



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za okolje in prostor
ter komunalo
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Z A P I S N I K

o poteku 15. redne seje Odbora za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v torek, 3. decembra 2024, ob 8. uri, v sejni sobi pod dvoranami Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje

Predsednica odbora **Saša Kundih** (v nadaljevanju: predsednica) je sejo odprla in v nadaljevanju tudi vodila.

Odbor je bil sklepčen. Prisotni so bili: Martina Strniša, Ivan Kaučič, Alenka Golež, Nataša Brežnik, mag. Andrej Urankar in dr. Darko Drev.

Seji so prisostvovali: Gregor Deleja, direktor občinske uprave, mag. Barbara Bošnjak, Aleksandra Rezar, Tjaša Kovač, Franjo Selišnik, Bojan Cvelfar, Matevž Brinovec, Marija Jakše, Barbara Poljski, Katja Sentočnik, Manja Berginc, mag. Mateja Böhm in Jože Krulec.

Predsednica je povedala, da se naslovi 4., 5. in 6. točke, glede na prejeto vabilo, spreminjajo in predlagala, da se sprejme dnevni red s pravilnimi naslovi točk. Pripomb ni bilo.

PREDLAGANI DNEVNI RED:

- 1) Sprejem dnevnega reda
- 2) Sprejem zapisnika 14. redne seje z dne 6. 11. 2024
- 3) Proračun Mestne občine Celje za leto 2025
 - a) Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2025 - DRUGA OBRAVNAVA
 - b) Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2025
 - c) Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2025 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2025
 - d) Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o
- 4) Odlok o načinu izvajanja pogrebne in pokopališke dejavnosti kot občinske gospodarske javne službe v Mestni občini Celje in pokopališki red - HITRI POSTOPEK
- 5) Cenik gospodarske javne službe izvajanja pokopališke in pogrebne dejavnosti
- 6) Doregistracija dejavnosti Javnega podjetja ZELENICE, družba za urejanje zelenih in drugih javnih površin, d.o.o. - SKRAJŠANI POSTOPEK
- 7) Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Slance območje SL-4-2
- 8) Razno

K 1. točki **Sprejem dnevnega reda**

Predsednica je navzoče člane odbora vprašala, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme dnevni red 15. redne seje v celoti.

K 2. točki

Sprejem zapisnika 14. redne seje z dne 6. 11. 2024

Predsednica je navzoče člane odbora vprašala, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo v zvezi s sprejemom zapisnika 14. redne seje z dne 6. 11. 2024. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme zapisnik 14. redne seje z dne 6. 11. 2024.

K 3. točki

Proračun Mestne občine Celje za leto 2025

a) Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2025 - DRUGA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu sta podala **Gregor Deleja** in **Matevž Brinovec**.

Dr. Darko Drev je povedal, da je že večkrat podal predlog, kako se naj oblikuje občinski proračun. Omejil se je na področje komunalne infrastrukture in dejal, da je nujno potrebno pregledati in ažurirati operativne programe za kar je tudi sam ponudil strokovno pomoč. Cenovne postavke operativnih programov bi morale biti upoštevane pri pripravi proračuna. Ima občutek, da se proračun sestavlja po principu lobiranja in da se v proračun umeščajo vsebine, ki nimajo pripravljene ustrezne dokumentacije. V nadaljevanju je razpravljal o smotrnosti rekonstrukcije čistilne naprave v Škofji vasi, ki je iz strokovnih razlogov ne podpira. Meni, da se mora vsa odpadna voda voditi do centralne čistilne naprave. Šmartno v Rožni dolini je edino območje, kjer bi bilo smotrno razmisliti o izgradnji lastne čistilne naprave.

Aleksandra Rezar je povedala, da imajo javna podjetja izdelane operativne programe in da oddelek le-tem sledi. Glede čistilne naprave v Škofiji vasi je povedala, da je nadgradnja nujno potrebna, kar je bilo pojasnjeno tudi na prejšnji seji mestnega sveta in da bi vodenje odpadne vode do centralne čistilne naprave pomenilo velik investicijski strošek.

Predsednico veseli dejstvo, da se sredstva na nekaterih postavkah, ki se nanašajo na okolje in prostor ter komunalo v drugi obravnavi proračuna zvišujejo. Tu je potrebno izpostaviti predvsem investicije na področju cestnega prometa in infrastrukture.

