

Krajevna skupnost
Ljubečna
Svet KS Ljubečna

Ljubečna, 16.7.2020

Z A P I S N I K o poteku

10. seje članov Sveta KS Ljubečna,
ki je bila 16.7.2020 ob 17.00 uri
v prostorih sejne sobe KS Ljubečna, Kocbekova 45, Ljubečna

Ugotavljanje sklepčnosti seje in otvoritev:

Seja je sklepčna, prisotnih je 7 članic in članov sveta, ter mestni svetnik Branko VERDEV (vpisna lista v prilogi).

Sejo je odprl in vodil predsednik Jure Naglič
Ugotavljanje sklepčnosti seje in otvoritev

1. Pregled, dopolnitev in potrditev dnevnega reda
2. Pregled in potrditev zapisnika 8. seje
3. **KOMUNALNE ZADEVE**
 - A1 - Poročilo predsednika o dogajanju v preteklem obdobju in poročilo sestanka na MOC 14.7.2020
 - A2 - Sofinanciranje asfaltacije dela ceste Žepina -Glinsko-Šentjur
4. **KADROVSKE ZADEVE**
 - A1 - Finančno poročilo za leto 2019 in bilanca stanja
 - A2 - Pregled in potrditev inventurnih elaboratov
 - A3 - Pregled poslovanja in Polletno poročilo
 - A4 - Plan dogodkov do konca leta - sklic seje s predsedniki društev
 - o organizacija krajevnega praznika in
 - o organizacija čistilne akcije (september)
 - A5 - Obračun stroškov za društva in najemnike
 - o poročilo NK Šampion
 - A6 - ureditev Krajevnega doma Ljubečna
 - o pregled ureditve podstrešja
 - o popravilo reflektorjev
 - o beljenje prostorov
 - o generalno čiščenje podstrešja in ostalih prostorov
 - o ureditev skladišča (z regali) za odrske eksponate
 - o nakup projektorja za veliko dvorano
 - o arhiv
 - o kuhinja v PP KS
 - A7 - ureditev zunanjega trga pred KS Ljubečna (par idejnih skic v prilogi)
 - o investicija preko Inposa
 - A8 - projekt zvezki
5. **RAZNO**
 - A1- Vprašanja, pobude in predlogi

KT1 - Pregled, dopolnitev in potrditev dnevnega reda

Članom Sveta je bil, kot je bil sprejet sklep 2.seje sveta, pred pričetkom seje, posredovan razčlenjen dnevni red z gradivom.

SKLEP: Gradivo je bilo pregledano, dnevni red je pregledan in soglasno potrjen.

KT2. Pregled in potrditev zapisnika 9. seje

Pregledan je bil zapisnik 9. seje

SKLEP: Zapisnik je pregledan, in soglasno potrjen.

KT3. KOMUNALNE ZADEVE

A1 - Poročilo predsednika o dogajanju v preteklem obdobju in poročilo sestanka na MOC 14.7.2020

Na MO Celje smo imeli sestanek 14.7.2020 kjer nam je bilo povedano, da bo Direkcija v sklopu vzdrževalnih del sanirala cesto od križišča pri izvozu AC do križišča pri KEI. MO bo v sklopu teh del financirala izgradnjo pešpoti do križišča, na predlog KS pa še avtobusno postajališče. KS bi naj od lastnika zemljišča g. [REDAKTIRANO] pridobila soglasje za poseg, na MOC smo že naslovili dopis, da nam posreduje obrazec.

Pričela bi se naj izgradnja pločnika in kolesarske steze iz naselja Gaji proti Začretu in sicer od mostu. Ugotavljamo da na MOC nima soglasij lastnikov zemljišč iz naselja Začret za izvedbo kanalizacije, pločnika in kolesarske. Vsled tega smo prosili, da nam posredujejo njihov najnovejši seznam katerega naj koordinatorka in g. Železnik po seji pregledata ter ugotovita koliko soglasij morda še manjka. Projekt izvedbe prehoda pri VDC bo po novem prevzela Ana Trunkl in v sodelovanju s Sašo Lupše, pripravila soglasje in dokumentacijo za izvedbo.

V jesenskih dneh bi se naj tudi pričela izgradnja pločnika od gasilnega doma proti Zadobrovi oz. Arclinu.

Gradnja povezovalne ceste med AC in naseljem Ljubečna proti Arclinu se bo začela takoj, ko se preveri vse kompetence izbranega izvajalca.

Žal pa na dopise, ki smo jih posredovali na MOC in ste jih dobili v vednost, še nismo prejeli odgovorov.

Na MOC smo posredovali tabelo osmih lokacij predlogov za postavitev obcestin ogledal, s pripisom, da je KS pripravljena sofinancirati. Odgovora še nismo prejeli.

