



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za okolje in prostor
ter komunalo
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650 / F 03 42 65 682
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Datum: 6. marec 2017
Številka zadeve: 011-11/2014-35

Z A P I S N I K

o poteku 16. redne seje Odbora za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v ponedeljek, 6. marca 2017, s pričetkom ob 9. uri v sejni sobi pod dvorano Narodnega doma v Celju, Trg celjskih knezov 9, Celje, s predlaganim

DNEVNIM REDOM:

1. Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 15. redne seje z dne 30. 1. 2017
3. Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2016
 - a) Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2016
 - b) Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2016
 - c) Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2015 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2016
4. Potrditev Poročila o poslovanju družbe ZPO Celje d.o.o. pri izvajanju gospodarske javne službe gospodarjenja z javnimi objekti za leto 2016, potrditev Plana poslovanja družbe ZPO Celje d.o.o. pri izvajanju gospodarske javne službe gospodarjenja z javnimi objekti za leto 2017 ter sprejem Sklepa o določitvi subvencioniranja cene storitve uporabe javnih objektov za leto 2017
5. Potrditev Poročila o poslovanju družbe ZPO Celje d.o.o. pri izvajanju gospodarske javne službe urejanja javnih parkirišč za leto 2016 in potrditev Plana poslovanja družbe ZPO Celje d.o.o. pri izvajanju gospodarske javne službe urejanja javnih parkirišč za leto 2017
6. Odlok o izvajanju avtotaksi prevozov v Mestni občini Celje - PRVA OBRAVNAVA
7. Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o zazidalnem načrtu "Gospodarska cona v Celju"
8. Razno

Navzoči člani odbora: Janko Požeznik, Jožef Zimšek, Romana Zabret, mag. Margareta Guček Zakošek, Branko Verdev in Mihael Zver.

Opravičil se je: Milan Kos.

Ostali prisotni: Sandi Sendelbah, Maja Voglar, Tjaša Podergajs, mag. Barbara Bošnjak, Marija Jakše, Aleksandra Rezar, mag. Mateja Böhm, Zdenko Lesjak, Alenka Cizej in Klemen Terbovc.

K 1. točki

Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda

Janko Požežnik (v nadaljevanju: predsednik) je sejo odprl in jo v nadaljevanju tudi vodil. Najprej je pozdravil vse prisotne člane odbora ter izrekel dobrodošlico tudi ostalim prisotnim predstavnikom občinske uprave.

Seja je bila sklepčna. Prisotnih je bilo šest članov Odbora za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje.

Predsednik je prisotne člane odbora vprašal ali ima kdo kakršnokoli pripombo k sprejemu dnevnega reda. Člani niso imeli nobenih pripomb.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je s šestimi glasovi »ZA« od šestih prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme dnevni red v celoti.

K 2. točki

Potrditev zapisnika 15. redne seje z dne 30. 1. 2017

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo v zvezi s potrditvijo zapisnika 15. redne seje odbora z dne 30. 1. 2017. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je s šestimi glasovi »ZA« od šestih prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Potrdi se zapisnik 15. redne seje Odbora za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje z dne 30. 1. 2017.

K 3. točki

Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2016

a) Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2016

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja **Sandi Sendelbah**.

Jožefa Zimška je uvodoma zanimalo koliko znaša dolg MOC. Prav tako ga je zanimalo, koliko znaša odstotek od prodaje nepremičnin v letu 2016, glede na predviden plan.

Branka Verdeva je zanimalo, zakaj se odhodki prilagajajo prihodkom, predvsem na področju komunale.

Mag. Margareta Guček Zakošek je vprašala, kakšni so bili prihodki od evropskih kohezijskih sredstev in kakšna je bila njihova realizacija.

Sandi Sendelbah je podal podatek v zvezi z zadolženostjo MOC. Povedal je, da dolg znaša 19.688.000 EUR. Dejal je, da je realizacija komunalnih prihodkov znašala 50,6, medtem ko je realizacija prodaje poslovnih objektov in prodaje zemljišč bila nižja in je znašala 43,4. Glede očitka v zvezi s sledenjem odhodkov ustvarjenim prihodkom je povedal, da je to ena od temeljnih načel pri sestavi proračuna, saj mora le-ta biti uravnotežen in v skladu z zakonskimi določili ter priporočili pristojnega ministrstva za finance. Konkretnih primerov ne more komentirati, ker jih ne pozna, je dejal ob koncu svoje razprave.

Aleksandra Rezar je dejala, da je postopek pri posameznem projektu takšen, da je v proračunu potrebno najprej planirati sredstva za izdelavo projektne dokumentacije, šele nato sledi njena realizacija. Povedala je, da so razlogi za končno ne realizacijo posameznih projektov v postavljenih rokih različni in se nanašajo na zavlečen postopek v zvezi z javnim naročanjem, ne pridobivanje vseh potrebnih soglasij lastnikov zemljišč, in podobno.