Aleksandra Rezar je na željo **predsednice** pojasnila, da je v proračun za leto 2025 vključenih tudi veliko število investicij, ki so bile predlagane s strani ožjih delov občine. Strokovne službe bodo pripravile konkretne odgovore na vse pripombe in predloge s pojasnili, kaj je vključeno v proračun za naslednje leto in česa v proračun ni bilo možno uvrstiti. V proračun je tako vključeno na primer asfaltiranje Trnoveljske ceste do hišne številke 35, v okviru EPC Trnovlje jug se predvidevajo dela na cesti A, s čimer bo urejen tudi problem odvodnjavanja meteornih vod, zagotovila se bo tudi hidravlična učinkovitost in stabilnost strug, predvideva se izgradnja avtobusne postaje na Obrtni cesti, vezne ceste v Medlogu in pločnika na relaciji Babno - Medlog. Intenzivno potekajo pogovori glede odkupa nepremičnin za otroško športno igrišče v Medlogu, izvedena bo dodatna postaja Kolesca v Ronkovi ulici in odprto je bilo igrišče pri bazenu. V kratkoročne plane je vključeno tudi asfaltiranje makadamskih odsekov, izvedba pa bo odvisna od zimske sezone oziroma od ostanka sredstev izvajanja zimske službe. Predvidena je sanacija ceste proti Petričku, v proračun se umešča tudi izvedba rekonstrukcije Gasilske ulice in izgradnja prizidka k II. osnovni šoli.

Predsednica je glede rekonstrukcije Gasilske ulice prejela pojasnilo **Aleksandre Rezar**, in sicer, da je predmetna zadeva v fazi projektiranja ter da bo predvidoma v januarju projekt predstavljen krajevni skupnosti. V primerjavi s prvotnim projektom se trasa rekonstrukcije nekoliko podaljšuje, vse do nadvoza čez avtocesto. Prav tako je predvideno urejanje križišča pri gasilskem domu.

Ker je **predsednica** opozorila na sanacijo Vojkove ulice, kjer občani in mestna četrt že nekaj časa opozarjajo na slabo stanje ulice, je **Aleksandra Rezar** pojasnila, da gre za več kot le preplastitev cestišča in da je nujno potrebna tudi sanacija komunalnih vodov. Zadeva je sicer v fazi projektiranja, a zaradi proračunskih omejitev in prioritet izvedba sanacije ni predvidena v proračunu.

Mag. Andrej Urankar in **Aleksandra Rezar** sta razpravljala o asfaltiranju makadamske ceste v Šmartnem v Rožni dolini v zaselku Pepelno. **Aleksandra Rezar** je pojasnila, da je v proračunu predvidena ureditev in asfaltiranje ceste Pepelno - Rupe, medtem ko je ureditev ceste Pepelno - Zavrh odvisna od ostanka sredstev izvajanja zimske službe.

Aleksandra Rezar je **predsednici** pojasnila, da se sredstva za varno šolsko pot Skalna klet znižujejo zaradi zamika pričetka gradnje v drugo polovico leta 2025 in bo posledično realizacija nekoliko nižja od prvotno načrtovane. Glede sredstev za projektno dokumentacijo za Kajuhov dom je bilo **predsednici** pojasnjeno, da se večina kvote, ki je bila planirana na tej postavki v prvem branju proračuna prerazporedi na postavko, ki je namenjena sami izvedbi projekta. Za dokumentacijo pa ostaja 67.000 eurov. Skupna kvota sredstev tako ostaja ista, sedaj je le razdeljena.

Dr. Darko Drev je predlagal, da bi se pri večjih projektih naročila revizija le teh, saj je po njegovih izkušnjah veliko pomanjkljivosti.

Martina Strniša se je navezala na tematiko, ki jo je izpostavila že v prvi obravnavi proračuna, in sicer želela je izvedeti, ali bo možno območje Lahovne umestiti v območje aglomeracije. **Aleksandra Rezar** ji je odgovorila, da bi bila širitev območja aglomeracije možna, a ima občina v okviru obstoječe aglomeracije še kar veliko nedokončanih odsekov izgradnje kanalizacije. K izvedbi še neizvedenih odsekov jih zavezuje tudi inšpekcijska odločba in tako do nadaljnjega strokovne službe ne bodo vložile predloga za razširitev območja aglomeracije.

Nataša Brežnik je želela izvedeti kakšno je stanje z ureditvijo odvodnjavanja in izgradnje pločnikov na območju Lopate. Iz pojasnila **Aleksandre Rezar** izhaja, da z lastniki zemljišč ni bilo možno doseči dogovorov, zato je postopek nekoliko obstal sredi faze projektiranja. V prihodnjem letu se nadaljujejo pogovori z lastniki zemljišč in s projektiranjem.

