

DESEMBER
2024



INNHold

- Inger Kristin Ulveseth
- Solheimsvatnet Pluss
- Kuben
- Vår identitet som prestasjonsbedrift
- Castbergkvartalet
- Bli kjent med Fredrik
- Lærlingsamling
- Magnus løper fra de fleste
- Marineholmen
- Bjarte
- Eikerinden
- ØyVAR
- Peab Asfalt
- Idrettsvegen 73-75
- Bærekraft
- Yggdrasil / Årskog for Skanska
- Blom Settefisk
- Rolland Skole
- Runde dager og jubileer
- Elektriske lastebiler
- Årets lærling
- Ny Landås Boliglag
- Bli kjent med Lars Martin
- Fagdag
- Padel

Forsidebilde: Stian, Jarle og Jørgen utfører wiresaging i betong



Copyright 2024 I Brødrene Ulveseth

Redaktør, grafisk utforming og foto:
(om ikke annet er beskrevet)
Bjarne Kahrs



“FULL TRUCK” PÅ JOBB

Bilde er tilgjort for fotografen, og viser ikke kjøring med truck.

Kjære alle sammen

Når vi nå nærmer oss slutten av året, ønsker vi å takke hver og en av dere for innsatsen, samarbeidet og tilliten dere har vist oss gjennom nok et krevende, men givende år i byggebransjen. 2024 har vært preget av fortsatt høye råvarepriser, høy rente og flere konkurser i bransjen.

Vi har mye å være stolte av. Til tross for utfordringene har vi hatt alle i jobb og levert godt i utfordrende og flotte prosjekter som blant annet Sundt-bygget, Krohnen, Kokstad Stasjon, Straume N2 og gjenbruksstasjonen på Straume. Vi har også vunnet nye spennende anbud som vi skal i gang med på nyåret. Solheimvatnet og Kuben, Marineholmen og Rolland Skole er noen av jobbene som starter første halvår av 2025. I tillegg er vi endelig i gang med rehabilitering av Castbergkvartalet. Dette gir oss en solid og variert ordresreserve for de neste årene, og vi ser nå frem til å gjennomføre disse med den produktiviteten, kvaliteten og kompetansen som kjennetegner oss i Brødrene Ulveseth.

2025 blir et år med høyt tempo og mange spennende muligheter. For å lykkes må vi holde et ekstra fokus på våre verdier: Bærekraftig, Engasjert, Solid og Troverdig.

En spesiell takk går til de av dere som legger mye innsats i å lære opp de kommende ingeniørene, fagarbeiderne og våre lærlinger. Malin Leiknes sin 2. plass i EBA sin kåring av årets lærling er et tydelig bevis på det flotte arbeidet vi gjør på opplæringsfronten. Gjennom god veiledning og engasjement sikrer vi at neste generasjon byggfagarbeidere og ledere får de beste mulighetene til å lykkes – og det styrker både oss som bedrift og bransjen som helhet. Malin er et forbilde for fremtidige lærlinger og en ekte ambassadør for byggebransjen. Vi er stolte av deg og gleder oss til å følge din videre reise.

Med et sterkt team, flotte kunder og dyktige samarbeidspartnere ser vi frem til å ta fatt på nye muligheter og prosjekter i 2025. Sammen skal vi fortsette å levere kvalitet, til riktig pris og i riktig tid.

Vi ønsker dere alle en riktig god jul og et godt nytt år! Nyt høytiden med familie og venner – det har dere virkelig fortjent.

Med vennlig hilsen,
Inger Kristin Ulveseth





Nytt prosjekt: Solheimsvatnet Pluss

Illustrasjon: Selvaag Bolig

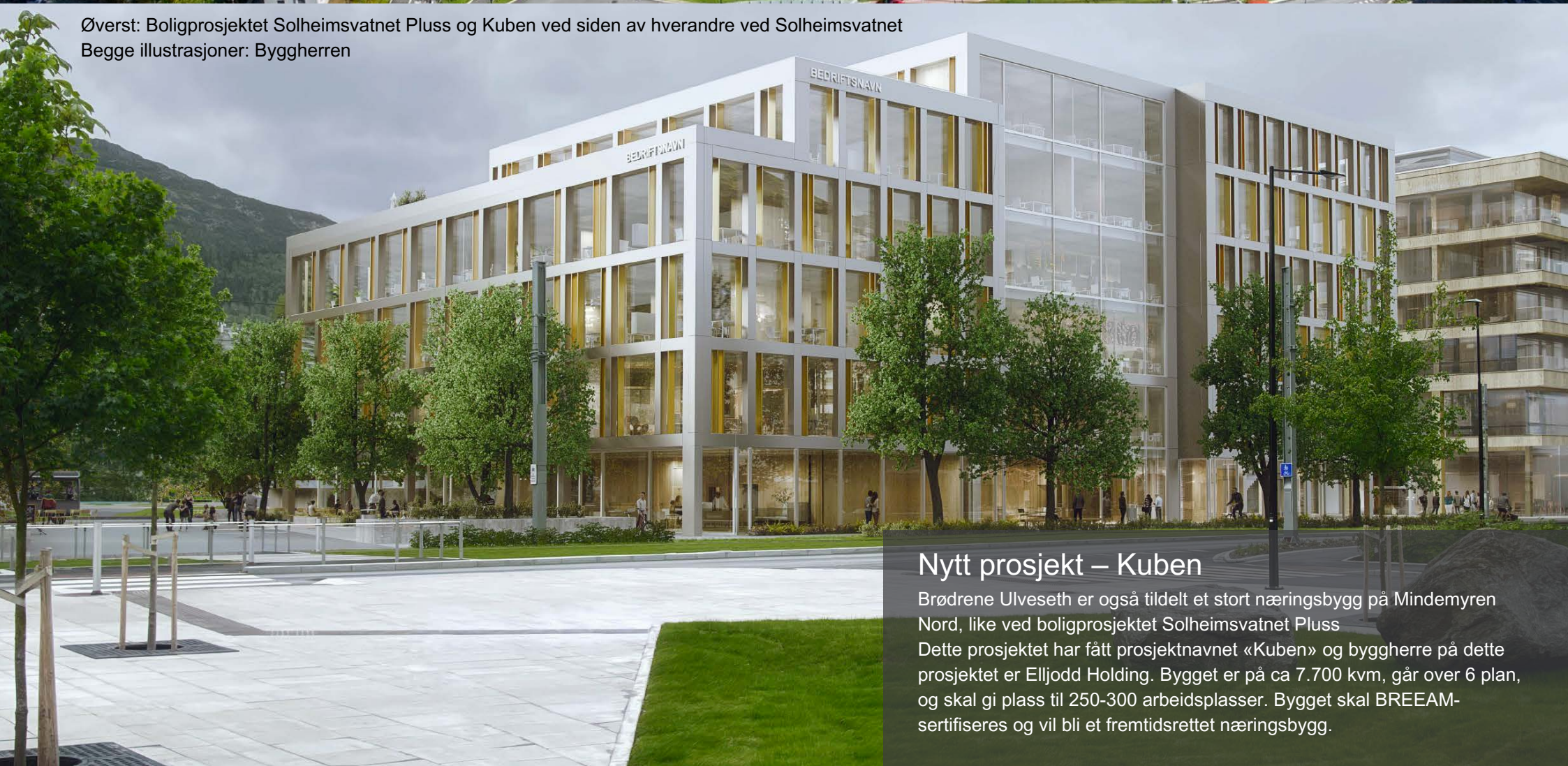
Brødrene Ulveseth er tildelt boligprosjektet Solheimsvatnet Pluss. Byggherre på prosjektet er Kanalveien Utvikling, eid av Elljodd Holding og Selvaag Bolig. Solheimsvatnet Pluss er et stort prosjekt med ca 160 boenheter pluss fellesarealer, som deles i 3 byggetrinn. Oppstart byggearbeider blir når tilstrekkelig salgsgrad er nådd, p.t. estimert til Q2 25.

