

MESTNA OBČINA CELJE  
MESTNA ČETRTR KAJUH  
Malgajeva ulica 4, 3000 Celje  
T 03 49 22 972 / F 03 49 22 973  
kajuh@celje.si  
www.celje.si  
DŠ 19054190

## ZAPISNIK

### o poteku 11. seje sveta MČ Kajuh,

ki je bila v sredo, 12. 10. 2017, ob 10. uri, v prostorih MČ Kajuh, Malgajeva 4, Celje.

**PRISOTNI:** Milan Kolar, Marjan Korošec, Janko Cvetko, Angela Elica Koštomaj, Elizabeta Logar, in Janja König, koordinator.

**ODSOTNI:** Edeltrud Truda Tomažin in Nuša Slokan.

### K 1. točki

Sejo je vodil predsednik sveta MČ Milan Kolar, ki je uvodoma pozdravil navzoče in se jim zahvalil za udeležbo.

Na podlagi liste prisotnih je bilo ugotovljeno, da je seja sklepčna. Navzočih je bilo 5 članov sveta, opravičeno odsotni sta bili 2 članici.

### K 2. točki

#### **SKLEP:**

Svet MČ Kajuh je soglasno potrdil predlagani

#### **DNEVNI RED:**

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Potrditev dnevnega reda
3. Potrditev zapisnika 10. seje sveta MČ Kajuh z dne 24. 5. 2017
4. Potrditev zapisnika 16. dopisne seje (obravnavanje ponudb za mizarska dela in slikopleskarska dela), z dne 28. 6. 2017
5. Potrditev zapisnika 17. dopisne seje (obravnavanje prošnje za obr. čas, Moto bar in potrditev termina srečanja starejših krajanov)
6. Imenovanje inventurnih komisij
  - Komisije za popis osnovnih sredstev in drobnega inventarja
  - Komisije za popis terjatev, obveznosti in denarnih sredstev
7. Polletno poročilo
8. Informacija o izvrševanju proračuna za leto 2018
9. Srečanje starejših krajanov
10. Pobude in predlogi (zaključno srečanje, izid Novic, plinska peč, vgradnja dvigala Malgajeva, otroško igrišče Na otoku 9, 11 in 17 in pobuda g. Hernavs Boštjan).

### K 3. točki

Pripomb na zapisnik ni bilo, sprejet je bil

#### **SKLEP:**

Svet MČ Kajuh je soglasno potrdil zapisnik 10. seje sveta MČ z dne 24. 5. 2017.

#### K 4. točki

16. dopisna seje je potekala dne 28. 6. 2017. Po planu za leto 2017, bodo v poslovnih prostorih MČ potekala vzdrževalna dela, kot so slikopleskarska dela in menjava dotrajanih vrat. Pridobili smo ponudbe in se odločili za najugodnejša izvajalca del.

**Ponudbe za zamenjavo vrat so podali:**

- Deplo, Dejan Ploštajner s.p., Rifnik12, 3230, Šentjur, v vrednosti 3.904,00 EUR
- Denis Rožanc s.p., Partizanska 5, Celje, v vrednosti 3.440,80 EUR
- Leso produkt d.o.o., Opekarniška 2, Celje, v vrednosti 3.645,36

Člani sveta za izvajalca mizarских del izberejo najugodnejšega: Denis Rožanc s.p., Partizanska 5, Celje, v vrednosti 3.440,80 EUR.

**Ponudbe za slikopleskarska dela so podali:**

- Zaupanje d.o.o., Lesničarjeva 5, Celje, v vrednosti 2.130,64 EUR
- Pleskarstvo in fasaderstvo Martin Zagoričnik s.p., Zagrad 92/a, 3000 Celje, v vrednosti 1. 653. 10 EUR
- Pleskarstvo Pesan Boris, Lopata 47, 3000 Celje, v vrednosti 2.641,54 EUR

Za slikopleskarska dela se izbere najugodnejšega: Pleskarstvo in fasaderstvo Martin Zagoričnik s.p., Zagrad 92/a, 3000 Celje, v vrednosti 1. 653. 10 EUR.

#### **SKLEP:**

Svet MČ Kajuh je soglasno potrdil zapisnik 16. dopisne seje

#### K 5. točki

17. dopisna seja je potekala dne 31. 8. 2017. Mestna občina Celje, ga. Simona Hribernik, nam je dne 30. 8. 2017 po elektronski pošti poslala prošnjo za podaljšan obratovalni čas za gostinski obrat Moto bar, Ljubljanska 7, Celje, ki prosi za izdajo mnenja v podaljšanem obratovalnem času.

Svet je soglasno sklenil, da se izda pogojno mnenje gostinskemu obratu Moto bar, Ljubljanska 7, Celje, da lahko poslujejo v delovnem času, kot ga je vlagatelj predlagal:

- petek in sobota, do 01. ure naslednjega dne.

