



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za okolje in prostor
ter komunalno
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Z A P I S N I K

o poteku 13. redne seje Odbora za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v ponedeljek, 29. marca 2021, ob 13.00 uri, v zgornji stranski dvorani Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje

Predsednica odbora **Saša Kundih** (v nadaljevanju: predsednica) je sejo odprla in jo v nadaljevanju tudi vodila.

Odbor je bil sklepčen. Prisotni so bili: Daniel Đumić, Branko Verdev, Guido Krušič, Matija Golner in Milan Kos (od 13:05 naprej).

Opravičila se je: Maja Papič Lindič.

Seji so prisostvovali: podžupanja Breda Arnšek, direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak, Natalija Črepinšek, mag. Barbara Bošnjak, Polona Ocvirk, Tjaša Podergajs, Matej Založnik, Dušan Slapnik, mag. Maja Voglar in mag. Mateja Böhm.

Predsednica je navzoče člane odbora vprašala, ali se strinjajo, da se dnevni red 13. redne seje razširi z novo, šesto točko dnevnega reda z naslovom »Sklep o spremembi Sklepa o določitvi subvencioniranja cene storitve uporabe javnih objektov za leto 2021«, ostale točke dnevnega reda pa se smiselno preštevilčijo. Pripomb ni bilo.

PREDLAGANI DNEVNI RED:

1. Sprejem dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 12. redne seje z dne 25. 1. 2021
3. Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2020
 - a) Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2020
 - b) Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2020
 - c) Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem MOC za leto 2020 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2020
4. Odlok o rebalansu proračuna Mestne občine Celje za leto 2021 - HITRI POSTOPEK
5. Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2021
6. Sklep o spremembi Sklepa o določitvi subvencioniranja cene storitve uporabe javnih objektov za leto 2021
7. Predhodno soglasje k menjavi občinskega stavbnega zemljišča v k.o. Spodnja Hudinja s stavbnim zemljiščem v k.o. Teharje, ki je v lasti Republike Slovenije
8. Sklep št. 1/2021 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra
9. Sklep št. 1/2021 o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
10. Razno

K 1. točki
Sprejem dnevnega reda

Predsednica je navzoče člane odbora vprašala, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 5 glasovi »ZA« od 5 prisotnih članov sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme dnevni red 12. redne seje v celoti.

K 2. točki
Potrditev zapisnika 12. redne seje z dne 25. 1. 2021

Predsednica je navzoče člane odbora vprašala, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo v zvezi s potrditvijo zapisnika 12. redne seje z dne 25. 1. 2021. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 5 glasovi »ZA« od 5 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje potrdi zapisnik 12. redne seje z dne 25. 1. 2021.

K 3. točki
Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2020

a) Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2020

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Natalija Črepinšek**.

Milan Kos podpira lepo pripravljen zaključni račun.

Predsednica je povedala, da je na področju, ki ga pokriva odbor vidno dobro planiranje. Kljub temu pa so vidni manjši odmiki na kontih varovanja okolja in ohranjanja kulturne dediščine. Želela je izvedeti, kaj je bilo planirano v okviru postavke posodabljanje evidence nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč.

Mag. Mateja Böhm je pojasnila, da ima Mestna občina Celje pogodbo z geodetskim zavodom, ki posodablja evidence. To je v lanskem letu potekalo nekoliko počasneje, kot je bilo načrtovano in zato ni bilo možno porabiti vseh sredstev. Dodala je še, da občina letno pregleda približno dve katastrski občini in usklajuje podatke.

Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak je dodala, da želi občina zaradi določenih odstopanj izpopolniti evidence.

Branko Verdev se je navezal na projekte, ki so ostali odprti, saj meni, da bi lahko določen del presežka porabili tudi za te projekte. **Natalija Črepinšek** je dodala, da je dinamika izvajanja projektov tekla po zmožnostih in da je bilo veliko investicij realiziranih. Včasih je likvidnostna sredstva težko načrtovati. Kot primer je navedla, da je občina zadnji dan lanskega koledarskega leta dobila skoraj milijon eurov za katere se ni vedelo, kdaj bodo na računu. Meni, da je dobro, da ima občina določen presežek.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2020« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

b) Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2020

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala mag. Mateja Böhm.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2020« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

c) Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem MOC za leto 2020 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2020

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala mag. Mateja Böhm.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem MOC za leto 2020 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2020« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 4. točki

Odlok o rebalansu proračuna Mestne občine Celje za leto 2021 - HITRI POSTOPEK

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Natalija Črepinšek.

Branko Verdev je pohvalil izgradnjo trase Šmarjeta - Škofja vas. Zanimal pa ga terminski načrt nadaljevanja rekonstrukcije ceste proti Vojniku, kako je z nadaljevanjem izgradnje kolesarskih poti in na splošno s projekti, ki že imajo pridobljeno dokumentacijo. Kot primer je navedel pločnik v Zadobrovi. S strani **Dušana Slapnika** je dobil pojasnilo, da bo v letošnjem letu Mestna občina Celje sledila prioriteten evropskim projektom in da bistveno več ne bo možno narediti. Trenutno občina pripravlja seznam 214 posameznih projektov, ki predstavljajo generalen pregled vseh odsekov, cest, kolesarskih poti, vse z namenom pridobitve celovite slike potreb znotraj celotnega dela občine. Izvedeni naj bi bili v obdobju 2021 - 2027 tudi z evropskimi sredstvi, ki jih bo dobila Slovenija. Povedal je, da se bodo odvijali tudi projekti, ki se tičejo aglomeracij, ki bodo financirani z evropskimi sredstvi. Verjame, da bo v naslednjem letu možno izvesti več projektov vezanih na obnovo in rekonstrukcijo cest, pločnikov in kolesarskih poti. Strokovne službe pripravljajo tudi natančen pregled cestnih infrastrukturnih objektov, ki so potrebni obnove, rekonstrukcije, asfaltiranja ipd. Ocenjuje, da gre za okoli 70 milijonov evrov, kar naj bi bilo izvedeno v naslednjih štirih do šestih letih.