Solheimsvatnet Pluss prosjektet inngår i Selvaag Boligs Plusskonsept, som tilbyr leiligheter av høy standard med ekstra fasiliteter. Beboerne vil ha eksklusiv tilgang til et serviceområde som inkluderer en lounge med kaffebar og ferske aviser, et velutstyrt trimrom, flere gjesterom, møterom, selskapslokale med storkjøkken og en betjent resepsjon. Prosjektet ligger i nordenden av Mindemyren, med Solheimsvatnet som nærmeste nabo. Området rundt prosjektet, inkludert Kronstad og Minde, har de siste årene gjennomgått en betydelig oppgradering med flere tusen nye boliger og arbeidsplasser. Bybanen i Bergen går langs tomtegrensen til prosjektet.

“Denne kontrakten er viktig for oss i dagens marked – og vi setter stor pris på å få tilliten til å bygge for solide og seriøse aktører som Selvaag Bolig og Elljodd Holding. Den passer også godt i vår strategi om å være den ledende entreprenøren på boligbygging i Bergen” - Inger Kristin Ulveseth



Øverst: Boligprosjektet Solheimsvatnet Pluss og Kuben ved siden av hverandre ved Solheimsvatnet
Begge illustrasjoner: Byggherren



Nytt prosjekt – Kuben

Brødrene Ulveseth er også tildelt et stort næringsbygg på Mindemyren Nord, like ved boligprosjektet Solheimsvatnet Pluss. Dette prosjektet har fått prosjektnavnet «Kuben» og byggherre på dette prosjektet er Elljodd Holding. Bygget er på ca 7.700 kvm, går over 6 plan, og skal gi plass til 250-300 arbeidsplasser. Bygget skal BREEAM-sertifiseres og vil bli et fremtidsrettet næringsbygg.



Ledende på kvalitet
og kompetanse.

Bærekraftig
Engasjert
Solid
Troverdig

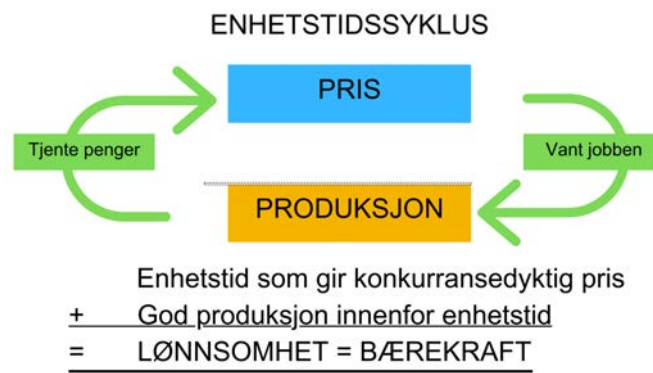


Vår identitet som prestasjonsbedrift

Vi har i tidligere hefter skrevet blant annet om kvalitet, forbedringer, planlegging, fremdrift og prestasjonskultur. Vi har snakket om ledelse, enhetstidssyklusen og om 1% forbedring/vaste. Nå skal vi vise at vi hører til i toppserien og at vi mestrer disse elementene.



Man trenger ikke prestere selv om man har arbeid, men man må ha arbeid for å kunne prestere. Det er ikke fra innbytterbenken man får vist hva man er god for.



Visste du at 1% av en time er 36 sekunder. Dette tilsvarer å svare kort på en melding, eller sparer man opp rekker man et kjapt toalettbesøk ila en arbeidsdag. 1% er ikke mye, men det utgjør samtidig 14 millioner av høstens kontraheringsverdi. Det er selvsagt lov å gå på toalettet, men det er noe med å sette ting i perspektiv, og når vi jobber med prestasjon så er det detaljene som teller.

Et byggeprosjekt er en utrolig kompleks prosess. Det er løsninger, materialer, lover, kontrakter og enormt mye å forholde seg til. I tillegg er det svært mange, og mange typer, mennesker som skal samhandle. Vi er individuelle mennesker og vi er ulike team. Alt fra lag, avdeling, fagdisipliner, bedrifter og roller, sammensatt av alle disse unike individene.

Vi i team Brødrene Ulveseth skal ha noen fellesnevner. Øverst her står verdiplakaten, som sees på forrige side. La oss alle ta en titt på denne og reflektere over hva dette betyr.

Vi skal være ledende på kvalitet og kompetanse. Hva betyr dette for deg? Hva legger du i denne visjonen? Og er det noen tvil om at vi må være det for å mestre de krevende oppgavene vi har utført, holder på med og skal i gang med?

Så har vi våre kjerneverdier. **Bærekraftig, Engasjert, Solid og Troverdig**. Er dette noe du kan identifisere deg med? Gir disse deg en mening når du tar på deg logoen på brystet eller møter på jobb?

