

Predlagatelj:

Bojan Šrot
župan

Številka zadeve: 020-30/2018

Datum: 11. 10. 2018

**MESTNI SVET
MESTNE OBČINE CELJE**

Predlagam, da Mestni svet Mestne občine Celje na 8. dopisni seji obravnava naslednjo

ZADEVO:

Obvezna razlaga 5. člena Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu "Gospodarska cona v Celju"

Gradivo je pripravil:

Oddelek za okolje in prostor ter komunalo

Predstavnik predlagatelja:

Simon Koražija, Sektor za prostorsko načrtovanje, promet in varstvo okolja

Finančne obveznosti:

Realizacija predlaganega sklepa ne zahteva finančnih sredstev iz proračuna Mestne občine Celje za leto 2018.

Predlagam, da Mestni svet Mestne občine Celje v zvezi s predloženo zadevo sprejme naslednji

SKLEP:

Mestni svet Mestne občine Celje sprejme Obvezno razlago 5. člena Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu "Gospodarska cona v Celju"

Dušan Slapnik
vodja oddelka

Bojan Šrot
župan

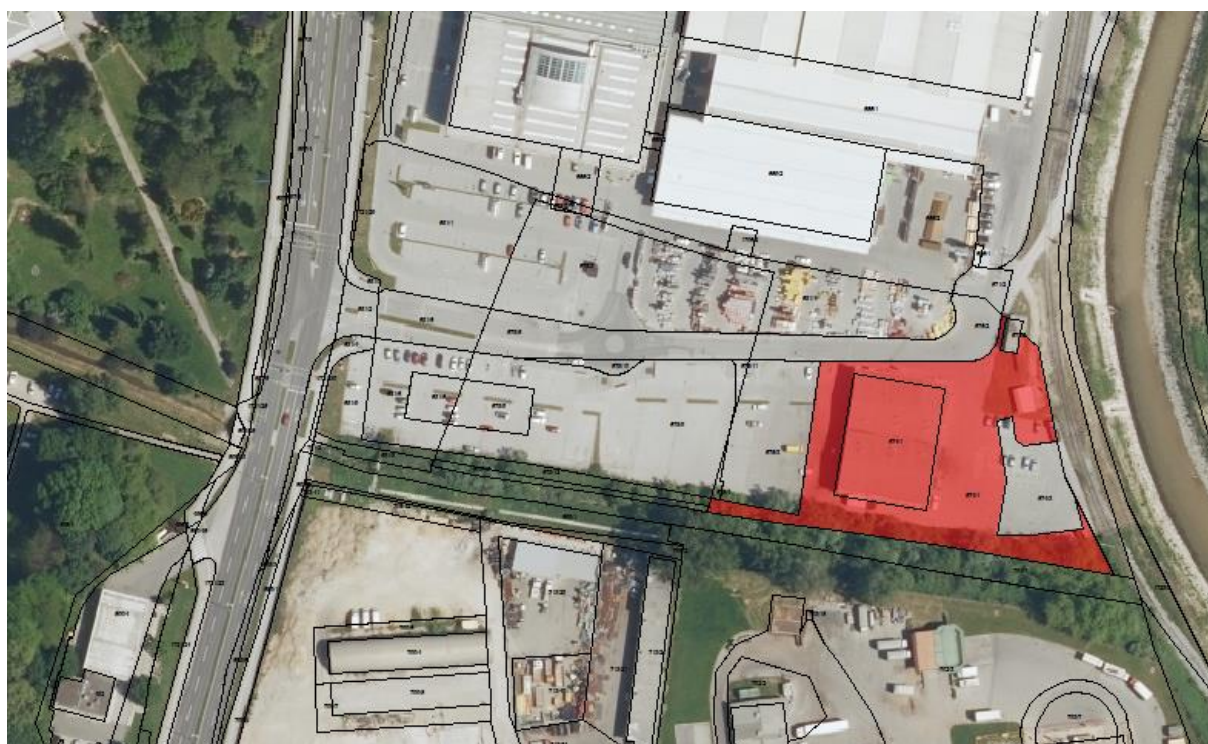
OBRAZLOŽITEV:

5. člen Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu "Gospodarska cona v Celju" (Uradni list 14/99) med drugim določa, da so »kot tolerance v območjih vseh zazidalnih načrtov, ki so združeni v odlokih o gospodarski coni v Celju, mogoče spremembe gabaritov in gradnje za potrebe osnovnih uporabnikov posameznih zazidalnih načrtov ter spremembe zunanje, prometne in komunalne ureditve. »

Na zemljišču s parcelno številko 674/1 k.o. Spodnja Hudinja, ki leži v območju centra Merkur na Hudinji, želi lastnik objekta in zemljišča rekonstruirati in dozidati objekt, ki je legalno zgrajen in je zanj pridobljeno uporabno dovoljenje, namembnost objekta pa se ne spreminja. Ker novi lastnik v diktiji po prostorskem aktu ni »osnovni uporabnik«, to je še zmeraj podjetje »Kovinotehna«, zato je za potrebe skladnosti pri izdaji gradbenega dovoljenja potrebno uporabnika podrobneje opredeliti.

Dušan Slapnik
vodja oddelka

Priloge:
-grafični prikaz



Na podlagi 10, 19. in 115. člena Statuta Mestne občine Celje (Uradni list RS, št. 106/13, 93/15) in prvega odstavka 67. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Celje (Uradni list RS, št. 4/14), je Mestni svet Mestne občine Celje na 8. dopisni seji, ki je potekala od 11. 10. 2018 do 15. 10. 2018, do 12. ure sprejel

OBVEZNO RAZLAGO

5. člena Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu "Gospodarska cona v Celju" (Uradni list 14/99)

1. člen

Določbo 5. člena Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu "Gospodarska cona v Celju" (Uradni list 14/99) je razumeti tako, da se na parceli 674/1 k.o. Spodnja Hudinja ob pogoju enake namembnosti območja med osnovne uporabnike uvršča tudi vsakokratni lastnik tega zemljišča.

2. člen

Ta obvezna razlaga začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Bojan Šrot
župan

Številka zadeve: 020-30/2018

Datum: 15. 10. 2018