



**BRØDRENE
ULVESETH**

**Sommer
2024**

INNHold

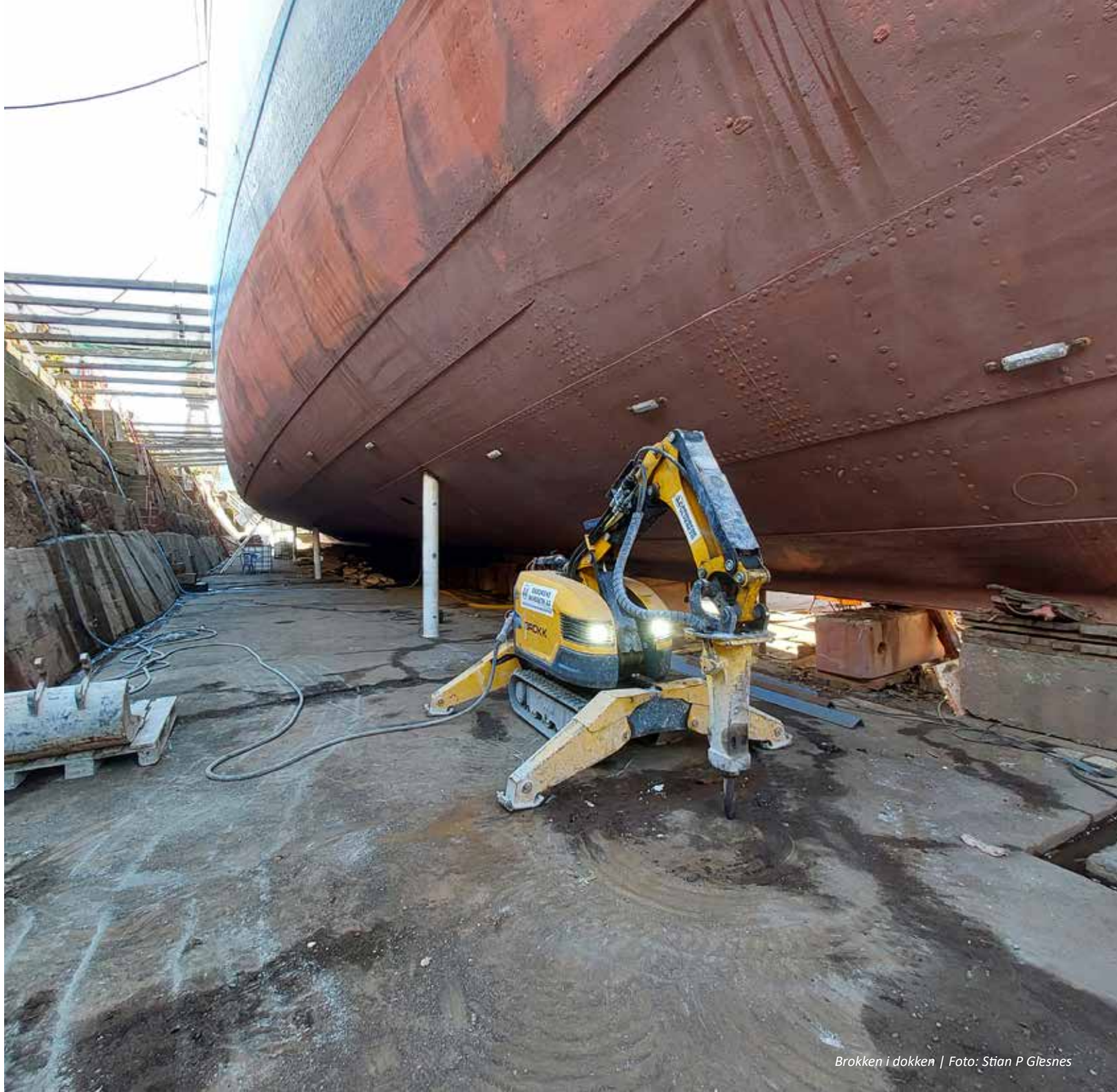
- Sommerhilsen fra Inger Kristin
- Straume Næring 2
- Brødrene Ulveseth Eiendom
- Peab Asfalt
- Fra lærling til prosjektleder
- 40 år i Brødrene Ulveseth: Even
- Rosenkrantzgaten
- Kokstad Stasjon - Eikerinden
- ØyVAR
- Jubileum, runde dager og nyansatte
- Bli kjent med: Åse Karin
- Eldorado
- Kong Oscarsgate 45
- Sundt
- Murentreprise for Skanska: landstrømmanlegg til Yggdrasil
- Stian og gamlingen
- Visjon og verdier
- Presentasjonskultur
- Ombrukskontainer
- Bergen City Marathon

Copyright Brødrene Ulveseth AS |
Sommer 2024

Redaktør: Bjarne Kahrs

Foto: Trude Brun Wilhelmsen, Bjarne Kahrs
med flere

Grafisk utforming: Monica Hovland
Trykk: Sindland og Jacobsen | Opplag: 200



Brokken i dokken | Foto: Stian P Glesnes

KJÆRE KOLLEGA

Vi står ved inngangen til en ny sommer, og jeg vil gjerne benytte anledningen til å sende en varm hilsen til dere alle. Først og fremst vil jeg takke dere for den innsatsen dere har lagt ned gjennom første halvdel av 2024. Det har igjen vært et utfordrende år for bygg- og anleggsbransjen i Bergen, som resten av landet. Kostnadssjokk, høye renter, inflasjon og svingninger i råvarepriser har påvirket oss alle. Vi ser nå tegn til stabilisering i markedet, men veksten er fortsatt lav sammenlignet med normalen.

Bygg- og anleggsmarkedet i Bergen har vært preget av høy aktivitet, spesielt innen infrastruktur. Selv om mange av oss ergrer oss i kø om dagen, så hjelper Sotra-sambandet på at det er noe å gjøre i bransjen. Samtidig er det utfordringer med høyere antall konkurser og ledige stillinger enn normalt.

