



MESTNA OBČINA CELJE

Mestni svet Mestne občine Celje
- tu -

**ODDELEK ZA OKOLJE IN
PROSTOR TER KOMUNALO**
Trg celjskih knezov 9
3000 Celje
T 03 42 65 600
F 03 42 65 632
prostor@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Odgovor na vprašanje svetnika g. Rovšnik Miloša

Mestni svetnik g. Rovšnik Miloš je na 22. seji Mestnega sveta Mestne občine Celje dne 14.11.2017 podal pobudo oz. zastavil vprašanje glede slabega stanja nekdanjega športnorekreacijskega centra na Petričku.

Na vprašanje g. svetnika dajemo naslednji odgovor.

Prostorski akt, ki velja na območju nepremičnin »Petriček«, narekuje ureditev obstoječega prostora za rekreacijo v naravnem okolju ter ustrezno komunalno opremo, degradirana območja pa predvideva za sanacijo. Ohranijo se vsi športni objekti in naprave ter gostinsko-turistična dejavnost, ki se lahko tudi širijo po predhodni cestno-komunalni sanaciji območja. Mogoča je odstranitev objekta in novogradnja v okviru stavbnih zemljišč na tem območju za prej opisane namene.

Predmetna nepremičnina je bila vrnjena v denacionalizacijskem postopku, ki je bil pravnomočno zaključen leta 2009. Vse odslej je Mestna občina Celje na tej lokaciji že večkrat opravila čiščenje nedovoljeno odloženih komunalnih odpadkov, čeprav bi po veljavni zakonodaji moral za to poskrbeti lastnik zemljišča.

Solastniki so letos septembra preko Upravne enote Celje pristopili k prodaji kompleksa nepremičnin »Petriček« kot celote. Mestna občina Celje je kot zakonita predkupna upravičenka izdala potrdilo, da glede na omejene proračunske zmožnosti za kompleks nepremičnin po ceni 220.000,00 EUR ne uveljavlja predkupne pravice.

V kolikor navedeno poslopje predstavlja v skladu z zakonom o graditvi objektov nevarno gradnjo, lahko pristojni državni gradbeni inšpektor prepove uporabo takšnega objekta ter odredi, da se na objektu oziroma delu objekta v roku, ki ga določi, izvedejo nujna vzdrževalna dela, ali pa da se objekt ustrezno obnovi ali odstrani.

Pripravila:
Aleksandra Rezar
vodja sektorja



Dušan Slapnik
vodja oddelka

Celje, 30.11. 2017
Št. zadeve: 3502-154/2010