Sandi Sendelbah je v nadaljevanju razprave še podal podatke v zvezi s planiranimi sredstvi iz evropskih kohezijskih sredstev in kakšna je bila realizacija na tem področju. Naštel je projekte, ki so se uspešno realizirali in projekte, ki se niso uspešno realizirali ter ob tem tudi navedel razloge za njihovo ne realizacijo.

Predsednik je prisotne člane odbora vprašal, ali so prejeli vse odgovore na zastavljena vprašanja. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s petimi glasovi »ZA« in enim glasom »PROTI« od šestih prisotnih članov odbora, sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2016 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 3. točki

Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2016

b) Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem

Mestne občine Celje za leto 2016

c) Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2015 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2016

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala predstavnica predlagatelja **Aleksandra Rezar**.

Jožefa Zimška je zanimalo, katera poslovna prostora sta bila kupljena, katera pa prodana in zakaj. Zanimalo ga je tudi, za kakšne potrebe je bilo kupljeno zemljišče v Slatini.

Aleksandra Rezar je povedala, da sta bila kupljena poslovna prostora na naslovu Glavni trg 18 in poslovni prostor v stavbi nekdanjega tržnega centra »T«, medtem ko sta bila prodana poslovna prostora v Brodarjevi in Iršičevi ulici, zaradi izkazanega povpraševanja zainteresiranih kupcev. V zvezi z nakupom zemljišča v Slatini je pojasnila, da je šlo v konkretnem primeru za nizko izklicno ceno, zaradi česar je MOC prepoznala interes in uveljavila predkupno pravico.

Predsednik je prisotne člane odbora vprašal, ali so prejeli vse odgovore na zastavljena vprašanja. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s šestimi glasovi »ZA« od šestih prisotnih članov odbora, sprejel naslednji stališči:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Poročilo o realizaciji Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2016 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2016 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2016 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 4. točki

Potrditev Poročila o poslovanju družbe ZPO Celje d.o.o. pri izvajanju gospodarske javne službe gospodarjenja z javnimi objekti za leto 2016, potrditev Plana poslovanja družbe ZPO Celje d.o.o. pri izvajanju gospodarske javne službe gospodarjenja z javnimi objekti za leto 2017 ter sprejem Sklepa o določitvi subvencioniranja cene storitve uporabe javnih objektov za leto 2017

Uvodno besedo k predloženemu gradivu sta podali predstavnici predlagatelja **Maja Voglar** in **mag. Mateja Böhm**.

Jožef Zimšek je vprašal, kako se bo preuredila dvorana Golovec in koliko znaša negativno poslovanje družbe v preteklem letu, glede na dejstvo, da se cene storitev niso zviševale že kar nekaj let.

Branka Verdeva je zanimalo, kako je urejeno plačevanje nadomestnih prostorov Rokometnemu klubu Celje Pivovarna Laško v primerih, ko sta dvorani Zlatorog in Golovec zasedeni za druge tržne potrebe. Predstavnico predlagatelja je vprašal, kako poteka realizacija projekta izgradnje »zipline« na Celjski koči in kdaj ga bodo obiskovalci lahko začeli koristiti.

Maja Voglar je povedala, da se v dvorani Golovec načrtuje nova talna podlaga in osvetlitev, predvidoma v roku dveh let. V zvezi z dvigom cen je pojasnila, da bi s tem dejanjem le še poslabšali položaj športnih kolektivov, ki se težka prebijajo iz leta v leto in že sedaj komaj plačujejo račune za uporabo športnih objektov. Glede postavitve »zipline« je dejala, da se le-ta načrtuje v obe smeri, torej iz Celjske kočice do Grmade in obratno. Povedala je še, da se s tem pričakuje povečanje prihodkov v letnem času. Razložila je še na kakšen način uspešno sodelujejo z rokometnim klubom.

Predsednik je prisotne člane odbora vprašal, ali so prejeli vse odgovore na zastavljena vprašanja. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je s šestimi glasovi »ZA« od šestih prisotnih članov odbora, sprejel naslednja stališča:

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Poročilo o izvajanju gospodarske javne službe gospodarjenje z javnimi objekti za leto 2016 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Plan izvajanja gospodarske javne službe gospodarjenje z javnimi objekti za leto 2017 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Sklep o določitvi subvencioniranja cene storitve uporabe javnih objektov za leto 2017 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira predlagani sklep 4 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 5. točki

Potrditev Poročila o poslovanju družbe ZPO Celje d.o.o. pri izvajanju gospodarske javne službe urejanja javnih parkirišč za leto 2016 in potrditev Plana poslovanja družbe ZPO Celje d.o.o. pri izvajanju gospodarske javne službe urejanja javnih parkirišč za leto 2017

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala predstavnica predlagatelja **mag. Mateja Böhm**.

