



MESTNA OBČINA CELJE

MESTNI SVET MESTNE OBČINE CELJE

**ODDELEK ZA DRUŽBENE
DEJAVNOSTI**

Trg celjskih knezov 9
3000 Celje
T 03 42 65 860
F 03 42 65 862
druzbene-dejavnosti@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

**Zadeva: Odgovor na pobudo glede pogojev najema poslovnih prostorov Mestne občine Celje
za celjska kulturna društva**

Na 8. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Celje dne 6.10.2015 je ga. mag. Darja Turk podala pobudo, da se celjskim kulturnim društvom omogoči najemanje poslovnih prostorov v lasti Mestne občine Celje pod enakimi pogoji kot veljajo za nekatera celjska športna društva.

Celjska športna društva imajo z Mestno občino Celje sklenjeno pogodbo o predaji premoženja v brezplačno uporabo, na podlagi Pravilnika o oddajanju poslovnih prostorov, garaž v najem ter določanju najemnin za poslovne prostore in garaže v Mestni občini Celje (Uradni list RS, št. 45/10, v nadaljevanju: Pravilnik). Najemnikom je na podlagi dokazila pristojnega ministrstva o delovanju v javnem interesu dodeljen poslovni prostor v brezplačno uporabo. Najemniki se zavezujejo plačevati vse stroške v zvezi s predmetom najema.

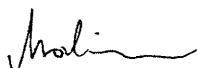
Po Pravilniku se lahko poslovni prostori in garaže, poleg v predpisanih primerih po predpisih o ravnanju s stvarnim premoženjem države, občin in pokrajin in primerov iz 21. in 23. člena pravilnika, oddajo v brezplačno uporabo:

- osebam javnega prava za izvrševanje javnih nalog, razen javnim podjetjem;
- invalidskim in humanitarnim organizacijam, ki delujejo na podlagi statusa priznanega z odločbo pristojnega organa in delujejo v javnem interesu na področju socialnega in zdravstvenega varstva;
- javnim kulturnim in izobraževalnim zavodom;
- drugim subjektom, če izvajajo v poslovnem prostoru dejavnost, ki je v javnem interesu.

Odločitev o brezplačni uporabi sprejme župan bodisi v posamičnem programu ali na podlage vloge najemnika oziroma interesenta.

Uporabniki iz tega člena krijejo obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške uporabe stavbnega zemljišča in morebitne druge stroške, ki so zvezi z uporabo poslovnega prostora ali garaže, o čemer se stranki dogovorita s pogodbo.

S spoštovanjem.


Jerko Malinar
svetovalec


Vlado Koželj
višji svetovalec




Polona Ocvirk
vodja oddelka

Datum: 5.11.2015
Številka: 020-71/2015
Zveza: 011-4/2015-6

V vednost:
- arhiv, tu