

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

OGGETTO: Call for Energy Saving - ricerca di interventi di efficientamento energetico da finanziare con la formula E.S.Co.

Estra S.p.A., anche per conto delle proprie controllate e/o partecipate, è interessata a valutare interventi di efficientamento energetico da finanziare attraverso la formula E.S.Co (Energy Saving Company) con specifici contratti a garanzia di rendimento EPC, disciplinati dalla norma UNI CEI 11352:2014.

In particolare, le imprese operanti nel settore industriale e del terziario, comprese le associazioni sportive, che intendono avviare un percorso di efficientamento energetico della propria attività con l'esecuzione di uno o più tra gli interventi di seguito elencati, potranno rispondere alla presente chiamata inoltrando la propria manifestazione di interesse.

1. installazione/sostituzione di impianto di cogenerazione
2. sostituzione di generatore di vapore
3. sostituzione di generatore di calore per la produzione di acqua calda
4. installazione di un impianto per il recupero del calore
5. sostituzione chiller per produzione acqua refrigerata
6. sostituzione di lampade con nuove a led

L'obiettivo principale di Estra è contribuire allo sviluppo del territorio attraverso la promozione di interventi finalizzati alla riduzione dei consumi e al contenimento delle emissioni inquinanti.

La formula E.S.Co. proposta prevede la possibilità di finanziare interamente gli interventi individuati e rientrare dell'investimento grazie al risparmio energetico generato dall'intervento stesso.

Estra, anche tramite proprie controllate e/o partecipate, valuterà la fattibilità del progetto proposto da un punto di vista tecnico e di sostenibilità finanziaria. All'esito della selezione nei confronti delle 10 imprese ritenute idonee sarà valutata la possibilità di instaurare un rapporto di collaborazione fra le parti disciplinato da un contratto EPC (contratto di rendimento energetico, o secondo la terminologia anglosassone, Energy Performance Contract) conforme alla norma UNI CEI 11352:2014, i cui contenuti principali previsti saranno i seguenti:

- progettazione, realizzazione e gestione dell'intervento in capo alla E.S.Co.
- determinazione della baseline di riferimento e dei relativi fattori di aggiustamento
- risparmio energetico ed economico minimo garantito e relativi sistemi premianti
- durata contrattuale e indicazioni della quota di riscatto
- corrispettivi per le attività svolte

E.S.T.R.A. S.p.A. Energia Servizi Territorio Ambiente

Capitale Sociale € 228.334.000,00 i.v. - Numero di iscrizione al Registro Imprese di Prato (PO), P.IVA e C.F. 02149060978 - R.E.A. 505831
www.estrspa.it - estra@estrspa.it - estrspa.cert@pec.estrspa.it

Sede legale

Via U. Panziera, 16 - 59100 Prato
Tel. 0574 872
Fax 0574 872511

Sedi amministrative

Viale Toselli, 9/A - 53100 Siena
Tel. 0577 264511
Fax 0577 46473

Via Igino Cocchi, 14 - 52100 Arezzo
Tel. 0575 9341
Fax 0575 381156

- programma di misura e verifica
- cronoprogramma per la realizzazione dell'opera
- vendor list dei principali materiali utilizzati
- modello per la rendicontazione dei risparmi

Modalità di partecipazione

Le società interessate potranno far pervenire la loro manifestazione di interesse entro e non oltre le ore 23.59 del giorno 15 Settembre 2018, provvedendo a riempire il modulo di partecipazione che potrà essere scaricato attraverso il seguente link: <https://impresaverde.estra.it>

Requisiti minimi per la partecipazione alla manifestazione di interesse

Le imprese che intendono partecipare devono avere i seguenti requisiti di ordine generale:

1. essere persone giuridiche nella forma di società di capitali già costituite o di associazione sportiva già costituita;
2. avere la disponibilità dell'immobile e/o dell'impianto oggetto di intervento per un periodo non inferiore a 10 anni a partire dalla data di pubblicazione della presente manifestazione di interesse;
3. non essere soggetto obbligato al rispetto del Codice degli appalti pubblici per l'acquisto di beni e/o servizi.

AVVERTENZE:

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale, non vincola in alcun modo Estra S.p.A., che sarà libera di non procedere alla negoziazione, di spostare le date, di modificare, annullare o revocare il presente avviso, di avviare altre procedure senza che nessuno possa accampare pretese o vantare interessi o diritti a qualsivoglia risarcimento.

TRATTAMENTO DATI:

Ai sensi del D.Lgs n. 196/2003, si informa che i dati forniti saranno oggetto di trattamento nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla ricerca di mercato e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto conseguente all'affidamento del servizio.

Titolare del trattamento è il Sig. Alessandro Piazzi Amministratore Delegato di Estra S.p.A.

Il presente avviso è pubblicato sul sito www.estrspa.it

Per ulteriori dettagli si rimanda ai Termini e Condizioni fissate nel Regolamento di CALL for Energy Saving

REGOLAMENTO DI PARTECIPAZIONE

CALL for Energy Saving

Termini e condizioni

CALL for Energy Saving

CALL for Energy Saving è l'iniziativa promossa da Estra S.p.A., anche per conto delle proprie controllate e/o partecipate, attraverso la quale queste si propongono come partner energetico, al fine di valutare la progettazione, realizzazione e gestione degli interventi di miglioramento individuati attraverso uno studio di fattibilità (che validerà le proposte avanzate dalle imprese), accollandosi il rischio della performance energetica, oltre a quello finanziario, stipulando un contratto EPC (contratto di rendimento energetico, o secondo la terminologia anglosassone, Energy Performance Contract) conformi alla norma UNI CEI 11352:2014.