A2 - Sofinanciranje asfaltacije dela ceste Žepina -Glinsko-Šentjur

Jutri se bo začela sanacija navedenega cestišča. Do te je prišlo na pobudo g. [REDAKTIRANO], ki se je g. Kapitlerju predstavil kot član Sveta KS in obljubil, da bo KS sofinancirala 5.000.00€

SKLEP: g. [REDAKTIRANO] je bivši član sveta in se v imenu KS ne more več pogovarjati, ker pa gre zadeva že jutri v realizacijo in je v dobro kraja, bomo nekaj sofinancirali vsekakor pa ne v takšni višini saj nimamo toliko niti planiranih sredstev. Potrdi se sofinanciranje v višini 2.000,00€ in sicer z DDV-jem. V kolikor bo g. [REDAKTIRANO] v prihodnje še opravljal takšne dogovore, naj sam prispeva sredstva v celoti.

V razpravo se je vključil tudi g. Verdev:

Iz podanega poročila ugotavljam, da ste zelo aktivni. Prav tako, da vam je tudi že znano, kje so težave in zakaj. Kot Mestni svetnik, glede da ste me vključili v problematiko, obljubim da bom storil vse, kar je v moji moči in vam tako pomagal k realizaciji zadanih ciljev. V kolikor ste se

odločili ali se še boste, da me boste redno vabili na svoje seje, bom z zadevami sproti seznanjen in mi bo toliko lažje koordinirati zadeve z MOC in vami. Prav tako vam bom lahko sproti prenašal poročila o stališčih MOC do posamezne zadeve.

SKLEP: Člani so soglasno potrdili podano poročilo, prav tako so soglasno potrdili predlog, da se na seje vabi g. Verdeva kot Mestnega svetnika.

KT4 - KADROVSKE ZADEVE

A1 - Finančno poročilo za leto 2019 in bilanca stanja

Podano je bilo finančno poročilo za leto 2019 ter bilanca stanja, prav tako obrazložitve in odgovori na vprašanja.

SKLEP: Iz podanega poročila ugotavljamo, da je KS v preteklem letu poslovala zakonito, sredstva niso bila preobsežna, poslovanje pa je bilo skladno s planom. Bilanca stanja prikazuje 8.261€ presežka prihodkov nad odhodki. Poročilo je soglasno potrjeno.

A2 - Pregled in potrditev inventurnih elaboratov

Na vpogled so bili posredovani elaborati finančne inventurne komisije in inventurne komisije za osnovna sredstva. podane so bile obrazložitve in odgovori na vprašanja.

SKLEP: oba elaborata sta bila pregledana, ugotavljamo da je komisija svoje delo opravila skladno z zakonom, statutom in predpisanimi roki. Oba elaborata sta bila s strani članov soglasno potrjena.

A3 - Pregled poslovanja in Polletno poročilo

Podano je bilo poročilo in obrazložitve, ki se nanašajo na polletno poročilo

SKLEP: Poročilo je bilo soglasno potrjeno

A4 - Plan dogodkov do konca leta - sklic seje s predsedniki društev (organizacija krajevnega praznika in organizacija čistilne akcije (september))

Glede na letošnje razmere, ki jih je povzročil Corona-virus, je odpadlo tradicionalno praznovanje krajevnega praznika, pred tem pa tudi čistilna akcija. Predlagamo, da oba dogodka speljemo v drugi polovici meseca septembra, v kolikor se bodo sprostili ukrepi. Počastitev krajevnega praznika bi morda izvedli kot kakšno prireditev v mesecu decembru. Sklic seje s predstavniki društev bi izvedli takoj po dopustih.

SKLEP: Predlogi soglasno potrjeni

A5 - Obračun stroškov za društva in najemnike (poročilo NK Šampion)

Svet KS Ljubečna je na svoji korespondenčni seji 23.4. 2020 sprejel sklep, da skladno z navodili zaradi preprečevanja korona-virusa, najemnikom za čas razglasitve epidemije ne dovoli uporabo dvoran. Vsled tega se jih opraviči plačila dela najemnine.

- KUD Galiarda - se za marec izstavi dobropis v višini 45.00€ zmanjšanja dela najemnine, ne izstavi pa se računa za najem za meseca april in maj 2020
- bar T&A Nova se v aprilu in maju oprosti najemnine redni odbitek za el. energijo pa se poročuna v sorazmernem deležu. Ta dva meseca bomo izkoristili tudi za sanacijo sanitarij v lokalu.
- za druge najemnike se zniža najemnina za 50.00€ ali 40.00€ glede na zaračunavanje stroškov po pogodbi

S strani MO Celje finančne službe, smo bili tudi opozorjeni, da moramo vsem uporabnikom zaračunavati stroške, lahko pa jih iz opravičenih razlogov oprostimo najemnin. Ga. [REDAKTIRANO] je podala še uradno vlogo za oprostitev najemnina v času nedelovanja lokala in sicer od 13. marca do preklica.

SKLEP: Koordinatorica naj pregleda ponovno vse pogodbe in račune, v kolikor je kje kakšna nepravilnost naj poskrbi za popravke. Ga. [REDAKTIRANO] smo oprostili najemnine od 1. aprila do konca maja, odobri pa se ji tudi delno 50% vračilo najemnine za mesec marec na podlagi podane vloge ter se kompenzira pri računu za mesec september.

