

Doha Bank Q.P.S.C

DHBK · H1 2026 Financial Review

بنك الدوحة · مراجعة النصف الأول 2026

July 2026

QSC Advisory Department

QAR 436M

H1 2026 Net Profit

-6.7% vs H1 2025

QAR 1,389M

H1 2026 Net Operating Income

+6.6% vs H1 2025

QAR 122.5bn

Total Assets · 30 Jun 2026

+1.9% vs Dec 2025

QAR 72.9bn

Loans & Advances · 30 Jun 2026

+7.6% vs Dec 2025

Doha Bank H1 2026

Shares Outstanding عدد الأسهم المُصدّرة 3,100.5M Nominal value: QAR 1.00	Ordinary Equity · Jun 2026 حقوق المساهمين العاديين QAR 11.3bn -2.9% vs Dec 2025	Book Value / Share القيمة الدفترية للسهم QAR 3. 63 Jun 2026	EPS · H1 2026 ربحية السهم QAR 0.14 Ann. 0.28 · vs 0.15 H1 2025
DPS · FY2025 توزيعات ربح السهم QAR 0.15 +50.0% vs FY2024 (0.10)	DPS · FY2024 توزيعات ربح السهم 2024 QAR 0.10 Total dividend: QAR 310M	CET1 Ratio · Jun 2026 معدل رأس المال 12.94% vs 13.05% Dec 2025	Capital Adequacy · Jun 2026 كفاية رأس المال 18.78% vs 18.94% Dec 2025

DHBK - H1 2026

Net Profit

صافي الربح

QAR 436M

-6.7% vs H1 2025

Net Operating Income

صافي الدخل التشغيلي

QAR 1,389M

+6.6% vs H1 2025

EPS · H1 2026

ربحية السهم

QAR 0.14

Ann. 0.28 · vs 0.15 H1 2025

Total Assets · Jun 2026

إجمالي الأصول

QAR 122.5bn

+1.9% vs Dec 2025

Loans & Advances · Jun 2026

القروض والسلف

QAR 72.9bn

+7.6% vs Dec 2025

Investment Securities · Jun 2026

الأوراق المالية الاستثمارية

QAR 33.9bn

-7.8% vs Dec 2025

Customer Deposits · Jun 2026

ودائع العملاء

QAR 55.5bn

-3.8% vs Dec 2025

Ordinary Equity · Jun 2026

حقوق المساهمين العاديين

QAR 11.3bn

-2.9% vs Dec 2025

Income Statement - H1 2026 vs H1 2025

Line Item (QAR '000)	H1 2026	H1 2025	YoY
Interest income	2,944,889	3,067,754	-4.0%
Interest expense	(1,957,817)	(2,078,611)	+5.8%
NET INTEREST INCOME	987,072	989,143	-0.2%
Net fee & commission income	205,421	202,232	+1.6%
Insurance service result	3,924	3,782	+3.8%
Net foreign exchange gain	82,469	62,207	+32.6%
Net income from investment securities	92,969	30,999	+200.0%
Other operating income	16,746	13,968	+19.9%
NET OPERATING INCOME	1,388,601	1,302,331	+6.6%
Staff costs	(320,840)	(292,435)	-9.7%
Depreciation	(35,147)	(34,509)	-1.8%
Other expenses	(187,876)	(180,515)	-4.1%
TOTAL OPERATING EXPENSES	(543,863)	(507,459)	-7.2%
Impairment on investment securities	221	(163)	+235.6%
Impairment loss on loans & advances	(425,759)	(426,646)	+0.2%
Impairment reversal: other facilities	71,445	104,570	-31.7%
NET IMPAIRMENTS	(354,093)	(322,239)	-9.9%
PROFIT BEFORE TAX	490,645	472,633	+3.8%
Income tax expense	(54,674)	(5,289)	—
NET PROFIT	435,971	467,344	-6.7%
EPS (QAR per share)	0.14	0.15	-6.7%
EPS annualised (H1 × 2)	0.28	0.30	—

