



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za gospodarstvo in
turizem
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Z A P I S N I K

o poteku 11. redne seje Odbora za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v torek, 11. junija 2024, ob 8. uri, v sejni sobi pod dvoranami Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje

Predsednik odbora **Peter Pišek** (v nadaljevanju: predsednik) je sejo odprl in jo v nadaljevanju tudi vodil.

Odbor je bil sklepčen. Prisotni so bili: Gvido Krušič, Borut Kop, Ludvik Stepančič, Sergej Gajić (do 9:05) in Emil Sredenšek.

Opravičila se je: Vesna Stojanović.

Seji so prisostvovali: mag. Barbara Bošnjak, dr. Bojan Cvelfar, Franjo Selišnik, Natalija Črepinšek, Barbara Poljski, Urša Part, Marija Jakše, Matevž Brinovec, Tanja Močivnik, mag. Mateja Böhm, Mijo Zorko, Jože Krulec, Breda Obrez Preskar, mag. Aleksander Mirt, Sonja Majcen, Primož Brvar, Janko Trobiš, Dušan Slapnik in Saša Lupše.

UMIK TOČK DNEVNEGA REDA:

Predsednik je povedal, da se z dnevnega reda umikata 11. točka z naslovom »Odlok o načinu izvajanja pogrebne in pokopališke dejavnosti kot obvezne občinske gospodarske javne službe v Mestni občini Celje - PRVA OBRAVNAVA« in 12. točka z naslovom »Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o občinskih cestah in cestnoprometni ureditvi v Mestni občini Celje - SKRAJŠANI POSTOPEK« ostale točke dnevnega reda 11. redne seje pa se ustrezno preštevilčijo.

PREDLAGANI DNEVNI RED:

- 1) Sprejem dnevnega reda
- 2) Sprejem zapisnika 10. redne seje z dne 21. 5. 2024
- 3) Odlok o rebalansu proračuna Mestne občine Celje za leto 2024 (2) - HITRI POSTOPEK
- 4) Srednje in dolgoročni načrt za opravljanje lokalne izbirne gospodarske javne službe izvajanja dejavnosti počitniških kolonij in šol v naravi
- 5) Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe Celeia d.o.o.
- 6) Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe ZELENICE d.o.o.
- 7) Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe ZPO Celje d.o.o.
- 8) Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe Energetika Celje d.o.o.
- 9) Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe Inkubator Savinjske regije Celje d.o.o.
- 10) Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe Nepremičnine Celje d.o.o.
- 11) Odlok o dopolnitvi Odloka o načinu opravljanja gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih javnih cest v Mestni občini Celje - SKRAJŠANI POSTOPEK
- 12) Razno

K 1. točki
Sprejem dnevnega reda

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme dnevni red 11. redne seje v celoti.

K 2. točki
Sprejem zapisnika 10. redne seje z dne 21. 5. 2024

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo v zvezi s sprejemom zapisnika 10. redne seje z dne 21. 5. 2024. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme zapisnik 10. redne seje z dne 21. 5. 2024.

K 3. točki
Odlok o rebalansu proračuna Mestne občine Celje za leto 2024 (2) - HITRI POSTOPEK

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Natalija Črepinšek**.

Predsednik je pohvalil uspešno prijavo na evropski razpis Evropske pobude za mesta, kamor se je občina prijavila s projektom Mag-net. Želel je dodatna pojasnila glede dinamike financiranja in konkretne vsebine 4 milijone eurov vrednega projekta.

Natalija Črepinšek je pojasnila, da se bo projekt odvijal v obdobju od leta 2024 do 2028 in da se vsebina ter finančna konstrukcija projekta šele oblikujeta. **Mag. Barbara Bošnjak** je dodala, da bo projekt namenjen predvsem preprečevanju bega možganov na način ustvarjanja podpornega okolja, ki bo stimuliralo mlade, da bodo ostali v mestu.

Predsednika veseli dejstvo, da je občina pristopila k projektu saj meni, da ni dobro, da se toliko mladih izseljuje iz regije. Vsekakor si želi čimprejšnje finančne konstrukcije in jasne vsebine projekta.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o rebalansu proračuna Mestne občine Celje za leto 2024 (2) po hitrem postopku.

K 4. točki
Srednje in dolgoročni načrt za opravljanje lokalne izbirne gospodarske javne službe
izvajanja dejavnosti počitniških kolonij in šol v naravi

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal **Mijo Zorko**.

Predsednik je povedal, da ima Celjski dom v Baški dolgo zgodovino in zagotovo posebno mesto v Celju. Vsekakor podpira oblikovanje novih vsebin in pozdravlja uvedbo letovanja za nadarjene učence. Zaveda se, da je izvedba programov v veliki meri odvisna od sredstev, ki jih je v proračunu občine običajno premalo. Apeliral je, da se vse moči usmerijo v možnost pridobivanja državnih in evropskih sredstev. V okviru dolgoročnega načrtovanja vidi možnosti predvsem v nadgradnji kapacitet doma in v dodajanju vsebin. Za konec je pohvalil delo direktorja in celotne ekipe, ki skrbi, da se otroci v domu vedno počutijo dobrodošle. Z vsakoletno dokapitalizacijo občina skrbi, za udobno namestitve in kvaliteto storitev.

