



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za finance in
premoženjska vprašanja
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650 / F 03 42 65 682
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Datum: 8. 11. 2017
Številka zadeve: 011-10/2014

Z A P I S N I K

o poteku 20. redne seje Odbora za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta
Mestne občine Celje, ki je bila v sredo, 8. novembra 2017, ob 8. uri v sejni sobi pod
dvoranami Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje.

K 1. točki

Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda

Odbor je bil sklepčen. Prisotni so bili: Stane Rozman, Emil Sredenšek, Marta Mikša, mag. Marjan Ferjanc, Urban Golež in Brigita Čokl.

Opravičil se je: Brane Nezman.

Seji so prisostvovali: mag. Ingrid Mastnak, Dušan Slapnik, Polonca Ocvirk, Natalija Črepinšek, Teodor Vodovnik, Katja Sentočnik, mag. Barbara Bošnjak, Zdenko Lesjak, Urša Part, Branka Lazarevič, Sandra Stajnko, mag. Simona Žnidarec Demšar in Sabina Rakuša.

Predsednik odbora **Stane Rozman** (v nadaljevanju: predsednik) je sejo odprl in jo v nadaljevanju tudi vodil.

Člani odbora so s 6 glasovi »za« od 6 prisotnih članov odbora sprejeli naslednji

DNEVNI RED:

1. Sprejem dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 19. redne seje z dne 20. 9. 2017
3. Proračun Mestne občine Celje za leto 2018
 - a) Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2018 - PRVA OBRAVNAVA
 - b) Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018
 - c) Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2018
4. Izvajanje storitve pomoč družini na domu v Mestni občini Celje od 1. 12. 2017 dalje
5. Sklep o spremembi Sklepa o določitvi cen programov javnih vrtcev Mestne občine Celje
6. Sklep št. 5/2017 o ukinitvi statusa javnega dobra
7. Sklep št. 1/2017 o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
8. Razno

K 2. točki

Potrditev zapisnika 19. redne seje z dne 20. 9. 2017

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo v zvezi s potrditvijo zapisnika 19. redne seje odbora z dne 20. 9. 2017. Pripomb ni bilo.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Potrdi se zapisnik 19. redne seje Odbora za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje z dne 20. 9. 2017.

K 3. točki
Proračun Mestne občine Celje za leto 2018

a) Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2018 - PRVA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Natalija Črepinšek.

Brigita Čokl je povedala, da so številke v proračunu zelo impresivne. Meni, da gre za predvolilni dokument ter izrazila nezadovoljstvo nad pripravljenim gradivom. Po njenem mnenju je proračun pripravljen tako, da se je težko prebiti skozenj. Podatki v gradivu se tudi ponavljajo. Prosila je, da strokovna služba v prihodnosti gradivo o proračunu poenostavi. V nadaljevanju je razpravljala o izgradnji in obnovi cest in parkirišč ter želela izvedeti, zakaj v letu 2018 kupujemo avtobuse, če severna vezna cesta ne bo zgrajena. Meni, da proračun ni razvojno naravnani. V nadaljevanju jo je zanimalo, ali gre za namensko porabo sredstev v višini 280.000,00 € za izgradnjo skakalnice na Šmartinskem jezeru. Sprašuje se, koliko ljudem v občini bo to koristilo. Predlagala je povečanje obsega sredstev za izvajanje pomoči na domu in želela pojasnilo, kako je s protipoplavnimi ukrepi. Ob koncu je še dodala, da upa, da se v primeru prvenstva invalidov ne bo zgodilo isto kot pri Apimondii.

Predsednik je glede razprave **Brigite Čokl** ugovarjal, da ne gre za predvolilni material in se spraševal, kaj bi se zgodilo, če bi se država v letu 2018 končno odločila, da uredi stanje glede menjave nepremičnin med državo in občino, pa znesek v višini cca 3 mio € ne bi bil predviden v proračunu.

Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak se strinja, da je proračun 2018 višji od proračuna 2017, vendar to ni zaradi volilnega leta, ampak so se končno začeli razvijati evropski projekti (javni potniški promet, trajnostna mobilnost, energetska pogodbeništvost itd), ki pa prinašajo tudi določene finančne učinke za občino oz. proračun. Drugače, kot da so sredstva planirana v proračunu, ne gre. Glede na to, da so projekti oz. razpisi sedaj objavljeni, Mestna občina Celje stremi k počrpanju sredstev v največjem obsegu. Zato Mestna občina Celje, ki je kreditno sposobna, potrebuje nekaj lastnih sredstev. Predviden je kredit v višini cca 6 mio €, to je zgornja meja, odvisno od tega koliko lastnih sredstev bo potrebnih. Meni, da je proračun za leto 2018 zelo razvojno naravnani. V nadaljevanju je pojasnila pogoje EU glede izgradnje vodovoda in kanalizacije in ostale komunalne infrastrukture. Razložila je, kako potekajo investicije javnih podjetij, ki investirajo v komunalno infrastrukturo v imenu in za račun občine. Glede oblike proračuna se strinja z go. Čokl, vendar sta tako vsebina kot oblika s strani države določeni z zakonom. Razlog za izgradnjo skakalnice na Šmartinskem jezeru je predvsem v starih, dotrajanih in nevarnih obstoječih skakalnicah. Skozi projekt LAS bi lahko prišlo do financiranja izgradnje skakalnice, kar bi po njenem mnenju pozitivno vplivalo na turistični razvoj Šmartinskega jezera. Indeksi so ponekod res visoki, kar je posledica reorganizacije, saj so se določeni konti prestavljali ali združevali. Pri javnih podjetjih so se sredstva prej knjižila pod investicijske transferje, sedaj pa se del, ki se investira, knjiži pod investicijske odhodke.

