



MESTNA OBČINA CELJE

**Mestna občina Celje
Mestni svet**

**ODDELEK ZA OKOLJE IN
PROSTOR TER KOMUNALO**
Trg celjskih knezov 9
3000 Celje
T 03 42 65 600
F 03 42 65 632
prostor@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Spoštovani,

Član Mestnega sveta Mestne občine Celje, Matija Kovač, je na 15. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Celje dne 2.2.2021 podal pobudo za sanacijo stavbe na naslovu Delavska ulica 16 in 18, Celje.

Na podano pobudo podajamo naslednji odgovor:

Stavba na naslovu Delavska ulica 16 in 18, Celje, je v lasti fizičnih in pravnih oseb, pri čemer pa Mestna občina Celje ni lastnica posameznih delov v predmetni stavbi. S tem v zvezi pojasnjujemo, da skladno z veljavnimi predpisi Mestna občina Celje ne sme vlagati v tuje premoženje, torej v premoženje, ki ni v njeni (so)lasti, vlaganja oz. obnova nepremičnin pa je v pristojnosti etažnih lastnikov nepremičnine.

V okviru podane pobude bo MOC pristopila k preučitvi zakonskih možnosti za sofinanciranje obnove stavbe v okviru javnega razpisa, ki ga MOC z namenom sofinanciranja obnove stavb pripravi vsako leto in za kar je v proračunu MOC v letu 2021 načrtovanih 150.000,00 EUR. Ker gre v okviru javnega razpisa zgolj za sofinanciranje in je potrebna tudi lastna finančna udeležba etažnih lastnikov, bo MOC pri upravniku predmetne stavbe preverila še morebitno razpoložljivost drugih virov (so)financiranja obnove predmetne stavbe.

Sredstva v ta namen se namreč s strani etažnih lastnikov zbirajo v rezervnem skladu, prav tako pa obstajajo tudi drugi možni viri financiranja za ta namen (kot. npr. Eko sklad ipd.), o čemer bo podrobne informacije lahko podal upravnik stavbe.

Lepo pozdravljeni!


Tina Horvat Alt
višja svetovalka




Dušan Slapnik
vodja oddelka

Datum: 3.3.2021
Številka zadeve: 3520-1/2021
Vaša številka zadeve: 032-15/2020