Alenki Golež je bilo s strani **Tjaše Kovač** pojasnjeno, da se za krajevno skupnost Trnovlje sklepa pogodba za čiščenje, ki bo začela veljati s 1. januarjem prihodnje leto.

Predsednica je izpostavila še tri visoke postavke, ki bodo bremenile proračun v naslednjem letu, in sicer urbanistična dokumentacija v višini 400.000 eurov, projektna dokumentacija Potniški center Celje v višini 100.000 eurov in študije 2 milijona eurov.

Aleksandra Rezar je uvodoma pojasnila, da so sredstva za potniški terminal predvidena za izvedbo arhitekturnega natečaja. V nadaljevanju je tudi povedala, da se pripravlja velik sklop občinskih podrobnih prostorskih načrtov in strokovnih podlag in kot primere navedla OPPN Babno LKS, OPPN Gaberje, OPPN GOJ, OPPN SR-CE ter OPPN Sončni park. Cena za pripravo OPPN-ja, ki zajema večje območje, lahko znaša tudi do 50.000 eurov.

Predsednica je začudena, da so zneski tako visoki, saj je po njenih izkušnjah strošek manjši. **Aleksandra Rezar** se s povedanim strinja, a navaja, da so zagotovo območja bistveno manjša in zajemajo eno, morda dve gradbeni parceli. Z navedenimi OPPN-ji pa se ureja veliko večja območja.

Glede študij je **Gregor Deleja** povedal, da gre za združen konto, ki zajema več postavk. Gre za študije izvedljivosti projekta, investicijske nadzore ter načrte in drugo projektno dokumentacijo.

Dr. Darku Drevu je bilo s strani **Aleksandre Rezar** pojasnjeno, da projektna dokumentacija naroča po pravilih javnega naročanja.

Glede izplačila plač zaposlenim je bilo **predsednici** s strani **Tjaše Kovač** pojasnjeno, da se sredstva, glede na sprejet dogovor o prenovi sistema plač v javnem sektorju, zvišujejo iz 4,7 milijona eurov v letu 2024 na 5,5 milijona eurov v letu 2025.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2025 v drugi obravnavi.

b) Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2025

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Aleksandra Rezar in **mag. Andrej Urankar** sta razpravljala o statusu stavb in poslovnih prostorov ter o vzdrževanju zemljišč. **Aleksandra Rezar** je povedala, da so zemljišča večinoma v najemu, poslovni prostori pa so oddani v najem ali pa so prazni.

Predsednica je želela izvedeti, ali je bila za objekt na naslovu Savinjska ulica 3 naročena nova cenitev, saj gre sedaj za višjo izključno ceno. **Aleksandra Rezar** je temu pritrdila in povedala, da so želeli, glede na razpravo ob podaji soglasja k prodaji nepremičnine, na zadnji seji mestnega sveta še eno, dodatno mnenje.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2025.

c) Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2025 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2025

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2025 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2025

d) Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Tjaša Kovač**.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o.« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejeme oba v gradivu predlagana sklepa.

K 4. točki

Odlok o načinu izvajanja pogrebne in pokopališke dejavnosti kot občinske gospodarske javne službe v Mestni občini Celje in pokopališki red - HITRI POSTOPEK

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **mag. Mateja Böhm**.

Nataša Brežnik se sprašuje zakaj se šele sedaj pristopa k sprejemu odloka, ko pa zakonodaja velja že od leta 2016 in ko se ob koncu leta izteka koncesijska pogodba obstoječemu koncesionarju. Zanima jo, zakaj občina ni pristopila k javnemu razpisu za podelitev nove koncesije.

Mag. Mateja Böhm je povedala, da je občina leta 2014 uspešno izvedla javni razpis za izbor koncesionarja za desetletno obdobje. Obstoječa koncesijska pogodba omogoča podaljšanje izvajanja obvezne gospodarske javne službe za petletno obdobje brez javnega razpisa. Mestna občina Celje in obstoječi koncesionar sta po usklajevanju in številnih pogovorih prišla do zaključka, da je v tem trenutku to najboljša možnost.

Nataša Brežnik je vprašala, kaj bo občina naredila, če koncesionar ne bo želel podaljšati koncesijske pogodbe. Meni, da z novim letom ne bo možno izvajanje pokopališke dejavnosti, da je v odloku veliko anomalij in da zadeva ne teče v pravo smer. Tudi na to vprašanje je odgovorila **mag. Mateja Böhm** in povedala, da so z obstoječim koncesionarjem dosegli dogovor, s čimer pa se **Nataša Brežnik** ne strinja.