Vi går inn i en tid med moderate økonomiske vekst-utsikter. Forventningene til norsk økonomi i 2024 er en vekst på rundt 1,0%, med en fortsatt høy, men avtagende inflasjon. Til tross for disse utfordringene, er det positive signaler fremover. Rentenivåene har begynt å stabilisere seg, og vi ser en stabilisering i boligprisene. Dette gir oss en viss forutsigbarhet, men også behov for å være fleksible og tilpasningsdyktige. Det er viktig at vi fortsetter å fokusere på produktivitet og kvalitet i arbeidet vårt. Samtidig må vi være oppmerksomme på endringer i rammebetingelsene og tilpasse oss nye prioriteringer innen grønn omstilling og bærekraft.

Det er viktig for oss å markere den milepælen det er for de unge talentene hos oss som i disse dager tar svenne- og fagprøve, samt å hedre de som har vært en del av teamet vårt i mange år. Deres erfaring og kompetanse er uvurderlige og viktig i opplæringen av nye ansatte.

På årsfesten fikk vi hedret noen av de: Adam, Gøran, Jayson, Karl Andreas, Arne, Kenneth og Marek har vært hos oss i henholdsvis 10 og 15 år og har gjort en uvurderlig innsats. Vi setter stor pris på deres arbeid

og erfaring som har vært avgjørende for mange av våre prosjekter.

Olav Dagestad feirer 25 år med ekstraordinært håndverk. Hans nøyaktighet og kvalitet i arbeidet er en standard vi alle strekker oss etter.

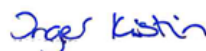
Stian og Runar, som begge har vært 30 år hos oss, har vist en imponerende utvikling fra lærlinger til bas og prosjektleder. Deres lojalitet og hardt arbeid er inspirerende for oss alle.

Even, med sine 40 år i firmaet, er et symbol på pålitelighet og dyktighet. Hans evne til å veilede og lære opp nye generasjoner er uvurderlig.

Igjen - tusen takk for innsatsen. Dere er helt rå!

La oss bruke denne sommeren til å lade batteriene, nyte tiden med familie og venner, og komme tilbake med fornyet energi og pågangsmot. Sammen skal vi fortsette å bygge med kvalitet og kompetanse, og møte fremtidens utfordringer med engasjement og styrke.

Ønsker dere alle en riktig god sommer!

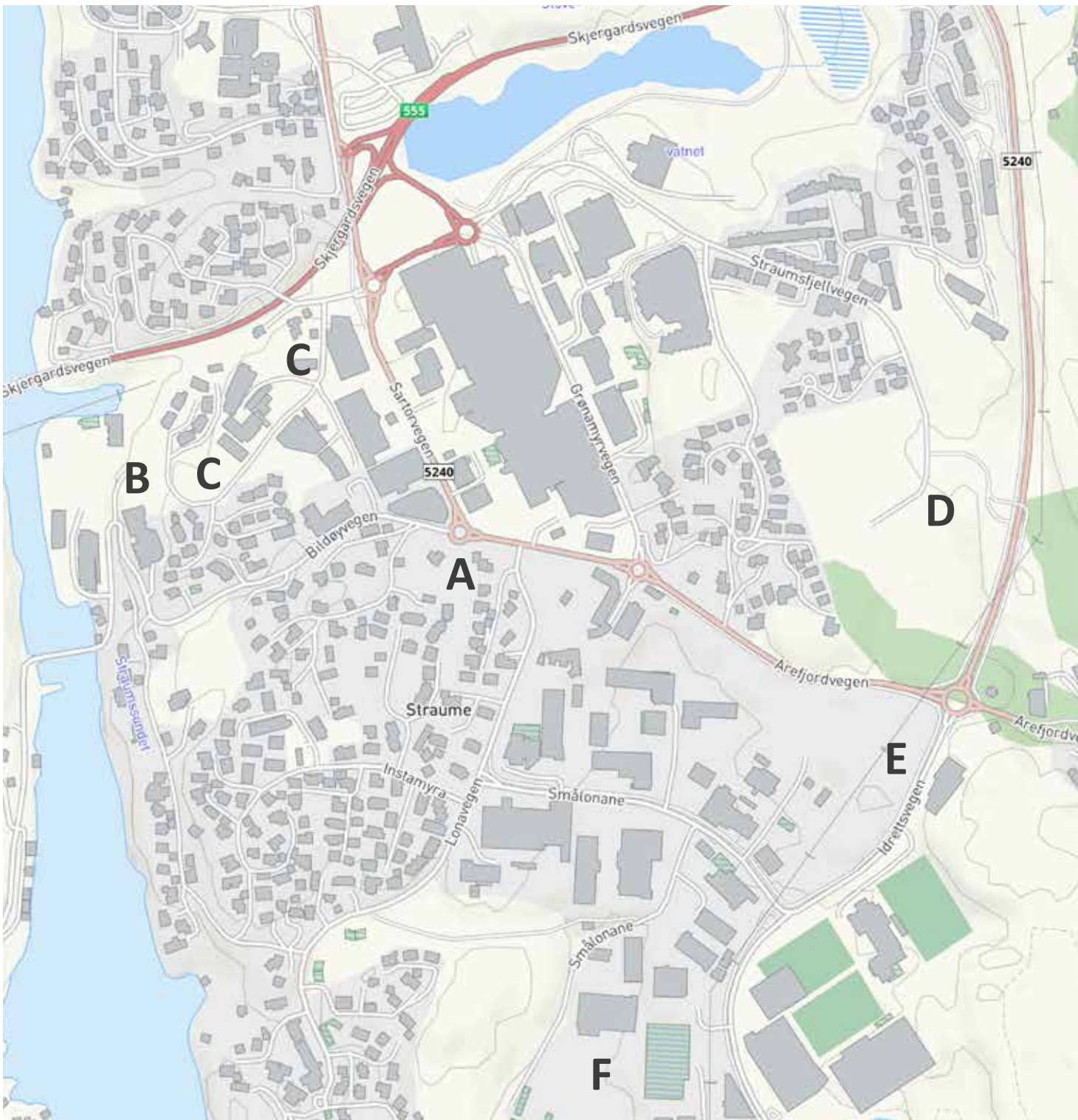

Inger Kristin



STRAUME NÆRING 2

På Straume er næringsbygget i Idrettsvegen 73/75 snart ferdigstilt. Byggherre på «Straume Næring 2» er Safari Eiendom og Joa Gruppen. Bygget er på ca 7500 kvm over to plan, og det skal i tillegg etableres parkering på et areal i 2 etg. Kjørebreen opp til dette arealet etableres rett etter sommeren. Det er nå avtalt at Sotra Sportsklubb skal ha hele 2. etg alene. I første etg kommer 3 butikker innen elektro/elektro-grossister. Prosjektet nærmer seg ferdigstilt og butikkene åpner høsten 2024.





