. Valores corrientes:</b>																																											
8) Fuentes de los datos empleados para calcular los valores corrientes utilizados para valorar bienes de cambio, bienes de uso y otros activos significativos. Como excepción, es admisible para los	Ver Nota I a los presentes estados contables.																																										

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tª 173 - Fª 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Snaiderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO															
bienes de cambio el costo de última compra reexpresado al cierre del período.																
Bienes de Uso: 9) En el caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del ejercicio de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.	Al 30 de septiembre de 2015, no se han efectuado revaluos técnicos de bienes de uso.															
10) Deberá informarse el valor total consignado en el balance de los bienes de uso sin usar por obsoletos.	Al 30 de septiembre de 2015, no existen bienes de uso que por obsolescencia no se utilicen.															
<b>iv. Participaciones en otras sociedades:</b>																
11) Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley Nº 19.550 y planes para regularizar la situación.	No aplicable.															
<b>v. Valores recuperables:</b>																
12) Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de bienes de cambio, bienes de uso y otros activos, empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables.	Ver Nota I a los presentes estados contables															
<b>vi. Seguros:</b>																
13) Seguros que cubren los bienes tangibles. Para cada grupo homogéneo de los bienes se consignarán los riesgos cubiertos, las sumas aseguradas y los correspondientes valores contables.	<table border="1"> <thead> <tr> <th align="center">Concepto de la Poliza</th> <th align="center">Suma Asegurada</th> <th align="center">Valor Contable</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Robo</td> <td align="right">56.515</td> <td align="right">23.064</td> </tr> <tr> <td>Responsabilidad Civil</td> <td align="right">9.419</td> <td align="right">0</td> </tr> <tr> <td>Todo Riesgo Operativo</td> <td align="right">63.314</td> <td align="right">7.099</td> </tr> <tr> <td>Vehiculos</td> <td align="right">389</td> <td align="right">70</td> </tr> </tbody> </table>	Concepto de la Poliza	Suma Asegurada	Valor Contable	Robo	56.515	23.064	Responsabilidad Civil	9.419	0	Todo Riesgo Operativo	63.314	7.099	Vehiculos	389	70
	Concepto de la Poliza	Suma Asegurada	Valor Contable													
	Robo	56.515	23.064													
	Responsabilidad Civil	9.419	0													
	Todo Riesgo Operativo	63.314	7.099													
Vehiculos	389	70														
<b>vii. Contingencias positivas y negativas:</b>																
14) Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.	Ver Nota I a los presentes estados contables.															
15) Situaciones contingentes a la fecha de los estados contables cuya probabilidad de ocurrencia no sea	Al 30 de septiembre de 2015, no existen situaciones contingentes cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados.															

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tª 173 - Fª 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose si la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.	
<b>viii. Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones:</b>	
16) Estado de la tramitación dirigida a su capitalización.	No aplicable
17) Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.	No aplicable
18) Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.	No aplicable

Adicionalmente, y en cumplimiento de la Resolución General N° 629 emitida por la Comisión Nacional de Valores de fecha 14 de agosto de 2014, se informa que la Entidad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendidas en el artículo 5° inciso a.3), de la Sección I del Capítulo V del Título II de las Normas de CNV (NT2013 y modificatorias) en Iron Mountain S.A. cuyo sede social se encuentra ubicado en Azara 1245 – C.A.B.A. - y sus oficinas administrativas en Av. Amancio Alcorta 2482 - CABA -, manteniendo, en nuestra sede social inscripta, el detalle de documentación dada en guarda.

**NOTA XVIII – Plan de implementación para la convergencia hacia las Normas Internacionales de Información Financiera**

La Entidad se encuentra en proceso de implementación del plan para la convergencia hacia las NIIF (de acuerdo con lo establecido en la Comunicación “A” 5541), las cuales tendrán vigencia a partir de los estados financieros correspondientes a ejercicios económicos iniciados a partir del 01 de enero de 2018. A tal fin el 27 de marzo de 2015 el Directorio de la Entidad aprobó dicho plan (estipulado en la Comunicación “A” 5635) el que fue presentado al BCRA el 31 de marzo de 2015, como así también el Informe de avance al mencionado plan de implementación, presentado el 30 de septiembre de 2015.

**NOTA XIX – Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA**

A través de la Com. “A” 5689 el BCRA estableció los lineamientos generales a fin de registrar y exponer contablemente las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueron aplicadas o iniciadas por el BCRA, la Unidad de Información Financiera (UIF), la Comisión Nacional de Valores (CNV) y la Superintendencia de Seguros de la Nación. En virtud de la normativa mencionada, a continuación se detallan las que hayan sido notificadas a la entidad, independientemente de su significatividad y de que hayan sido o no cuantificadas, aun cuando mediaren medidas

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tª 173 – Fª 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

judiciales o administrativas que suspendan el pago y cualquiera sea el estado de la causa de las citadas sanciones, existentes al cierre del período/ ejercicio económico.

Respecto de cada sanción, la entidad brindará la siguiente información:

