### **CONTACTEZ-NOUS:**

contact-solution-financement@altarea.com



Des services dédiés à toutes les marques du Groupe











L'union d'expertises pour la réussite de votre projet immobilier



ALTAREA SOLUTION FINANCEMENT

ALTAREA GESTION IMMOBILIÈRE

ALTAREA INGÉNIERIE PATRIMONIALE

ALTAREA PARTENAIRES

COGEDIM PATRIMOIN



# FINANCEZ VOTRE ACQUISITION SEREINEMENT



# ALTAREA, 1<sup>ER</sup> DÉVELOPPEUR IMMOBILIER DE FRANCE.

Altarea opère sur l'ensemble des activités du secteur immobilier: commerce, logement et bureau.

De ce modèle intégré unique naît un savoir-faire reconnu dans la réalisation de grands projets mixtes, qui positionne ainsi Altarea comme le **premier développeur immobilier des territoires en France.** 

Altarea regroupe l'offre de cinq marques fortes et complémentaires : Cogedim, Pitch Promotion, Histoire & Patrimoine, Severini et Woodeum, proposant ainsi à ses clients une offre multi-produits et multi-fiscalités.

### **QUI SOMMES-NOUS?**

ALTAREA SOLUTION FINANCEMENT est la structure interne de courtage en financement du Groupe Altarea.

Vous souhaitez investir dans un projet immobilier au sein du Groupe Altarea et recherchez un financement?

**Altarea Solution Financement bénéficie d'accords compétitifs auprès des meilleurs établissements bancaires** et vous accompagne dans la recherche de l'offre de financement la plus appropriée pour votre projet immobilier.

# LES BÉNÉFICES D'ALTAREA SOLUTION FINANCEMENT



- Un conseiller unique et dédié pour sélectionner la meilleure offre de financement du marché.
- Un gain de temps incontestable et une facilité d'octroi de prêt dans un contexte de resserrement du crédit immobilier en France.
- Des outils performants pour réaliser votre étude financière.
- Des accords avec les principaux établissements bancaires pour vous proposer les solutions de crédits les plus concurrentielles.
- Un accompagnement et un suivi client personnalisé, du montage de votre dossier, en passant par l'obtention du prêt, jusqu'à la signature chez le notaire.



# Offrir une expérience client simple et efficace







Service internalisé



Les meilleurs partenariats



Une porte d'entrée unique



Fluidité du process



Réactivité

## **COMMENT ÇA MARCHE?**

- Vous avez **sélectionné un appartement ou une maison** pour votre future résidence principale, secondaire ou pour un investissement locatif.
- Vous **réalisez une simulation financière** avec un conseiller immobilier du Groupe Altarea afin d'évaluer votre capacité de financement.
- **Dès confirmation de votre réservation,** un conseiller d'Altarea Solution Financement prend contact avec vous sous 48h pour un bilan financier personnalisé et vous accompagne dans la réalisation de votre dossier de financement.
- Altarea Solution Financement sélectionne ensuite, auprès de ses banques partenaires, l'offre de financement qui vous convient le mieux.
- **5** ....... **Un accompagnement dans toutes vos démarches :** de l'étude de financement à la signature de l'acte définitif chez le notaire.