

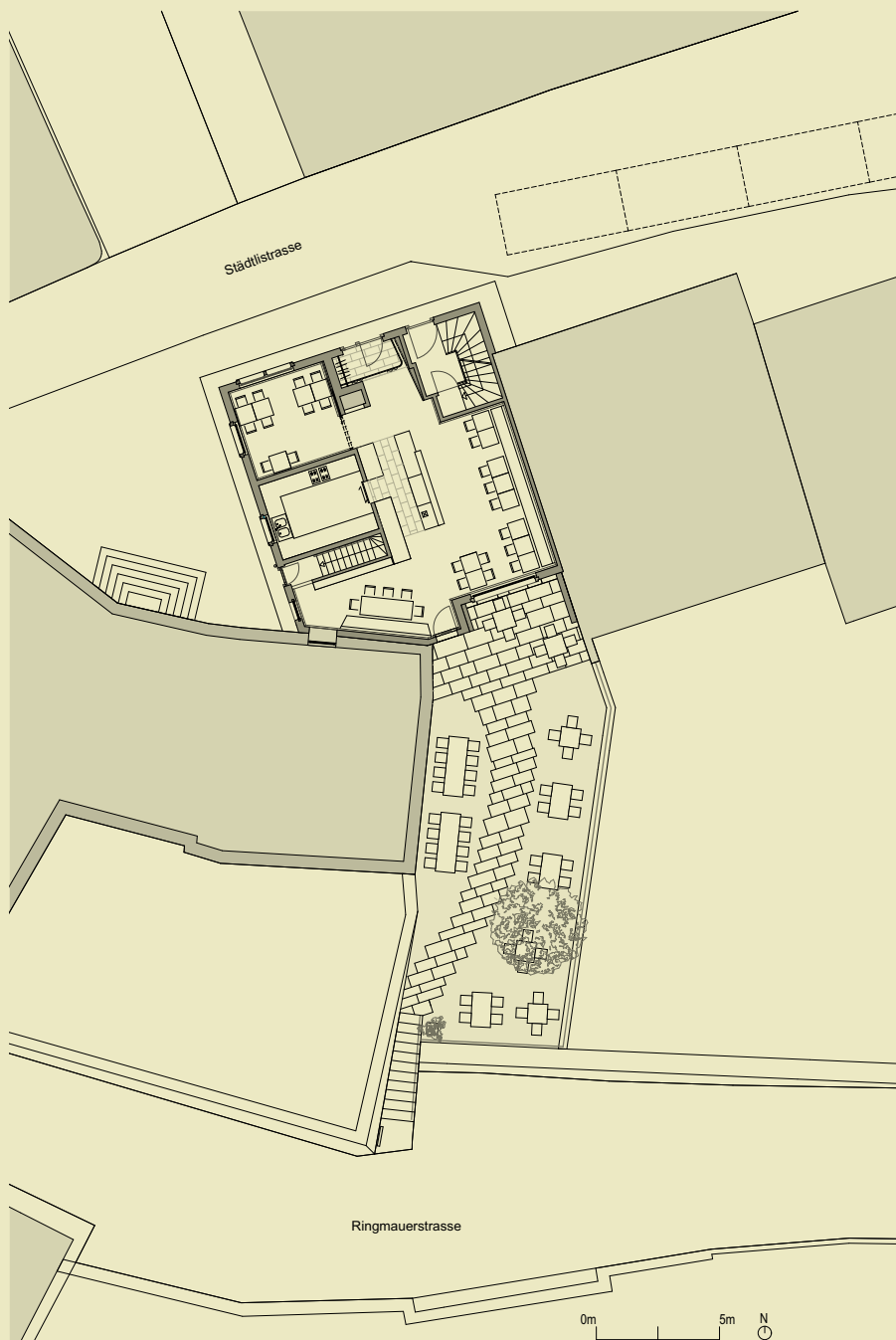
**CURSCHELLAS
& GASSER**

**RESTAURANT
OBERTOR
ILANZ/GLION**

**ARCHITEKTEN
ETH FH SIA**

**PROJEKTBEREICH
GASTRO/HOTELLERIE NR.1**

GHI



KONZEPT

1896 eröffnete das Restaurant Obertor, auch bekannt unter dem Namen „Pompallahoja“, erstmals seine Pforten. Das heutige Restaurant Obertor wurde 1972 eröffnet. Gleichzeitig wurde das Haus zum Obertor, welches Johannes Schmid von Grüneck 1673 erbaute, umfassend saniert und restauriert.