Til den individuelle dimensjonen har vi 5 om dagen. Dette er de gode levereglene for en produktiv og engasjert medarbeider. Dette er leveregler vi skal etterleve og perfektionere hver dag, og de gir direkte effekt på prestasjonskultur. Er du bevisst disse punktene? Reflekterer du over hva som ligger i de? Er svaret ja på disse spørsmålene er det ingen tvil om at du jobber med prestasjon og utvikling.

Verdiplakaten og 5 om dagen er ikke bare noen fancy plakater. De er på mange måter beskrivelsen av selve DNA-et vårt. Det er de elementene som skal kjennetegne oss med felles logo, på tvers av fagdisiplin, roller og personlighet. Det er oss!

Vi er en særdeles dyktig bedrift med utrolig mye kompetente fagfolk. Jeg er ekstremt stolt over å jobbe i Brødrene Ulveseth, og jeg kunne ikke gledet meg mer til å gå på jobb hver dag. Og med de spennende prosjektene vi har foran oss kunne vi umulig møtt bedre rustet enn med det fantastiske laget vi har.

Jeg kan nesten ikke vente med å ta fatt på alt det spennende arbeidet vi har foran oss i 2025 😊

Bjarte Veland

Avdelingsdirektør for prosjekt og teknologi

5 om dagen

1. Ikke gå tomhendt

Never go empty handed

Nie chodz z pustymi rekami

2. Rett første gang

Do it right the first time

Utrzymuj porzadek w miejscu pracy

3. Hold arbeidsplassen ryddig

Keep your workplace clean

Zaplanuj swoja prace

4. Planlegg egen arbeidsdag

Plan ahead

Prawidlowo za pierwszym razem

5. Gjør deg 100% ferdig!

100% done!

Zrob w 100% do konca!



Nytt prosjekt - Castbergkvartalet

Prosjektering av dette prosjektet har pågått i lengre tid i samspill med byggherre VestenFjeldske Eiendom og arkitekt Artec. I oktober ble kontrakten mellom byggherre og Brødrene Ulveseth signert. Rehabiliteringen består av fem ulike bygg som skal slås sammen til ett – med et felles atrium som binder alle bygningene sammen. Målet er å modernisere og revitalisere de eksisterende bygningene ved å åpne opp fasadene for å skape et mer innbydende gaterom, samtidig som områdets historiske essens bevares. Byggene er i senere tid mest kjent for Pastasentralen og Fotballpuben, og er på totalt på 5850 kvm.

Målet er at de ansatte skal se seg rundt og tenke: «Wow, er det her jeg jobber?»

Vestenfjeldske Eiendom



Bli kjent med:

Navn: Fredrik Jørgensen

Alder: 44

Sivilstatus: Samboer med Lene, ingen barn.

Bosted: Sildaberget - Loddefjord

Aktuell: Nyansatt som kranbilsjåfør med oppstart 02/01-25

Hva har du jobbet tidligere?

Jeg har de siste 18 årene jobbet i FM Gruppen som kranbilsjåfør og lagermedarbeider. Begynte i 2007 i Strand, som i dag en del av FM Gruppen. Jeg har dermed god kjennskap til bransjen og de utfordring som venter på meg hos Brødrene Ulveseth.

Hva liker du å gjøre på fritiden?

Jeg er bassist i et band, holder på med en veteranbil, liker å reise og er enormt glad i å gå på konsert.

Bandet heter «Meg og Stefan, meg og Glenn og det eminente Band».

Så det blir en konsert i ny og ne der jeg står på scenen også, men jeg er mest glad i være publikumer på konserter.

Igjennom forrige arbeidsgiver ble jeg kjent med Robert Hagen, som i dag også er hos Brødrene Ulveseth. Vi ble gode venner og har reist en rekke ganger rundt i landet og i Europa på konserter. Senest i sommer var jeg på en stor musikk festival i England med 40.000 publikummere blant annet sammen med Robert. Vi koser oss på tur!

Og veteranbilen?

Ja det er en Volvo duett 1967 modell. Bilen er bygget om til en pickup og er i god stand. Bilen har nå skilter, men er selvfølgelig kun i bruk ved spesielle anledninger.

Hva gleder du deg mest til med den nye jobben?

Jeg gleder meg til nye utfordringer og nye kollegaer i et firma jeg bare har hørt godt om.

Også får jeg nå meget kort og fin vei til og fra jobb, avslutter Fredrik med et smil.





Magnus Larson løper fra de fleste!

Magnus Larson var med på stafetlaget til Brødrene Ulveseth på Bergen City Maraton i 2022. Ikke lenge etter målgang bestemt han seg for å løpe halvmaraton i 2023. Dette ble gjennomført med glans, og igjen ble det raskt annonsert at han ønsket å nå nye mål: I april 2024 gjennomførte han helmaraton i Bergen på tiden 3:26, med logoen til Brødrene Ulveseth på ryggen. Og i oktober 2024 gjennomførte han München Marathon på under 3 timer!

Å løpe 42,2 km på under 3 timer, hvordan er det mulig?

Det å løpe et maraton under 3 timer er jo noe som er krevende, det sier seg selv, men om en legger ned nok tid til trening samtidig med riktig restitusjon og nok tid til forberedning til selve løpsdagen, er dette noe som er langt ifra umulig. Det at jeg manifesterte at jeg skulle løpe München Marathon på under 3 timer i det jeg meldte meg på, er noe som absolutt var avgjørende. Dette er rett og slett fordi at løping ikke bare er fysisk, men også like mye mentalt når en skal løpe slike distanser, en må aldri miste troen. Jeg har jo selvfølgelig lagt ned en del av fritiden min på å løpe, men det å ha en jobb hvor en er aktiv hele tiden, og tillegg ha flere hobbyer som består av å være i aktivitet, vet jeg har hjulpet meg mye.

Vi har sett deg komme løpende til jobb, tidlig en morgen. Du har virkelig gått all inn for denne løpingen?

Tidig at du nevner det, det er jo en fin måte å starte dagen på, med en løpetur! All inn for løpingen, vil jeg påstå er litt overdrivelse. Som sagt har jeg lagt ned en del tid på å løpe, men det er jo bare en hobby så jeg fokuserer mye på å finne gleden i det i å løpe. Det å løpe med kompiser og prøve nye løyper er vel det som motiverer meg mest til å ta på løpeskoa!

Vi har hørt at du også motiverer flere av dine kollegaer?

