



MESTNA OBČINA CELJE

**Mestna občina Celje
Mestni svet**

**ODDELEK ZA OKOLJE IN
PROSTOR TER KOMUNALO**
Trg celjskih knezov 9
3000 Celje
T 03 42 65 600
F 03 42 65 632
prostor@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Spoštovani,

članica Mestnega sveta Mestne občine Celje, Karmen Kozmus Ferjan, je na 15. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Celje dne 2.2.2021 podala pobudo za postavitev otroških igralskih igral na lokaciji Delavska ulica 16 in 18, Celje in za sanacijo stavbe na naslovu Delavska ulica 16 in 18, Celje.

Na podano pobudo podajamo naslednji odgovor:

Stavba na naslovu Delavska ulica 16 in 18, ki je večstanovanjski objekt, je s prostorskim aktom predvideni za spremembo namembnosti, saj leži v območju s podrobnejšo namensko rabo območje proizvodnih, servisnih in gospodarskih dejavnosti. Glede na navedeno, v bližini objektov prostorski akti ne predvidevajo vzpostavitve novih javnih otroških igrišč.

Strokovne službe Mestne občine Celje bodo skupaj s predstavniki Mestne četrti Gaberje proučile možnosti ureditve otroškega igrišča na razširjenem območju med Delavsko, Kovinarsko in Kidričevo ulico.

Nadalje pojasnjujemo, da je predmetna stavba v lasti fizičnih in pravnih oseb, pri čemer pa Mestna občina Celje ni lastnica posameznih delov v predmetni stavbi. S tem v zvezi pojasnjujemo, da skladno z veljavnimi predpisi Mestna občina Celje ne sme vlagati v tuje premoženje, torej v premoženje, ki ni v njeni (so)lasti, vlaganja oz. obnova nepremičnin pa je v pristojnosti etažnih lastnikov nepremičnine.

V okviru podane pobude bo MOC pristopila k preučitvi zakonskih možnosti za sofinanciranje obnove stavbe v okviru javnega razpisa, ki ga MOC z namenom sofinanciranja obnove stavb pripravi vsako leto in za kar je v proračunu MOC v letu 2021 načrtovanih 150.000,00 EUR. Ker gre v okviru javnega razpisa zgolj za sofinanciranje in je potrebna tudi lastna finančna udeležba etažnih lastnikov, bo MOC pri upravitelju predmetne stavbe preverila še morebitno razpoložljivost drugih virov (so)financiranja obnove predmetne stavbe.

Sredstva v ta namen se namreč s strani etažnih lastnikov zbirajo v rezervnem skladu, prav tako pa obstajajo tudi drugi možni viri financiranja za ta namen (kot. npr. Eko sklad ipd.), o čemer bo podrobne informacije lahko podal upravnik stavbe.

Lepo pozdravljeni!


Tina Horvat Alt
višja svetovalka




Dušan Slapnik
vodja oddelka

Datum: 3.3.2021
Številka zadeve: 3520-1/2021
Vaša številka zadeve: 032-15/2020