Tudi **Aleksandra Rezar** je prepričana, da s podaljšanjem koncesijske pogodbe ne bo problemov.

Mag. Mateja Böhm je dodala, da je izvajanje gospodarske javne službe po pogodbi obvezno tudi v prehodnem obdobju, torej od konca obstoječe koncesijske pogodbe do sklenitve nove pogodbe z novim koncesionarjem. **Aleksandra Rezar** pa je dopolnila, da obstaja tudi možnost izvajanja gospodarske javne službe v okviru javnega podjetja z izbiro podizvajalca.

Predsednico je zanimalo, zakaj ni prišlo do razpisa nove koncesije in ali so strokovne službe vseskozi razmišljale o podalžanju koncesije na podlagi obstoječe pogodbe. **Aleksandra Rezar** je temu pritrdila in pojasnila, da so z obstoječim koncesionarjem potekali intenzivni pogovori vse z namenom podalžanja pogodbe.

Dr. Darko Drev podpira prenos urejanja pokopališč na javno podjetje Zelenice in razmišlja o možnosti, da se na to isto podjetje prenese tudi izvajanje obvezne gospodarske javne službe.

Mag. Andrej Urankar je izrazil svoje izkušnje z obstoječim koncesionarjem in pravi, da njihove storitve niso na najvišjem nivoju.

S povedanim, glede nivoja izvajanja storitve, se strinja tudi **predsednica**. Pravi, da ni sprejemljivo, da pogreba ni možno izvesti v popoldanskih urah. Ta odločitev mora biti prepuščena svojcem. Meni, da bi bilo potrebno omogočiti pokope tudi v popoldanskih urah in to zapisati v odlok.

Dr. Darko Drev, **Nataša Brežnik** in **Alenka Golež** so mnenja, da bi bilo potrebno izvesti novi razpis za podelitev koncesije.

Mag. Mateja Böhm je dodatno pojasnila, da sprejem obravnavanega odloka ni nikakor povezan s podalžanjem koncesijske pogodbe z obstoječim koncesionarjem. Odlok le sledi veljavni zakonodaji, ki drugače kot prejšnja zakonodaja ureja delitev javne in tržne dejavnosti v zvezi s

pokopališko in pogrebno dejavnostjo ter nalaga lokalni skupnostim, da svoje odloke temu ustrezno prilagodijo.

Zaradi nekoliko nejasne vsebine odloka se je na pobudo **predsednice** v nadaljevanju razvila obširna razprava glede razmejitve izvajanja javne službe na del, ki se ga zagotavlja v obliki koncesije ter del, ki ga izvaja javno podjetje. Na podlagi vsega povedanega je strokovna služba predlagala, da se v odlok vključi prepis zakonskih določb, iz katerih bo jasno razviden obseg nalog koncesionarja in javnega podjetja.

Nataša Brežnik je pozvala **Jožeta Krulca**, da se izjasni o predlagani rešitvi glede izvajanja javne službe urejanja zunanjih in zelenih površin. **Jože Krulec** meni, da bo z obstoječo opremo in kadrom ter dobro organizacijo omogočeno kvalitetno vzdrževanje obeh pokopališč.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 5 glasovi »ZA« in 1 glasom »PROTI« od 7 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o načinu izvajanja pogrebne in pokopališke dejavnosti kot občinske gospodarske javne službe v Mestni občini Celje in pokopališki red po hitrem postopku, z vključenim prepisom zakonskih določb, iz katerih bo jasno razviden obseg nalog koncesionarja in javnega podjetja.

K 5. točki

Cenik gospodarske javne službe izvajanja pokopališke in pogrebne dejavnosti

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **mag. Mateja Böhm**.

Mag. Andrej Urankar podpira dvig cen izvajanja pokopališke in pogrebne dejavnosti, motijo pa ga postavke, kjer so dvigi cen res enormni in bistveno višji v primerjavi z drugimi mesti.

Predsednico je zanimalo, zakaj nekatera druga mesta ne zaračunavajo vseh postavk navedenih v predlogu cenika in kot primer izpostavila odpiranje žarnega groba. **Mag. Mateja Böhm** predvideva, da so verjetno določene storitve združene in zaračunane v sklopu ene storitve.

Dr. Darka Dreva čudi dejstvo, da koncesionar za določene storitve najema zunanje izvajalce in ne opravlja storitev z lastnimi zaposlenimi.

