

(4) Z globo 800 evrov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju z določbami prvega in drugega odstavka tega člena, njihova odgovorna oseba pa z globo 300 evrov.

VI. NADZOR

8. člen

(1) Nadzor nad izvajanjem določb tega odloka opravlja pristojna občinska inšpekcijska in redarska služba. Za vodenje postopka in izdajo plačilnih nalogov v prekrških zoper določbe tega odloka so pristojne pooblaščenice uradne osebe, ki imajo najmanj peto stopnjo izobrazbe in opravljen preizkus znanja po Zakonu o prekrških. Za vodenje postopka in izdajo odločb o prekršku zoper določbe tega odloka pa so pristojne pooblaščenice uradne osebe, ki imajo najmanj šesto stopnjo izobrazbe in opravljen preizkus znanja po Zakonu o prekrških.

(2) Uradne osebe, ki izvajajo nadzor nad določbami občinskih aktov imajo pravico za zagotovitev varnosti, splošnega reda, premoženja, zdravja in čistoče, dajati občanom navodila in odredbe za prenehanje ali naložitev odprave posledic prekrškov, za katere so pristojni.

(3) Osebe so dolžne ravnati po navodilih in odredbah iz prejšnjega odstavka.

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

9. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-1/2014-3

Braslovče, dne 6. avgusta 2014

Župan
Občine Braslovče
Branimir Strojanski l.r.

CELJE

2661. Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje Zahodno Ostrožno – OPPN OZ-9

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 – popr.), 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13 – skl. US) in 19. člena Statuta Mestne občine Celje (Uradni list RS, št. 106/13) je župan Mestne občine Celje sprejel

SKLEP

o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje Zahodno Ostrožno – OPPN OZ-9

1. člen

ocena stanja in razlogi za pripravo

(1) Območje zahodnega Ostrožna urejajo prostorsko ureditveni pogoji (v nadaljevanju: PUP) iz leta 1988 (Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih za območje Zahodno Ostrožno; št. proj. 87/86 v marcu 1988, izdelal Razvojni center Celje, TOZD Planiranje, Celje, Uradni list SRS, št. 36/88). S Celjskim prostorskim planom se je v letu 2001 nekatere zemljišča znotraj PUP-a opredelilo kot stavbna, s pogojem izdelave izvedbenega

prostorskega akta, kar je po trenutni zakonodaji občinski podrobni prostorski načrt.

(2) Stavbnih zemljišč, primernih za gradnjo, na območju veljavnega PUP praktično ni več, zato bo potrebno, skladno s smernicami notranjega prostorskega razvoja naselij, ki so podane z nacionalnimi strateškimi in izvedbenimi dokumenti (Strategija prostorskega razvoja Slovenije, Zakon o prostorskem načrtovanju) in potrebami po novogradnjah, za predvidena stavbna zemljišča na območju PUP postopoma sprejemati izvedbene prostorske akte.

(3) Z nameravano spremembo PUP želi Mestna občina Celje na zemljišču v njeni lasti, parcelni številki 1029/17 in 1028/4, k.o. Ostrožno, omogočiti gradnjo približno 6 eno- ali dvostanovanjskih hiš, pod urbanističnimi in arhitekturnimi pogoji oblikovanja, kot jih določa veljavni PUP.

2. člen

predmet, programska izhodišča, namen
in ureditveno območje

(1) Predmet sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za območje Zahodno Ostrožno z izdelavo OPPN je pridobitev pogojev za predvideno gradnjo individualnih stanovaljskih objektov s pripadajočo komunalno, prometno in drugo infrastrukturo, ki bo ob upoštevanju danosti in omejitev obravnavanega območja ter veljavnih normativov podala izvedbene pogoje za gradnjo.

(2) Zasnova in tipologija stanovanjske zazidave mora izhajati iz morfološke analize naselja, upoštevati mora značilnosti prostora in obstoječe grajene strukture.

(3) Stopnja izkoriščenosti zemljišča za gradnjo ne sme presegati faktorjev izkoriščenosti, kot so predpisani v Prostorskem redu Slovenije: $F(i) = 1,2$ in $F(z) = 0,4$. Pri načrtovanju OPPN je potrebno upoštevati razvoj celotnega območja in ne le navedenih parcel.