Im Jahre 2013 wurde das Restaurant Obertor von Theo Schaub durch die Schaub Immobilien AG erworben. Die Bauherrschaft ist bestrebt das Aufleben in der Altstadt von Ilanz/Glion positiv zu beeinflussen. Dieses Ziel wird mit einer klaren Strategie verfolgt. Alle Bauten sollen Nutzungen beherbergen, welche den Stadtteil mit Leben füllen. Mit dem Einzug der Lia Rumantscha, der Eröffnung des Blumenladens am Eingang zur Altstadt und der Wiederöffnung des Restaurants Obertor 2018 zieht neues Leben in die Altstadt ein. Weitere Liegenschaften in der Altstadt komplettieren das Konzept durch Nutzungen für Gewerbe und Handel, Ausstellungen, Spielgruppe, Ludotek und Restaurant.

Das Obertor ist eine Gaststätte, in der man sich wohlfühlen und kulinarisch verwöhnen lassen kann.

Bauherr	Schaub Immobilien AG Vertreten durch Theo Schaub
Ort	Altstadt Ilanz/Glion Städtlistrasse 25
Jahr	2015 - 2018
Foto	Leanza Mediaproduktion Zürich, Neuco Zürich, CGARCH Ilanz
Gestaltung & Umsetzung	Nicoline Schaub (RO creative), Nina Germann (Leanza Mediaproduktion)

BESTAND

Könnte das Restaurant Obertor die vielen Geschichten erzählen, die es in den vergangenen Jahren als Teil der Ilanzer Altstadt erlebt hat, würde es vermutlich einige Bücher füllen. Nach Jahren des Umbruchs und der Renovation ist das Lokal bereit für neue Geschichten. Die Zukunft wird zeigen, inwieweit die Geschichten der Gaststätte die Geschichten der Ilanzer Altstadt beflügeln werden.





ERNEUERUNG

Seit jeher steht das Restaurant Obertor direkt vor dem Wohnturm Calonder. Damit die Balance der beiden unterschiedlich grossen Gebäude optisch ausgeglichen ist, wurde mit einem raffinierten Farbkonzept gearbeitet. Das kleine Restaurant Obertor steht heute in weisser Grundfarbe und grauen Fenstereinfassungen da, während der Calonder Wohnturm eine graue Fassade und weisse Fenstereinfassungen aufweist. Ein breiter Mauerschlitze, der den Blick Richtung Sevegin freigibt, trennt das Restaurant vom Wohnturm und lässt das Licht auf den Vorplatz des historischen Wohnturms scheinen.

In den Obergeschossen befinden sich zwei 3.5-Zimmer-Wohnungen mit einem wunderbaren Ausblick Richtung Süden.

Im Parterre ist das Restaurant in zwei Gaststuben aufgeteilt. Das Bijou bietet seinen Besuchern eine traumhafte Sonnenterrasse mit bis zu 50 einladenden Sitzplätzen. Wandverkleidungen aus Arve aus dem Unterengadin, Tische aus Nussbaum und ein massiver Eichenboden zieren die Räume. Die schlichte Bar aus schwarzem Stahlblech sorgt als modernes Element für eine stimmige Kommunikation zwischen Tradition und heute.