Mag. Marjan Ferjanc meni, da so načrti optimistični. Upa, da bo Mestna občina Celje uspela pridobiti čim več evropskih sredstev. Zanima ga, ali se bodo pripombe, ki so jih posredovale Krajevna skupnost Ostrožno, Škofja Vas in Ljubčna v proračunu upoštevale, kakšen je predviden obseg sredstev, ki naj bi jih Mestna občina Celje pridobila iz EU in kakšen je delež zadolževanja občine.

Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak je pojasnila, da je za leto 2018 v NRP-jih planiranih cca 6 mio € na obeh straneh. Financiranje posameznih projektov s strani EU je nekje v višini 50 - 60 %. Iz mehanizma celostnih teritorialnih naložb ima Mestna občina Celje okvirno določeno kvoto v višini 12,5 mio €. Cca 9 mio € je namenjenih za urbano prenovo - izgradnjo soseske DN 10 in za projekt Generator, cca 1,7 mio € bo namenjenih trajnostni mobilnosti (izgradnja kolesarskih poti, kolesarnic, avtobusnih postajališč itd), preostanek sredstev pa je namenjen za energetske sanacije stanovanj, pri čemer Mestna občina Celje sodeluje z družbo Nepremičnine Celje, d.o.o. Na spisku za energetske sanacije je cca 100 stanovanj.

Dušan Slapnik je glede predlogov krajevnih skupnosti povedal, da vseh predlogov ne morejo uresničiti, vsaj ne v zaželenem obsegu. Večje možnosti za uresničitev pobud in predlogov krajevnih skupnosti so v letu 2019.

Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak je na vprašanje **mag. Marjana Ferjanca** glede finančne pomoči za dokončanje izgradnje gasilskega doma na Lopati, ki je v lasti Prostovoljnega gasilnega društva Lopata, povedala, da občina ne more javnih sredstev donirati zasebnemu društvu, ter da strokovne službe preverjajo, ali je mogoče javna sredstva nameniti za izgradnjo objekta zasebne pravne osebe. **Predsednik** je dodal, da zakonodaja ne omogoča direktnega investiranja v zasebno lastnino.

Urbana Goleža je zanimalo, ali je bila opravljena analiza oporečnosti vode na Šmartinskem jezeru. **Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak** je povedala, da je Mestna občina Celje naročila analizo, in da je ta pokazala, da bi se na Šmartinskem jezeru lahko uredilo kopališče. Občina ima veliko idej, vendar je omejena zaradi državnega prostorskega akta. V nadaljevanju je **Urbana Goleža** glede zadolževanja občine v višini 6 mio € še zanimalo, kakšno je zadolževanje občine - kratkoročno ali dolgoročno, glede na to, da mora lokalna skupnost zaprositi za soglasje pristojno ministrstvo, kakšen je celoten dolg občine vključno s poroštvi ter dolg občine z vsemi povezanimi skupinami oz. odvisnimi družbami. **Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak** je povedala, da je občina dolžna ob najemu kredita za soglasje zaprositi Ministrstvo za finance. Predvideno zadolževanje občine v višini 6 mio € je zgornja meja zadolževanja občine. Občina bo zaprosila za toliko kredita, kot ga bo potrebovala. Dolg občine iz naslova kreditov znaša cca 20 mio €, vsako leto občina vrne cca 2,8 mio € kredita. Glede poroštev in dolga povezanih skupin oz. občinskih družb, bo strokovna služba odgovor posredovala naknadno.

Emila Sredenška je zanimalo, kaj se dogaja s severno vezno cesto. **Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak** je razložila, da je Mestna občina Celje odkupila nepremičnino, ki jo je potrebno porušiti, da bo lahko prišlo do izgradnje severne vezne ceste. **Brigito Čokl** je zanimalo, kako in zakaj se uvaja javni potniški promet, če pa severna vezna cesta v letu 2018 še ne bo zgrajena. **Dušan Slapnik** je poudaril, da izgradnja severne vezne ceste ni predpogoj za delovanje javnega potniškega prometa. Z Arsom potekajo usklajevanja glede režimov vodotokov, mostu in daljnovoda, ki preča to traso. Predvideva se, da bo občina v kratkem pridobila gradbeno dovoljenje, saj bo v naslednjem tednu oddala vso potrebno dokumentacijo na Upravno enoto Celje.

