



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za finance in
premoženjska vprašanja
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Z A P I S N I K

o poteku 11. redne seje Odbora za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v torek, 22. septembra 2020, ob 8. uri v sejni sobi pod dvoranami Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje

Predsednik odbora mag. Marjan Ferjanc (v nadaljevanju: predsednik) je sejo odprl in jo v nadaljevanju tudi vodil.

Odbor je bil sklepčen. Prisotni so bili: Emil Sredenšek, Darko Jojić, Andreja Erjavec, Primož Brvar in mag. Darja Turk (od 8:04 dalje).

Seji so prisostvovali: podžupanja Breda Arnšek, podžupan Vladimir Ljubek, Dušan Slapnik, Tjaša Podergajs, mag. Saša Heath-Drugovič, Mijo Zorko, Ivan Pfeifer, Aleksandra Rezar in Maja Friedrich.

PREDLAGANI DNEVNI RED:

- 1) Sprejem dnevnega reda
- 2) Potrditev zapisnika 10. redne seje z dne 16. 6. 2020
- 3) Poročilo o projektih Mestne občine Celje za (evropsko) sofinanciranje
- 4) Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe Celeia d.o.o.
- 5) Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe ZPO Celje d.o.o.
- 6) Sklep št. 3/2020 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra
- 7) Sklep o ugotovitvi javne koristi k.o. Bukovžlak
- 8) Razno

K 1. točki

Sprejem dnevnega reda

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed članov kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 5 glasovi »ZA« od 5 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme dnevni red 11. redne seje v celoti.

K 2. točki

Potrditev zapisnika 10. redne seje z dne 16. 6. 2020

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo na zapisnik 10. redne seje odbora z dne 16. 6. 2020. Pripomb ni bilo.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 5 glasovi »ZA« od 5 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje potrди zapisnik 10. redne seje z dne 16. 6. 2020.

K 3. točki

Poročilo o projektih Mestne občine Celje za (evropsko) sofinanciranje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala mag. Saša Heath-Drugovič.

Predsednik je pohvalil pripravljeno gradivo, poudaril, da gre za relativno visok obseg skupnih investicij iz evropskih virov, kar je pohvalno, ob tem pa ga žalosti, da MOC svoj delež, v višini cca 20% vrednosti investicij, ne more financirati iz lastnih sredstev. Zanj mora najemati posojila. Vendarle pa ne moremo ravnati drugače, kajti projekti so izrednega pomena za občino.

Mag. Darja Turk in **Darko Jojić** sta se pridružila pohvali predsednika. **Darko Jojić** je razpravljal o novi finančni perspektivi, o višini finančnih sredstev, ki so ostala ne počrpana in višini finančnih sredstev, ki bodo na voljo za koriščenje. Denarja bo v Evropi dovolj, zato bo potrebno lastni delež usmerjati tja, kjer bomo dosegli določene multiplikativne učinke. Želi si večje koncentracije, saj če so zadeve preveč razdrobljene, ni pravih učinkov.

V nadaljevanju je **predsednik** razpravljal o projektih v prihodnosti in želel izvedeti, kaj je prioriteta za naprej, s katerimi projekti nameravamo kandidirati v naslednji finančni perspektivi. Vsako leto so ob sprejemu proračuna MOC izpostavljeni veliki problemi na področju komunale, cestne in druge infrastrukture, kjer so potrebni veliki finančni vložki. Ne gre le za ožje področje mesta, ampak tudi za področje primestnih KS. Ali so takšni projekti tudi vključeni v projekte za evropsko sofinanciranje? **Mag. Saša Heath-Drugovič** je pojasnila sofinancerski delež Mestne občine Celje v višini 20% in dodala, da bi si Mestna občina Celje z lastnimi sredstvi lahko privoščila le eno petino tega kar ima. Vse ostalo je posledica tega, da je Mestna občina Celje vstopila v projekte in pritegnila k sofinanciranju zunanje vire. Mesto Celje je bilo že v pristopnem obdobju uspešno pri pridobitvi projektov in evropskih sredstev, kjer smo dobili bistvene projekte za Celje, kot je čistilna naprava RCERO, razvoj regij, obnova starega mestnega jedra, obnova Celjskega gradu, poti okrog Šmartinskega jezera, protipoplavni ukrepi, itd. Gre za izredno pomembne projekte za mesto Celje, z majhnim lastnim deležem financiranja. V nadaljevanju je razpravljala o novi finančni perspektivi in povedala, da se programski dokumenti za novo finančno perspektivo pripravljajo, v okviru posredniškega organa ZMOS pa je Mestna občina Celje že pripravila in oddala dokument Razvojne potrebe mestnih občin po ciljnih politikah EKP 2021-2027 in Predlog ZMOS za teritorialne pristope v okviru evropske kohezijske politike za obdobje 2021-2027. Za Next generation EU se dokumenti pišejo. Vsebine v novi finančni perspektivi (2021-2027) se bodo nadaljevale takšne kot so v tej finančni perspektivi (energetika, trajnostna mobilnost, urbane prenove). Kaj točno znotraj teh vsebin bo upravičeno do sofinanciranja v tem trenutku še ni znano.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Poročilo o projektih Mestne občine Celje za (evropsko) sofinanciranje.

