

Enstemmig vedtak fra medlemsmøte 20. september 2018.

Kristiansand er en havneby med en sterk historisk tilknytning til sjørelatert handel og industri. Store deler av byen er omkranset av vann og kystlinjen er et verdifullt knapphetsgode. Arbeiderpartiet har i alle år vært pådriver for at Kristiansand Havn skal utvikles til å bli en internasjonal havn av høy kvalitet. Dette sikrer og trygger næringsliv og arbeidsplasser.

Arbeiderpartiets primære ønske for lokalisering av containerterminal er området rundt gamle Kristiansand Mekaniske Verksted. Nærmere undersøkelser viser at dette vanskelig lar seg gjennomføre på grunn av økonomiske og arealmessige årsaker. Det beklager vi. Arbeiderpartiet ønsker en ny vurdering av KMV-tomta, for å få en endelig og nyere avklaring på dette alternativet.

Området Kongsgård/Vige er et operativt havneområde. Planen som nå ligger til behandling (kommunedelplan for havneområde nord) foreslår en utvidelse av dagens havneområde for blant annet å gjøre plass til containerterminal i tilknytning til eksisterende havn.

Havnestyret vedtok i sitt møte 11. september følgende (6/2):

1.

Formannskapet anbefaler kommunedelplan for havneområde nord, Kongsgård Vige med plankart siste datert 12.06.17 og bestemmelser sist datert 26.06.2018 med slik endring:

- arealform lå på sjøarealene innenfor bestemmelsesområdet #4, som vist i kartillustrasjon i saken, endres fra farled til ferdsel. Bestemmelsene §2.1 endres tilsvarende

2.

Kommunedelplanen kan med bakgrunn i innsigelser ikke egengodkjennes. Saken oversendes Fylkesmannen i Aust- og Vest-Agder for mekling.

3.

Plan beskrivelsen oppdateres etter endelig planvedtak og legges fram for formannskapet til godkjenning.

4.

Det forutsettes at flytting av Containerhavna gjennomføres på en økonomisk bærekraftig måte. Kristiansand Havn ved havnestyret må foreta en grundig økonomisk vurdering av hvert ledd i flytteprosessen før fysisk flytting gjennomføres. Dette innebærer også å gjøre vurdering av hvilket tidspunkt som vil være riktig for flyttingen.

5.

Kristiansand Havn bes gjøre en vurdering av funksjonsfordeling av de ulike havneaktiviteter gjennom samarbeid med nabohavner i Mandal og Arendal. Utvikling av en industrihavn, eller en havn som innebærer utstrakt mekanisk aktivitet, søkes lokalisert andre steder i regionen enn i Kongsgård-Vige.

6.

Det forutsettes at det lages gode planer for Lagmannsholmen. Planene må inneholde varierte funksjoner og et godt bymiljø. Planarbeidet forutsettes oppstart snarest mulig for å sikre langsiktig og god byutvikling.

Bystyregruppa støtter intensjonene i Havnestyret om vedtak frem til nye vurderinger foreligger om KMV-tomta. Dersom containerhavna flyttes til kongsgård/Vige kan ikke terskelen i fjorden sprenges før det foreligger en grundig konsekvensutredning.

I tillegg mener vi at innsigelsen fra Vest Agder fylkeskommune knyttet til nedsprenkning av Ringknuten og deler av Ringåsen virker å være fornuftig, og anbefaler at kommunen på nytt vurderer om denne innsigelsen kan tas til følge. Det samme gjelder fylkeskommunens varsel om innsigelse på synliggjorte erstatningsarealer for barn og unge.

Endelig flytting av containerterminal vil frigjøre Lagmannsholmen for havnevirksomhet. Arbeiderpartiet ønsker ikke at frigjorte arealer benyttes til boliger i den øvre prisklasse. Vi ønsker et mangfold av innbyggere i sentrumsnære områder, og understeker særlig mangel på småbarnsfamilier i sentrum og Kvadraturen. Lagmannsholmen må være en miljørettet bydel, der husholdninger med normale inntekter har mulighet til å kjøpe seg en bolig. Vi ønsker videre å utrede muligheten for å gjøre Lagmannsholmen til byens første bilfrie bydel. Grunnplanet i bygningsmassene som reises må benyttes til handel, næring og kulturnæringer. Bygningene må bygges så miljøvennlig som mulig. Utearealene skal ha rikelig med grønne lunger og gode rekreasjonsområder. Områdene langs vannkanten skal være allment tilgjengelig.

Det er fra flere hold reist innsigelse om jernbanespor. Arbeiderpartiet ønsker en vurdering av om jernbanespor kan bygges parallelt med ytre ringvei, og med «dry-port» på Langemyr.