Emisor de la Sanción	Fecha de notificación	Numero de Resolución/ Sumario	Motivo de la Sanción/ Cargos Imputados	Responsables sancionados / Personas Sumariadas	Estado de la Causa	Tratamiento Contable
B.C.R.A.	01/Feb/2013	Sumario Penal Cambiario Nº 5188	Haber vendido USD a una persona física por encima de los límites vigentes en esa fecha, sin haber requerido autorización (el límite fue excedido en USD 63.000)	Metrópolis Cía. Financiera S.A. Gustavo Perelztein Roberto Crescentini Eduardo Contarbio Ricardo Ramallal Jorge Ojeda	El 01.02.13 se presentó el descargo de la Entidad y el 07.10.13 se completaron las adhesiones a los descargos de las personas físicas, sin que a la fecha se haya abierto a prueba.	Exposición en nota a los estados contables.
B.C.R.A.	14/Abr/2013	Sumario Nº 1382	Presentación fuera de plazo de la documentación relacionada con la designación de autoridades.	Metrópolis Cía. Financiera S.A. Daniel Sznajderman	Se presentaron los descargos. Por resolución SEFyC 668/15 se impuso sanción, la que fue apelada con fecha 28.08.15.	Exposición en nota a los estados contables.
U.I.F.	05/Feb/2014	Resolución UIF Nº 490/13 Sumario Nº 5015/12	Falta de reporte por operaciones inusuales de un cliente, entre Junio/2008 a Mayo/2009.	Metrópolis Cía. Financiera S.A. Gustavo Perelztein Fernando Bertello Daniel Sznajderman Rodrigo Zambrini Horacio Chediex	Con fecha 27.03.14 se presentó el descargo y se ofreció prueba. El expediente fue abierto a prueba y el 23.09.14 se completó la presentación de la documental.	Exposición en nota a los estados contables.
B.C.R.A.	10/09/2015	Sumario Nº 1455	Presentación fuera de plazo de la documentación relacionada con la designación de autoridades.	Metrópolis Cía. Financiera S.A. Daniel Sznajderman	Se presentaron los descargos. El expediente está en condiciones de ser resuelto por el BCRA.	Exposición en nota a los estados contables.

**NOTA XX – Política de Gerenciamiento de Riesgos**

Debido a la naturaleza, complejidad y riesgo inherente a las actividades de una entidad financiera, la Entidad cuenta con un esquema de gobierno corporativo cuyo objetivo es lograr una adecuada administración integral de sus riesgos (crediticio, de liquidez, de mercado, operacionales, regulatorio y legal). En dicho esquema existen los siguientes roles y responsabilidades:

El Directorio: i) debe asegurarse de que se desarrollen políticas, prácticas y procedimientos para la gestión de riesgos, que se establezcan límites apropiados y exige que el máximo nivel gerencial de la Entidad mantenga un sistema de control interno apropiado que asegure que estos riesgos son administrados dentro de los parámetros establecidos; ii) integra (a través de sus miembros) total o parcialmente los Comités de Auditoría, de Finanzas, de Control de Riesgos, de Recursos Humanos, de Gestión, de Créditos, de Tecnología Informática y Prevención de Lavado de Dinero; y iii) recibe de los distintos comités integrados las minutas e información (mensual, bimensual y/o trimestral) con sus recomendaciones para asegurar que los objetivos comerciales se lleven a cabo dentro de adecuados niveles de tolerancia de riesgo, asegurándose que las excepciones a los límites establecidos sean adecuadamente autorizadas.

La filosofía de prevención de riesgos está basada en tres líneas de defensa: a) Los ejecutivos a cargo de las diferentes áreas de negocio son responsables de la identificación y gerenciamiento del riesgo inherente en sus unidades; b) el Comité de Control de Riesgos es responsable de establecer un marco de control que asegure un gerenciamiento y control efectivo de todos los tipos

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informes de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

de riesgo a través de áreas que son independientes de las unidades de negocio, las cuales son responsables del análisis y monitoreo de los mismos; y c) la función de Auditoría Interna controla, en forma independiente, la adecuación y efectividad de los procesos y el control interno.

A continuación brindamos información de los principales riesgos que administra la Entidad:

**Riesgo de Liquidez**

La Entidad busca mantener un nivel de activos líquidos que le permita atender los vencimientos contractuales, las potenciales oportunidades de inversión y la demanda de crédito. Para ello, fija un objetivo de liquidez basado en el comportamiento de sus depósitos y sus activos, teniendo en cuenta que se debe mantener un margen que permita afrontar la variaciones en los depósitos, sin incumplir el encaje establecido por el BCRA. A efectos de contemplar los flujos, además, se elaboran y monitorean permanentemente los descalces entre los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros consolidados.

**Riesgo de Mercado y Tasa**

El Riesgo de mercado es la posibilidad que los activos en cartera puedan ser afectados adversamente por cambios en las condiciones del mercado. Para ello, el riesgo de precio es monitoreado diariamente a través de diferentes herramientas e informes.

El riesgo de Tasa de Interés es administrado diariamente. Una vez por mes, es monitoreado contra límites a través de modelos de control relacionados a impactos en las tasas de interés, referidos a ingresos por devengamiento neto y al valor a mercado del patrimonio.

**Riesgo de Crédito**

El riesgo de crédito se origina en la posibilidad de pérdida por la falta de repago de los fondos o devolución de los activos en los plazos y condiciones previamente acordadas contractualmente con los clientes.

En lo que hace a este riesgo, la Entidad cuenta con procesos para su gestión, que basado en políticas específicas para cada segmento de negocios y procedimientos prudenciales para su administración, permite identificar, evaluar, calcular, mitigar y controlar el mismo, en la concesión de préstamos y revisión continua de la cartera crediticia.

El esquema de otorgamiento y análisis crediticio de la Entidad se basa en el concepto de "oposición de intereses", que se concreta a partir de la división entre las funciones de gestión del riesgo, crediticias y comerciales. Adicionalmente, comprende el control crediticio por deudor y el seguimiento de los créditos con problemas y las pérdidas asociadas. Ello permite la detección temprana de las situaciones que puedan significar algún grado de deterioro de la cartera y una adecuada defensa de los activos de la Entidad.

La Entidad monitorea permanentemente su cartera de créditos mediante diversos indicadores (de mora, de caída de cartera, etc.) y la clasificación de la misma. La clasificación de la cartera sigue las normas del BCRA.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 - F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

El otorgamiento de créditos por encima de cierto monto y a clientes vinculados se resuelve en el Comité de Créditos, compuesto por directores titulares, el Gerente General, el Gerente de Riesgo y el Gerente Comercial. El resto de los créditos son aprobados de acuerdo a facultades crediticias preestablecidas.

El análisis de las solicitudes de los distintos productos de crédito para individuos se realiza en forma automática a través de sistemas computarizados de evaluación crediticia ("credit scoring"), como así también de pautas de otorgamiento basadas en la historia crediticia del cliente en el sistema y en la Entidad ("credit screening"). En el caso de empresas, previo a la aprobación de un crédito, se realiza una evaluación del cliente y de su situación financiera, económica y patrimonial.