Milan Kos je dejal, da je poudarek večinoma samo na izgradnji cestne infrastrukture in opozoril na komunalno infrastrukturo okoli centra Celja. Pravi, da imajo v Zagradu velik problem s kanalizacijo.

Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak je pojasnila, da bo v prihodnosti velik poudarek namenjen prav gradnji kanalizacije. Občina ima pridobljena gradbena dovoljenja za 34 različnih odsekov, dela pa morajo biti končana do konca prihodnjega leta. Gre za evropske projekte v vrednosti skoraj 10 milijonov eurov. Občina je seznanjena s problematiko, zato na tem področju deluje aktivno in temu namenja veliko sredstev.

Milan Kos je še vprašal, ali obstaja ocena izpada prihodkov zaradi Covid krize in ali lahko pričakujemo kakšna nadomestila države. **Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak** mu je pojasnila, da je občina podobno vprašanje že prejela in da so strokovne službe že podale odgovor. Pravi, da je izpad znaten, tudi zaradi odločitev države, ker je bilo potrebno zastoj oddajati poslovne prostore, ni se pobirala parkirnina. Za vse subvencije, za katere je bilo moč zaprositi, je občina že zaprosila in enako bo storila tudi v prihodnosti. Občina se trudi delovati v dobrobit občanov v največji možni meri. Povedala je, da je Mestna občina Celje prejela okoli 150 tisoč eurov. Ocenjuje, da je zbranih stroškov okoli 2 milijona eurov.

V nadaljevanju je tekla še razprava o ukrepih in razpisih Mestne občine Celje, ki so namenjeni blažitvi posledic epidemije.

Predsednica podpira, da je izgradnja cest v Celju prioriteta, saj se ji ne zdi nedopustno, da so v mestu makadamske ceste. Želela je pojasniti glede energetske sanacije javnih objektov, kjer je videti, da se proračunska postavka bistveno znižuje. **Natalija Črepinšek** je pojasnila, da je znižanje posledica dinamike izvajanja projekta, **direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak** pa je dodala, da je prvi del energetske sanacije osmih objektov zaključen. Obstaja nabor 20 - 30 objektov za katere obstaja želja, da bi bili energetske sanirani, a bo razpis šele v jeseni in zato ni moč pričakovati, da se bo v letošnjem letu investiralo. Dodala je še, da je ocenjena vrednost naslednjih sedem ali osem objektov, ki bodo energetske sanirani, 5 milijonov eurov.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Odlok o rebalansu proračuna Mestne občine Celje za leto 2021 - HITRI POSTOPEK« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 5. točki

Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2021

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **mag. Mateja Böhm**.

Milan Kos je predlagal, da se preuči možnost spremembe odloka, ki bi omogočal uveljavljanje predkupne pravice poslovnih prostorov v centru Celja. Tako **direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak** kot tudi **podžupanja Breda Arnšek** se strinjata s pobudo in pravita, da bodo strokovne službe preverile, kaj je možno na tem področju storiti.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2021« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme v gradivu predlagan sklep.

K 6. točki
Sklep o spremembi Sklepa o določitvi subvencioniranja cene storitve uporabe javnih objektov za leto 2021

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala mag. Maja Voglar.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Sklep o spremembi Sklepa o določitvi subvencioniranja cene storitve uporabe javnih objektov za leto 2021« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 7. točki
Predhodno soglasje k menjavi občinskega stavbnega zemljišča v k.o. Spodnja Hudinja s stavbnim zemljiščem v k.o. Teharje, ki je v lasti Republike Slovenije

Uvodno obrazložitev k predloženemu gradivu je podala mag. Mateja Böhm.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Predhodno soglasje k menjavi občinskega stavbnega zemljišča v k.o. Spodnja Hudinja s stavbnim zemljiščem v k.o. Teharje, ki je v lasti Republike Slovenije« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da predhodno soglasje poda.

K 8. točki
Sklep št. 1/2021 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra

Uvodno obrazložitev k predloženemu gradivu je podala mag. Mateja Böhm.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Sklep št. 1/2021 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 9. točki
Sklep št. 1/2021 o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Uvodno obrazložitev k predloženemu gradivu je podala mag. Mateja Böhm.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Sklep št. 1/2021 o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 10. točki
Razno

Dušan Slapnik je seznanil člane odbora o začasno deponiranih materialih ob železniških tirih, obveznostih države glede sanacije, zahtevah občine in o načinu predelave materiala v zeleni kompozit, ki je okolju sprejemljiv.

Seja odbora je bila končana ob 14:02 uri.

Zapisal:
Anže Seničar
Služba mestnega sveta

Sejo vodila:
Saša Kundih l. r.
predsednica

Tina Vrečko
vodja Službe mestnega sveta

SEJA JE TONSKO POSNETA

Datum: 30. 3. 2021
Številka zadeve: 011-15/2018