BRØDRENE ULVESETH EIENDOM

Brødrene Ulveseth Eiendom har mange prosjekter under planlegging på Straume.

A Heimtun. Her kommer ca 73 leiligheter i 4 bygg og felles garasjeanlegg. Tomten har en svært sentral beliggenhet på Straume. Håper på oppstart i begynnelsen av 2025.

B Straume Sjøfront. Her kommer ca 28 leiligheter og garasjeanlegg. Håper på oppstart rundt årsskifte 2024/2025. Prosjektet ligger vestvendt og får flott sjøutsikt.

C Gjertrudvegen/Hagesenter.

Dette prosjektet er stort, men ligger noen år frem i tid. Her kommer noe næringsareal og kanskje 200 – 250 nye boliger. Ca 20.000 kvm kan bygges her, men dette kan endres frem til endelige godkjenninger foreligger.

D Stølshaugen. Her er det planlagt flere punkthus med ca 140 boliger totalt. Oppstart 1-3 år frem i tid.

E Straume Handelspark AS er eid 50% av Brødrene Ulveseth Eiendom. Tomten er regulert til næring og har en svært sentral og synlig plassering helt øverst i Straume Næringspark.

F Straume Næringspark. Fortsatt noen ledige tomter. Det foreligger konkrete planer på noe av arealet.





PEAB ASFALT

I Knarrevik, like ved den nye Sotrabroen, er vi i gang med en jobb for Peab Asphalt. Her har vi støpt en plate og skal støpe noen støttevegger. I tillegg skal vi produsere ca 300 Euroblokker i betong som skal stables som skillevegger for de forskjellige massene på anlegget. Euroblokkene er i prinsippet som Lego-klosser som låses til hverandre når de stables

Brødrene Ulveseth har gått til anskaffelse av forskalingsformene slik at vi også i fremtiden kan produsere slike Euroblokker. Det er også planlagt at restebetong på andre prosjekter i fremtiden skal brukes til å produsere Euroblokker.



FRA LÆRLING TIL PROSJEKTLEDER!

Navn: Runar Froestad

Bor: Arna

Sivilstatus: Gift, 3 barn på 16 år, 21 år og 24 år

Aktuell: Ansatt i 30 år i Brødrene Ulveseth

Runar Froestad ble ansatt som lærling i Brødrene Ulveseth i 1994. Den gang het faget forskalingssnekker, men tilsvarer det som vi i dag kjenner som betongarbeiderfaget.

Runar viste fort interesse for faget og fikk fast jobb så snart fagbrevet var på plass. Runar har etter dette klatret videre på karrierestigen, først som fagarbeider, så bas, anleggsleder og til slutt prosjektleder slik vi kjenner han best i dag. Runar har dermed en imponerende karriere og har i årenes løp vært med å sette sitt preg på en lang rekke prosjekter i Bergens-regionen. Som prosjektleder har han vært med på blant annet Klimaklyngen, Parkveien, Kong Oscarsgate og mange flere.

Runar er født og oppvokst i Arna og det er her han fortsatt holder til når han ikke er på jobb. Vi har skjønnet at du har et voldsomt engasjement som trener for barna sin idrett, fortell: Ja, jeg har vært fotballtrener i 18 år sammenhengende nå. Har vært trener for alle ungene og i perioder for to lag samtidig. Det har vært hektisk, men gøy. Du vet man angreir aldri på den tiden man bruker sammen med ungene sine, og jeg har jo i tillegg blitt kjent med de andre ungdommene i venneflokken på en helt annen måte enn de andre foreldrene. Men jeg gir meg som trener nå før sommeren, og det blir litt rart.

Hva skal du bruke fritiden din på nå som du ikke skal være trener mer?

Jeg er ikke bekymret for det. Har fortsatt hunden jeg må på tur med, og yngstemann forsetter på håndball så vi

skal nok på noen kamper fremover, så dette skal gå fint. Også Runar er 2. generasjon i Brødrene Ulveseth. Hans far ledet betongsageavdelingen mens Runar var lærling. Runar er også en av mange i Brødrene Ulveseth som aldri har hatt en annen fulltidsjobb enn her.

Under årsfesten 2024 sa Inger Kristin blant annet dette til Runar:

Du startet din reise her som lærling i betongarbeid og har vist en imponerende evne til å vokse og utvikle deg gjennom årene. Vi har bygget alt fra boliger og næringsbygg til festlokaler, kulturhus, kirkebygg og krematorier i lag - og det har vært lærerikt - og til tider krevende - både for deg og meg. For meg har du alltid vært en trygg og god kollega som ikke har vært vanskelig å jobbe sammen med - både i vanskelige og gode tider.

Ditt engasjement kjenner ingen grenser; du sier aldri nei, tar på deg mer enn du burde, og din e-postaktivitet tyder på at du nesten aldri sover. Kanskje er det derfor kaffekoppen er en viktig følgesvenn.

Du håndterer alle rundt deg med raushet og tålmodighet – og de byggherrene som har hatt med deg å gjøre ønsker alltid å ha deg med på sitt neste prosjekt.

Alltid med et smil om munnen, gode kommentarer og en løsning i hånden, gjør du en fantastisk jobb for oss hver eneste dag.

Runars hverdag hos oss er et bevis på hardt arbeid, lojalitet, og den betydningen av å videreføre en god kultur er viktig.





40 ÅR I BRØDRENE ULVESETH!

Navn: Even Lauritsen

Bor: Hetlevik, Askøy

Sivilstatus: Gift, 3 barn og 2 barnebarn på 1 og 13 år

18. juni i år har Even jobbet 40 år i Brødrene Ulveseth. Han begynte som lærling i 1983, kun 17 år gammel. Før dette hadde han hatt sommerjobb i firmaet et par år. Den gang hadde han kun 16 måneder læretid, ettersom han var ferdig med to år på byggfag. Fagbrevet den gang het «anleggsfaget med fordypning i forskaling».

