



MESTNA OBČINA CELJE

MESTNI SVET MESTNE OBČINE CELJE

ODDELEK ZA OKOLJE IN
PROSTOR TER KOMUNALO

Trg celjskih knezov 9
3000 Celje
T 03 42 65 600
F 03 42 65 632
prostor@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

**Zadeva: Odgovor na vprašanje glede stanja projekta gradnje nebotičnika za objektom
Maksimiljan in cene najema zemljišča za parkiranje**

Na 9. seji Mestnega sveta Mestne občine Celje dne 1.12.2015 je gospod Matija Kovač podal vprašanje glede stanja projekta gradnje nebotičnika za objektom Maksimiljan in cene najema zemljišča za parkiranje. V zvezi z vprašanjem dajemo naslednji odgovor:

Javni razpis za javno dražbo predmetnih nepremičnin, ki je bila izvedena v letu 2010 je navajal, da je Mestna občina Celje na predlog in stroške investitorja pripravljena začeti s spremembami takrat veljavnega zazidalnega načrta pod pogojem, da bo na predmetnem zemljišču predvidena gradnja poslovno stanovanjska objekta. Pogojev, ki bi kupcu nalagali doseganje kakšnih ciljev javni razpis ni vseboval. Zaradi navedenega tudi prodajna pogodba, ki jo je na podlagi izvedene javne dražbe sklenila občina z zasebnikom, ni vsebovala določila, ki bi predvideval posledice v primeru neizvedbe zastavljenega cilja.

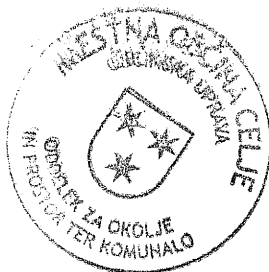
Za navedeno območje je bil sprejet občinski podrobni načrt, ki na tem mestu ne predvideva nebotičnika, ampak gradnjo dveh objektov. <https://www.uradni-list.si/1/content?id=109951>

Cena najema zemljišča za parkirišče je 5000 EUR mesečno.

S spoštovanjem.


Miran Gaberšek
višji svetovalec


Darja Zabukovec
vodja sektorja




mag. Ingrid Mastnak
vodja oddelka

Datum: Celje, 16.12.2015

Številka: 020-23/2015-MG/116

Zveza: 011-7/2015-3

V vednost:

- Arhiva, tu.