#### Riesgo Operacional, legal y regulatorio

La Entidad define al riesgo operacional, legal y regulatorio de la siguiente forma:

- Riesgo operacional: es el riesgo que se originen pérdidas resultantes de la falta de adecuación o fallas en los procesos internos, las personas o los sistemas o por eventos externos. Este riesgo incluye los vinculados con la ejecución de procesos, los recursos humanos, el procesamiento, tecnología y sistemas y fraudes asignados o involucrados en función a lo establecido por el Comité de Supervisión Bancaria de Basilea.
- Riesgo legal: comprende, pero no está limitado a, la exposición, sanciones, penalidades, u obligación de pagar daños punitivos por incumplimiento de normas y obligaciones contractuales con terceros.
- Riesgo regulatorio: es la potencial pérdida monetaria o el daño en la reputación proveniente de falta de conformidad o violaciones a las leyes, reglas, regulaciones, políticas internas y externas, prácticas prescriptas o estándares éticos.

El Directorio ha aprobado la política en materia de Gestión del Riesgo Operacional, de acuerdo a los lineamientos definidos en esta materia por la Entidad y en el marco de lo establecido por el BCRA en la Comunicación "A" 4793 y complementarias.

La Entidad cuenta con procesos documentados para efectuar la identificación, medición, monitoreo y control de los riesgos identificados estableciendo roles y responsabilidades entre las diferentes áreas tendientes a lograr una adecuada comprensión y cuantificación de los riesgos, manteniendo un adecuado ambiente de control interno que asegure la integridad de los procesos.

Cada unidad de negocios es responsable de identificar y reportar las pérdidas operacionales que se produzcan asegurando la integridad de la información presentada para analizar las causas que generaron las mismas y tomar las medidas preventivas necesarias. Asimismo, las distintas gerencias de la Entidad efectúan un seguimiento y monitoreo sobre cualquier cambio regulatorio y/o legal, existiendo procedimientos para incorporar dichos cambios a las operaciones y procesos.

#### Riesgo de Lavado de Dinero y otras Actividades Ilícitas

En materia de control y prevención de este riesgo, la Entidad cumple con la normativa establecida por el BCRA y por la Ley N° 25.246, la cual modifica el código penal en relación al encubrimiento y lavado de activos y crea la Unidad de Información Financiera ("UIF"), dependiente del Ministerio de Justicia. La UIF es la encargada del análisis, tratamiento y transmisión de información objeto de este riesgo.

La Entidad cuenta con políticas, procedimientos y estructuras de control que se corresponden con las características de los diferentes productos que ofrece. Dichas políticas y procedimientos permiten llevar a cabo un monitoreo de las operaciones, a efectos de detectar, bajo determinados parámetros, aquellas que deban considerarse inusuales, y su eventual denuncia ante la

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tª 173 - Fª 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

UIF en los casos que correspondiera. El marco para la gestión de este riesgo es el Comité de Lavado, quien tiene a su cargo la puesta en marcha de los procedimientos de control y prevención, así como su comunicación al resto de la organización, a través de la redacción de los manuales correspondientes y la capacitación de todos los colaboradores.

La Entidad ha designado un Director responsable de este riesgo y ha creado un Comité, responsable de planificar, coordinar y velar por el cumplimiento de las políticas establecidas por el Directorio. Cabe señalar que el principio básico que sustenta la normativa referida a la prevención y control de este riesgo, se corresponde con la política internacionalmente vigente de "conozca a su cliente". La gestión de este riesgo es revisada periódicamente por la auditoría interna.

**NOTA XXI – Política de transparencia en materia de Gobierno Societario**

Metrópolis Compañía Financiera S.A. asume que las instituciones deben contar con un Sistema de Gobierno Societario que oriente la estructura y funcionamiento de sus órganos sociales en interés de la Sociedad, de sus accionistas, depositantes, inversores y público en general.

El Sistema de Gobierno Societario de la Entidad se concibe como un proceso dinámico en función de la evolución de la Sociedad, de los resultados que se hayan producido en su desarrollo, de la normativa que puede establecerse, y de las recomendaciones que se hagan sobre las mejores prácticas del mercado adaptadas a su realidad social.

En tal sentido, el Gobierno Societario de la Entidad está regido por la normativa legal vigente, el estatuto social y el Código de Gobierno Societario que contemplan las cuestiones relativas al funcionamiento de la Sociedad, las Asambleas de Accionistas, el Directorio, los Comités, la Gerencia General y la Alta Gerencia.

Por otra parte, la Entidad cuenta con normas de conducta internas contenidas en el código de ética, que consagran los postulados y principios éticos que deben regir las actuaciones de sus directivos, administradores y empleados.

• Estructura del Directorio

El Directorio de la Entidad es el máximo órgano de administración de la sociedad. Está integrado por tres Directores Titulares y un Director Suplente, los que deben contar con los conocimientos y competencias necesarios para comprender claramente sus responsabilidades y funciones dentro del Gobierno Societario y obrar con la lealtad y diligencia de un buen hombre de negocios.

La Entidad cumple con estándares adecuados tanto en cuanto al número total de directores, como al número de directores independientes. Además, su estatuto prevé la flexibilidad adecuada para adaptar el número de directores a la eventual variación de las condiciones en las que actúa la Entidad. La fijación del número y la designación de Directores, tanto independientes como no independientes, es competencia de la Asamblea General de Accionistas. De los tres Directores titulares, dos de ellos son independientes. El concepto de independencia se encuentra definido en las normas de la Comisión Nacional de Valores y en las normas del BCRA. Según lo establecido en el Estatuto, tanto los Directores Titulares como los Directores Suplentes duran un año en el ejercicio de sus funciones, y pueden ser reelectos en forma indefinida.