Balance Sheet – 30 June 2026 vs 31 December 2025

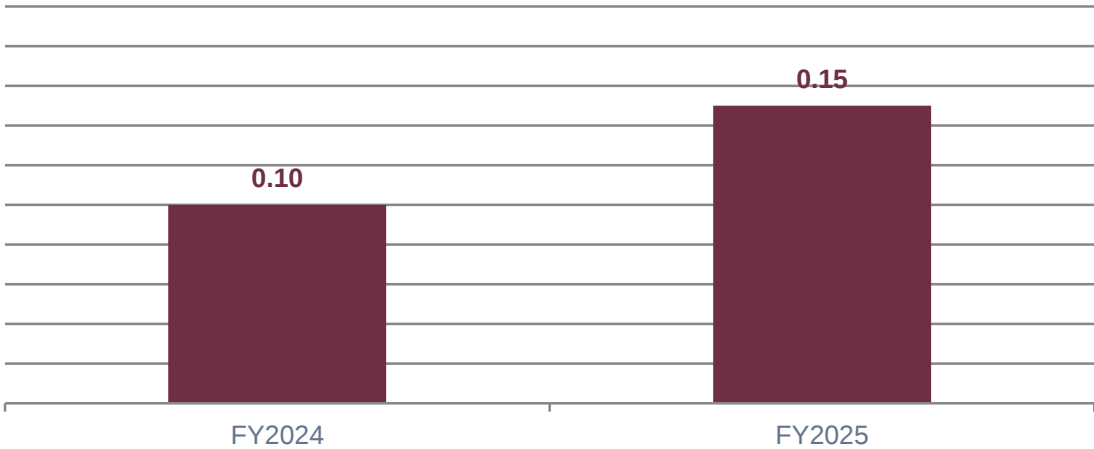
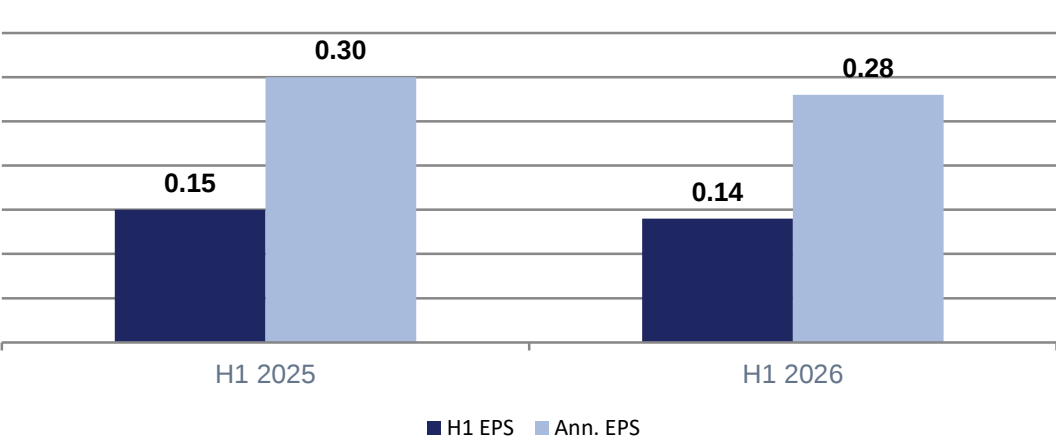
QAR '000	30 Jun 2026	31 Dec 2025	Change
ASSETS			
Cash & balances with QCB	4,678,626	5,988,804	-21.9%
Due from banks	7,167,321	7,118,100	+0.7%
Loans & advances to customers	72,881,756	67,722,141	+7.6%
Investment securities	33,918,604	36,782,324	-2.3%
Insurance contract assets	14,697	13,633	+7.8%
Other assets	3,429,160	2,105,601	+62.9%
Investment in associate	10,045	10,567	-4.9%
Property & equipment	280,793	424,024	-33.8%
TOTAL ASSETS	122,496,002	120,165,194	+1.9%
LIABILITIES			
Due to banks	31,674,904	25,045,346	+26.5%
Customer deposits	55,526,705	57,740,427	-3.8%
Debt securities	8,114,301	9,569,591	-15.2%
Other borrowings	9,366,070	9,017,303	+3.9%
Insurance contract liabilities	39,307	51,068	-23.0%
Other liabilities	3,787,635	3,140,689	+20.6%
TOTAL LIABILITIES	107,228,922	104,564,424	+2.5%
EQUITY			
Ordinary shareholders' equity	11,267,080	11,600,770	-2.9%
AT1 capital instrument	4,000,000	4,000,000	+0.0%
TOTAL EQUITY	15,267,080	15,600,770	-2.1%

