



Decreto federale concernente l'imposta immobiliare cantonale sulle abitazioni secondarie

del 20 dicembre 2024

L'Assemblea federale della Confederazione Svizzera,

visto il rapporto della Commissione dell'economia e dei tributi
del Consiglio nazionale del 25 giugno 2024¹;

visto il parere del Consiglio federale del 21 agosto 2024²,

decreta:

I

La Costituzione federale³ è modificata come segue:

Art. 127 cpv. 2^{bis}

^{2bis} In materia di imposta immobiliare sulle abitazioni secondarie prevalentemente a uso proprio, entro i limiti della legislazione federale i Cantoni possono derogare ai principi di cui al capoverso 2 a condizione che il valore locativo delle abitazioni secondarie a uso proprio non sia assoggettato a imposta da parte della Confederazione e dei Cantoni.

II

¹ Il presente decreto è sottoposto al voto del Popolo e dei Cantoni.

² Il Consiglio federale ne determina l'entrata in vigore.

Consiglio nazionale, 20 dicembre 2024

La presidente: Maja Riniker

Il segretario: Pierre-Hervé Freléchoz

Consiglio degli Stati, 20 dicembre 2024

Il presidente: Andrea Caroni

La segretaria: Martina Buol

¹ FF 2024 1773

² FF 2024 2101

³ RS 101