A6 - ureditev Krajevnega doma Ljubečna (pregled ureditve podstrešja, popravilo reflektorjev, beljenje prostorov, generalno čiščenje podstrešja in ostalih prostorov, ureditev skladišča (z regali) za odrske eksponate, nakup projektorja za veliko dvorano, arhiv, kuhinja v PP KS)

Nekaj bi financirali sami za večje izdatke pa bi se dogovorili z. g. [REDAKTIRANO] v kolikor bi bil pripravljen financirati. Ker MOC ne pristopi k izvedbi prehodov, ki bi jih drugače financirali bi sredstva prestavili v predlagane aktivnosti.

SKLEP: Potrjujemo predloge

Arhiv: še vedno čaka na ureditev. Ponudbe so pridobljene, čakamo še ponudbo Gradbeništva Čepin s katerim se je dogovarjal predsednik.

SKLEP: ko bo pridobljena še ta ponudba, se naj pristopi k izvedbi. Dogovor se sklene z najugodnejšim ponudnikom.

Kuhinja v PP KS: je bila zaradi okvare ventila v času zaprtja pisarne zaradi epidemije poplavljen, ker se okvara ni odkrila takoj, tudi uničena. S strani zavarovalnice so ocenili škodo, priznajo nam samo lesene dele. Predlaga se, da se ta priložnost izkoristi za ureditev - izvedbo bol funkcionalne kuhinje, KS pa sama pokrije razliko v ceni.

SKLEP: Naroči se naj bol funkcionalna kuhinj, znesek pa naj ne presega 1000.00€

A7 - ureditev zunanjega trga pred KS Ljubečna (par idejnih skic v prilogi)

Članom so bile pred začetko seje posredovane idejne skice ureditve zunanje površine tako imenovanega Zunanjega trga KS. Predviden strošek 25.000,00€

SKLEP: predloge si naj člani doma v miru pregledajo

A8 - projekt zvezki

Predvideva se, da se bo v šolskem letu 2020/2021 vpisalo cca. 50 prvošolcev. Izročili bi jim paket 3-h zvezkov z motivom, ki je bil posredovan pred začetkom seje, pripravila pa ga je ga. [REDAKTIRANO]. Pri Kolarju pa bi pripravili zanje predstavitev zgodbe o krokodilu na Ljubečni.

Stroške nabave zvezkov in tiska bodo krili sponzorji

SKLEP: Člani so predlog soglasno potrdili, koordinatorka še naj posreduje tiskarju grb KS.

KT5 - Razno

- **Dozirniki:** v preteklem obdobju smo kupili razkužilo in 5 dozirnikov z poslovne prostore. Strošek nakupa je bil v višini 500€
SKLEP: Soglasno potrjeno
- **Kovčki za prvo pomoč:** v preteklem obdobju smo kupili tudi 3 kovčke, ki so obvezni po predpisih in jih namestili v dvorani ter pisarno KS. Strošek nabave je bil v višini 300€
SKLEP: Soglasno potrjeno

- **Odstranitev golobov:** V preteklem obdobju smo naročili odstranitev golobov, ki so se naselili pod ostrešjem stavbe KS, ter namestitev odganjalcev. Strošek je bil v višini 300€
SKLEP: Soglasno potrjeno
- Podano je bilo poročilo o **zaključku investicije v Lokal**
SKLEP: Soglasno potrjeno
- Zaključena so bila dela **obnova kapele Žepina**
SKLEP: Soglasno potrjeno
- **Obcestna ogledala:** na MOC je bila poslana tabela osmih lokacij za postavitve obcestnih ogledal. S strani MOC je bila odobrena in postavljeno ogledalo na samo eno lokacijo.
SKLEP: Menimo, da merila MOC niso življenjska, morali bi biti bolj tolerantni. Dejstvo je, da povsod kjer so problemi ne porezane žive meje MOC ne naredi nič, KS in krajan pa lastnika ne moremo vsak teden opozarjati naj poreže, glede, da tega sam noče.
- V preteklem obdobju smo prejeli več prijav zaradi **dogajanja v glinokopu**. Vse smo posredovali na MOC, policijsko upravo Celje, ter lastniku in uporabniku. Uporabnik je z izravnavo prog na pobudo policije, le začasno preprečil uporabo, preostali pa se na dopise niso odzvali
- Podana je bila tudi pripomba glede problematike lastništva **Poljska pot**. Uporabniki so izkazali željo, da KS uredi lastništvo. Ponovno smo jih seznanili, da je za ureditev lastništva pristojna MO Celje, krajan pa naj pridobijo soglasje lastnika. Soglasja niso pridobili, ker ima lastnik z MOC še iz preteklosti neurejena lastniška razmerja in se sedaj o zadevah s krajan in KS ne želi več pogovarjati.
- Podana je bila vloga za nasipni material za cesto v Leskovcu, ki je v lasti MOC.
SKLEP: vloga se naj posreduje na MOC pristojni službi

Pred. Sveta KS Ljubečna
Jure NAGLIČ



Zapisnik sestavila:
Koordinatorica za KS
Metka Krempuš