Predsednik sveta je članom sveta pojasnil, da se je srečanje starejših krajanov odvijalo 29. 9. 2017, ob 16. uri, v Dijaškem domu, Ljubljanska 21, Celje. Vabila so bila izobešena v oglasnih omaricah MČ Kajuh in v oglasnih omaricah po stanovanjskih blokih. S tem tudi ni bil kršen Zakon o varstvu osebnih podatkov, ki prepoveduje obdelavo osebnih podatkov. Vabila so razdelili poverjeniki MČ Kajuh, zainteresirani pa so se lahko prijavili do določenega datuma v tajništvo MČ Kajuh.

**SKLEP:**

Svet MČ Kajuh je soglasno potrdil zapisnik 17. dopisne seje.

**K 6. točki**

Imenovani sta bili Komisiji za popis osnovnih sredstev in drobnega inventarja ter Komisija za popis terjatev, obveznosti in denarnih sredstev.

1. Angela Koštomaj, predsednica
2. Elizabeta Logar, namestnica
3. Marjan Korošec, član

**SKLEP:**

Svet MČ Kajuh je soglasno imenoval Komisijo za popis osnovnih sredstev in drobnega inventarja.

Komisija ugotovi ujemanje s knjigovodskim stanjem in vpiše odpise. Popisne liste osnovnih sredstev in drobnega inventarja, vključno s podpisanim zapisnikom dostavimo v sektor za finance.

1. Janko Cvetko, predsednik
2. Truda Tomažin, namestnica
3. Nuša Slokan, članica

**SKLEP:**

Svet MČ Kajuh je soglasno imenoval Komisijo za popis terjatev, obveznosti in denarnih sredstev. Komisija popiše stanje terjatev in obveznosti ter denarna sredstva, ki je usklajeno na dan 31. 12. 2017.

**K 7.točki**

Na podlagi navodil sektorja za finance MOC, smo v MČ pregledali posamezne postavke prihodkov in stroškov ter pripravili poročilo za I. polletje 2017, ki je bilo v roku, dne 21. 8. 2017 posredovano MO Celje. Obrazložili smo odstopanja med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom za I. polletje.

**SKLEP:**

Svet MČ soglasno potrdi polletno poročilo.

**K 8. točki**

Na podlagi navodil sektorja za finance MO Celje smo kot neposredni uporabniki proračuna pripravili plan za leto 2018. Pri sestavi proračuna smo planirali po dejanskih potrebah. Preglednico s podatki smo 4. 9. 2017 posredovali Oddelku za splošne zadeve MO Celje.

**SKLEP:**

Svet MČ Kajuh je soglašal s predloženim proračunom MČ Kajuh za leto 2018.

### K 9. točki

Srečanje starejših krajanov se je odvijalo 29. 9. 2017 v Dijaškem domu v Celju. Dogodek je bil dobro obiskan. Račun v znesku 1.032,52 EUR bo poravnán v mesecu novembru.

#### **SKLEP:**

Svet MČ soglasno potrđi strošek srečanja starejših krajanov.

### K 10. točki

Pobude in predlogi:

- Predsednik sveta navzoče seznaní, da bo zaključno srečanje potekalo v prvi polovici decembra, v Dijaškem domu ali v Domu ob Savinji. Vabljeni bodo člani sveta, člani odborov in komisij v MČ, predstavniki društev in organizacij, ki delujejo v MČ Kajuh.

#### **SKLEP:**

Člani sveta soglasno potrjujejo predlog za zaključno srečanje članov sveta, odborov, komisij in organizacij, ki delujejo v okviru MČ Kajuh.

- Predsednik seznaní člane sveta, da bodo v mesecu decembru izšle Novice mestne četrti. K sodelovanju s pripravo člankov so vabljeni: DU, KORK, KOZB in vsi ostali. Članke bomo sprejemali do konca meseca novembra.
- Predsednik seznaní člane sveta, da je dne 11. 10. 2017 prišlo do izpada delovanja plinske peči, zato smo morali urgentno poklicati serviserja in dimnikarja, ki je dimno tuljavo očistil. Dimnikar je predlagal, da bi bilo potrebno menjati peč s kondenzacijsko, ki so za v bodoče z zakonom predpisane. V prostoru se je nabíral tudi ogljikov monoksid, zato bomo naročili detektor monoksida pri Elektromehaniki Fartelj. Za zamenjavo peči bo potrebna sklepčnost vseh stanovalcev v vertikalí, saj bo potrebno na novo prilagoditi tudi dimno tuljavo.
- Janko Cvetko pove, da se stanovanjski objekt na Malgajevi odloča za vgradnjo dvigala za prevoz oseb. Upravnik stavbe, Suprastan bo izpeljal vse postopke v zvezi z vgradnjo dvigala.
- Na otroškem igrišču v bližini stanovanjskih objektov Na otoku 9, 11 in 17, bi bilo potrebno bolj redno čistiti, saj se tam nabirajo smeti ob smetnjakih in po igrišču, kar je zelo moteče. Naprošamo Simbio, da počisti nečistoče.
- POBUDA UREDITVE OKOLICE VRSTNIH HIŠ t.i. »ČEBELNJAKOV« področja OTOK I