(4) Pri zasnovi prostorske ureditve je smiselno upoštevati tudi druga priporočila Prostorskega reda Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04) in oceniti primernost geološke sestave tal.

(5) Predmet OPPN je zemljišče s parc. št. 1029/17 in 1028/4, k.o. Ostrožno.

(6) Območje obravnave je mogoče dopolniti s sosednjimi parcelami glede na boljšo prostorsko zasnovu in glede na pogoje nosilcev urejanja prostora.

3. člen

način pridobitve strokovnih rešitev

(1) Strokovno rešitev bo izdelal izbrani prostorski načrtovalec na podlagi prikaza stanja prostora, skladno s Spremembami in dopolnitvami prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Celje za obdobje 1986–2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Celje za obdobje 1986–1990 za območje Mestne občine Celje – Celjski prostorski plan (Uradni list RS, št. 86/01). Izdelana mora biti v skladu z določili Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07).

(2) Kolikor bo za predvideno spremembo potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje na podlagi četrtega odstavka 58. člena ZPNačrt, je potrebno za dopolnjeni osnutek zagotoviti okoljsko poročilo in ga skupaj z dopolnjenim osnutkom akta poslati pristojnemu ministrstvu.

(3) Pri izdelavi sprememb in dopolnitev je potrebno upoštevati oziroma preučiti:

– prostorske sestavine dolgoročnega plana Občine Celje za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in prostorske sestavine srednjeročnega družbenega plana Občine Celje za obdobje od leta 1986 do leta 1990 za območje Mestne občine Celje – Celjski prostorski plan (Uradni list SRS, št. 40/86, 4/88, Uradni list RS, št. 86/01),

– Odlok o sprejetju prostorskih ureditvenih pogojev za območje Zahodno Ostrožno (Uradni list SRS, št. 36/88 in Uradni list RS, št. 31/03, 80/09, 3/11 ter 54/14).

4. člen

nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci

(1) Postopek priprave in sprejemanja OPPN vodi Oddelek za okolje in prostor ter komunalno Mestne občine Celje.

(2) Nosilci urejanja prostora, ki v postopku priprave načrta dajejo smernice k osnutku in mnenja k predlogu so:

- Mestna občina Celje – Oddelek za okolje in prostor ter komunalno, Trg Celjskih knezov 9, Celje;
- Vodovod-kanalizacija, JP d.o.o., Lava 2a, Celje;
- Telekom Slovenije d.d., PE Celje, Lava 1, Celje;
- Elektro Celje, javno podjetje za distribucijo električne energije d.d., Vrnčeva 2a, Celje;

– Energetika Celje, JP d.o.o., Smrekarjeva 1, Celje;
– Simbio, JP d.o.o., Teharska 49, Celje;
– Republika Slovenija, Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje – Območna pisarna Celje, Mariborska c. 88, Celje;

– Republika Slovenija, Ministrstvo za obrambo – Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, Ljubljana.

(3) Pristojni nosilci urejanja prostora v skladu z 58. členom ZPNačrt v roku 30 dni podajo smernice k osnutku in mnenje k predlogu prostorskega akta.

(4) MKO v skladu s četrtem odstavkom 58. člena ZPNačrt sporoči v roku 30 dni, ali je za PA potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

(5) Kolikor se v postopku priprave PA ugotovi, da je potrebno pridobiti predhodne smernice ter mnenja tudi drugih organov, ki zgoraj niso naštet, se le-te pridobe v postopku.

5. člen

roki za postopek sprejemanja

(1) Postopek priprave in sprejemanja OPPN kot sprememba in dopolnitev osnovnega odloka se vodi skladno z določili 57., 58., 59., 60. in 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju.

(2) Rokovno je izdelava OPPN vezana na pogodbene obveznosti izbranega načrtovalca z investitorjem.

6. člen

obveznosti v zvezi s financiranjem

(1) Pobudnik in investitor podrobnega načrta je Mestna občina Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje.