El Directorio se reúne por lo menos una vez por mes y toda vez que lo requiera cualquiera de los directores y es responsable de la administración general de la Entidad, adoptando todas las decisiones necesarias para ese fin. Los miembros del Directorio, además, integran en mayor o menor número las Comisiones y Comités creados, por lo que se mantienen informados permanentemente del curso de la operatoria de la Entidad y toman conocimiento de las decisiones cursadas en dichos órganos, lo que se registra en actas.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 – F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente



**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

El Directorio delega asuntos ordinarios de administración y giro societario a un Gerente General que es responsable, frente al Directorio de la implementación y seguimiento del plan de negocio sustentable de la Entidad, garantizando el cumplimiento de las reglamentaciones vigentes y del código de ética, liderando y supervisando la gestión de los miembros de la organización.

- El Órgano de Fiscalización

El Estatuto de la Entidad prevé la constitución de una Comisión Fiscalizadora compuesta por 3 miembros titulares ("Síndicos Titulares") y 3 miembros suplentes ("Síndicos Suplentes"). De acuerdo con la Ley de Sociedades Comerciales y las normas del Banco Central, los síndicos titulares y suplentes deben controlar la legalidad de los actos de gestión y gobierno de la Entidad. Los síndicos titulares y suplentes no participan en la administración de los negocios y no pueden tener funciones gerenciales. Ellos son responsables, entre otras cosas, de la preparación del informe a los accionistas analizando los estados contables de cada ejercicio. Los síndicos titulares y suplentes son designados por la asamblea ordinaria anual, por un ejercicio, pudiendo ser reelectos. En caso de ausencia temporaria o permanente de los síndicos titulares los síndicos suplentes actúan como aquellos.

- Estructura propietaria

Metrópolis Compañía Financiera S.A. es una sociedad de capital cerrado, que no efectúa oferta pública de sus acciones. Los principales accionistas de la Entidad son:

Accionista	Cantidad de Acciones	%
SZNAIDERMAN ISAAC DANIEL	2.765.958	91,00%
NAFTULEWICZ PATRICIA INES	147.237	4,84%
GARCIA ALBERTO	76.350	2,51%
CALABRIA JULIANA	49.970	1,64%
<b>TOTAL</b>	<b>3.039.514</b>	<b>100,00%</b>

- Estructura organizacional

#### Alta Gerencia

La Entidad define como Alta Gerencia al Gerente General y a las Gerencias de Áreas que reportan al Gerente General. Las mismas son: Administración y Finanzas, Comercial, Operaciones, Sistemas, Dependencias, Seguridad de la Información, y Control Interno y Compliance.

Las principales funciones de la Alta Gerencia son:

- Asegurar que las actividades de la Entidad sean consistentes con la estrategia del negocio, las políticas aprobadas por el Directorio y los riesgos a asumir.
- Implementar las políticas, procedimientos, procesos y controles necesarios para gestionar las operaciones y riesgos en forma prudente, cumplir con los objetivos estratégicos fijados por el Directorio y asegurar que éste reciba información relevante, íntegra y oportuna que le permita evaluar la gestión y analizar si las responsabilidades que asigne se cumplen efectivamente.
- Monitorear a los jefes de las distintas áreas de manera consistente con las políticas y procedimientos establecidos por el Directorio y establecer un sistema de control interno efectivo.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

Comités

El estatuto social establece que el Directorio podrá crear los comités que estime convenientes para el giro de la sociedad, como así también designar a sus miembros. Actualmente funcionan en la Entidad los siguientes Comités:

<b>Comité</b>	<b>Funciones</b>
Auditoría	Vigilar el funcionamiento de los sistemas de control interno, revisar el programa de trabajo de auditoría interna y su cumplimiento, tomar conocimiento de los informes en la materia y contribuir a la mejora de la efectividad de los controles internos.
Control de Riesgos	Seguimiento de las actividades de la Alta gerencia en lo que respecta a la gestión de los riesgos de crédito, de mercado, de liquidez, operacional, de cumplimiento y de reputación, entre otros.
Finanzas / Activos y pasivos	Fijar la estrategia financiera de la Entidad, realizando un análisis de los mercados y estableciendo las políticas de activos, pasivos, administración de riesgos de mercado, liquidez, tasa y moneda.
Sistemas	Controlar el adecuado funcionamiento del entorno de tecnología informática, evaluar el plan de sistemas, revisar los informes emitidos por las auditorías sobre el ambiente de sistemas y verificar la correcta correlación de los sistemas y tecnologías con las necesidades de la entidad y sus planes estratégicos.
Créditos	Aprobar límites y operaciones crediticias en función a sus facultades crediticias.
Recursos Humanos	Desarrollar y monitorear el sistema de incentivos económicos al personal; contribuir a desarrollar un plan de carrera de los empleados.
Prevención del lavado de dinero	Tomar conocimiento de toda norma reglamentaria en la materia, mantener un adecuado nivel de actualización sobre metodologías y esquemas utilizados para consumir maniobras de lavado de dinero, analizar transacciones previamente seleccionadas, considerar el informe mensual del responsable de monitoreo y reportar aquellas transacciones consideradas sospechosas.

Dependencias: Contamos con una red de 6 dependencias concentradas, principalmente, en lugares turísticos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

- Códigos de ética y conducta

La Entidad adhiere a las mejores prácticas en la materia y requiere a todos sus empleados para que actúen de acuerdo con los más altos niveles de integridad personal y profesional en todos los aspectos de sus actividades. Asimismo, considera fundamental el acatamiento de su Código de conducta y demás políticas y procedimientos que regulan la conducta de sus empleados.

- Información pública

La información relativa al Gobierno Societario de Metrópolis Compañía Financiera S.A. se encuentra alcanzada por la política de transparencia contenida en dichos preceptos, exponiendo algunos lineamientos en otras notas y anexos de los presentes

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 - F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 30.09.2015,  
presentadas en forma comparativa

estados contables. Asimismo, información pública de la Entidad se expone en el sitio web del B.C.R.A. ([www.bcra.gob.ar](http://www.bcra.gob.ar)), en el sitio web de la C.N.V. ([www.cnv.gob.ar](http://www.cnv.gob.ar)) y en el sitio web de la Entidad ([www.metropoliscf.com.ar](http://www.metropoliscf.com.ar)).

