

NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM - ZEMLJIŠČA
MOC - za leto 2015

Upravljavalec: OU

zap. št.	samoupravna lokalna skupnost	šifra k.o.	ime k.o.	parc. št.	velikost parcele (v m ²)	posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine * v EUR
1.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	571/6 571/8 571/22 570/13 573/1 571/9 571/10 573/3 573/7 570/33 570/35 570/20 570/16 570/39 570/14 570/37 570/15 570/17 555/10 553/20 555/14 553/37 553/36	37 616 28 407 7 100 27 368 114 67 26 1 778 291 41 303 262 422 256 403 89 10 11	466.400,00
2.	Mestna občina Celje	1082	Teharje	245/6 301/1	3853 4870	790.000,00
3.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1323 1324/1	8336-del 1697-del	746.491,00
4.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	716/1 716/3 716/4 718/1	229 187 2 446	129.600,00
5.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	502/56	16	560,00
6.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	502/55	16	560,00
7.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	502/50	16	560,00
8.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	502/49	16	560,00
9.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	502/47	16	560,00
10.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	502/44	17	595,00
11.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	502/62	16	560,00
12.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	502/65	16	560,00
13.	Občina Kozje	1244	Gorjane	11/0	27701 (4/15-delež)	3.700,00
14.	Mestna občina Celje	1073	Trnovlje	291/5 291/1	270 2060	139.800,00
15.	Mestna občina Celje	1081	Zagrad	1441/14 1441/11	114 89	12.180,00
16.	Mestna občina Celje	1081	Zagrad	730/10 730/9 728/57 728/59 728/58 730/11 728/67 728/68 728/69 728/70 728/71 728/72	356 270 392 434 338 183 561 418 586 639 595 490	263.100,00
17.	Mestna občina Celje	1081	Zagrad	1441/9	47	1.410,00
18.	Mestna občina Celje	1081	Zagrad	1441/10	28	840,00

zap. št.	samoupravna lokalna skupnost	šifra k.o.	ime k.o.	parc. št.	velikost parcele (v m ²)	posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine * v EUR
19.	Mestna občina Celje	1077	Celje	290/10 288 289/2 287 290/3	963 219 47 317 16	85.000,00
20.	Mestna občina Celje	1073	Trnovlje	343 344 347/3	5945 4942 3798	1.100.000,00
21.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	1161/16	333	5.000,00
22.	Mestna občina Celje	1073	Trnovlje	1391/33	39	1.950,00
23.	Mestna občina Celje	1073	Trnovlje	1391/35	86	4.300,00
24.	Mestna občina Celje	1077	Celje	1976/2	237	240,00
25.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1174/43	12	420,00
26.	Mestna občina Celje	1076	Medlog	1236/4	602	36.000,00
27.	Mestna občina Celje	1077	Celje	351/1	14	1.700,00
28.	Mestna občina Celje	1068	Šmartno	15/4 15/6	249 75	9.720,00
29.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	653/2	161	6.400,00
30.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1406/8	192	19.200,00
31.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	1148/14 1146/12 -del	312 192 (cca. 12)	16.000,00
32.	Mestna občina Celje	1076	Medlog	1518/3	201	10.050,00
33.	Mestna občina Celje	1077	Celje	1346/2	72	3.600,00
34.	Mestna občina Celje	1077	Celje	1632/1	319	15.950,00
35.	Mestna občina Celje	1079	Košnica	41/9	68	1.000,00
36.	Mestna občina Celje	1083	Bukovžlak	589/2 589/7 589/9 1472/7 1472/9 573/7 588/5 591/4 594/6 608/5 608/2	773 491 146 43 410 519 1420 10244 3860 246 2492	412.880,00
37.	Mestna občina Celje	1083	Bukovžlak	227/1	954	4.500,00
38.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	125/2 128/2 128/1 125/1	601 601 1113 755	30.700,00
39.	Mestna občina Celje	1077	Celje	1576/4 1576/5 1579/3 1573/3 1573/1 1573/21 1573/22	481 477 86 524 233 231 232	113.000,00
40.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1447/84 1447/103 1447/104 1715/7 1442/5	8 10 3 39 52	11.200,00
41.	Mestna občina Celje	1072	Šmiklavž	1390/2	1245	6.000,00
42.	Mestna občina Celje	1073	Trnovlje	1366/9 1366/8 1366/6	884 258 907	250.000,00
43.	Mestna občina Celje	1077	Celje	1034/1 1034/2	333 156	24.450,00
44.	Mestna občina Celje	1077	Celje	1035/1 1035/2	245 59	15.200,00
45.	Mestna občina Celje	1077	Celje	1578/1	460	25.000,00
46.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1145/2	433	34.000,00
47.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/167	16	560,00
48.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/160	16	560,00
49.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/182	16	560,00
50.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/181	16	560,00
51.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/180	16	560,00