K 4. točki

Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe Celeia d.o.o.

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal direktor Mijo Zorko.

Primož Brvar je pohvalil delo družbe in želel izvedeti kakšna je ocena poslovanja za leto 2020. **Mijo Zorko** je pojasnil, da letošnja sezona, kljub velikim pričakovanjem, nikakor ni uspela. Zaradi vsem znanih dogodkov povezanih z virusom, ni bilo možno normalno poslovati, turizem pa je bil še posebej prizadet. Celjski dom v Baški je obratoval samo dva meseca. Družba je na podlagi teh razmer ustvarila 12% lanskega prihodka. Na vprašanje **Emila Sredenška** je pojasnil, da turističnih bonov v domu ni možno koristiti, saj gre za lokacijo izven države in da zaradi sprejetih korona ukrepov na ravni države družba ni mogla poslovati drugače, kot je.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe Celeia d.o.o.« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme v gradivu predlagane sklepe.

K 5. točki

Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe ZPO Celje d.o.o.

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal **Ivan Pfeifer**.

Mag. Darjo Turk je zanimalo kakšen plan ima družba glede izterjave dolgov. **Ivan Pfeifer** je povedal, da večina klubov v tem letu težko posluje. Klubi so prejeli manj finančnih sredstev za delovanje, kar posledično pomeni, da če želimo ohraniti te dejavnosti, dolga v tej fazi ni mogoče izterjati. Politika Mestne občine Celje in družbe ZPO Celje je, da se zagotovijo pogoji za delovanje teh dejavnosti. Če se gre v izvršbo, s tem uničimo klube in nimamo več nosilca za te objekte. Iščejo se različne rešitve, ki bi omogočale nadaljevanje teh dejavnosti v objektih Mestne občine Celje.

Darko Jojić je povedal, da je zagotavljanje finančnih sredstev v posameznem klubu velik izziv in pohvalil politiko Mestne občine Celje in družbe ZPO Celje, ki želita pomagati klubom v nastali situaciji. Pohvali se je pridružila tudi **mag. Darja Turk**.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Sprejem sklepov Mestne občine Celje kot edine družbenice družbe ZPO Celje d.o.o.« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme v gradivu predlagane sklepe.

K 6. točki

Sklep št. 3/2020 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Sklep št. 3/2020 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 7. točki

Sklep o ugotovitvi javne koristi k.o. Bukovžlak

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Maja Friedrich**.

Predsednika je zanimalo, koliko takšnih postopkov v preteklih letih je bilo potrebno sprožiti in kako dolgo takšni postopki trajajo. **Maja Friedrich** je pojasnila, da traja približno eno leto, da upravna enota izda upravno odločbo o razlastitvi, v kolikor so podani zakoniti pogoji. Če se lastniki ne strinjajo z odločbo, se pritožijo na upravno sodišče in nato na vrhovno sodišče. Po pravnomočnosti odločbe o razlastitvi pa se lahko nadaljuje tudi na sodišču, kadar se stranke ne strinjajo o višini odškodnine. Na vprašanje **Emila Sredenška** koliko je veliko zemljišče, ki je predmet razlastitve, je **Maja Friedrich** pojasnila, da gre za solastniški delež v velikosti manj kot 16 m².

Aleksandra Rezar je še dodala, da je primarni interes Mestne občine Celje sporazumna rešitev. Pravne podlage zahtevajo izvedbo določenih postopkov, ki pa so zelo dolgotrajni. Teh postopkov bo v prihodnosti vedno več.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Sklep o ugotovitvi javne koristi k.o. Bukovžlak« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 8. točki Razno

Pod točko razno ni bilo razprave.

Seja odbora je bila končana ob 9:26 uri.

Zapisala:
Tina Vrečko
vodja Službe mestnega sveta

Sejo vodil:
mag. Marjan Ferjanc l. r.
predsednik odbora

Datum: 22. 9. 2020
Številka zadeve: 011-12/2018

SEJA JE TONSKO POSNETA.