Med 40 års erfaring som vet vi at du har en enorm kompetanse i betongfaget, men finnes det et tall på hvor mange prosjekter du har vært med på?

Nei, jeg husker nok ikke alle prosjektene, men jeg husker alle på Askøy. Jeg tipper jeg har jobbet 15 år på Askøyprosjekter. Det prosjektet jeg husker best er nok skolen i mitt eget nabolag; Hetlevik. Da kunne jeg gå til jobben i over et år. Som lærling husker jeg at jeg jobbet på både Kleppe Vannverk (Askøy) og på Trollhaugen. Veldig kjekt å se tilbake på prosjektene i dag.

Vi har jo hørt at du har flere store lidenskaper; båt, fiske og fugler, fortell:

Ja, det er rett. Jeg elsker å fiske, og bruker en del tid på dette. Båten ligger på sjøen hele året, du vet en båt skal jo ikke ligge på land, heller ikke om vinteren, sier Even med et smil. Nå før sommeren går også turen til Jølstervannet for å fiske sammen med noen kamerater.

Og en litt god historie er jo at du også har fått fisk i lunchpausen når du jobbet på den nye kaien på Straume? Ja, det stemmer, da rakk jeg både å spise nisten og sikre middagen i lunch-pausen, forteller Even.

Jeg har rundt 150 fugler hjemme i en stor utebod. Papegøyer, undulater og mange andre arter. Har også noen høner som nylig avlet kyllinger. Denne hobbyen har jeg hatt siden ungdommen, og den koser jeg meg med fortsatt.

Utdrag fra takketalen til Inger Kristin under årsfesten:

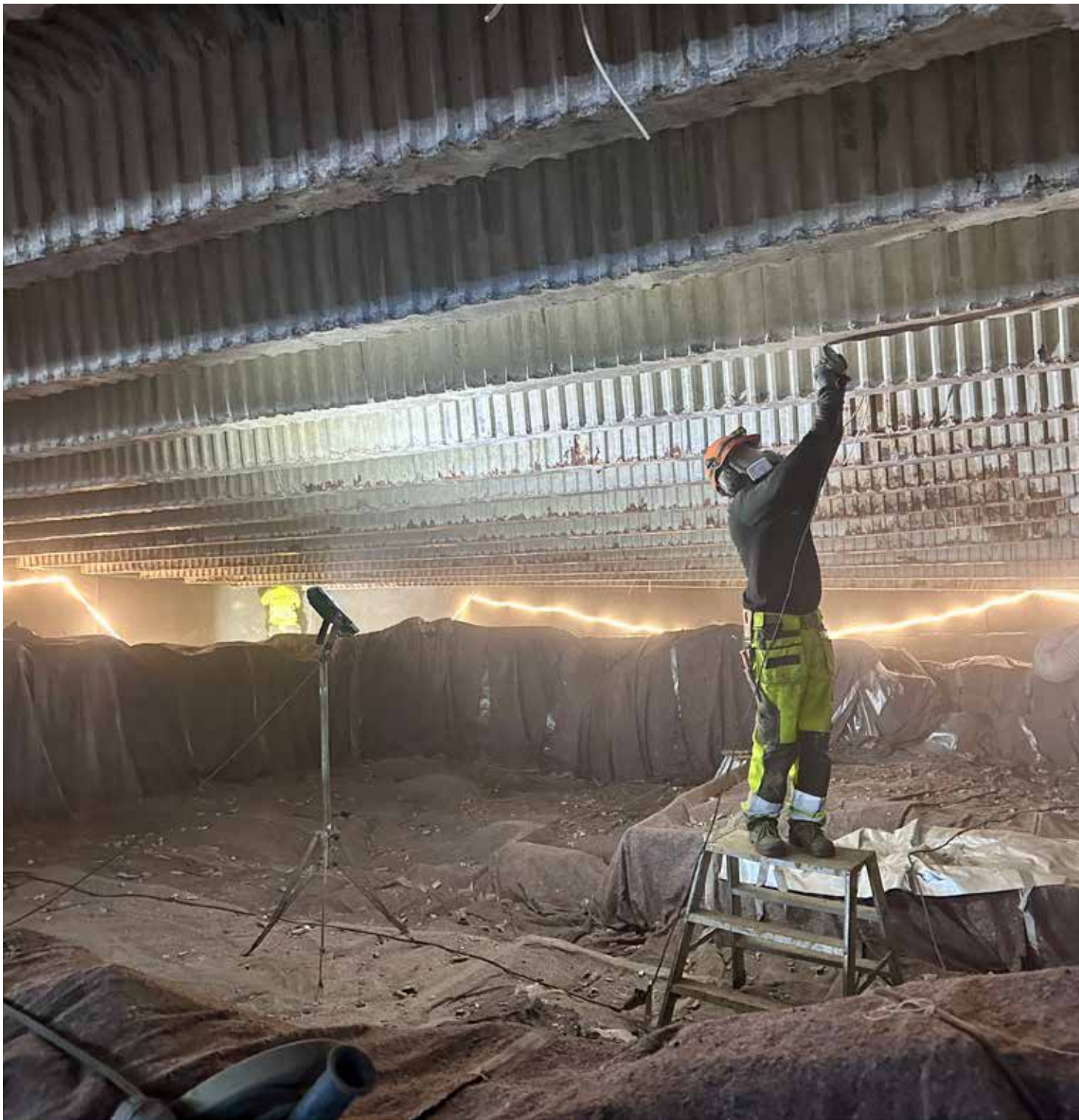
Even har vært en del av vår familie i hele 40 år. Dette er ikke bare et tall; det er et vitnesbyrd om lojalitet, hardt arbeid og en lidenskap for faget.

Even, din pålitelighet og dyktighet som forskalings-snekker har vært uvurderlig for oss. Du har alltid vært på jobb, alltid i godt humør, og jeg tror faktisk ikke du noensinne har forsovet deg. Ditt bidrag til byggingen i og rundt Bergen – deriblant av halve Askøy har formet landskapet og samfunnet vårt på måter vi alle kan være stolte av.

At du har bidratt med opplæring av rundt 200 lærlinger gjennom årene, med 5 i året, snakker til en sjenerøsitet og et engasjement for å dele kunnskap som er sjelden vare.