Mihaela Zvera je zanimalo, kdo in zakaj je sprejel odločitev o tem, da se pred zdravstvenim domom in bolnišnico plačujejo parkirni prostori, za katere meni in predlaga, da bi bili brezplačni in bi se koristili za kratkoročno parkiranje v nujnih primerih.

Klemen Terbovc je pojasnil razloge za takšno ureditev in izpostavil, da je le tako možno vzpostaviti enakopraven položaj za vse uporabnike parkirnih prostorov ter zagotoviti red.

Jožef Zimšek je predlagal izjemo za brezplačno parkiranje na območju neposredno ob obeh zdravstvenih ustanovah. Temu predlogu se je pridružil tudi **Mihael Zver**. Prav tako je podal

predlog, da bi se izguba družbe ZPO Celje d.o.o. iz naslova gospodarjenja z javnimi objekti nadomestila z dobičkom iz naslova gospodarjenja z javnimi parkirišči.

Predsednik je pojasnil, da je takšna ureditev bila že v preteklosti in da je zakonsko nedovoljena, na kar je pred časom opozorilo tudi Računsko sodišče Republike Slovenije.

Mag. Mateja Böhm je potrdila predsednikovo obrazložitev in dodala, da je ena od možnosti za tovrstno rešitev težave tako, da se v proračunu poveča postavka na kontu Oddelka za družbene dejavnosti od koder bi se potem lahko izplačevala subvencija oz. pokrival izpad dohodka.

Predsednik je prisotne člane odbora vprašal, ali so prejeli vse odgovore na zastavljena vprašanja. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s šestimi glasovi »ZA« od šestih prisotnih članov odbora, sprejel naslednji stališči:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Poročilo o izvajanju gospodarske javne službe urejanja javnih parkirišč za leto 2016 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Plan izvajanja gospodarske javne službe urejanja javnih parkirišč za leto 2017 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 6. točki

Odlok o izvajanju avtotaksi prevozov v Mestni občini Celje - PRVA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja **Klemen Terbovc**.

Jožefa Zimška je zanimalo, koliko znašajo olajšave za plačilo takse za uporabo taksi postajališča in katere se te olajšave. Povedal je, da se mu zdi letna taksa za eno vozilo v višini 500 EUR previsoka. Vprašal je tudi, kdo bo izvajal nadzor.

Mag. Margareta Guček Zakošek je predstavnika predlagatelja vprašala, ali so ob pripravi odloka preverili kakšen vozni park taksi vozil je v Celju. Zanimalo jo je, kdo in na kakšen način se bo izvajalo izobraževanje voznikov. V zvezi z izkazom znanja tujega jezika je predlagala, da se namesto pogoja predložitve osnovnošolskega spričevala predpiše nivo znanja tujega jezika, tako kot se to tudi uporablja v praksi.

Branko Verdev je izrazil pomislek, da se bodo zaradi plačevanja takse povišale tudi cene taksi storitve. Zanimalo ga je, kako dolgo bo prehodno obdobje pred začetkom uvedbe in izvajanja predlaganega predpisa.

Klemen Terbovc je predstavil vse olajšave za znižano plačilo takse. Izpostavil je ekološki vidik, ki se ob uvedbi predpisa zasleduje, kakor tudi celovita grafična podoba taksi vozil. Izpostavil je tudi, da se bo prihodek iz naslova pobrane takse investiral v infrastrukturo, namenjeno izvajalcem taksi storitev. Predstavil je način in obliko izobraževanja taksi voznikov ter povedal, da bo prehodno obdobje pred začetkom veljave znašalo 12 mesecev.

Predsednik je prisotne člane odbora vprašal, ali so prejeli vse odgovore na zastavljena vprašanja. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s šestimi glasovi »ZA« od šestih prisotnih članov odbora, sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Odlok o avtotaksi prevozih v Mestni občini Celje in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme v prvi obravnavi.

K 7. točki

Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o zazidalnem načrtu "Gospodarska cona v Celju"

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala predstavnica predlagatelja Alenka Cizej.

Jožef Zimšek je vprašal, ali so bile in kakšne so bile pripombe širše javnosti na predlagani odlok. Zanimalo ga je tudi, kdo je izdelal projekt in ali se je predhodno opravil postopek dimenzioniranja krožišča. Vprašal je tudi, kdo ga je izvedel.