- Políticas relativas a los conflictos de intereses.

Conforme a la legislación vigente, los directores tienen la obligación de realizar sus funciones con la lealtad y la diligencia de un hombre de negocios prudente. Los directores son responsables conjunta y solidariamente ante la sociedad, los accionistas y terceros por la mala ejecución de sus funciones, por violar la ley, los estatutos y reglamentos, en su caso, y asimismo a reparar los daños causados por el fraude, abuso de autoridad o negligencia.

Se consideran deberes leales de un director: (i) la prohibición de utilizar activos de la empresa y la información confidencial a la que tenga acceso con fines privados, (ii) la prohibición de aprovechar, o permitir a otro para aprovechar, por acción u omisión, de las oportunidades de negocio de la Entidad, (iii) la obligación de ejercer las facultades como Director sólo para los fines para los cuales la ley, los estatutos de la sociedad o la voluntad de los accionistas o Directorio han pretendido, y (iv) la obligación de cuidado estricto para que los actos emanados del Directorio, no tengan efectos directos o indirectos, contra los intereses de la Entidad.

Un director debe informar al Directorio y al Comité de Auditoría sobre cualquier conflicto de intereses que pueda tener en una propuesta de transacción y debe abstenerse de votar al respecto.

Metrópolis Compañía Financiera recomienda abstenerse de tomar decisiones cuando hay conflicto de intereses que impiden desempeñarse adecuadamente en sus obligaciones con la entidad. Según la "Política de Ética", la diligencia debida se obtiene por medio de la difusión de valores entre los colaboradores de la Entidad, y del fortalecimiento de una mentalidad volcada al perfeccionamiento de las relaciones que mantenemos con los demás públicos de interés.

Estas acciones pretenden auxiliar a los Directores, Gerentes, Jefes y colaboradores a que tomen decisiones que: no afecten la reputación de la Entidad ni la dignidad de sus colaboradores; no perjudiquen a otras empresas y organizaciones; sean ecológicas y socialmente responsables.

**NOTA XXII - Modificación de la fecha de cierre de ejercicio**

Con fecha 18 de diciembre de 2014, el Directorio propuso el cambio de fecha de cierre del ejercicio económico de METROPOLIS Compañía Financiera S.A., del 30 de junio de cada año al 31 de diciembre y convocó a la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas para el tratamiento de esta modificación del estatuto según lo establecido por el artículo 235 de la ley 19.550 de Sociedades Comerciales.

La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria reunida el 5 de marzo de 2015 aprobó dicha modificación en el Estatuto Social de la Entidad, resolviendo su aplicación a partir de ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015, el que fue aprobada por la Inspección General de Justicia con fecha 29 de julio de 2015.

**NOTA XXIII – Hechos posteriores al cierre**

Con fecha 8 de octubre de 2015, se celebró un contrato de compra venta entre los accionistas por el cual la señora Patricia Inés Naftulewicz le vendió el 1.62% del paquete accionario de la sociedad al señor Isaac Daniel Sznajderman, en consecuencia las nuevas participaciones accionarias son: señora Patricia Inés Naftulewicz 4.84% y señor Isaac Daniel Sznajderman 91,00%.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 – F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS**  
al 30.06.2015 y al 30.06.2014  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	Identificación	Tenencia			Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
		Valor de Mercado o Presente	Saldo s/libros				
			30.09.2015	30.06.2015			
<b>Títulos Públicos a valor razonable de mercado</b>			<b>27.282</b>	<b>26.307</b>	<b>27</b>	<b>-</b>	<b>27</b>
- Del País			<b>27.282</b>	<b>26.307</b>	<b>27</b>	<b>-</b>	<b>27</b>
Bono Discount \$ ley Argentina vto. 2033	45696	1.089	1.089	909	-	-	-
Bonar vto. 2024	5458	2.289	2.289	1.462	27	-	27
Bonar X vto. 2017	5436	19.773	19.773	20.638	-	-	-
Bonos del Gobierno Nacional en U\$S (7%) 2015	5433	4.131	4.131	3.298	-	-	-
- Del Exterior		-	-	-	-	-	-
<b>Títulos Públicos a costo mas rendimiento</b>		-	-	-	-	-	-
- Del País		-	-	-	-	-	-
- Del Exterior		-	-	-	-	-	-
<b>Instrumentos emitidos por el BCRA</b>			-	<b>211</b>	-	-	-
- Letras del BCRA a valor razonable de mercado			-	-	-	-	-
Letras del BCRA Vto. 22-Jul-2015	46614	-	-	211	-	-	-
<b>Total de Títulos Públicos</b>			<b>27.282</b>	<b>26.518</b>	<b>27</b>	<b>-</b>	<b>27</b>
<b>Representativos de deuda</b>		-	-	-	-	-	-
<b>Representativos de capital</b>		<b>252</b>	<b>252</b>	<b>769</b>	-	-	-
- Del País		<b>252</b>	<b>252</b>	<b>769</b>	-	-	-
Y.P.F.	710	252	252	769	-	-	-
- Del Exterior		-	-	-	-	-	-
<b>Total de Títulos Privados con cotización</b>		<b>252</b>	<b>252</b>	<b>769</b>	-	-	-
<b>Total de Títulos Públicos y Privados</b>			<b>27.534</b>	<b>27.287</b>	<b>27</b>	<b>-</b>	<b>27</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 - F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznaiderman  
Presidente

**CLASIFICACIÓN DE LAS FINANCIACIONES  
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS**  
al 30.06.2015 y al 30.06.2014  
(cifras expresadas en miles de pesos)

