

Predlagatelj:

Bojan Šrot
župan

Številka zadeve: 3502-13/2016

Datum: 26. 9. 2018

**MESTNI SVET
MESTNE OBČINE CELJE**

Predlagam, da Mestni svet Mestne občine Celje na 7. dopisni seji obravnava naslednjo

ZADEVO:

Sklep št. 4/18 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra

Gradivo je pripravil:

Oddelek za okolje in prostor ter komunalo

Predstavnik predlagatelja:

Aleksandra Rezar, vodja sektorja

Finančne obveznosti:

Realizacija predlaganega sklepa ne predstavlja finančnih obveznosti iz proračuna Mestne občine Celje.

Predlagam, da Mestni svet Mestne občine Celje v zvezi s predloženo zadevo sprejme naslednji

SKLEP:

Mestni svet Mestne občine Celje sprejme Sklep št. 4/18 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra.

Dušan Slapnik
vodja oddelka

Bojan Šrot
župan

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 10., 19. in 115. člena Statuta Mestne občine Celje (Uradni list RS, št. 106/13 in 93/15), je Mestni svet Mestne občine Celje na 7. dopisni seji dne, ki je potekala od 2. 10. 2018 do 5. 10. 2018, do 12. ure sprejel

SKLEP ŠT. 4/18
O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

1. člen

Na podlagi tega sklepa se ukine družbena lastnina v splošni rabi na nepremičninah:

- k.o. 1082 - Teharje, parc. št. 518, v izmeri 264 m²,
- k.o. 1071 - Škofja vas, parc. št. 1197/6, v izmeri 50 m²,
- k.o. 1075 - Ostrožno, parc. št. 1139/66, v izmeri 104 m²,
- k.o. 1075 - Ostrožno, parc. št. 1139/67, v izmeri 46 m²,

Na nepremičninah iz prvega odstavka tega člena se v zemljiški knjigi vknjiži lastninska pravica v korist Mestne občine Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje, matična št.: 5880360000, do celote 1/1.

2. člen

Ukine se status javnega dobra na naslednjih nepremičninah:

Parc. številka	Površina m ²	Katastrska občina
1470/5	3	1083 - Bukovžlak
1447/25	111	1073 - Trnovlje
1393/1	1439	1072 - Šmiklavž
1187/2	1816	1067 - Brezova
1189/8	1924	1067 - Brezova
506/18		1075 - Ostrožno
1195/9	59	1067 - Brezova
1139/66	104	1075 - Ostrožno
1139/67	46	1075 - Ostrožno
685/5	331	1057 - Rupe

3. člen

Nepremičnine iz prvega in drugega člena tega sklepa prenehajo imeti status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

4. člen

Ta sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Bojan Šrot
župan

Številka zadeve: 3502-13/2016
Celje, 5. 10. 2018

OBRAZLOŽITEV PREDLOGA SKLEPA O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA:

V skladu z 247. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17) status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame ali če raba grajenega javnega dobra v zasebni lasti preseže namen splošne rabe po tem zakonu in pogoje in omejitve iz dogovora, lahko lastnik zahteva bodisi odstop od dogovora in ukinitve statusa grajenega javnega dobra, bodisi odškodnino, bodisi lahko državi ali občini predlaga, da grajeno javno dobro prevzame v last, razen če ta predstavlja gradbeno parcelo njegove stavbe.

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se lahko odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet izda sklep na zahtevo, ki jo vloži župan. Po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe o prenehanju statusa grajenega javnega dobra, jo občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

Zemljišče parc. št. 518 k.o. 1082 Teharje predstavlja v naravi dvorišče pred stanovanjskimi hišami. Za navedeno zemljišče predlagamo ukinitve statusa javnega dobra zaradi potrebe izkazovanja lastništva na njem in možnosti njegove prodaje.

Zemljišči parc. št. 586/52 in 586/53, k.o. 1075 - Ostrožno predstavljata v naravi travnik - kmetijsko zemljišče. Za navedeni zemljišči predlagamo ukinitve statusa javnega dobra zaradi potrebe izkazovanja lastništva na njih in prenosa le-teh na Sklad RS kmetijskih zemljišč in gozdov.

Zemljišče parc. št. 1470/5 k.o. 1083 Bukovžlak, 1447/25 k.o. 1073 Trnovlje predstavlja v naravi kolesarsko stezo ob državni cesti. Za navedeno zemljišče predlagamo ukinitve statusa javnega dobra zaradi potrebe izkazovanja lastništva na njem in prenosa le-tega na RS, Direkcijo RS za infrastrukturo.

Zemljišče parc. št. 1197/6 k.o. 1071 Škofja vas in parc. št. 506/18 k.o. 1075 Ostrožno predstavljata v naravi dvorišče pred stanovanjsko hišo. Za navedeni zemljišči predlagamo ukinitve statusa javnega dobra zaradi potrebe izkazovanja lastništva na njem in možnosti njegove prodaje.

Zemljišča parc. št. 1393/1 k.o. 1072 Šmiklavž, parc. št. 1187/2 in 1189/8 obe k.o. 1067 Brezova, predstavljajo v naravi kategorizirano občinsko cesto in ležijo na območju Občine Vojnik. Za navedena zemljišča predlagamo ukinitve statusa javnega dobra zaradi potrebe uskladitve ZK stanja z dejanskim in ureditve razmerij z občino Vojnik.

Zemljišče parc. št. 685/5 k.o. 1057 Rupe predstavlja v naravi opuščeno lokalno cesto. Za navedeno zemljišče predlagamo ukinitve statusa javnega dobra, zaradi potrebe izkazovanja lastništva na njem in možnosti pravnega prometa z njo.

Pripravila:
Renata Poteko
višja svetovalka

Dušan Slapnik
vodja oddelka