RESTAURANT OBERTOR





RESTAURANT
**OBER
TOR**



DAS RESTAURANT

Mit Corinne Panier als Wirtin hat das Restaurant Obertor ein neues Gesicht. Seit vielen Jahren ist sie als Maître de Cuisine in der Surselva tätig. Mit viel Begeisterung und Engagement im Gastronomiebereich verwöhnt sie die Gäste mit köstlichen Menus und mit ihren, über die Region hinaus bekannten Cordons bleus, weiss sie zu begeistern. Freundliches Servicepersonal vervollständigt mit seiner Art den Gastrobetrieb.

INNENRAUM

Das Restaurant setzt sich aus drei unterschiedlichen Räumen zusammen. Zwei Gasträume und das Back-Office ergeben heute das Restaurant Obertor. Angrenzend zum Barbereich befindet sich die kompakte Profiküche. Lager und Nebenräume befinden sich im Untergeschoss.

Die Kassettendecke und das Brüstungstäfer wurden mit Arvenholz aus dem Unterengadin angefertigt. Der Boden besteht aus massiven Eichenholzriemen. Die Tische sind aus Nussbaum, und als Sitzgelegenheit dienen alte, restaurierte Beizenstühle von Horgenglarus. Die lichtdurchlässige Eingangstür schliesst die Altstadt nicht weg, und das grosse Hebeschiebefenster auf der Südseite schenkt viel Licht und gibt den Blick frei auf das eindruckliche Bergpanorama.









DIE DETAILS

Für eine spannende und kontrastreiche Atmosphäre sorgt der Barbereich, welcher aus edlem, schwarzem Stahlblech angefertigt ist. Das Zusammenspiel von Holz, Stahl und Licht macht den Aufenthalt im Obertor gemütlich und behaglich.

Für die Konzeptfindung, Materialbeschaffung und Umsetzung der Sanierungs- und Ausbauarbeiten wurde auf das Know-how der regionalen Unternehmen gesetzt. Die harmonische Zusammenarbeit lässt sich im Ergebnis nachvollziehen und spiegelt sich ebenso in der Atmosphäre des Raumes wieder.





DIE GARTENTERRASSE

Als Besucher der Altstadt von Ilanz wird man vorbei an historischen Gebäuden über gepflästerte Strassen und Gassen hin zum Restaurant Obertor geführt. Über den Innenraum des Restaurants gelangt man auf die im Süden liegende Gartenterrasse mit Ausblick auf die Signinakette. Um und unter der Lärche, auf Höhe der Stadtmauer, kann man hier, geschützt durch die Mauern des Hauses Schmid, den Verlauf des Jahres geniessen. Von Süden her überwindet man die Höhe der Stadtmauer über die bestehende Treppe direkt in den Garten des Restaurants.



WOHNEN IN DER ALSTADT





WOHNUNG OBERGESCHOSS

Die Wohnungen mit 87m² Wohnfläche liegen im Herzen der Altstadt. Die grosszügig geschnittenen Fenster ermöglichen eine panoramareiche Sicht Richtung Süden. Beide Wohnungen sind mit einer grossen nach Süden orientierten Terrasse ausgestattet. Eichenparkettböden im Wohnbereich und Valsersteinplatten in den Nassräumen prägen die Oberflächen. Die Badezimmer verfügen über eine Dusche, viel Stauraum und einen eigenen Waschturm. Die Küchen sind offen und grosszügig konzipiert. Beide Wohnungen wurden komplett erneuert und vergrössert.









S SCHULEN
M MUSEEN
SB SAKRALBAUTEN
BI BÜRO/INDUSTRIE
SP SPORTANLAGEN
W WOHNEN
GH GASTRO/HOTELLERIE
U UMBAUTEN
A AUSSENRÄUME

CURSCHELLAS & GASSER
ARCHITEKTEN ETH FH SIA

VIA MULIN 1
7130 ILANZ
T 081 925 12 21

HARDTURMSTR. 126
8005 ZÜRICH
T 043 243 76 01

INFO@CGARCH.CH
WWW.CGARCH.CH