zap. št.	samoupravna lokalna skupnost	šifra k.o.	ime k.o.	parc. št.	velikost parcele (v m ²)	posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine * v EUR
52.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/179	16	560,00
53.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/178	16	560,00
54.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/177	16	560,00
55.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/176	16	560,00
56.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/175	16	560,00
57.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/174	16	560,00
58.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/173	16	560,00
59.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/172	16	560,00
60.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/171	16	560,00
61.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/170	16	560,00
62.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/183	16	560,00
63.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/184	16	560,00
64.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/185	16	560,00
65.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/186	16	560,00
66.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/187	16	560,00
67.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/188	16	560,00
68.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/189	16	560,00
69.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/190	16	560,00
70.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/191	16	560,00
71.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/192	16	560,00
72.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/193	16	560,00
73.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/194	16	560,00
74.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/195	16	560,00
75.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/196	16	560,00
76.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1219/197	16	560,00
77.	Mestna občina Celje	1077	Celje	2511/9	2475	99.000,00
78.		1082	Teharje	1/12 8/8 8/9 8/12 8/13	61 72 2 209 60	2.020,00
79.		1082	Teharje	103/3 108/3 109/3 110/2 111/2 114/2 150/2	54 3 4 2120 9076 2569 1905	78.655,00
80.		1082	Teharje	122/2 127/13 127/14	115 1930 731	13.880,00
81.		1082	Teharje	384/2 1614/1 1614/2 1614/5 383/2 410/0 1614/3 414/3 414/1 413/0 418/0 415/0 423/1	5 9163 68 1170 79 5088 162 616 990 928 316 3646 1081	116.560,00
82.		1074	Sp. Hudinja	737/4 1707/3 1728/15 1462/5 1494/0	153 128 814 16 1767	14.390,00
83.		1073	Trnovlje	466/2 433/5	5333 2649	39.910,00
84.		1082	Teharje	4/4 117/4 117/5 118/4 118/5 118/12 138/3	1470 1334 665 23 929 122 2021	32.820,00

zap. št.	samoupravna lokalna skupnost	šifra k.o.	ime k.o.	parc. št.	velikost parcele (v m ²)	posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine * v EUR
85.		1082	Teharje	114/1 93/2 - delež 149/1-delež	791 1327 2025	20.715,00
86.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	536/4	139	4.800,00
87.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	658/16 659/14 660/16 661/42 658/18	86 52 195 479 255	53.350,00
88.	Mestna občina Celje	1071	Škofja vas	328/1 328/3	174 885	31.770,00
89.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	816/8	732	36.600,00
90.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	816/9	708	35.400,00
91.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	816/10	673	33.600,00
92.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	816/12	547	27.300,00
93.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	816/19	405	20.200,00
94.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	816/23	543	27.100,00
95.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	816/25	538	26.900,00
96.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	818/10	643	32.100,00
97.	Mestna občina Celje	1073	Trnovlje	1428/41	220	11.000,00
98.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	514/1	1113	33.000,00
99.	Mestna občina Celje	1077	Celje	1572/12	760	22.800,00
100.	Mestna občina Celje	1077	Celje	1572/6	110	3.300,00
101.	Mestna občina Celje	1077	Celje	1572/8	9	270,00
102.	Mestna občina Celje	1077	Celje	494/1	80 -1/7 delež	850,00
103.	Mestna občina Celje	1077	Celje	876	cca. 100	7.000,00
104.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1002/8	cca. 57	3.300,00
105.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	547/35 559/5	105 3436-del	12.500,00
106.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	1149/5	1024-del	750,00
107.	Mestna občina Celje	1057	Rupe	683/9 683/10 683/11 684/2	171 37 476 213	4.500,00
108.	Mestna občina Celje	1057	Rupe	686/3 686/6 683/3	32 47 368	2.500,00
109.	Mestna občina Celje	1057	Rupe	686/7 682 686/4	249 755 127	1.300,00
110.	Mestna občina Celje	1082	Teharje	1634/5 123/13 123/8 123/11 123/9 121/1	184 47 14 199 74 257	46.500,00
111.	Mestna občina Celje	1078	Lisce	714/4	141	1.128,00

