



Grunneiendommen på Nordkapp-platået – skal Nordkapp kommune gå til rettssak ?

Vi registrerer at mange stiller krav om at Nordkapp kommune må gå til rettslige skritt for å kjøpe grunneiendommen på Nordkapp-platået.

Nordkapp Arbeiderparti mener at vi ikke skal gå til noe rettssak. Vi har ikke noe rettsgrunnlag. Fefo vil ikke selge eiendommen, det er Fefos uttalte politikk at de ikke selger utmark. Politikk er ikke juss og kan ikke løses i en rettssal.

Dersom vi likevel hadde hatt et rettsgrunnlag er vår vurdering at en rettssak ville versert i årevis i rettsapparatet og mest sannsynlig gå helt til høyesterett. Å holde en rettssak gående i årevis, koster både mye penger og vil trolig påføre Nordkapp som destinasjon omdømmetap. Ingen av delene vil vi bidra til.

Vi ønsker ikke å belaste skattebetalerne med å kjøre en rettslig prosess der utfallet er høyst usikkert, uten et rettsgrunnlag. For Nordkapp Arbeiderparti er rettssak er ikke et alternativ !

Bakgrunn

Det har det siste året vært mye fokus på Nordkapp-platået og hvordan det skal forvaltes i framtiden. Saken er relativt komplisert, men har 3 hovedelementer; Grunneiendommen/festekontrakt, arealbruk som fastsettes i en områderegulering og løyve til å ta inngangspenger

Innenfor disse tre områdene er det muligheter og valg som må gjøres. Det som gjør saken kompleks er at de valg man gjør også må vurderes i forhold til hvilke konsekvenser de får. For denne saken berører så mange ansatte, drivere og eiere næringslivet generelt og reiselivsnæringen spesielt.

Grunneiendommen

Det er Fefo som eier grunnen på Nordkapp-platået. Relativt tidlig i prosessen ble det et folkekrav at Nordkapp kommune selv måtte eie Nordkapp-platået.

Politikerne lyttet. 10. april 2018 vedtok formanskapet enstemmig, etter forslag fra Aps gruppeleder Kjell Valter Sivertsen, å innlede prosess med sikte på å kjøpe Nordkapp-platået fra FeFo.

Etter noe korrespondanse og møter behandlet styret i FeFo i møte i Honningsvåg 18. september 2018, sak 47/18 Nordkapp-platået - vurdering av salg eventuelt framfeste.

FeFo-styret vedtok:

1. FeFo selger ikke eiendommene med festenr 4/1/10 (44,4 dekar) og 4/1/6 (887,5 dekar) til Nordkapp kommune.
2. FeFo tilbyr Nordkapp kommune opsjon på å feste arealer som frigjøres i forbindelse med forhandlingene med ANS Nordkapp 1990.
3. FeFo vil forhandle med fester ANS Nordkapp 1990 om etablering av et fond som disponeres av Nordkapp kommune. Fondet størrelse må sikre kommunen nødvendige ressurser til næringsutvikling og infrastruktur, men innrettes på en slik måte at kommunen fritt kan disponere fondet.
4. FeFo imøteser kommunens behandling av områdeplanen og fortsette drøftingene med Nordkapp kommunes forhandlingsutvalg. Særlig viktig å drøfte vil være utviklingen av fond.

FeFo-styret har avklart at grunneiendommen på Nordkapp-plataet ikke er til salgs.

Honningsvåg 9.mai 2019

Nordkapp Arbeiderparti

Styret