G. Hernavs Boštjan, prebivalec MČ Kajuh je v imenu skupine stanovalcev Trubarjeve ulice 15-33 ter Prežihove ulice (seznam stanovalcev in podpornikov predloga priložen v Prilogi 1), naslovil na mestno četrt Kajuh pobudo / zahtevo po trajnostni ureditvi okolice vrstnih hiš na celotnem področju zazidalnega načrta OTOK I. Stanovalci želijo, da se njihova pobuda / zahteva preko mestne četrti posreduje na Mestno občino Celje, Oddelek za okolje in prostor ter Komunalo, Trg Celjskih knezov 9, Celje.

Stanovalci okoliša OTOK I že dlje časa opozarjajo na perečo problematiko zagotavljanja varovanja lastnine, nepooblaščenih vstopov in vdorov na lastniške parcele s strani objestne mladine, brezdomcev in odvisnikov ter ohranjanjem reda, miru in higijene v tem delu mesta. Težave s katerimi se vsakodnevno srečujejo so, da skozi omenjeno območje potekajo glavne poti od Dijaškega doma in I. gimnazije do reke Savinje, da se na omenjenem območju dogajajo

nenadzorovani in nepovabljeni »obiski« brezdomcev, ki nadležno beračijo za denar. Prav tako je v neposredni bližini navedenih stanovanjskih hiš transformatorska postaja, kjer se zbira mladina, ki za sabo pušča smeti (steklenice, plastenke, ipd.) tudi odvisniki počno taisto. Poleg tega je okolica hiš izpostavljena neodgovornim lastnikom malih hišnih živali, ki na nezaščitenih lastniških zelenicah ne odstranjujejo njihovih iztrebkov.

Žive meje, ki so ponekod še prisotne v okolici okrog lastniških parcel, so na žalost postale odlagališče raznoraznih odpadkov, kot so prazne steklenice, pločevinke, vrečke, iztrebki, igle odvisnikov ipd. Posebno je potrebno opozoriti, da v hišah v tem okolišu živi precej majhnih otrok, ki so v opisanih situacijah še posebej izpostavljeni. Zaradi navedenega stanja so stanovalci tega okoliša dolžni zavarovati sebe, svoje najbližje ter svojo lastnino. Zato zahtevajo od Občine Celje da hitro, učinkovito in trajnostno pristopi k urejanju te problematike ter da z ustreznimi ukrepi, kot je npr. tudi sprememba prostorskega akta, omogoči urejeno in poenoteno zaščito lastnine in hkrati tudi zaščito ljudi, ki tam živijo. Njihova konkretna zahteva vključuje postavitev pretočnih oz. zračnih montažnih ograj okrog lastniških parcel, ki bi z ustrežno višino hkrati varovale okolico hiš a je ne bi drastično spreminjale. S tem bi v celoti opravile osnovni namen, to je zaščita lastnine in imovine tam stanujočih. Poudarjajo, da s tem občina ne bi imela dodatnih stroškov oz. nevšečnosti.

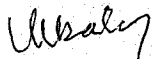
Zavedati se je potrebno, da je navedena problematika pereča in da je pri urejanju hiš in okolic potrebno narediti korak naprej k ustreznemu razvoju okoliša, pa čeprav sodi le-ta pod arhitekturno celovito zasnovo, ki je po njihovem mnenju zastarela in neskladna s sodobnim načinom življenja.

Apelirajo na odgovorne, da je pri iskanju rešitev potrebno v prvi vrsti upoštevati mnenja okoliških stanovalcev in s tem trajnostno poiskati ustrezne rešitve. Ne želijo, da naše Celje postane neprijazno meščanom, ki so temelj vsake skupnosti. Napredka mesta pa brez sprememb zastarelih aktov ni mogoče izpeljati.

Prilaga tudi dokument s podpisi stanovalcev.

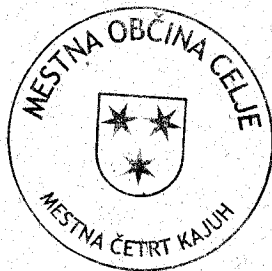
MČ Kajuh bo pobudo g. Hernavsa in stanovalcev poslala v reševanje k ustrezni službi na MOC.

Seja je bila zaključena ob 11.30 uri.



Milan Kolar,  
predsednik sveta

Zapisala: Janja König,  
koordinator



Celje, 12. 10. 2017  
Št. zadeve: 031-7/2017