V nadaljevanju je **Emil Sredenšek** še želel pojasnilo glede pokopališča na Golovcu. **Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak** je povedala, da posebnih sredstev v proračunu za to območje v letu 2018 ni predvidenih, pokopališče pa občina redno vzdržuje. **Predsednik** je dodal, da je Slovensko pokopališče na Golovcu pokopališče kulturnega in lokalnega pomena, na katerem je pokopano veliko znanih Slovencev. **Mag. Marjan Ferjanc** je predlagal, da občina pristopi vsaj k pridobitvi projekta. **Dušan Slapnik** je povedal, da glede prenove in ureditve omenjenega pokopališča s strani Zavoda za kulturno dediščino niso dobili nobenih usmeritev. Pokopališče občina redno čisti, vzdržuje in obnavlja obzidje.

Glede energetske sanacije stavb, je **Brigita Čokl** izrazila skrb glede zmožnosti plačila posameznikov. V praksi se dogaja, da so morali nekateri lastniki stanovanj v stavbah, ki so bile

energetsko sanirane, najeti kredit, sedaj pa le tega ne morejo odplačevati. Prihaja do izvršb na nepremičnine. Kako smo pripravljeni na to? Upa, da v Celju ne bo prihajalo do deložacij iz naslova energetskih sanacij stavb, ter da bo čimprej sprejet zakon, ki bo onemogočal, da se dolžnikom zaradi dolga v majhnem znesku nepremičnine odvzamejo.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 5 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2018 - PRVA OBRAVNAVA in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

b) Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Aleksandra Rezar.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

c) Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2018

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Aleksandra Rezar.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2018 ter predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 4. točki

Izvajanje storitve pomoč družini na domu v Mestni občini Celje od 1. 12. 2017 dalje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Branka Lazarević.

Brigita Čokl se je strinjala z obrazložitvijo strokovne službe in poudarila, da je državo, ki je leta 2011 izstopila iz sistema financiranja izvajanja storitve pomoč na domu, lahko sram. Upa, da bo država kmalu ponovno vstopila v sistem financiranja ter izrazila upanje, da bo nov Zakon o dolgotrajni oskrbi prinesel vsebinske rešitve, saj bo vedno več ljudi, ki bodo potrebovali pomoč na domu.

Urban Golež se je zahvalil za možnost uporabe storitve pomoč družini na domu, ki jo omogoča Mestna občina Celje. Kot uporabnik te storitve v družini, si ne zna predstavljati, da se ta storitev ne bi izvajala.

Brigita Čokl je povedala, da je največji problem v tem, da v trenutku, ko potrebuješ pomoč, le te ne moreš dobiti. To je najhujše, saj si popolnoma nemočen.

Mag. Marjan Ferjanc se je strinjal, da je takšna situacija nesprejemljiva. Zanimalo ga je kolikšen je odstotek v primerjavi z ostalimi občinami. **Branka Lazarevič** je pojasnila, da je Mestna občina Celje s svojo subvencijo nad povprečjem v Savinjski regiji. **Mag. Simona Žnidarec Demšar** je še dodala, da je cilj Resolucije o nacionalnem programu socialnega varstva, da se do leta 2020 doseže 3,5 % vključenost ciljne populacije - starejši od 65 let - v storitev pomoči na domu. Odstotek ciljne populacije v Mestni občini Celje trenutno znaša 3,3 %. Slovensko povprečje pa je 1,7 %.

Ob koncu razprave je **mag. Marjan Ferjanc** izrazil obžalovanje, da je vedno manj denarja namenjenega za ljudi v stiski.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval točko »Izvajanje storitve pomoč družini na domu v Mestni občini Celje od 1. 12. 2017 dalje« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme v gradivu predlagani sklep.

K 5. točki

Sklep o spremembi Sklepa o določitvi cen programov javnih vrtcev Mestne občine Celje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Sandra Stajnko**.

Brigito Čokl je zanimalo, koliko v povprečju dobijo javni uslužbenci, ki so napredovali, več pri plači. **Sandra Stajnko** je povedala, da v povprečju cca 100,00 € bruto.

V nadaljevanju so prisotni razpravljali o številnih upokojitvah v javnih vrtcih v letu 2018.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Sklep o spremembi Sklepa o določitvi cen programov javnih vrtcev Mestne občine Celje in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 6. točki

Sklep št. 5/2017 o ukinitvi statusa javnega dobra

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Sklep št. 5/2017 o ukinitvi statusa javnega dobra in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 7. točki

Sklep št. 1/2017 o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Aleksandra Rezar.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Sklep št. 1/2017 o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 8. točki

Razno

Pod točko razno so prisotni razpravljali o povečanju prometa proti Ostrožnemu in Lokrovcu, ureditvi Muzejskega trga in predogi obnovi podvoza pri pošti, ki zelo otežuje dostopnost v Krajevni skupnosti Aljažev hrib in povzroča prometni kaos v tem delu mesta.

Seja odbora je bila končana ob 10.45 uri.

Zapisala:
Tina Vrečko
vodja Službe mestnega sveta

Sejo vodil:
Stane Rozman l.r.
predsednik odbora

SEJA JE TONSKO POSNETA.