	30.09.2015	30.06.2015
<b>CARTERA COMERCIAL</b>		
<b>En situación normal</b>	<b>160.392</b>	<b>125.194</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	11.353	5.376
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	6.284	11.981
Sin garantías ni contragarantías preferidas	142.755	107.837
<b>Con seguimiento especial - En observación</b>	<b>-</b>	<b>533</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	533
<b>Con seguimiento especial - En negociación o con acuerdos de refinanciación</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
<b>Con problemas</b>	<b>533</b>	<b>1.940</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	533	1.940
<b>Con alto riesgo de insolvencia</b>	<b>1.940</b>	<b>688</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.940	688
<b>Irrecuperable</b>	<b>702</b>	<b>-</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	702	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
<b>Irrecuperable por disposición técnica</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
<b>TOTAL CARTERA COMERCIAL</b>	<b>163.567</b>	<b>128.355</b>
<b>CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA</b>		
<b>Cumplimiento normal</b>	<b>67.839</b>	<b>81.525</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	13.175	2.608
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	3.909	13.928
Sin garantías ni contragarantías preferidas	50.755	64.989
<b>Riesgo bajo</b>	<b>1.899</b>	<b>2.036</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	818	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	1.270
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.081	766
<b>Riesgo medio</b>	<b>614</b>	<b>919</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	21	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	146
Sin garantías ni contragarantías preferidas	593	773
<b>Riesgo alto</b>	<b>2.076</b>	<b>2.513</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	1.151	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	1.664
Sin garantías ni contragarantías preferidas	925	849
<b>Irrecuperable</b>	<b>1.096</b>	<b>851</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	568	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	541
Sin garantías ni contragarantías preferidas	528	310
<b>Irrecuperable por disposición técnica</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
<b>TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA</b>	<b>73.524</b>	<b>87.844</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>237.091</b>	<b>216.199</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 - F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**CONCENTRACIÓN DE LAS FINANCIACIONES**  
al 30.06.2015 y al 30.06.2014  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Financiaciones			
	30.09.2015		30.06.2015	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	61.937	26,12%	54.678	25,29%
50 siguientes mayores clientes	125.509	52,94%	107.964	49,94%
100 siguientes mayores clientes	21.305	8,99%	22.928	10,61%
Resto de clientes	28.340	11,95%	30.629	14,17%
<b>TOTAL</b>	<b>237.091</b>	<b>100,00%</b>	<b>216.199</b>	<b>100,01%</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 - F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente



**APERTURA POR PLAZO DE LAS FINANCIACIONES  
Y GARANTIAS OTORGADAS**  
al 30.06.2015  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento							Total
	Cartera vencida	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	18.243	140.933	66.315	9.491	2.007	102	-	237.091
<b>Total</b>	<b>18.243</b>	<b>140.933</b>	<b>66.315</b>	<b>9.491</b>	<b>2.007</b>	<b>102</b>	-	<b>237.091</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

---

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente



Compañía Financiera

ANEXO E

**DETALLE DE PARTICIPACIÓN EN OTRAS SOCIEDADES**

al 30.06.2015 y al 30.06.2014

(cifras expresadas en miles de pesos)

Identificación (1)	Concepto  Denominación	Acciones y/o Cuotas Partes				Saldo al		Información sobre el emisor				
		Clase	Valor nominal unitario	Votos por acción	Cantidad	30.09.2015	30.06.2015	Actividad Principal	Datos del último Estado Contable			
									Fecha de cierre de ejercicio	Capital	Patrimonio Neto	Resultado del ejercicio
<b>-En Entidades Financieras y/o Actividades complementarias y autorizadas</b>						<b>11.495</b>	<b>11.013</b>					
	- Controladas					-	-					
	- Del país					-	-					
	- Del exterior					-	-					
	- No Controladas					<b>11.495</b>	<b>11.013</b>					
	- Del país					11.495	11.013					
33628189159	- MERCADO ABIERTO ELECTRÓNICO S.A.	ORD	1,20	1	1	213	185	Otros Servicios	31-dic-14	242	37.385	12.485
30708802979	- AVAL FEDERAL S.G.R	ORD	5	1	1	6.461	6.150	Otros Servicios	31-mar-15	240	197.373	1.601
30707560270	- INTERGARANTIAS SGR	ORD Clase B	10	1	10	2.500	2.418	Otros Servicios	31-mar-15	864	109.937	20.270
33707610579	- SGR CARDINAL	ORD	1	1	1	1.258	1.258	Otros Servicios	31-dic-14	1.128	59.822	197
30709506281	- CUYO AVAL S.G.R.	ORD Clase B	100	1	15	1.063	1.002	Otros Servicios	31-mar-15	647	89.325	128
	- Del exterior					-	-					
<b>-En Otras Sociedades</b>						<b>-</b>	<b>-</b>					
	- Controladas					-	-					
	- Del país					-	-					
	- Del exterior					-	-					
	- No Controladas					-	-					
	- Del país					-	-					
	- Del exterior					-	-					
<b>Total de Participaciones en otras Sociedades</b>						<b>11.495</b>	<b>11.013</b>					