Vil ikke påstå at jeg har motivert andre til å starte med å løpe, er jo deres valg til syvende og sist. Derimot har jeg jo hatt et par løpeturer med flere kollegaer, så det kan jo hende at det har vært med på hjelpe. Har allerede hørt fra enkelte at de har tenkt å løpe hel-maraton til neste år, så dette blir artig!

Har du nye mål for 2025?

Målet må jo å være å få ned tiden på Marathon! I tillegg har jeg meldt meg på et ultraløp, «Hornindal rundt». Dette er et løp med en distanse på 75 kilometer og 5600 høydemeter, så dette blir utfordrende!

Har du et tips til andre som ønsker å bli bedre?

Jeg har ikke holdt på med løping så alt for lenge, så en ekspert er jeg ikke, men mitt beste tips vil nå være å ta på seg løpeskoa og komme seg ut.



26/04-2025 er vi klar for Bergen City Marathon igjen. Vi vil ha med så mange som mulig fra Brødrene Ulveseth. Her er etapper i stafetten fra 1025 meter som alle kan klare, til noen lengre etapper. Ikke vært med før, men kan klare en etappe? Kanskje har du løpt en eller flere etapper på stafetten tidligere og vil prøve deg på en halvmaraton i 2025? Det krever litt trening, men de fleste vil få det til! Sett deg et mål som passer deg, og bli med!

Dette skaper mestring, trivsel, samhold og bedre helse.

Nytt prosjekt: Marineholmen

Brødrene Ulveseth har inngått samspillsentreprise på boligprosjektet Marineholmen sammen med GC Rieber Eiendom. Prosjektet består av to boligbygg, med til sammen 100 enheter. (inkl hybler) «Magasinet bolig» inneholder 52 leiligheter med 17 hybler. Boligene skal bygges som seniorboliger i et AS som ved ferdigstillelse skal overføres til GC Rieber Fondene. Leilighetene skal så leies ut til eldre, mens hyblene leies ut til studenter. «MK bolig» har 31 enhetene skal selges på det åpne markedet.

Begge byggene ligger på kaikanten på Marineholmen, og utgjør en del av GC Riebers store satsning i det som omtales som den nye bydelen kalt «Innovasjonsdistriktet» med Solheimsviken og Marineholmen.

Veldig kjekt at vi igjen får anledning til å jobbe sammen med en så stor og profesjonell eiendomsaktør som GC Rieber Eiendom, som er en ledende aktør i bransjen på innovasjon og bærekraftige løsninger.



«Fremtidens bydel er både grønn og blå. Den kombinerer arbeidsplasser innen næring og forskning med et levende bomiljø. Her kan mennesker møtes for å løse morgendagens utfordringer – enten de er globale eller lokale.»

GC Rieber Eiendom



Vi står godt rustet

Mye hardt arbeid er lagt ned fra mange på tilbudsarbeid i 2024. Det har derfor vært fantastisk kjekt å lykkes i så mange konkurranser, noe som igjen gir oss en god trygghet for arbeidsplassene våre og masse godt arbeid fremover.

Vi lever som kjent i en tøff tid i vår bransje. Det er kamp om jobbene og mange sliter. Vi ser også konsekvensene dette gir, som seinest med konkursen til J H Nævdal Bygg. Vi ser også selv at det er tøft å levere resultater, og har de siste to år levert svake driftsresultater. Dette skyldes riktignok et par enkeltprosjekter, samt store kostnader knyttet til korona, fastprisavtaler og en høy prisstigning. Vi vil ser også en negativ utvikling av årsomsetning, noe som ser ut til å ytterligere gå ned for 2024. Da er det utrolig kjekt å ha lyktes i markedet ved å ha skaffe oss flere solide jobber i form av gode prosjekter for seriøse og attraktive byggherrer.

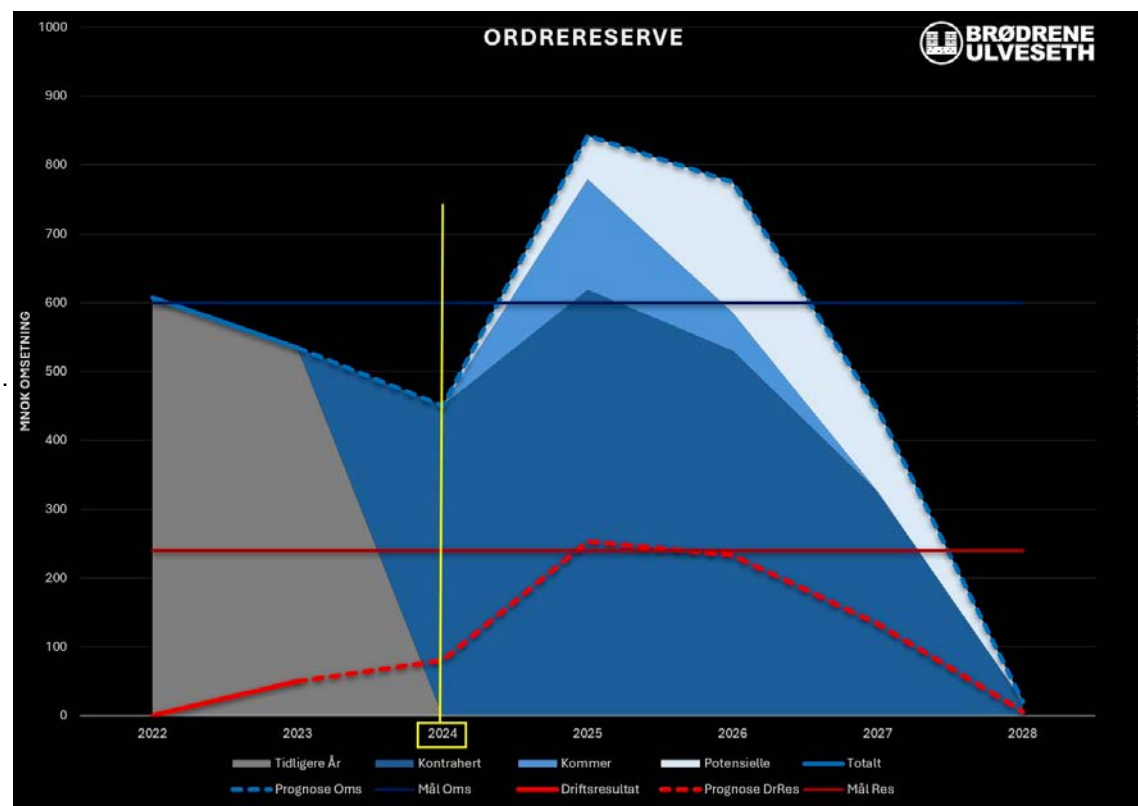
Som nå kjent har vi siden vi kom igjen fra sommerferie nå signert kontrakter og vunnet jobber for over 1,4 milliarder kroner. Disse prosjektene er av en ønsket karakter og en god miks. Vi har private og offentlige byggherrer, vi skal bygge bolig, kontorer og en ny skole. Vi skal gjøre tunge rehabiliteringsjobber og bygge masse nytt. Vi skal få utnytte all den kompetansen vi har i alle ledd og former.