Emila Sredenška veseli dejstvo, da so kapacitete doma dobro zapolnjene. Zanimalo pa ga je, ali vodstvo družbe vidi kakšne ovire pri pridobivanju gradbenega dovoljenja za morebitne posege na objektu.

Mijo Zorko ne vidi problemov, pri pridobivanju dovoljenj za kakršnekoli posege na objektu.

Ludvik Stepančič in **Mijo Zorko** sta razpravljala o stroškovni ceni letovanja v Baški in na Debelem rtiču. **Mijo Zorko** je pojasnil, da družba zasleduje cilj konkurenčnosti na trgu, da pa so cenovno ugodnejši od drugih letovanj in centrov šolskih in obšolskih dejavnosti. Prepričan je, da ima dom v Baški daleč najbolj pestro ponudbo, kar se kaže tudi v vse večjem povpraševanju.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Srednje in dolgoročni načrt za opravljanje lokalne izbirne gospodarske javne službe izvajanja dejavnosti počitniških kolonij in šol v naravi« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme oba v gradivu predlagana sklepa.

K 5. točki

Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe Celeia d.o.o.

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal **Mijo Zorko**.

Prisotni so razpravljali o pomanjkanju kadra za delo in o povišanju stroškov dela, ki raste iz leta v leto.

Predsednik je čestital družbi za delo v preteklem letu in jim zaželel vse dobro tudi v letošnjem letu.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe Celeia d.o.o.« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme vse v gradivu predlagane sklepe.

K 6. točki

Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe ZELENICE d.o.o.

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal **Jože Krulec**.

Predsednik je pohvalil izredno odgovorno vodstvo družbe, ki se iz leta v leto razvija in napreduje. Kakovost opravljenih storitev je na zelo visokem nivoju, saj družba skrbi tudi za nakupe tehnične

opreme s pomočjo katere ureja mesto. Družba ima tudi pozitiven vpliv na proračun Mestne občine Celje saj se stroški, na podlagi učinkovitosti podjetja, znižujejo v primerjavi z zunanjimi izvajalci, ki so predhodno opravljali to delo. To se kaže predvsem v zimskem času, sedaj pa tudi v segmentu upravljanja z gozdovi. **Predsednik** podpira tudi napredek podjetja v digitalizaciji, saj le ta prinaša optimizacijo dela. Prav tako ga veseli dejstvo, da družba opravlja storitve na trgu, ki pomenijo dodaten prihodek.

Ludvik Stepančič je postavil vprašanje glede zelene biomase, ki nastaja ob košnji trave. Zanima ga, zakaj se pokošena trava ne spravlja v kompostarno.

Jože Krulec je pojasnil, da bi spravljanje trave pomenilo bistveno več stroškov in da se družba poslužuje procesa mulčenja, ki pomeni vračanje organskega materiala nazaj v tla. Družba je v letošnjem letu začela z lastnim procesom kompostiranja listja, kar se je izkazalo za zelo dobro.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe ZELENICE d.o.o.« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme vse v gradivu predlagane sklepe.

K 7. točki

Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe ZPO Celje d.o.o.

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Breda Obrez Preskar**.

Predsednik se zaveda velike odgovornosti družbe, ki upravlja s 13 objekti, ki so za mesto, športne klube in uporabnike zelo pomembni. Veseli ga dejstvo, da je vizija družbe usmerjena v prihodnost, kjer želijo povečati tržni delež. Neizogibne se mu zdijo sanacije in investicije v objekte. Podpira prizadevanja družbe, ki zasleduje možnosti pridobivanja državnih ali evropskih sredstev. Želi si, da bi proračun občine, poleg vsakoletne subvencije, zagotavljal določen delež investicijskih sredstev. Meni, da je pri oddajanju objektov na trgu, z namenom povišanja prihodkov potrebno biti previden, saj športni klubi objekte potrebujejo. Posebej je izpostavil nogometni klub, ki v zadnjem obdobju žanje lepe uspehe. Za konec je razpravljal še o Celjski koči, ki trenutno ni v najboljši kondiciji. Glede na to, da gre za biser Celja, ki ponuja zelo veliko vsebin, bo potrebno narediti premišljene in preudarne poteze, da lokacija končno zaživi. To bo možno le s pripravo sanacijskega programa. Družbi je zaželel tudi veliko dobrih poslovnih odločitev v prihodnjih letih.

Borut Kop je povedal, da so športni klubi tisti, ki so največkrat prikrajšani saj, ko družba organizira določene vsebine, ki zanje pomenijo dodano vrednost, to za klube pomeni zasedenost objekta in nezmožnost uporabe.

