



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za okolje in prostor ter
komunalo
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650 / F 03 42 65 682
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Datum: 7. 5. 2018
Številka zadeve: 011-11/2014

Z A P I S N I K

o poteku 24. redne seje Odbora za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v ponedeljek, 7. maja 2018, ob 9. uri v sejni sobi pod dvorano Narodnega doma v Celju, Trg celjskih knezov 9, Celje

Predsednik odbora **Janko Požeznik** (v nadaljevanju: predsednik) je sejo odprl in jo v nadaljevanju tudi vodil.

Odbor je bil sklepčen. Prisotni so bili: predsednik, Jožef Zimšek, Mihael Zver, Branko Verdev in Romana Zabret (od 9:05 dalje).

Ostali prisotni: Darja Zabukovec, Tanja Četina, Miran Gaberšek, Mateja Böhm in Aleksandra Rezar.

Predsednik je predlagal razširitev dnevnega reda z novo 6. točko »Odlok o dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojev za širše območje Miklavškega hriba in za širše območje Starega celjskega gradu« ter, da dosedanja 6. točka postane 7. točka dnevnega reda.

K 1. točki Sprejem dnevnega reda

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed članov kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s štirimi glasovi »ZA« od štirih prisotnih članov odbora sprejel naslednji

DNEVNI RED:

1. Sprejem dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 23. redne seje z dne 26. 3. 2018
3. Odlok o spremembah in dopolnitvi Odloka o načinu izvajanja gospodarske javne službe izvajanje javnih linijskih prevozov v mestnem prometu in koncesiji te javne službe - PRVA OBRAVNAVA
4. Odlok o dopolnitvi Odloka o prostorskih ureditvenih pogojev za območje Lopata
5. Sklep št. 3/18 o ukinitvi statusa javnega dobra
6. Odlok o dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojev za širše območje Miklavškega hriba in za širše območje Starega celjskega gradu
7. Razno

K 2. točki
Potrditev zapisnika 23. redne seje z dne 26. 3. 2018

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo v zvezi s potrditvijo zapisnika 23. redne seje odbora z dne 26. 3. 2018. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s štirimi glasovi »ZA« od štirih prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje potrdi zapisnik 23. redne seje z dne 26. 3. 2018.

K 3. točki
Odlok o spremembah in dopolnitvi Odloka o načinu izvajanja gospodarske javne službe
izvajanje javnih linijskih prevozov v mestnem prometu in koncesiji te javne službe - PRVA
OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal **Miran Gaberšek**.

Razprave ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s štirimi glasovi »ZA« od štirih prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Odlok o spremembah in dopolnitvi Odloka o načinu izvajanja gospodarske javne službe izvajanje javnih linijskih prevozov v mestnem prometu in koncesiji te javne službe - PRVA OBRAVNAVA in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 4. točki
Odlok o dopolnitvi Odloka o prostorskih ureditvenih pogojev za območje Lopata

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Darja Zabukovec**.

Jožefa Zimška jeanimalo, ali je potrebno zaradi te spremembe spreminjati obstoječi prostorski načrt. **Darja Zabukovec** je pojasnila, da gre za obstoječa stavbna zemljišča, ki jih je že prostorski plan iz leta 2001 razširil, vendar lastniki do sedaj potrebe po spremenitvi PUP - a niso izkazali, sedaj, ko pa se iščejo prosta zemljišča in je zemljišče prišlo na trg, se zavedajo vrednosti tega zemljišča in so dali pobudo za dopolnitev PUP - a Lopata.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s štirimi glasovi »ZA« od štirih prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Odlok o dopolnitvi Odloka o prostorskih ureditvenih pogojev za območje Lopata in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 5. točki
Sklep št. 3/18 o ukinitvi statusa javnega dobra

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Predsednik je povzel velikost posameznih parcel, za katere je predlagana ukinitvev statusa javnega dobra.

Jožefa Zimška je zanimalo, ali to pomeni, da zaradi tega zeleni pas do Sončnega parka odpade, saj če bo občina predala to zemljišče državi, do realizacije ne bo prišlo. **Aleksandra Rezar** je pojasnila, da gre za travnik od bivše trgovine Giga do Sončnega parka, kjer je sprejet zazidalni načrt. Na tem območju so zemljišča pretežno v lasti Republike Slovenije, gre za kmetijska zemljišča. Po Zakonu o skladu kmetijskih zemljišč so zemljišča, ki so bila leta 1993 kmetijsko zemljišče postala last Republike Slovenije in prenosi na podlagi zakona še niso bili izvedeni v celoti. Konkretno za to parcelo je bilo potrebno izvesti parcelacijo, saj je bila delno stavbna in delno kmetijska. Ta prenos je nujen na podlagi zakona. Če želi občina urediti lastništvo na nezazidanih stavbnih zemljiščih na tem območju, je pogoj sklada, da se istočasno uredi prenos kmetijskih zemljišč na Republiko Slovenijo. Realizacija prostorskega akta zazidalni načrt Sončni park ni na tej lokaciji, je višje in ostaja v lasti Mestne občine Celje.

Jožef Zimšek je v nadaljevanju razpravljal o tem, kako država diktira lokalnim skupnostim kako naj razpolagajo s svojimi zemljišči.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s štirimi glasovi »ZA« in enim glasom »PROTI« od petih prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Sklep št. 3/18 o ukinitvi statusa javnega dobra in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 6. točki
Odlok o dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojev za širše območje Miklavškega hriba in za širše območje Starega celjskega gradu

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Darja Zabukovec**.

Jožefa Zimška je zanimalo, ali gre samo za dopustne spremembe na območju okrog zaselka Belej in ne gre za poseg v varovane gozdove Miklavškega hriba ali varovane gozdove Starega gradu. **Darja Zabukovec** je povedala, da vsi pogoji upoštevanja ravnanj na tem področju ostajajo enaki. Vsak, ki bo na novo gradil ali dozidaval na tem področju, bo potreboval soglasje Zavoda za varstvo kulturne dediščine, gozdarjev, države glede državne ceste ipd, kot to določa zakon. Ta sprememba pomeni samo to, da obstaja širši nabor dejavnosti, ki se lahko umeščajo v izgrajene objekte na tem področju. **Jožef Zimšek** je povedal, da podpira to spremembo, saj je to tako za naselje kot za občino zelo pomembno.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s petimi glasovi »ZA« od petih prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Odlok o dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojev za širše območje Miklavškega hriba in za širše območje Starega celjskega gradu in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 7. točki
Razno

Pod točko razno ni bilo razprave.

Seja odbora je bila končana ob 9:15 uri.

Zapisala:
Tina Vrečko
r.
vodja Službe mestnega sveta

Sejo vodil:
Janko Požeznik l.
predsednik

SEJA JE TONSKO POSNETA.]