Din allsidighet og pålitelighet, kombinert med din evne til å jobbe godt, har gjort deg til en verdifull del av teamet vårt. Du har bygget en arv her, ikke bare i de konkrete strukturene du har bidratt til å reise, men i hjertene til de mange menneskene du har påvirket positivt gjennom årene.

Takk for din innsats, ditt vennskap, og for den personen du er. Takk for 40 fantastiske år. Vi gleder oss til mange flere!



ROSENKRANTZGATEN

I kjelleren under parkeringshuset i Rosenkrantzgaten på Bryggen har vi utført en spennende jobb. Her finnes et av Bergens eldste kulturminner, og ifølge kulturminnesok.no er det her ruiner etter middelalderen og Bergens eldste rådhus og en middelalderlig vinkjeller.

Her har vi fjernet stålforskalingen som fortsatt hang på betongen i himlingen. Dette ettersom den var begynt å ruste. Videre skal himlingen males og det skal etableres bedre ventilasjon. De gamle ruinene er godt tildekket mens arbeidet utføres, og severdighetene er snart klart for publikum igjen.
Byggherre: DnB



KOKSTAD STASJON - EIKERINDEN

Prosjektet har mange fellesfordeler og et helt unikt trivselskonsept. Lett å bo, lett å leve, lett og jobbe.

Her samarbeider vi med trivselskonseptet Heime for å gjøre hverdagen for de som skal bo her, om mulig, enda litt triveligere. Via Heime vil de få tilgang til et helt unikt fellesskap med naboene sine, om de vil, både gjennom felles arrangementer og via appen Heime. Appen i seg selv er en kommunikasjonsplattform der beboerne kan møtes digitalt, men enda viktigere: den gjør det enklere å møtes fysisk.

Prosjektet har fine fellesarealer for felles hygge, eget treningsrom og et unikt forsamlings-lokale. Via Heime legges det opp til at det kan arrangeres fotballkvelder, strikkegrupper, yogatimer eller andre sammenkomster i sameiet.

I tillegg legges det for rette for et delerom der beboere kan låne verktøy og annet utstyr via appen. Her legges det altså opp til økt sosialisering og trivsel for de som måtte ønske dette. I Norge i dag er det over 1,5 million mennesker som bor alene, men dette konseptet passer også fint for de med flere personer i husstanden.





Salgstrinn 1 er nylig lagt ut for salg, og har totalt 73 boliger. Dette er bygg E, F og G. I underkant av 20 boliger er solgt. Prosjektet har mange typer leiligheter, fra mindre 2-roms til store leiligheter med egen hybel

To av byggene er kommet opp i full høyde og innredningsarbeider i bygg G er godt i gang.

"Et rekkverk kan beskytte oss mot
stygge fall - Samhold får oss
til å stå stødigere".



"En kran kan løfte
mange tonn - en kollega
som bryr seg kan løfte
en hel dag".

"Godt samarbeid og god dialog med kollegaer er avgjørende for et godt resultat og et godt arbeidsmiljø".



ØyVAR

Vi er i gang med ombyggingen av miljøstasjonen til ØyVAR på Straume. Her er vi på plass med blant annet en helt ny selvreisende byggekran og en forenklet engangsforskaling til fundamenter.

Stasjonen skal utvides, og får en helt ny innkjørsel og nytt kjøremønster. Her skal vi utføre både grunnarbeid og betongarbeid selv, mens entreprisen også omfatter riving, asfaltering, bomber, vekter m.m.



JUBILEUM, RUNDE DAGER OG NYANSATTE

Jubileum 2024:

• Jayson Børhaug	10 år	01.09.2024
• Adam Piotr Kummer	10 år	05.08.2024
• Gøran Standal	10 år	11.08.2024
• Arne Olsen	15 år	31.08.2024
• Kenneth Halvorsen	15 år	16.02.2024
• Marek Radzik	15 år	24.08.2024
• Johannes Moen	20 år	09.08.2024
• Olaf Rosenow	20 år	01.06.2024
• Olav Geir Dagestad	25 år	15.03.2024
• Runar Froestad	30 år	27.06.2024
• Stian P Glesnes	30 år	29.01.2024
• Even Lauritsen	40 år	18.06.2024

40, 50 og 60 årsdager andre halvår 2024:

• Richard Ludvigsen	40 år	26.09.2024
• Jan Kenneth Eriksen	50 år	14.09.2024
• Karsten Midttveit	60 år	18.07.2024
• Olaf Rosenow	60 år	12.08.2024
• Thorbjørn Holgersen	60 år	28.09.2024

Nyansatte første halvår 2024:

• Richard Ludvigsen	22.05.2024
• Andreas Øvretvedt	29.04.2024
• Erik Nordvik Sohlberg	01.03.2024
• Jørgen Leirimo	01.07.2024
• Åse-Karin Absalonsen	01.07.2024

BLI KJENT MED

Navn: Åse Karin Absalonsen

Bor: Fantoftvegen 63 B, Bergen

Sivilstatus: Gift, 3 barn og 4 barnebarn

Alder: 56 år

Aktuell: Nyansatt på lønn med oppstart 01.07.24

Jeg er gift, har 3 sønner og 4 barnebarn i alderen 1,5 – 3,5. Jeg bruker mye tid med familien på fritid. Vi har også hytte ved sjøen i Alversund og det er kun en kort bil eller båttur så er vi på plass.

Ellers er jeg glad i å gå tur i fjellet når anledningen byr seg. Både vinter som sommer. Jeg er ivrig på kjøkkenet og strikking er min favoritt hobby.