Ser vi på ordreserven fremover ser denne svært lys ut. Vi har sikret oss målsetningen ifht omsetning for 2025 og så godt som for 2026, og er godt på vei også for 2027. Dette gir en ro ifht markedet og vi kan jobbe målrettet mot de prosjekter vi ønsker delta, men vil nevne at omsetningsmål ikke er det samme som omsetningskapasitet. Og så er det viktig å ta med seg at vi ikke lever av omsetning. Vi lever av resultater. Vår første kjerneverdi er Bærekraftig, og det eneste økonomiske Bærekraftige er å få lønnsomhet ut av prosjektene vi holder på med, og nå skal i gang med.

Den kommende tiden vil vi se en fokus-dreining mot produksjon. Vi skal i gang med flere store prosjekter og det vil kreve stor oppmerksomhet fra samtlige i bedriften. Vi har alltid et høyt fokus på produksjonsfase, men det er ikke til å stikke under en stol at deler av organisasjonen har vært tungt belastet med marked, tilbudsarbeid og andre forhold knyttet til en krevende tid.

I 2025 vil vi se en dreining med et økt fokus mot produksjon. Dette ser jeg frem til og er en ønsket utvikling. Det er jo lukten, larmen og pulsen på byggeplassen vi brenner for – og ikke minst det å sammen skape noe som står igjen og blir til et hjem, en arbeidsplass eller et klasserom 😊

Bjarte Veland





Bygg D

Bygg F



KOKSTAD STASJON

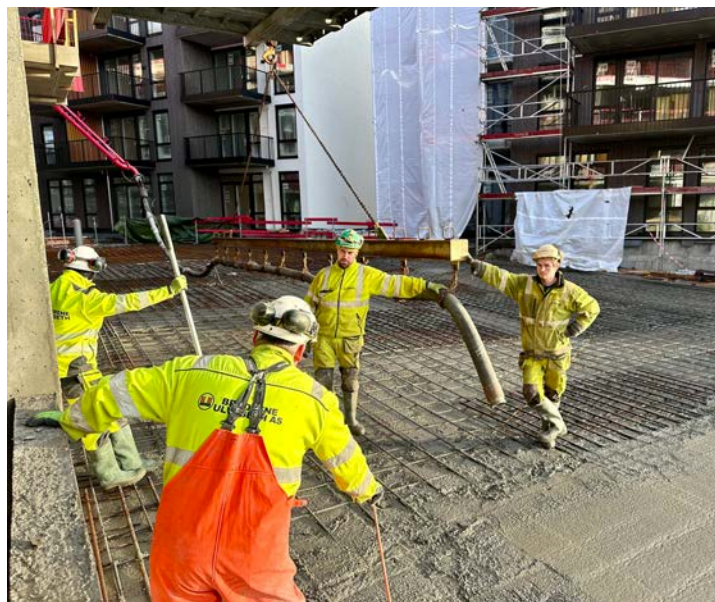
Eikerinden

133 boliger med mange fellesfordeler og et helt unikt trivselskonsept!

På Eikerinden / Kokstad Stasjon går produksjonen for fullt, og prosjektet holder fremdrift. Nye flotte detaljer kommer til syne hver uke. Kjøperene på prosjektet har nå begynt å glede seg, noe vi lett kan skjønne.

Hus A + B er ikke påbegynt ennå. De kommer helt i sør og har 24 leiligheter
Hus C + D er råbygget kommet opp. Sees til venstre i hovedbilde. 36 leiligheter
Hus E, F og G skal overleveres 2 kvartal 2025, og består av 73 leiligheter. Hus G ferdigstilles nå til nyttår, men skal altså ikke overleveres før hele salgstrinnet og tilhørende utenomhusareal er ferdigstilt.

Her har vi tilrettelagt for alle livets faser; om det er en familie på fire, singel, full av kjærestier, har bonusbarn som flytter inn og ut, digger naboer, eller bare vil ha en superenkel hverdag, helt for deg selv.



Pågående prosjekt og ny signering - ØyVAR

I midten av oktober 2024 ble det endelig klart at Brødrene Ulveseth også er tildelt del 2 av den nye miljøstasjonen til ØyVAR på Straume. Entreprisen omhandler bygging av to nye bygg og rehabilitering av et eksisterende bygg på stasjonen. Kontrakten har en kostnadsramme på 32,8 millioner kroner eksklusiv mva, og får en snarlig oppstart.

Vi kan nå se at den nye stasjonen tar form etter at arbeidene med del 1 har pågått en stund. Her etablerer vi ny innkjørsel og nytt kjøremønster, nye vektorer og nytt og større sorteringsområdet.





Pågående prosjekt - Peab asfalt

Prosjektet hos Peab Asfalt i Knarrevik på Sotra har hatt en pause i høst, mens man har ventet på de siste godkjenningene. Prosjektet er nå i gang igjen og det støpes 5 skillevegger og en bakvegg, alle med en høyde på 5 meter. Her skal det monteres et ståltak over for tørking av masser til asfaltproduksjonen. Senere skal det støpes en ny betongplate på området, og euroblokkene som vi tidligere har støpt skal flyttes og stables på nytt på betongsålen.



Foto: Vidar Hundvind

Idrettsvegen 73-75

Vi ønsker å gratulere byggherren «Straume Næring 2», eid av Joa Gruppen og Safari Eiendom, med nytt praktbygg i Straume Næringspark. Bygget er på ca 7500 kvm og er ført opp av Brødrene Ulveseth som totalentreprenør. Elektroimportøren, Best Vern og Elkjøp har allerede flyttet inn i sine nye arealer, mens Sotra Sportsklubb åpner sitt sportssenter for medlemme i hele i 2 etg 1 februar 2025.