Cash Flow Summary - H1 2026 vs H1 2025

Cash Flow Item (QAR '000)	H1 2026	H1 2025	YoY
Profit before tax	490,645	472,633	+3.8%
Adjustments & working-capital changes	315,090	333,632	—
NET OPERATING CASH FLOW	(2,151,492)	9,230,030	—
Acquisition of investment securities	(73,178)	(4,999,233)	—
Proceeds from investment securities	2,690,697	1,369,953	+96.4%
Property & equipment additions	(7,911)	(2,769)	—
Dividend received	41,270	28,859	+43.0%
NET INVESTING CASH FLOW	2,646,285	(3,576,370)	—
Repayment of other borrowings	(546,225)	(1,598,196)	—
Proceeds from other borrowings	894,992	3,618,382	—
Repayment of debt securities	(1,469,668)	(68,506)	—
Proceeds from debt securities	—	2,916,243	—
Lease payments	(12,950)	(11,825)	—
Dividends paid	(465,070)	(310,047)	—
NET FINANCING CASH FLOW	(1,598,921)	4,546,051	—
NET CHANGE IN CASH	(1,104,128)	10,199,711	—
Opening cash & cash equivalents	4,142,530	3,900,032	—
Closing cash & cash equivalents	3,038,402	14,099,743	—

EPS & Dividend Per Share

EPS (QAR) · H1 2025 vs H1 2026 · Annualised



Per-Share Summary

Metric	H1 2025	H1 2026	Change	Unit
EPS (H1 reported)	0.15	0.14	-0.01	QAR
EPS annualised (H1 × 2)	0.30	0.28	-0.02	QAR
DPS (declared / year)	0.10 (FY24)	0.15 (FY25)	+50.0%	QAR
BVPS (ordinary equity)	—	3.63 (Jun 26)	3.74 (Dec 25)	QAR



شركة قطر للأوراق المالية (ش.م.خ.ق)
QATAR SECURITIES Co.(P.Q.S.C)

Equity Research

Disclaimer: This report has been prepared by Qatar Securities Company Q.P.S.C. ("QSC"), which is regulated by the Qatar Financial Markets Authority and Qatar Stock Exchange. This report is not intended to provide personal investment advice, nor does it constitute a recommendation to buy or sell any securities or any type of investment product. It also does not constitute legal, tax, accounting, or financial advice. QSC accepts no responsibility for any direct or indirect consequences resulting from the use of the information contained in this report. Investors should seek advice from investment and legal professionals before entering into any financial product or investment fund. Although the information is obtained from sources deemed reliable by QSC, this report does not guarantee the accuracy of the data. Accordingly, QSC makes no representation, whether express or implied, regarding the accuracy or completeness of any information contained in this report. With respect to the technical analysis included in this report, opinions and recommendations may differ from QSC's fundamental research, as the analysis relies solely on historical technical data, including price and volume. QSC reserves the right to amend the information contained in this report at any time. The contents of this report may not be used or modified, in whole or in part, without prior reference to QSC.

إخلاء المسؤولية: تم إعداد هذا التقرير من قبل شركة قطر للأوراق المالية الخاضعة لرقابة هيئة قطر للأسواق المالية، أعد هذا التقرير لأغراض معلوماتية فقط، ولا يُقصد به تقديم مشورة استثمارية شخصية أو توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي منتجات استثمارية، كما لا يُعد مشورة قانونية أو ضريبية أو محاسبية أو مالية. لا تتحمل شركة قطر للأوراق المالية أي مسؤولية عن أي خسائر أو أضرار أو عواقب، سواء كانت مباشرة أو غير مباشرة، قد تنشأ عن استخدام المعلومات أو الآراء الواردة في هذا التقرير أو الاعتماد عليها. وينبغي على المستثمرين الحصول على مشورة مستقلة من مستشارين مؤهلين في المجالات الاستثمارية والقانونية والضريبية والمالية قبل اتخاذ أي قرار استثماري أو الدخول في أي منتج مالي أو صندوق استثماري. ورغم أن المعلومات الواردة في هذا التقرير قد جُمعت من مصادر يُعتقد أنها موثوقة، فإن شركة قطر للأوراق المالية لا تضمن دقتها أو اكتمالها أو حداثتها، ولا تقدم أي تعهد أو ضمان، صريحاً أو ضمناً، بشأن صحة أو اكتمال أي من المعلومات أو البيانات أو الآراء الواردة فيه. وفيما يتعلق بالتحليل الفني الوارد في التقرير، فإنه يستند إلى البيانات التاريخية للأسعار وأحجام التداول، وقد تختلف نتائجه أو توصياته عن تقارير التحليل الأساسي الصادرة عن شركة قطر للأوراق المالية ولا يُعد الأداء التاريخي مؤشراً أو ضماناً للأداء المستقبلي.