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente



**MOVIMIENTOS DE BIENES DE USO Y BIENES DIVERSOS**  
al 30.06.2015 y al 30.06.2014  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor residual al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Transferencias	Bajas	Pérdidas por desvalorización	Depreciaciones del ejercicio		Valor residual al cierre del	
						Años de vida útil asignados	Importe	30.09.2015	30.06.2015
<b>BIENES DE USO</b>									
-Inmuebles	5.301	-	-	-	-	50	26	5.275	5.301
-Mobiliario e Instalaciones	806	-	-	-	-	10	39	767	806
-Máquinas y equipos	802	165	-	-	-	5	85	882	802
-Vehículos	83	-	-	-	-	5	13	70	83
-Diversos	169	-	-	-	-	5	18	151	169
<b>TOTAL</b>	<b>7.161</b>	<b>165</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>181</b>	<b>7.145</b>	<b>7.161</b>
<b>BIENES DIVERSOS</b>									
-Obras en Curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Anticipos por compra de Bienes	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Obras de Arte	24	-	-	-	-	-	-	24	24
-Bienes dados en alquiler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Bienes tomados en defensa de créditos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Alhajas y metales preciosos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Papelería y útiles	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Otros bienes diversos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>24</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>-</b>	<b>24</b>	<b>24</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>8</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>9</sup> 173 - F<sup>9</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**DETALLE DE BIENES INTANGIBLES**  
al 30.06.2015 y al 30.06.2014  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor residual al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Transferencias	Bajas	Depreciaciones del ejercicio		Valor residual al cierre del	
					Años de vida útil asignados	Importe	30.09.2015	30.06.2015
					Llave de negocio	-	-	-
Gastos de Organización y desarrollo	1.086	90	-	-	2 / 5 años	137	1.039	1.086
<b>TOTAL</b>	<b>1.086</b>	<b>90</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>137</b>	<b>1.039</b>	<b>1.086</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 - F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**CONCENTRACIÓN DE DEPÓSITOS**  
al 30.06.2015 y al 30.06.2014  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Depósitos			
	30.09.2015		30.06.2015	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	157.479	71,31%	147.373	65,18%
50 siguientes mayores clientes	53.055	24,02%	70.255	31,07%
100 siguientes mayores clientes	8.174	3,70%	6.836	3,02%
Resto de clientes	2.126	0,96%	1.651	0,73%
<b>TOTAL</b>	<b>220.834</b>	<b>100,00%</b>	<b>226.115</b>	<b>100,00%</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**APERTURA POR PLAZO DE LOS DEPÓSITOS, OTRAS OBLIGACIONES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA Y OBLIGACIONES SUBORDINADAS**

al 30.06.2015

(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
<b>Depósitos</b>	<b>173.932</b>	<b>27.774</b>	<b>19.029</b>	<b>99</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>220.834</b>
<b>Otras obligaciones por intermediación financiera (OOIF)</b>	<b>44.515</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>44.515</b>
B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-
Bancos y Organismos Internacionales	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables no subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
Financiamientos recibidos de entidades financieras locales	24.068	-	-	-	-	-	<b>24.068</b>
Otros	20.447	-	-	-	-	-	<b>20.447</b>
<b>Obligaciones negociables subordinadas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>	<b>218.447</b>	<b>27.774</b>	<b>19.029</b>	<b>99</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>265.349</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 - F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**MOVIMIENTOS DE PREVISIONES**  
al 30.06.2015 y al 30.06.2014  
(cifras expresadas en miles de pesos)

DETALLE	Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	Aumentos en moneda homogénea	Disminuciones en moneda homogénea		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al	
			Desafectaciones	Aplicaciones		30.09.2015	30.06.2015
<b>REGULARIZADORAS DEL ACTIVO</b>							
-Títulos públicos y privados - Por desvalorización	-	-	-	-	-	-	-
-Préstamos - Por riesgo de incobrabilidad y desvalorización	5.414	416	11	113	-	5.706	5.414
-OCIF - Por riesgo de incobrabilidad y desvalorización	-	-	-	-	-	-	-
-Bienes dados en locación financiera - Por riesgo de incobrabilidad y desvalorización	-	-	-	-	-	-	-
-Participaciones en otras sociedades - Por desvalorización	-	-	-	-	-	-	-
-Créditos diversos - Por riesgo de incobrabilidad	1.486	380	-	-	-	1.866	1.486
<b>TOTAL</b>	<b>6.900</b>	<b>796</b>	<b>11</b>	<b>113</b>	<b>-</b>	<b>7.572</b>	<b>6.900</b>
<b>DEL PASIVO</b>							
-Indemnizaciones por despidos	-	-	-	-	-	-	-
-Contingencias con el B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-
-Compromisos eventuales	-	-	-	-	-	-	-
-Riesgos no previstos	-	-	-	-	-	-	-
-Llave Negativa	-	-	-	-	-	-	-
-Otras contingencias	500	-	-	-	-	500	500
<b>TOTAL</b>	<b>500</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>500</b>	<b>500</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL**  
Correspondiente al ejercicio finalizado el 30.06.2015  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Acciones			Capital social							
Clase	Cantidad	Votos por acción	Emitido				Pendiente de emisión o distribución	Asignado	Integrado	No integrado
			En circulación	En cartera	Adquisición					
					Fecha	Motivo				
Ordinarias nominativas no endosables TCF	1.007.974	5	10.080	-				10.080	-	
Ordinarias nominativas no endosables MCC	1.004.740	5	10.047	-				10.047	-	
Ordinarias nominativas no endosables MCF	1.026.800	5	10.268	-				10.268	-	
<b>TOTAL</b>	<b>3.039.514</b>		<b>30.395</b>	-	-	-	-	<b>30.395</b>	-	

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tª 173 - Fª 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA**  
al 30.06.2015 y al 30.06.2014  
(cifras expresadas en miles de pesos)

RUBROS	Casa matriz y sucursales en el país	Filiales en el exterior	Total al 30.09.2015	Total al 30.09.2015							Total al 30.06.2015	
				Euros	Dólar	Marco	Libra	Franco Francés	Franco Suizo	Yen		Otras
<b>ACTIVO</b>												
Disponibilidades	7.457	-	7.457	359	6.404	-	102	-	14	20	558	12.918
Títulos Públicos y Privados	23.792	-	23.792	-	23.792	-	-	-	-	-	-	25.397
Préstamos	344	-	344	-	344	-	-	-	-	-	-	3.206
Otros Créditos por intermediación financiera	25.162	-	25.162	-	25.162	-	-	-	-	-	-	12.800
Bienes dados en locación financiera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Participación en otras sociedades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Créditos diversos	599	-	599	-	599	-	-	-	-	-	-	391
Bienes de uso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bienes diversos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bienes intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Partidas pendientes de imputación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>57.354</b>	<b>-</b>	<b>57.354</b>	<b>359</b>	<b>56.301</b>	<b>-</b>	<b>102</b>	<b>-</b>	<b>14</b>	<b>20</b>	<b>558</b>	<b>54.712</b>
<b>PASIVO</b>												
Depósitos	39.844	-	39.844	-	39.844	-	-	-	-	-	-	44.377
Otras obligaciones por intermediación financiera	8.174	-	8.174	-	8.174	-	-	-	-	-	-	2.308
Obligaciones diversas	12	-	12	-	12	-	-	-	-	-	-	37
Previsiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Partidas pendientes de imputación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>48.030</b>	<b>-</b>	<b>48.030</b>	<b>-</b>	<b>48.030</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>46.722</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>												
<b>DEUDORAS (excepto cuentas deudoras por contra)</b>												
Contingentes	1.105	-	1.105	-	1.105	-	-	-	-	-	-	2.999
De control	4.706	-	4.706	-	4.706	-	-	-	-	-	-	4.208
De derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De Actividad Fiduciaria	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>5.811</b>	<b>-</b>	<b>5.811</b>	<b>-</b>	<b>5.811</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.207</b>
<b>ACREEDORAS (excepto cuentas acreedoras por contra)</b>												
Contingentes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De Actividad Fiduciaria	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