Over: På Ortun Badeanlegg ble dragerene fra taket gjenbrukt som benker i den nye svømmehallen

Hovedbilde fra Krohnen med lavkarbon ekstrem betong og ombruk av teglstein.
Foto: Harald/Bygg.no



Fokus på bærekraft

I løpet av bedriftens snart 93 år lange historie, har det vært behov for mange omstillinger i form av krig, finanskriser, materialmangel, byggeboom og byggestopp. Nå er vi midt oppe i en omstilling som angår hele vår virksomhet.

Byggenæringen står for 29% av Norges totale utslipp. Sementproduksjon står for 3 % alene. Det betyr at næringen vår har et stort ansvar og bør ha et stort bidrag til reduksjon av våre utslipp iht. Norges forpliktelser i verdenssamfunnet.

2025 vil vi ha høy grad av miljøvennlig bygging og enda flere BREEAM prosjekt. Vi skal levere rekordmengder med lavkarbon betong, drive utslippsfri byggeplass, øke andelen ombruk, energieffektivisere vernede bygg, bygge med massivtre og vi passerer over 50% elektrisk andel av firmabiler med 2 nye elektriske lastebilkraner. Det er synlige tiltak fra en bedrift som mener alvor når vi sier vi skal ta vårt ansvar!

Å drive med bærekraftig utvikling i bygg er noe vi har gjort i alle år på forskjellige måter. Tatt vare på utstyr og verktøy, ombruk av materiale, minimere svinn og sørge for framtidige arbeidsplasser. Det vi nå i tillegg må gjøre er å få med oss leverandører og byggherrer og sørge for dokumentering og digitalisering av vårt arbeid. Vi må løse dette med tilnærming om å være troverdig og ærlig, uten å ta snarveier.
Vi vil da samtidig bygge kvalitet og kompetanse innenfor vår kjernevirksomhet, å drive bærekraftig utvikling.

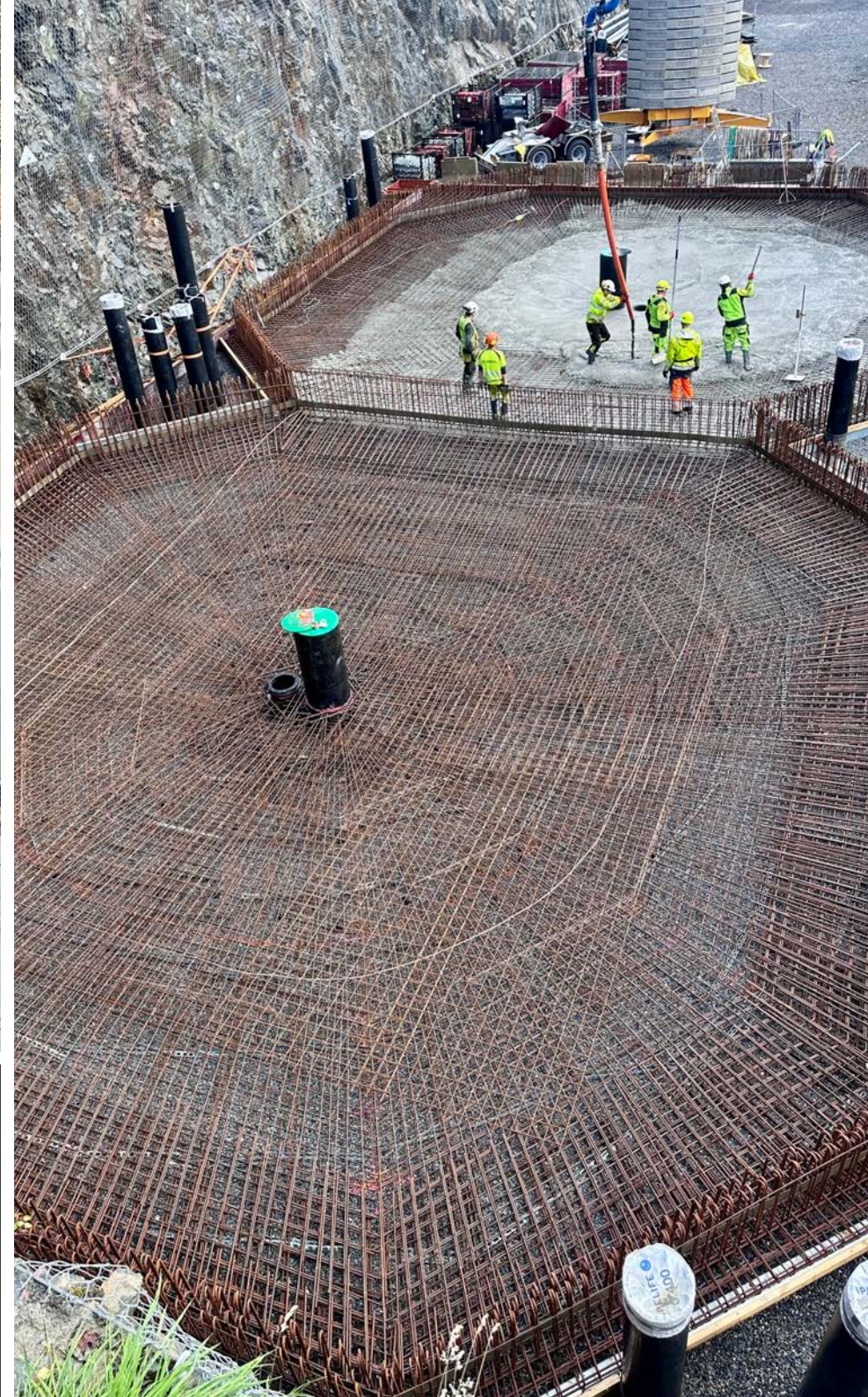
Christer Knudsen
Bærekraft og forbedringsleder



Pågående prosjekt - Murentreprise for Skanska: Landstrømanlegget til Yggdrasil

Vår murentreprise går som planlagt. Våre dyktige murere holder på med en stor og omfattende teglfasade på Aker BPs kompenseringsanlegg. Sammen med trafostasjonen i Samnanger skal det mures ca 4400 kvm med teglstein. Stor stas å få være med på dette spennende prosjektet sammen med de store landsdekkende aktørene. Her bor mannskapet på riggen, og har litt lengre arbeidsdager og litt lengre helger enn det de vant til i fra før av, og blir tatt godt vare på på jobb!