(2) Izdelavo geodetskega posnetka in potrebnih strokovnih podlag, vključno z vsemi potrebnimi dokumenti v okviru postopka, bo financiral pobudnik.

(3) Geodetski načrt za izdelavo podrobnega načrta mora biti izdelan v digitalni obliki v skladu z 9. členom Pravilnika o geodetskem načrtu (Uradni list RS, št. 40/04).

(4) Po končanem postopku je investitor dolžan predati pripravljavcu (Mestni občini Celje) po dva izvoda elaborata v tiskani in digitalni obliki, ki zagotavlja kompatibilnost z GIS MOC.

(5) Načrtovalec mora izpolnjevati pogoje, ki jih določajo členi 156 do 160 Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, s spremembami in dopolnitvami).

7. člen

končne določbe

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. Sklep se pošlje pristojnemu ministru in tudi objavi na spletni strani <http://moc.celje.si/okolje/8-staticne-strani/969-druga-novice>.

Št. 3505-6/2014

Celje, dne 8. avgusta 2014

Župan
Mestne občine Celje
Bojan Šrot

po pooblastilu župana
mag. Darja Turk l.r.

DOBJE

2662. Pravilnik o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Dobje

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF) in Statuta Občine Dobje (Uradni list RS, št. 114/06 UPB1) je Občinski svet Občine Dobje na 16. seji dne 15. 5. 2014 sprejel

P R A V I L N I K

o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Dobje

1. člen

S tem pravilnikom se določajo namen, upravičenci, pogoji in merila za dodelitev proračunskih sredstev, namenjenih za sofinanciranje izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav velikosti do 50 populacijskih enot (v nadaljevanju: MKČN) za stanovanjske objekte na območju Občine Dobje.

Namen dodeljevanja sredstev je spodbujanje varstva okolja z zmanjševanjem onesnaževanja s komunalnimi odpadnimi vodami in pospeševanje izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav velikosti do 50 populacijskih enot (PE) na območjih kjer ni možnosti priključitve na javno kanalizacijsko omrežje.

Upravičenci

2. člen

Sredstva se dodeljujejo upravičencem v obliki subvencij.

Upravičenci do sofinanciranja po tem pravilniku so fizične osebe s stalnim prebivališčem v občini, ki so lastniki ali solastniki, stanovanjskih ali večstanovanjskih stavb na tistih območjih Občine Dobje, kjer po operativnem programu ni predvidena izgradnja javnega kanalizacijskega omrežja oziroma kjer ni možnosti priključitve na javno kanalizacijsko omrežje.

Upravičenec je do subvencije upravičen samo enkrat za posamezno stanovanjsko stavbo, ne glede na to, ali je vloga podal sam, kot udeleženec pri gradnji skupne MKČN ali pa je bil udeležen kot solastnik.

Subvencija se lahko izjemoma odobri lastniku stavbe na območju, kjer je javno kanalizacijsko omrežje že zgrajeno ali pa je gradnja načrtovana, priključitev nanj pa ni tehnično možna ali ekonomsko upravičena, kar mora predhodno potrditi izvajalec javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih voda v občini.

Pod enakimi pogoji so upravičenci do sofinanciranja tudi pravne osebe in samostojni podjetniki s sedežem dejavnosti v Občini Dobje.

Javni razpis

3. člen

Sredstva za sofinanciranje se zagotavljajo iz občinskega proračuna, njihovo višino sprejme občinski svet z odlokom o proračunu za tekoče leto.

Sredstva se dodeljujejo na podlagi javnega razpisa, ki natančno določa pogoje za dodelitev proračunskih sredstev. Občina objavi javni razpis vsako leto, takoj po sprejetju proračuna na svoji spletni strani in na občinski oglasni deski.

4. člen

Javni razpis iz 3. člena pravilnika mora vsebovati najmanj:

- naziv in sedež občine,
- pravno podlago za izvedbo razpisa,
- predmet javnega razpisa,
- osnovne pogoje za kandidiranje na razpisu z morebitnimi dodatnimi merili,
- okvira višina sredstev,
- določitev obdobja, do katerega mora biti investicija zaključena in sredstva porabljena,