La CALL for Energy Saving consiste in una selezione rivolta alle imprese aventi la sede oggetto di intervento nella Regione Toscana e nella Regione Marche, al fine di ricercare e individuare le imprese con le quali valutare la realizzazione di interventi mirati all'efficientamento energetico, con il duplice scopo di ottenere un risparmio economico e una riduzione delle emissioni inquinanti.

Come partecipare

La partecipazione alla CALL for Energy Saving implica l'accettazione di tutti i termini e condizioni inclusi nel presente documento.

Per completare il processo di registrazione alla CALL for Energy Saving, i candidati devono scaricare il modulo di partecipazione dal seguente link: <https://impresaverde.estra.it> ed inviato mezzo mail all'indirizzo: impresaverde@estraspa.it

Il contenuto del modulo di partecipazione da compilare include:

- Descrizione della società
- Individuazione della tipologia di intervento previsto
- Informazioni generali sui consumi e sul loro utilizzo
- Informazioni specifiche sulla tipologia di intervento selezionato
- Questionario di informazioni generali
- Dichiarazioni in merito al rispetto dei requisiti di partecipazione

Il processo di registrazione si chiude alle ore 23.59 del giorno 15 Settembre 2018. Le domande di candidatura dovranno essere presentate in lingua italiana.

Qualsiasi domanda presentata oltre il suddetto termine non sarà considerata valida ai fini della partecipazione alla selezione.

Per ricevere maggiori informazioni sull'avviso potete contattarci a: impresaverde@estraspa.it e al nr. 0574.87.2031

Valutazione delle domande e selezione dei progetti

Al termine della call si procederà alla valutazione delle proposte ricevute. Rispetto ai criteri di valutazione, saranno selezionati quei progetti che dimostrino un concreto potenziale di risparmio energetico e che possano garantire il rientro dell'investimento grazie all'effettivo risparmio economico registrabile dall'intervento stesso. Sarà inoltre valutata la solidità finanziaria e del business dell'impresa candidata.

Tra tutti i progetti presentati saranno selezionati i 10 che siano stati ritenuti idonei in quanto economicamente sostenibili in termini di redditività dell'investimento e di risparmio energetico.

Il comitato di valutazione che selezionerà i 10 progetti sarà composto da esperti del settore nominati da Estra Spa.

Esito della selezione

Alle imprese, tra quelle selezionate, che sottoscriveranno un contratto EPC proposto da Estra S.p.A. o da sue controllate e/o partecipate, sarà effettuata a titolo gratuito una Diagnosi Energetica, conforme alla norma UNI CEI EN 16247, dell'intero sito oggetto di intervento; tale Diagnosi Energetica sarà redatta da personale certificato EGE (Esperto in Gestione dell'Energia) e potrà essere utilizzata ai fini del rispetto degli obblighi imposti dal D.lgs. 102:2014 per le Grandi Imprese e per le Imprese Energivore.

Confidenzialità

I dati relativi alle candidature saranno mantenuti riservati durante tutta la durata del processo, in ottemperanza delle normative vigenti in materia di trattamento dei dati (D.Lgs n. 196/2003).

Come unica eccezione, Estra S.p.A. potrà comunicare il nome delle prime 10 imprese selezionate.

Estra manterrà strettamente confidenziali tutte le informazioni ricevute dalle imprese candidate in esecuzione e/o connessione con la presente attività e, conseguentemente, si impegna:

- a non renderle note in alcun modo a terzi, se non previo consenso scritto dell'Impresa;
- a non farne alcun uso che non sia strettamente necessario per i propositi esposti nella presente manifestazione di interesse;
- a prendere tutte le precauzioni ragionevolmente necessarie, osservando la massima diligenza, per impedire che vengano a conoscenza di terzi.

Gli obblighi di segretezza prima richiamati non si applicano a quelle informazioni che:

- siano già di dominio pubblico al momento della loro comunicazione da parte dell'Impresa;
- dopo la loro comunicazione ad Estra divengano note al pubblico - per mezzo di pubblicazioni o in altro modo;
- siano già in possesso di Estra al momento della loro comunicazione da parte dell'Impresa, purché tali informazioni non siano state acquisite, direttamente o indirettamente, dall'Impresa;
- siano legittimamente pervenute ad Estra da parte di terzi, purché non si tratti di terzi che abbiano ricevuto tali informazioni, direttamente o indirettamente, dall'Impresa.

Proprietà intellettuale, manleve e garanzie

Ciascun partecipante si impegna a non divulgare in alcun modo la proposta contrattuale EPC avanzata da Estra, o da proprie controllate e/o partecipate.

**Accettazione delle regole**

La Partecipazione alla Call for Energy Saving implica l'accettazione di tutti Termini e Condizioni del presente Regolamento. Qualsiasi inosservanza dei Termini e Condizioni di cui al presente regolamento potranno privare i partecipanti e vincitori dei benefici e dei premi.

I partecipanti saranno pertanto tenuti a fornire la firma del rappresentante della società, accettando le regole di questo programma.