Vår kontraktspart er Skanska som utfører hovedentreprisen i samspill med Aker BP. Prosjektet skal gi strøm til Yggdrasils-området i Nordsjøen gjennom sjøkabler som går fra Samnanger og ut i havet, via anlegget på Fitjar.



Avsluttet prosjekt: - Blom Settefisk AS

På Strømsnes på Askøy har vi i høst støpt to store fiskekummer på land. Byggherre på prosjektet er Blom Settefisk AS. Fiskekarene har en diameter på 15 meter og er 5,5 meter høye. Bunnen i karene er støpt med stort fall mot midten, og kummene er plassert mellom eksisterende anlegg og en fjellvegg. Prosjektet ble avsluttet i slutten av november.



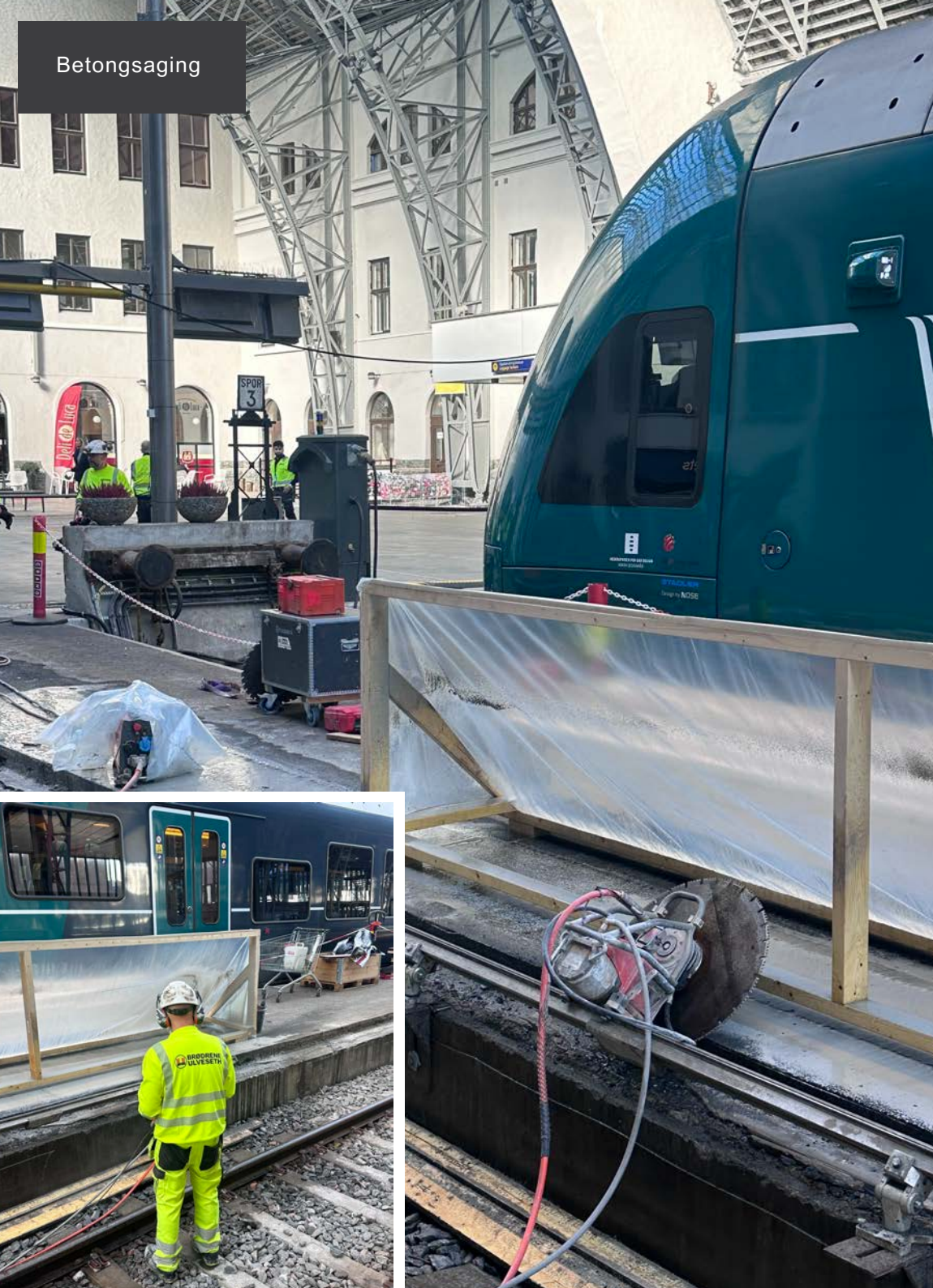
Nytt prosjekt - Rolland Skole

Brødrene Ulveseth ble i november innstilt som totalentreprenør på Rolland Skole i Åsane. Byggherre på prosjektet er Bergen Kommune. Nå starter en optimaliseringsfase for å lande detaljer, og det planlegges at rivearbeid på dagens skole starter i juni når skoleåret avsluttes. Kontraktssummen på prosjektet er på ca 220 millioner eks mva, og elevene blir overført til andre skoler mens byggearbeidene pågår.

Prosjektet gjennomføres som utslippfri byggeplass ihht til Bergens kommunes krav på alle egne byggeplasser. All betong leveres som lavkarbon A og det er et mål om 30% sirkularitet i prosjektet med høy grad av ombruk.

Det nye skolebygget skal føres opp med bærende konstruksjoner i massivtre og hulldekker. Når den nye skolen skal taes i bruk i 2028 skal den ha plass til 350 elever.