zap. št.	samoupravna lokalna skupnost	šifra k.o.	ime k.o.	parc. št.	velikost parcele (v m ²)	posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine * v EUR
112.	Mestna občina Celje	1082	Teharje	175/0 171/1 176/0 172/0 203/0 214/3 214/4 204/0 214/1 214/5 200/0 201/4 209/0 199/0 202/2 1637/9 1637/8 1637/10 1637/11 1637/15 1611/11 1611/7 1611/10 1610/11 113/4 109/4 114/1 1611/2 1638/1 321/1 322/2 323/2	14307	709.410,00
113.	Mestna občina Celje	1073	Trnovlje	1325/2 1325/4	562 283	47.200,00
114.	Mestna občina Celje	1082	Teharje	992	375	7.500,00
115.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	1173/5	54	1.080,00
116.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	906/136	65	3.900,00
117.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	906/137	44	2.640,00
118.	Mestna občina Celje	1073	Trnovlje	1874/0	1531	14.238,30
119.	Mestna občina Celje	1077	Celje	620/5	673	67.300,00
120.	Mestna občina Celje	1076	Medlog	1917/0 1916/0	854 775-delež 1/2	62.075,00
121.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	1028/4 1029/17	3701 940	232.050,00
122.	Mestna občina Celje	1077	Celje	747/57	15	525,00
123.	Mestna občina Celje	1077	Celje	747/58	15	525,00
124.	Mestna občina Celje	1077	Celje	747/59	15	525,00
125.	Mestna občina Celje	1077	Celje	747/60	15	525,00
126.	Mestna občina Celje	1077	Celje	747/61	15	525,00
127.	Mestna občina Celje	1077	Celje	747/62	15	525,00
128.	Mestna občina Celje	1077	Celje	747/63	15	525,00
129.	Mestna občina Celje	1077	Celje	747/64	15	525,00
130.	Mestna občina Celje	1077	Celje	747/65	16	560,00
131.	Mestna občina Celje	1077	Celje	797/38	210	7.350,00
132.	Mestna občina Celje	1077	Celje	332/5 332/9 -del	272 1039 (cca. 300)	20.000,00
133.	Mestna občina Celje	1067	Brezova	1185/1 -del	864 (cca. 430)	430,00
134.	Mestna občina Celje	1077	Celje	1456/2	54	2.160,00
135.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	1158/2 -del	5902 (cca. 300)	10.000,00
136.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	1156/1	2863	25.000,00
137.	Mestna občina Celje	1076	Medlog	2095/5	440	6.000,00
138.	Mestna občina Celje	1070	Arclin	846/9 845/1 845/2	446 133 1484	10.000,00
139.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	793/2 793/15	40 178	4.900,00
140.	Mestna občina Celje	1077	Celje	1307/0 - del	3485 (cca. 300)	13.500,00
141.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	254/1-del	2463 (cca. 50)	2.500,00

zap. št.	samoupravna lokalna skupnost	šifra k.o.	ime k.o.	parc. št.	velikost parcele (v m ²)	posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine * v EUR
142.	Mestna občina Celje	1083	Bukovžlak	628/3 628/4 628/5 628/7 628/9 628/10 628/11 628/12 628/13 628/14 628/15 628/16 628/17 546/2 533/5 533/3 532/1 529/2 534/1 538/1 538/2	313 313 227 1152 335 555 572 883 28943 2236 1861 1397 18941 248 927 904 1542 11263 7399 1378 8391	1.000.000,00
143.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1201/5	695	59.000,00
144.	Mestna občina Celje	1082	Teharje	404/0	329	19.000,00
145.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1705/4	60	3.000,00
146.	Mestna občina Celje	1077	Celje	2476/2	132	15.000,00
147.	Mestna občina Celje	1073	Trnovlje	397/3 395/4 395/7 395/3 395/5 397/1-del 396/1-del 133/2 133/19 138/6 134/18 138/14-del	232 550 204 609 595 2000 450 732 117 60 873 2000	730.000,00
		1082	Teharje			
148.	Mestna občina Celje	1082	Bukovžlak	215/8	14734	500.000,00
149.	Mestna občina Celje	1073	Trnovlje	1387/2	3232	125.000,00
150.	Mestna občina Celje	1076	Medlog	2170/1	353	21.000,00
151.		1073	Trnovlje	365/1 365/3 363/4	6807 785 381	400.000,00
152.	Občina Vojnik	1054	Novake	*105 445/2 445/3 446/0 447/0 454/0 456/1 456/2 456/3 457/0 477/1 477/2 478/1 478/2 480/0 481/0 471/0 472/1 472/2 473/0 474/0 490/0 494/0 495/1 495/2	122 1461 598 2467 2165 4435 2676 299 1413 6143 21782 6825 3169 3955 3538 1465 3186 618 998 1803 1581 1392 3590 437 869	53.000,00

