

Subject: Objekt Šmartno v Rožni dolini 28, par. št. *103, stavba 224, k. o. Šmartno (bivši poslovni sedež KS Šmartno v Rožni dolini); vprašanje glede namembnosti objekta

Spoštovani!

Dne, 3. 6. 2016 nam je gospa Tina Rosina preko spodaj razvidne e-pošte sporočila, da Mestna občina Celje pripravlja predloge za zapolnitev ali prodajo objekta Šmartno v Rožni dolini, hiš. št. 28, par. št. *103, stavba 224, k. o. Šmartno (bivši poslovni prostor KS Šmartno v R. d.). Navedla je, da si bodo predstavniki strokovnih služb MOC objekt ogledali, nas pred ogledom kontaktirali in nas o zaključkih seznanili.

Predvidevamo, da do terenskega ogleda še ni prišlo oz. nam ni znan, zato vas vljudno prosimo, da le-tega čim prej izvedete in nato podate zaključke glede namembnosti stavbe v prihodnje.

Objekt Šmartno v R. d. 28, katerega je po naših informacijah pretežni lastnik Mestna občina Celje (23/25 lastnik MOC, 2/25 lastnik Nepremičnine Celje, d.o.o. ?), od septembra 2015 dalje, ko smo poslovne prostore KS preselili iz navedene lokacije v dom krajanov, nihče ne uporablja. Električni in vodovodni priključek sta v mirovanju. Prav tako smo pred pričetkom zimske sezone 2015/2016 izvedli izpust vode iz vodovodnih cevi in s tem preprečili morebitno nastalo škodo na objektu. Vendar pa se prostori od takrat dalje ne ogrevajo, kar poslabšuje stanje objekta (prisotna vlaga). Naše mnenje je, da objekt v stanju kot je trenutno, vidno propada in s tem izgublja na vrednosti. Zato bi bilo smotrno čim prej razmisliti o namembnosti objekta v prihodnje.

Prosimo za vaš odgovor, da bomo z njim lahko seznanili člane Sveta KS Šmartno v R. d., na redni 11. seji, ki bo predvidoma 11. 10. 2015.

Hvala za razumevanje in lepo pozdravljeni.

Jelka JOŠT
koordinatorka

Mestna občina Celje, Krajevna skupnost Šmartno v Rožni dolini

tel.: 03 781 71 33
gsm: 051 348 400
e-mail: smartno@celje.si
www.ks-smartno.si
www.celje.si