Breda Obrez Preskar je povedala, da bo družba zagotovo našla model uporabe objektov, ki bo odgovarjal čim širšemu krogu uporabnikov. Veseli jo dejstvo, da so z nogometnim klubom našli skupni jezik za poplačilo najemnine iz preteklega obdobja. Prav tako se je odzvala na predsednikov komentar glede stanja Celjske koč. Spomnila je na dogodek Hekaton Celjska koč, kjer so sodelovali strokovnjaki z različnih področij, združeni z enim ciljem – pridobiti nove ideje in usmeritve za izboljšanje ponudbe in prepoznavnosti Celjske koč.

Ludvik Stepančič meni, da je nujno potrebna sanacija Celjske koč in razmislek o tem, kako nadaljevati, če sploh. Prav tako bo potrebno narediti jasno mejo glede subvencioniranja profesionalnih športnih klubov na eni strani in amaterskih športnih klubov na drugi strani, ki pa skrbijo za razvoj in napredek predvsem mladih.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe ZPO Celje d.o.o.« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme vse v gradivu predlagane sklepe.

K 8. točki

Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe Energetika Celje d.o.o.

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal mag. Aleksander Mirt.

Predsednik se zaveda dejstva, da je stanje družbe precej odvisno tudi od gibanj cen energentov na evropskem in svetovnem trgu. Določena stopnja predvidljivosti je možna, a ne na dolgi rok.

V nadaljevanju je tekla obširna razprava o ugodnejših cenah toplotnega ogrevanja, ki ima v Celju velik potencial ter širitvi le tega, pokrivanju izgub preteklih let z dobičkom iz naslednjih let, termični obdelavi odpadkov, bio in sintetičnih plinih, okoljevarstvenem dovoljenju za sežigalnico in tehnologiji sežiga, energetske izrabi in deponiranju odpadkov, zakonodaji, ki ureja področje, prognozah cen za energente, vzdrževanju plinovodnega sistema, izvažanju nevarnih odpadkov in o razvoju toplarne.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 5 glasovi »ZA« od 5 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe Energetika Celje d.o.o.« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme vse v gradivu predlagane sklepe.

K 9. točki

Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe Inkubator Savinjske regije Celje d.o.o.

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Sonja Majcen.

Predsednik je pohvalil delo inkubatorja, ki je izredno pomemben za razvoj mladih talentov.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 5 glasovi »ZA« od 5 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe Inkubator Savinjske regije Celje d.o.o.« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme vse v gradivu predlagane sklepe.

K 10. točki

Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe Nepremičnine Celje d.o.o.

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal Primož Brvar.

Predsednik je želel izvedeti koliko ljudi je seznamu čakajočih za neprofitna stanovanja in kakšna je vizija družbe, da bo le teh čim manj.

Primož Brvar je pojasnil, da na neprofitna stanovanja čaka 358 prosilcev. V načrtu je gradnja dveh stanovanjskih kompleksov, s skupno kapaciteto 200 stanovanj, v naslednjih desetih letih, ko

računa tudi na pripravo Zakona o financiranju gradnje javnih najemnih stanovanj, ki predvideva do sto milijonov evrov na leto v obdobju od leta 2025 do leta 2035.

Gvido Krušič je vprašal, kakšni so pogoji za pridobitev dela denarja, ki je predviden za javna najemna stanovanja v naslednjih desetih letih.

Primož Brvar je pojasnil, da je nujno potrebno imeti pripravljene prostorske načrte in projekte. Občina trenutno nima ustreznih prostorskih načrtov, zato je apeliral na občinsko upravo, da se v proračunih za prihodnja leta nameni več sredstev za razvoj prostora in umeščanje v prostor.

Predsednik se strinja s povedanim in ne predstavlja si situacije, ko bi državni denar za gradnjo stanovanj bil na voljo, a ga ne bi mogli koristiti zaradi neustreznih prostorskih razmer.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 5 glasovi »ZA« od 5 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe Nepremičnine Celje d.o.o.« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme vse v gradivu predlagane sklepe.

K 11. točki

Odlok o dopolnitvi Odloka o načinu opravljanja gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih javnih cest v Mestni občini Celje - SKRAJŠANI POSTOPEK

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala mag. Mateja Böhm.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 5 glasovi »ZA« od 5 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o dopolnitvi Odloka o načinu opravljanja gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih javnih cest v Mestni občini Celje po skrajšanem postopku.

K 12. točki

Razno

Predsednik je prosil, da se za seje odbora planira ustrezna zasedenost sejne sobe, saj predstavniki zadnjih treh točk dnevnega reda niso imeli na voljo dovolj časa za predstavitev gradiva.

Seja odbora je bila končana ob 10:05 uri.

Zapisal:
Anže Seničar
Služba za mestni svet

Sejo je vodil:
Peter Pišek l. r.
predsednik

Tina Vrečko
vodja Službe za mestni svet

SEJA JE TONSKO POSNETA

Datum: 12. 6. 2024
Številka zadeve: 011-4/2022