Ingen som lider av jernmangel hos oss 😊



Runde dager, jubileum og nyansatte

Runde dager første halvår 2025:

Erik Sohlberg	40 år	16.03.1985
Fredrikke Traaholt	50 år	20.02.1975
Sergej Drozdov	50 år	11.02.1975
Tommy Håpoldøy	50 år	11.02.1975
Stian Glesnes	50 år	13.01.1975

Jubileum 2025:

Elling Furset	10 år	04.05.2015
Inge Kallestad	10 år	29.06.2015
Henrik Bakke	10 år	31.08.2015
Jørgen Rennedal	10 år	28.09.2015
Christoffer Søvik	20 år	14.06.2005
Ragnar Stople	25 år	01.08.2000
Tore Jakobsen	25 år	03.04.2000

Nyansatte siste halvår 2024:

Filip Mitrovic	Andre Moen
Johnny Andreassen	Filip Mitrovic
Julian Paul Damerow	Tomasz Bialas
Sebastian Bjørsvik	Linn Beatrice Fjeld
Frida Margitte Arctander	Astrid Kleivdal
Mariusz Strzalka	Tommy Håpoldøy
Lars Martin Hovden	Alf Martin Lindter

Hold av dato for årsfest: 25 / 01 - 2025

Bli kjent med

Navn: Lars Martin Hovden
Bor: Grimseidåsen 50,
Opprinnelig fra Lyngdal i Vest Agder
Alder: 34
Sivilstatus: Gift, to barn
Aktuell: Nyansatt som strategisk tilbudsleder
med oppstart 01/11-25



Hva/hvor har du jobbet tidligere?

Jeg startet i Kruse Smith Entreprenør i Oslo, der jeg jobbet som trainee og deretter prosjekteringsleder i 4 år. Etter å ha flyttet over fjellet jobbet jeg i 4 år ved Kruse Smith sitt Bergenskontoret, hvor jeg arbeidet med utviklingsprosjekter, prosjekteringsledelse og markedsarbeid. I 2023 begynte jeg som prosjektleder i Selvaag Bolig, og har blant annet jobbet med Solheimsvannet Pluss som Brødrene Ulveseth nå skal bygge.

Hva liker du å gjøre på fritiden/hva bruker du fritiden til?

Jeg har to jenter på 3 og 5 år, som er høyt og lavt for øyeblikket, og mesteparten av fritiden blir brukt sammen med familien. Jeg er veldig glad i å reise, og prøver å komme meg på tur når det lar seg gjøre. Ellers trives jeg godt med båtliv på sørlandet om sommeren, surfer og står på snowboard når muligheten byr seg, og prøver å komme meg ut og trene litt av og til.

Hva hadde du hørt om Brødrene Ulveseth fra før?

Jeg hadde hørt at Brødrene Ulveseth har eiere med ett sterkt ønske om å være med å utvikle regionen, at de er «bånn» solide og har masse dyktige folk som virkelig trives. Blant byens utbyggere er Ulveseth kjent som en entreprenør man ønsker å bruke, da det leveres kvalitet og bedriften har ansatte med høy kompetanse.

Hva gleder du deg mest til med den nye jobben?

Jeg gleder med til å treffe og bli kjent med mange nye kolleger og å få være med å bidra til at vi vinner de rette jobbene, slik at vi fortsetter å være en markedsledende og innflytelsesrik aktør i Bergensregionen.



Årets lærling 2024 i betongfaget: 2 plass til Malin Kaland Leiknes

EBA og Byggopp kårer hvert år årets lærling i Vestland fylke. Det er opplæringsbedriftene som nominerer sin kandidat og en jury fra forbundene som står for kåringen. Det er ca 175 lærlinger i betongfaget i fylket.

I nominasjonen fra Brødrene Ulveseth står det blant annet:

“Malin har fra første stund vist stor interesse for betongfaget og har i løpet av læretiden opparbeidet seg en imponerende kunnskap om faget. Hun er og en berikelse for vårt arbeidsmiljø med sin positive væremåte. Hun er en vinner-skalle, en evig optimist, har stor omtanke for sine arbeidskamerater og er samtidig et forbilde for våre yngre lærlinger. Malin har fra dag en vært en fornøyelse å ha med på våre byggeplasser.

VI GRATULERER MALIN!

Brødrene Ulveseth har en rekke ganger de senere år hatt kandidater som hevder seg i toppen av denne kåringen. Dette beviser at vår opplæringsstrategi virker og hele bedriften kan, inkluder de som har den daglige oppfølgingen av lærlingene, føle seg stolte av dette resultatet, sammen med Malin.



Nytt prosjekt - Ny Landås boliglag

Brødrene Ulveseth har inngått avtale om modernisering av 4 av de karakteristiske stjernehusene i Kristofer Jansons vei på Landås. Her skal alle de 48 leilighetene få installert balansert ventilasjon. Denne delen av kontrakten gjennomføres i samarbeid med underleverandører. For å løse dette skal det kjerneborres to hull i fasade på hver bolig. I tillegg må det kjerneborres innvendig i leilighetene enkelte plasser for å gi plass til ventilasjonskanaler.

I tillegg skal alle fasadene etterisolerers på utsiden og pusses på nytt med STO produkter

t

Utslippsfri transport - Et løfte for fremtiden.

Brødrene Ulveseth er nå blant de første i bransjen som også har elektriske kranbiler. Bilene er bestilt for en tid tilbake og den største er nå levert og tatt i bruk. Den andre blir levert på nyåret. Bilene er samme størrelse og med tilnærmet lik krankapasitet som de to forrige bilene, men har altså 100% elektrisk drift, både på kran og fremdrift. Begge lastebilene vil stå på lading om natten i garasjen på lageret, og har ikke behov for strøm i løpet av dagen. Vårt behov for kjøring og kraning på byggeplass blir dekket av bilens batterikapasitet.

Dette gir en årlig besparelse i utslipp på 25,7 tonn Co2, og 9600 liter diesel i året sammenlignet med tidligere lastebiler.



Foto: Andreas Carlsen / leverandør.
Bilder er tatt før bilen ble profilert / levert

 **BRØDRENE
ULVESETH**

 **BRØDRENE
ULVESETH**

 **BRØDRENE
ULVESETH**

FAGDAG 25/10-2024

envir®

BERGENAIR AS



KVALITETSKONTROLL

vest.

Baker
— ETABLER

NÆRINGSRÅD

JUST
PADEL



“Ulver” samlet på padel i oktober 2024.

Det vil bli flere slike arrangement fremover. Info kommer på facebook
“ansatte i Brødrene Ulveseth” og Snapchat.

Alle ansatte er velkommen til å bli medlem i disse kanalene og bruke de i
hverdagen. Kontakt Bjarne dersom du ikke bruker disse kanalene, men ønsker
informasjon. Disse kanalene er kun for ansatte.



BRØDRENE ULVESETH

Besøksadresse

Leirvikflaten 23, 5179 Godvik

Telefon:

55154200

E-post:

post@ulveseth.no

Følg oss i sosiale medier

ULVESETH.NO