zap. št.	samoupravna lokalna skupnost	šifra k.o.	ime k.o.	parc. št.	velikost parcele (v m ²)	posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine * v EUR
				501/0 504/1 504/2 504/3 504/4 *40 *41/1 445/1 455/0 495/3 482/4 496/0 497/0 498/0 500/0 na vseh parcelah delež 10/28	2404 29954 333 1237 204 1010 50 6505 1054 648 2407 710 7166 291 1000	
153.	Mestna občina Celje	1083	Bukovžlak	582/1 589/3 584/2 589/6 589/8 591/2 1472/6 1472/10 610/1 1472/8 610/3 610/2 1472/3 589/1 584/3 584/1 586/2 586/1 585 586/4 1133/1 1133/2 1132/5 588/4 1162/5 1132/8	3818 4932 718 15275 371 1225 1529 221 1077 424 1253 647 334 581 8546 12119 1810 17505 1529 5091 261 386 14198 257 12799 5841	0,00 (ustanovitev brezplačne stavbne pravice v korist Cinkarne Celje d.d., za potrebe sanacije oziroma zapiranja odlagališča nenevarnih odpadkov Bukovžlak ter v okviru tega za sanacijo pregradnega telesa ter izgradnjo preusmeritvenega nasipa po projektu, ki ga je izdelalo podjetje Hidrosvet d.o.o., za obdobje 99 let - javni interes)
154.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1652/1 1653 1655/2	2344 5138 262	400.000,00
155.	Mestna občina Celje	1077	Celje	2071/4 stavbna pravica št. 1/0	3059 393.701/1.000.000 - delež	1.000.000,00
156.	Mestna občina Celje	1079	Košnica	41/7	31	1.240,00
157.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	812/154 812/152 812/150 812/147 812/145 812/143 812/141 812/28 812/142 812/146 812/149 812/144 812/155 812/153 812/151 812/138 812/137	104 93 111 108 55 56 56 81 54 47 28 54 17 12 34 47 73	36.050,00

zap. št.	samoupravna lokalna skupnost	šifra k.o.	ime k.o.	parc. št.	velikost parcele (v m ²)	posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine * v EUR
158.	Mestna občina Celje	1075	Ostrožno	812/135 812/134 812/133 812/132 827/12 812/131 812/130 812/128 812/127 812/122 812/121	26 16 28 38 40 49 53 142 158 50 58	23.625,00
159.	Mestna občina Celje	1074	Sp. Hudinja	1008/1-del	cca. 150	7.500,00
160.	Mestna občina Celje	1077	Celje	547/0-del	cca. 80	4.000,00
161.	Mestna občina Celje	1082	Teharje	465/0	154	1.540,00

* "Orientacijska vrednost stvarnega premoženja je vrednost, ki jo določi upravljavec stvarnega premoženja na podlagi cenitve premoženja oziroma izkustveno, na podlagi primerjave prodaj podobnega premoženja na trgu oziroma na podlagi drugih pomembnih podatkov, s katerimi upravljavec določa ceno stvarnega premoženja v smislu čim večjega približka dejanski vrednosti na trgu." (Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/10, 75/12, 50/14))

V okviru prikazanih podatkov iz te tabele predvidevamo prodajo zemljišč skladno s prihodkom načrtovanim v proračunu MOC za leto 2015 v višini 2.500.000,00 EUR.

Potrditev načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem - zemljišča - MOC na seji Mestnega sveta dne 24. marca 2015.