Alenka Cizej je povedala, da ob javni razgrnitvi in obravnavi odloka ter po predložitvi vseh argumentov s strani stroke, zainteresirana javnost ni imela nobenih pripomb na odlok oz. so le-te bile konstruktivne. Predstavnica predlagatelja je dejala, da je načrt izdelalo podjetje Vizura Vitez in da v tej fazi postopka krožišče ni bilo predmet razprave, čeprav so ob izdelavi celotnega načrta za izgradnjo nakupovalnega središča in prometne infrastrukture bili upoštevani vsi parametri iz lokalnega okolja ter ostali zahtevani standardi.

Jožef Zimšek je povedal, da je sicer prejel odgovore na zastavljena vprašanja, vendar z njimi ni zadovoljen. Ob tem je še dodal, da se mu ne zdi prav, da se zadeva rešuje parcialno in da bi po njegovem prepričanju le-to bilo potrebno urediti celovito.

Branka Verdeva je zanimalo, ali je izgradnja krožišča pogojena z izgradnjo nakupovalnega središča.

Alenka Cizej je povedala, da je to bil pogoj.

Predsednik je prisotne člane odbora vprašal, ali so prejeli vse odgovore na zastavljena vprašanja. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je s štirimi glasovi »ZA« od šestih prisotnih članov odbora, sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o zazidalnem načrtu "Gospodarska cona v Celju" in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 8. točki

Razno

Branko Verdev je podal vprašanja in pobude v pisni obliki kot je razvidno iz priloge.

Drugih vprašanj, pripomb in predlogov ni bilo.

Seja je bila končana ob 10.28 uri.

Zapisal:
Stevan Polimac
svetovalec

Tina Vrečko
vodja Službe mestnega sveta



Sejo vodil:
Janko Požeznik l. r.
predsednik

SEJA JE TONSKO POSNETA.

Priloga 1 - Branko Verdev:

Mestna občina Celje

Mestni svet

Odbor za okolje in prostor ter komunalo

Vprašanja in pobude za 16. sejo Odbora za okolje in prostor ter komunalo, pod točko 8

V prilogi pošiljam pobudo KS Ljubečna za obnovo odseka ceste od križišča Vojnik - Proseniško - Trnovlje do krožišča za AC priključek, pred izgradnjo prehoda za pešce pri trgovini KEA.

Branko Verdev

Priloga 2 - Branko Verdev



MESTNA OBČINA CELJE
KRAJEVNA SKUPNOST
LJUBEČNA
Kocbekova cesta 45, 3202
Ljubečna
T 03 54 61 236
GSM 031 244 830
ljubecna@celje.si
www.celje.si
DŠ 37718525

MO Celje
OOPK - ga. ČREPINŠEK
Trg celjskih knezov 9

3000 CELJE

Predvidena komunalna dela v letu 2017 na območju KS Ljubečna

Svet KS Ljubečna je na svoji 14. redni seji dne: 22.2.2017 obravnaval dopis št. 020-31/2017 o načrtovanih aktivnostih na področju komunalnih del v letu 2017 v KS Ljubečna in sprejel naslednji

SKLEP: V program komunalnih del za leto 2017 je Svet KS predlagal izvedbo varnega prehoda za pešce ob državni cesti na Ljubečni ob Trgovini KEA in ob Centru za varstvo in delo PE Ljubečna.

Svet KS meni, da je samo izvedba predlaganega prehoda nesmiselna pred obnovo celotnega odsek ceste. KS predlaga sofinanciranje prehoda, po ureditvi ceste od križišča Vojnik - Proseniško - Trnovlje do krožišča za AC priključek.

Smo pa takoj pripravljeni sofinancirati izvedbo prehoda pri Centru za varstvo in delo PE Ljubečna.

Za vsa predvidena dela, vas prosimo za predhodni vpogled v oceno potrebnih stroškov.

Ljubečna: 23.2.2017

Pred. Sveta KS Ljubečna
Gorazd ŽELEZNIK

V vednost:

- Branko VERDEV, MS, Zadobrova 37A, 3211 Škofja vas

Priloga 3 - Branko Verdev

PRIORITETE PROGRAMA KOMUNALNIH DEL V MČ IN KS ZA LETO 2017

PREDLAGANI UKREPI

zap. št. opis (izpolni MČ / KS) - opomba (izpolni strokovna služba)

1. 2. faza kanalizacije Začret (smer Bukovžlak - Ljubečna - Cesta v Teharje)
2. Pločnik in kolesarska steza Začret (Cesta v Teharje) do nadvoza avtoceste.
3. Razširitev, preplastitev asfalta Žepina, Glinsko (Jarmovec) - (Možnost sofinanciranja KS)
4. Ureditev varnega prehoda za pešce "Šumer-OŠ Ljubečna(Kea) in prehoda pri "Domu za varovance s posebnimi potrebami« (prehod je nujen saj je pločnik na nasprotni strani ceste) - (Možnost sofinanciranja KS v obeh zadevah)
5. Ureditev kanalizacije Samec (Kocbekova cesta - Vigrad)