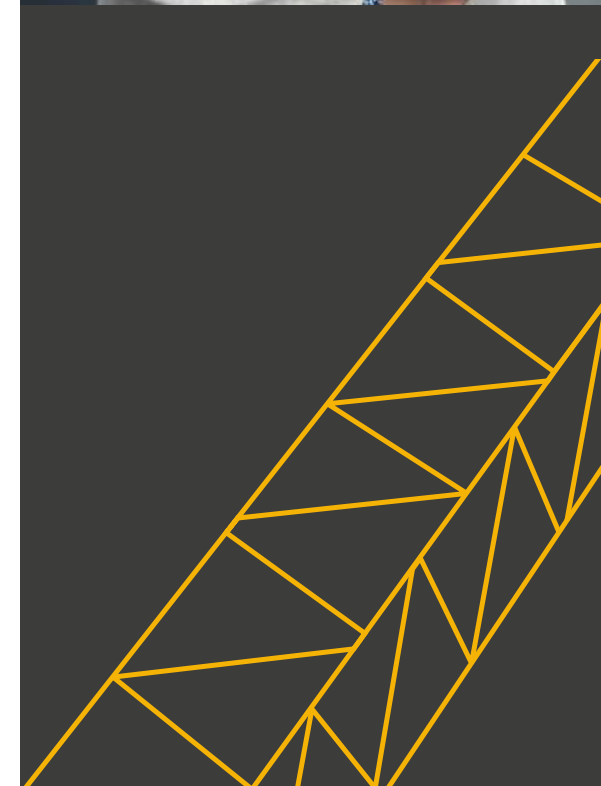
Jeg startet min yrkesvei på Pals-Thorsnes Catering på orde- salg og faktura. Der var jeg i 6 år før jeg gikk over til advokatfirma Holm og Mørk som advokatsekretær.

Gikk derfra over til et større advokatfirma og har arbeidet til sammen 11 år som advokatsekretær og 6 år som regnskapsmedarbeider.

De de siste 12 årene har jeg arbeidet i Eviny - BKK) både i stab- Nett og siste fem årene på lønn i en avdeling på fire med lønnskjøring for hele konsernet før vi ble virksomhetsoverdratt til Aider 1. mai i år.

Jeg søkte nye veier og er nå så heldig å få bli en del av Brødrene Ulveseth fra 1. juli og det gleder jeg meg veldig til. Jeg kjente til Brødrene Ulveseth som jeg har bare hørt godt om og det blir spennende å bli bedre kjent med selskapet og ikke minst nye kollegaer.

**Neste gang du er innom kontoret,
stikk innom og si hei til Åse-Karin!**



ELDORADO

Se så fin den nye fasaden på Eldoradogården er blitt!

Utvendig fasade er blitt grunnet, pusset med flere strøk i denne flotte fargen og til slutt malt. For å ivareta byggets uttrykk er alle vindusdetaljer og fasadebånd bevart i opprinnelig stil. Denne jobben ble utført i vinter med oppvarming på stillasene bak presenningen.

Byggherren på prosjektet er Vestenfjeldske Eiendom.





Fra venstre: Astrid Hårstad - Bergen Næringsråd, Christine Kahrs - byråd for byutvikling, Mathilde Tybring-Gjedde - Stortingsrepresentant og Inger Kristin Ulveseth

STORFINT BESØK PÅ BYGGEPLASSEN

I mars hadde vi byrådet for byutvikling og Bergen Næringsråd på besøk i Eldoradogården Tema var ombruk, og settingen kunne ikke vært bedre i et bygg med bærende teglkonstruksjon fra 1860 som nå får forlenget levetid og ombrukes til nye formål. Vestenfjeldske Eiendom har ambisjoner om å få ombrukt ulike materialer som nå demonteres innvendig.

STUBBLOFTSLEIRE

Stubbloftsleire ble i gamle dager brukt som isolasjon mellom etasjene i bygg. Den gang var dette en god ide, men i dag blir dette ofte fjernet når bygg renoveres. Tradisjonelt har knust leire, sand, koksgrus og knust teglmasse vært brukt som fyll i "stubbloftet".

Leiren hadde en lyd- og varmesolierende effekt, var brannhemmende, men gjorde det også vanskelig for krypdyr. I Bergen ble det ca i år 1830 krav om leirfyll i loftsbjelkelaget og fra ca år 1900 krav om dette for alle bjelkelag. Fra 50 og 60-tallet ble lett mineralull vanlig som isolasjon, samtidig som det ble mer vanlig å bygge i betong, og stubbloft gikk til dels ut av bruk.

Og fremdeles finnes dette i eldre bygg i Bergen!



KONG OSCARSGATE 45

I Kong Oscars gate er vi godt igang med en tradisjonell rehabiliteringsjobb. Byggherren på prosjektet er Kong Oscarsgate 45 AS, og vi utfører jobben i en totalentreprise med samspill. Prosjektet er på ca 1 300 kvm.

Her fjerner vi gamle mur- og betongvegger og åpner opp. I tillegg fjerner vi deler av betongdekket og skal erstatte disse med nye konstruksjoner. Prosjektet innbefatter også et lite tilbygg mot en bakgård, etablering av glassfelt som tak i en annen bakgård, ny trapp og til slutt innredning sammen med UE.

Teglstein som blir demontert i dette prosjektet blir sortert ut og gjenbrukt. Hele stein blir solgt via Sirken kontaineren mens skadet stein leveres til Mattak som knuser steinen og bruker den i produksjonen av matjord.





SUNDT

På Sundt er betongavdelingen nå ferdig med deres omfattende arbeid, mens murerne har begynt det omfattende arbeidet med å rehabilitere den kjente og ærverdige fasaden.

Fasaden er på innsiden isolert med en 8 cm multipor blokk som blir pusset med et tilhørende fiberpuss-system.

Utvendig gjennomføres det nå en omfattende rehabilitering, slik at bygget kan fremstå i opprinnelig stil, men med ny glød. Fasaden er sandblåst, rengjort og kontrollert. Områder med boom blir skåret ut og de stedene som må godkjennes av byggherren og Rib blir merket med orange spray. Når godkjenning foreligger skal fasaden pusses med en farget mineralittpuss fra STO, og til slutt males.



