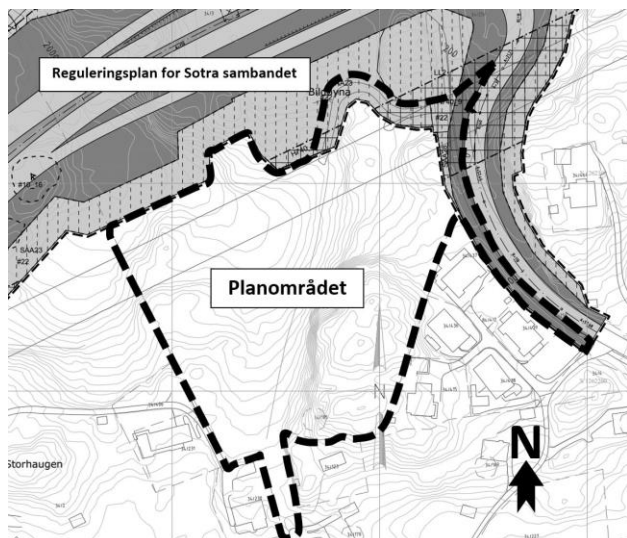


OPPSTART AV PLANARBEID

I medhald av plan- og bygningslova §§ 12-1 og 12-8 varslast oppstart av privat detaljregulering for:

KLAUSAMYRA, GNR 34/3 BILDØYNA FJELL KOMMUNE



Tiltakshavar er Kåre Bildøy.

Stracon AS er utførande konsulent.

Varsel om oppstart gjeld ny varsling av planarbeid for same planområdet som var lagt ut på høyring i 2009. Plansaka vart den gong utsett i påvente av plan for Sotrasambandet. Utnyttinga er no også vesentleg redusert grunna funn av fornminne innanfor området.

Hovudføremålet med detaljreguleringa er å leggje til rette for rundt 10 nye bueiningar. I tilknytning bustadane vert det regulert areal til parkering, avkøyrsel og tilkomstveg, leik. Ein stor del av planområdet vert avsett til fornminne.

Planområdet utgjer om lag 21,2 daa. I Kommuneplanens arealdel er området avsett til føremålet *bustader*. Tiltaket er i tråd med overordna plan og kjem ikkje inn under § 6-8 med vedlegg I-II i forskrift om konsekvensutgreiing.

Naboar og grunneigarar blir varsla direkte.

Oppstartsmeldinga kan sjåast på www.stracon.no via linken «kunngjeringer». Merknader som kan ha verking for planarbeidet kan sendast via e-post: post@stracon.no, eller til Stracon AS, Leirvikflaten 15b, 5179 Godvik.

Merkast «7189 – Detaljregulering Klausamyra».

Frist for merknader er sett til 05.10.18

Alle mottekne dokument vil følgje planforslaget når dette blir sendt kommunen for handsaming og vedtak.

Nærmare informasjon om planarbeidet kan ein få hos Stracon AS.