de fecha 10 de noviembre de 2015

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 - F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**ASISTENCIA A VINCULADOS**  
al 30.06.2015 y al 30.06.2014  
(cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO	Situación								Total al	
	Normal	Con riesgo potencial	Conn problemas		Con alto riesgo de insolvencia		Irrecuperables	Irrecuperables por disposición técnica	30.09.2015	30.06.2015
			No vencida	Vencida	No vencida	Vencida				
<b>1.Préstamos</b>	123	-	-	-	-	-	-	-	123	53
<b>-Adelantos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>-Documentos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>-Hipotecarios y prendarios</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>-Personales</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>-Tarjetas</b>	123	-	-	-	-	-	-	-	123	53
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	123	-	-	-	-	-	-	-	123	53
<b>-Otros</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2.Otros Créditos por Intermediación Financiera</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3.Bienes dados en locación financiera y otros</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4.Responsabilidades eventuales</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>5.Participaciones en Otras Sociedades y Títulos Privados</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	123	-	-	-	-	-	-	-	123	53
<b>TOTAL DE PREVISIONES</b>	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F<sup>a</sup> 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T<sup>o</sup> 173 - F<sup>o</sup> 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente



**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**  
al 30.06.2015  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones realizadas	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de negociación o contraparte	Plazo Promedio Ponderado originalmente pactado	Plazo Promedio Ponderado residual	Plazo Promedio Ponderado de liquidación de diferencias	Monto
Operaciones de pase	Intermediación - Cuenta Propia	Títulos Públicos Nacionales	Con entrega del subyacente	MAE	1	1	0	12.570

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 10 de noviembre de 2015

**Metrópolis Compañía Financiera S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

José Manuel Seoane  
Síndico

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente



## Informe de los Auditores Independientes

## INFORME DE COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores  
Accionistas y Directores de  
METROPOLIS COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.  
Sarmiento 356  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Metrópolis Compañía Financiera S.A., hemos efectuado una revisión limitada del estado de situación patrimonial de la sociedad al 30 de septiembre de 2015, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo y sus equivalentes por el período económico de tres meses finalizado en esa fecha y las Notas I a XXIII y Anexos A a L, N y O que los complementan, los que han sido presentados por la Entidad para nuestra consideración. La preparación y emisión de los mencionados estados contables es responsabilidad de la Entidad.
2. Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el párrafo 1. se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados contables correspondientes a períodos intermedios e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y al Estatuto en lo relativo a sus aspectos formales y documentales, verificados ex post. No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación y comercialización, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio.  
Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el párrafo 1, hemos revisado el trabajo efectuado por el Auditor Externo BDO Becher y Asociados S.R.L., quien a su vez ha actuado de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados contables de períodos intermedios, de conformidad con las normas contables profesionales y con las normas mínimas sobre auditorías externas emitidas por el Banco Central de la República Argentina. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, el alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión limitada efectuada por dicho estudio profesional. A tal efecto, se mantuvieron frecuentes contactos de diversa índole con los responsables de la auditoría destacados en la sede de la entidad.  
Una revisión limitada consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos a la información contable y en efectuar indagaciones a los responsables de la preparación de los aspectos contables y financieros. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor al de una auditoría de estados contables, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados contables tomados en conjunto. Por lo tanto, no fueron aplicados todos los procedimientos necesarios para poder expresar una opinión sobre los estados mencionados en 1. Los auditores externos emitieron su Informe con fecha 10 de noviembre de 2015, cuyo contenido compartimos, por haberlo analizado conjuntamente con los mencionados auditores. Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad, oportunidad y mérito exclusivo del Directorio. Informamos además, que en cumplimiento del ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período los

procedimientos descriptos en el artículo 294 de la Ley 19.550 que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias.

3. Con base en nuestra revisión, con el alcance descripto más arriba, informamos que: los estados contables de Metrópolis Compañía Financiera S.A. al 30 de septiembre de 2015 detallados en el punto 1, preparados de acuerdo con normas establecidas por el BCRA y con normas contables vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, consideran todos los hechos y circunstancias significativos que son de nuestro conocimiento y que, en relación con los mismos, no tenemos otras observaciones que formular que las ya vertidas en este informe.
4. Informamos además, en cumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias vigentes que:
  - a) en ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2015 los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.
  - b) los estados contables mencionados en el primer párrafo, surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes en la República Argentina y las normas reglamentarias del BCRA,
  - c) no tenemos observaciones significativas que formular en lo que es materia de nuestra competencia, sobre la información incluida en la nota XVI a los estados contables adjuntos al 30 de septiembre de 2015, en relación con las exigencias establecidas por la Comisión Nacional de Valores respecto a Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Liquida, y

Asimismo se autoriza a que cualquiera de los integrantes firme el presente informe en representación de la Comisión Fiscalizadora.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de noviembre de 2015.

Por Comisión Fiscalizadora

---

José Manuel Seoane  
Síndico Titular