Markpuss

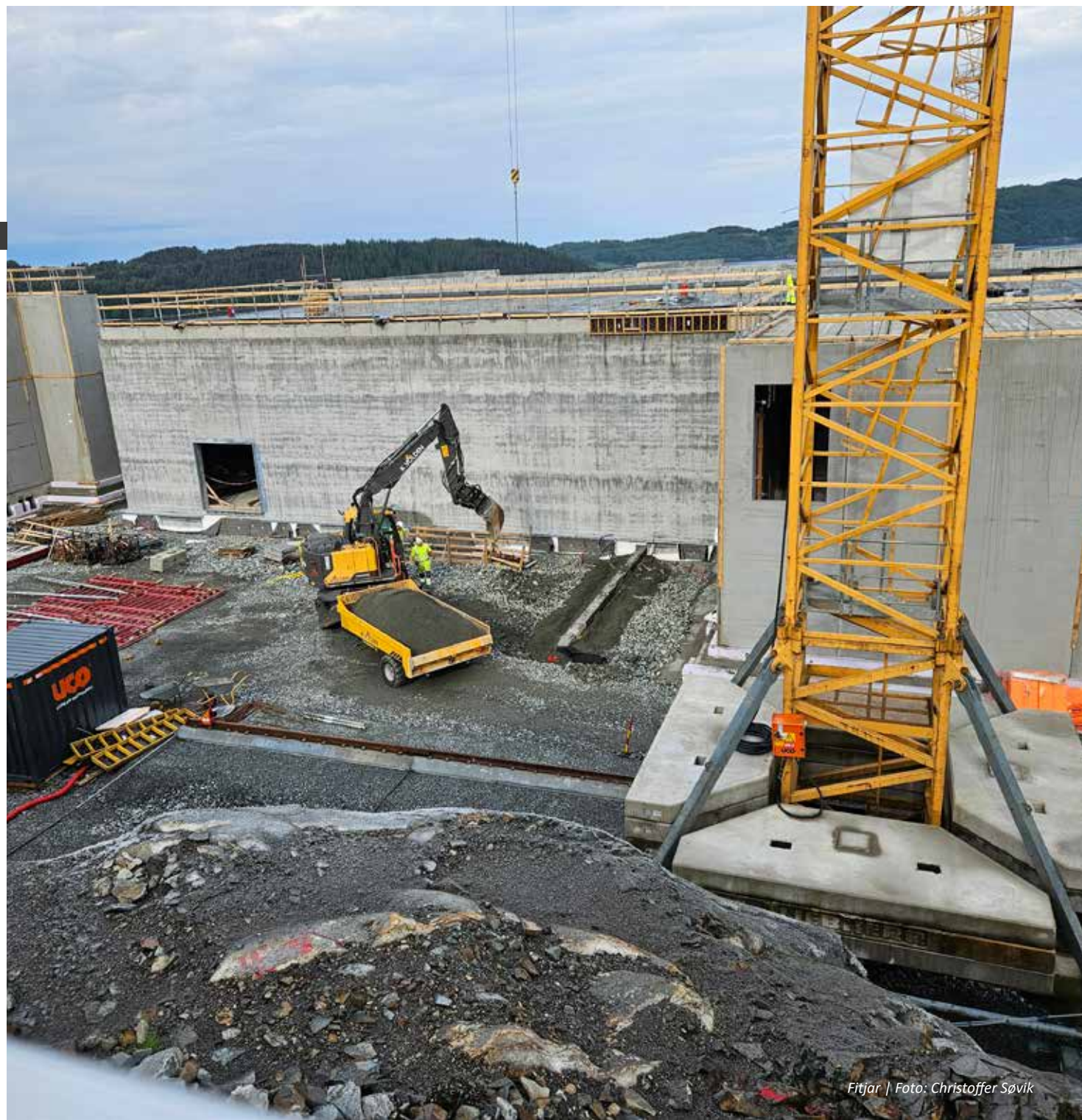
Alle overflater i trappeløpene skal fremstå med markpuss som opprinnelig. Mye av den opprinnelige markpussen er bevart, samtidig som det nå er etablert ny markpuss flere steder. Den nye pussen må selvfølgelig være så lik som mulig den opprinnelige. Dette flotte håndverket er utført av murerne til Brødrene Ulveseth, til stor begeistring for byggherre og byantikvaren. Overflaten vil i tillegg bli malt.



MURENTREPRISE FOR SKANSKA: LANDSTRØM-ANLEGG TIL YGGDRASIL

Vår kontraktspart er Skanska som utfører entreprisen i samspill med Aker BP. Konseptet omfatter en ny transformatorstasjon i Børdalen i Samnanger, en ny 11 kilometer lang 145 KV-kraftledning i Samnanger, et kompenseringsanlegg i Årskog i Fitjar og en 250 kilometer lang 145 kV-sjøkabel fra Samnanger til Yggdrasil-området i Nordsjøen.

Vår kontrakt innbefatter muring av teglsteinsfasade på trafostasjoene både på Fitjar og i Samnanger (Eikedalen.) Totalt skal det mures ca 4 400 kvm med teglstein, noe som utgjør nesten 250.000 teglstein. Prosjektet hadde oppstart på forsommeren 2024.



STIAN OG «GAMLINGEN» GJENNOM 30 ÅR

Navn: Stian P Glesnes

Aktuell: 30 år hos Brødrene Ulveseth

Stian er ansatt i betongsageavdelingen. Han driver med saging, kjerneboring, vaiersaging og har kjørt rive-roboter i årevis. Vi har 3 riveroboter som er i flittig bruk. «Gamlingen» er favoritten.

Den eldste riveroboten er Brokken fra 1997 og den er i daglig drift. Maskinen blir som oftest kalt for «Gamlingen.» Sammen med «Gamlingen» har Stian revet mange vegger, tak og gulv i prosjekter som Xhibition, Sundt, Nygårdsgaten, Kalmarhuset, Klimaklyngen og SAS-hotellet på Bryggen.

Som flere andre er Stian andre generasjon i Brødrene Ulveseth. Hans far var ansatt her i firmaet i nesten 40 år. Far og sønn jobbet sammen i firmaet i mange år. Stian har som mål å passere sin far i antall år som ansatt i firmaet.

Stian er bosatt på Hammersland, sør på Sotra, gift med Kathrine og har 2 barn, Sondre (18 år) og Bjørnar (15år). Yngstemann har prøvd seg i Brødrene Ulveseth i arbeidsuka på ungdomsskolen. Tiden vil vise om han også blir en «Ulv».

Stian liker å fikse i hagen og rundt huset på fritiden. Han går også mange turer i fjellet og ute i terrenget på Sotra. Golta er favorittplassen.

Stian sier: «Ei god helg for meg er å nyte finværet i hagestua, jobbe med småprosjekter i garasjen, eller rett og slett en god kjøretur.

Trivelige kollegaer og en kjekk og utfordrende jobb, gjør at jeg trives godt her i firmaet. Det beste er at jeg faktisk får betalt for å ødelegge!

Utdrag fra Inger Kristin Ulveseth sine ord til Stian på årsfesten 2024:

Stian, en gutt jeg har kjent store deler av mitt liv. Du er kjent for ditt gode humør, din snillhet, din kunnskap og din omsorg for både mennesker og utstyr. Ingen kunne passet bedre på våre kjære Brokker enn deg Stian, og jeg er overbevist om at den eldste Brokken fortsatt får feiret sin bursdag hvert år, takket være deg - hvis ikke hadde vi sikkert byttet den ut for mange år siden.

Bilen din er et speilbilde av orden og system, noe som vitner om din oppmerksomhet til detaljer. Det er absolutt ingen som får sette seg inn i bilen med antydning til skit på arbeidsklærne. Du bidrar til et fantastisk arbeidsmiljø, og med deg på en jobb, vet vi at alt blir gjort med største nøyaktighet.

Stian illustrerer hva det betyr å være dedikert, ikke bare til jobben, men også til menneskene rundt deg.

**Det beste er at jeg faktisk får
betalt for å ødelegge!**





Ledende på kvalitet og kompetanse

Bærekraftig
Engasjert
Solid
Troverdig



PRESENTASJONSKULTUR

Vi er en sentral aktør i byggebransjen i Bergensregionen, og vi har et mål om å være ledende på kvalitet og kompetanse, bærekraftige, engasjerte, solide og troverdige. Vi vet at for å nå dette målet, må vi ha en prestasjonskultur som gjør at vi leverer kvalitet, effektivitet og merverdi til våre kunder. Men hva er egentlig en prestasjonskultur, og hvordan kan vi skape og opprettholde den i vår bedrift?

En prestasjonskultur er et miljø der alle ansatte har høy arbeidsmoral, god faglig kompetanse, og et sterkt engasjement for bedriftens visjon og verdier. En prestasjonskultur fremmer også en kultur der vi støtter, utfordrer og anerkjenner hverandre. Det er også en kultur der vi stiller høye krav og forventninger til oss selv og våre kollegaer. Med tillit og respekt i bunn er det viktig med tydelighet og forventninger til hverandre. Dette er uavhengig av om det går oppover, nedover eller sidestilt i hierarki. Vi har alle viktige roller i det store lagspillet, og vi er alle avhengige av at andre gjør sin jobb for å få best mulig forutsetninger for å gjøre vår egen jobb på en best mulig måte.

En prestasjonskultur er ikke noe som kommer av seg selv, men noe vi må jobbe for hver dag. Her er noen av de viktigste prinsippene vi må følge for å skape en god prestasjonskultur på vår arbeidsplass:

Yrkesstolthet

- Vi er stolte av det vi gjør, og vi viser det i vårt arbeid.
- Vi tar ansvar for våre oppgaver, og vi leverer det vi lover.
- Vi er ikke redd for å lære av våre feil, og vi deler vår kunnskap med hverandre.
- Vi vet at vi er en del av et team, og at vi representerer bedriften vår utad.
- Vi er stolte av å være en del av en bedrift som har et godt omdømme i markedet, og som har fornøyde kunder.

Arbeidstid

- Vi er presise med overholdelse av arbeidstid og fleksible etter prosjektenes behov.
- Vi respekterer hverandres tid, blant annet ved å være forberedt og presis.
- Vi planlegger godt, og vi prioriterer det som er viktig.



- Vi bruker tiden vår effektivt, og vi eliminerer tidstyver som forstyrrer vårt fokus.
- Vi vet at arbeidstid er ikke det samme som arbeidsmengde, og at kvalitet er viktigere enn kvantitet.

Å stille krav til hverandre

- Vi har høye forventninger til oss selv og til våre kolleger.
- Vi gir og mottar konstruktiv tilbakemelding, og vi hjelper hverandre med å forbedre oss.
- Vi anerkjenner og verdsetter hverandres innsats, og vi feirer våre suksesser.
- Vi utfordrer hverandre til å tenke nytt, og vi støtter hverandre i å ta initiativ.
- Vi vet at vi kan lære av hverandre, og at vi kan oppnå mer sammen enn alene.
- Vi vet også at vi må være ærlige, åpne og respektfulle i vår kommunikasjon, og at vi må løse eventuelle konflikter på en konstruktiv måte.

Vi vil sikre oss at vi har et system som sikrer kvalitet. Dette er en hovedgrunn for ISO9001-sertifiseringen som ble gjennomført i 2023, som en videreutvikling av styrings- og kvalitetssystemet vårt. Dette gir oss klare retningslinjer, krav, hjelp og standarder for vårt arbeid.

En god prestasjonskultur er altså ikke bare et resultat av vårt arbeid, men også en drivkraft for vårt arbeid. Ved å følge disse prinsippene, kan vi opprettholde og utvikle et miljø som gjør at vi trives, utvikler oss og presterer på vår arbeidsplass. Vi kan være stolte av å være en del av en bedrift som har en god prestasjonskultur, og som har et konkurransefortrinn i markedet.

Bjarte

(AI/Copilot brukt for å skrive utkast til deler av tekst)

OMBRUKSKONTAINER ÅPEN FOR SALG!

I påvente av en felles ombruksentral i Bergen, har vi nå en selvbetjent døgnåpen butikk på Straume, som har ombruksvarer for salg til private og næringskunder via Vipps.

Den inneholder overskuddsvarer fra flere av våre rehabiliteringsprosjekter som f.eks. vinduer, trinnlydsplater, gulv og vegg fliser, armering, teppefliser, himlingsplater, teglsteiner og vil fremover i tid få mer påfyll.

Det vanskeligste med ombruk er ikke kartlegging eller å få tak i varer, men å lukke sirkelen med omsetning og implementering av varer inn igjen i kjeden.

Gå inn på www.sirken.no og ta en titt.



Bergen City Marathon

1 helmarathon, 7 halvmarathon og 2 lag på stafetten gir 232 km med løping en lørdags formiddag. Ikke alle deltakere var til stede når bildet ble tatt.

Klarer vi enda flere neste år?
Her kan alle være med!



Noen er så lett på foten at de kan løpe over hele bryggen uten å være nedi asfalten.





Besøksadresse

Leirvikflaten 23, 5179 Godvik

Telefon

55 15 42 00

E-post

post@ulveseth.no



Følg Brødrene Ulveseth AS
på sosiale medier



ULVESETH.NO