Predsednica se strinja, da je dvig cen nujen, se pa boji odzivov na tako izrazito povečanje cen storitev. Meni, da bi bili postopni dvigi cen storitev primernejši. Temu je pritrdil tudi **Ivan Kaučič**.

Nataša Brežnik je prejela potrditev **mag. Mateje Böhm**, da so cene usklajene s koncesionarjem.

Dr. Darko Drev je predlagal, da se cene izvajanja pokopališke in pogrebne dejavnosti ne spreminjajo do izbire novega koncesionarja.

Martina Strniša je opozorila na dejstvo, da so cene nedavno že bile korigirane.

Predsednica je mnenja, da bo ob sprejetju predlaganih cen storitev v ceniku Celje ena izmed občin, kjer bodo stroški pogreba najvišji.

Mag. Mateja Böhm je pojasnila, da so s strani koncesionarja dobili kalkulacije stroškov pogreba po različnih občinah in prepričana je, da Celje ne bo izstopalo po višjih stroških.

V nadaljevanju je **Aleksandra Rezar** člane odbora seznanila z dejstvom da se predlaga povišanje cen, ki ustreza inflaciji. Izjema so storitve pogrebnega moštva, storitev odpiranja in zapiranja grobnice, storitve odpiranja in zapiranja žarnega groba in žarnega elementa v klasičnem grobu.

Za te storitve je predlagan nekoliko višji dvig cen zaradi dejstva, ker je bilo povišanje stroškov dela v obravnavanem obdobju višje kot znaša inflacija. Dvig cen je nujen, da bo lahko koncesionar še naprej nemoteno zagotavljal izvajanje predmetne gospodarske javne službe. Brez prilagoditve cen namreč dolgoročno ni mogoče ohranjati kakovosti in dostopnosti storitev javne službe.

Aleksandra Rezar in mag. Mateja Böhm sta pojasnili, da je v celotnem znesku pogreba, ki na primer znaša 2.000 eurov, cca. 15% javnih storitev, torej storitev, ki se jim določa cena na podlagi sklepa mestnega sveta. Vsi ostali stroški so stroški tržnih storitev, katerih cen ne moremo določati. Stroškov javnih storitev, tako predstavlja cca. 250 eurov celotnega zneska pogreba. Kljub relativno visokemu zvišanju cen, bo skupni znesek vseh stroškov pogreba za naročnika višji za okoli 10% in bo tako znašal 2.200 eurov. Določeni izračuni stroškov pogreba v nekaterih mestih so že bili narejeni, bo pa strokovna služba do seje mestnega sveta pripravila natančen izračun stroškov v sosednjih, primerljivih občinah za osnovni pogreb. Stroški najema groba ostajajo nespremenjeni.

Navedeni obrazložitvi **predsednica** ne more slediti, saj je iz priloge št. 1 razvidno, da se večini storitev cene dvigujejo za 50%, pri nekaterih postavkah kot je moštvo pogrebcev za 110%, ter odpiranje in zapiranje žarnega elementa na klasičnem grobu za 100%. Pri posameznih postavkah, kot je npr. izdaja soglasja za kamnoseška in gradbena dela ter obveščanje KS in mrliški list, smo bili že sedaj med najdražjimi, s predlaganim dvigom cen pa bistveno nad cenami, ki jih zaračunavajo bodisi sosednje ali pa primerljive občine. Prav nobena postavka se ne zvišuje zgolj za 10%.

Strokovne službe, **predsednica** in **mag. Andrej Urankar** so razpravljali še o najemninah za grobove. Najemnine v Celju so nižje v primerjavi z drugimi občinami in se ne zvišujejo.

Dr. Darku Drevu je bilo s strani **mag. Mateje Böhm** pojasnjeno, da bo za odpadke na pokopališčih skrbelo javno podjetje, v kolikor bo predlagano gradivo v nadaljevanju sprejeto.

Predsednica in **mag. Andrej Urankar** sta si enotna pri mnenju, da se mora dvig cen storitev nujno odraziti tudi v kakovostnejši izvedbi storitve.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 3 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Cenik gospodarske javne službe izvajanja pokopališke in pogrebne dejavnosti.

K 6. točki

Doregistracija dejavnosti Javnega podjetja ZELENICE, družba za urejanje zelenih in drugih javnih površin, d.o.o. - SKRAJŠANI POSTOPEK

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **mag. Mateja Böhm**.

Mag. Mateja Böhm je **dr. Darku Drevu** pojasnila, da registracija nove dejavnosti omogoča izvajanje pogrebne dejavnosti v najširšem pomenu besede.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Doregistracija dejavnosti Javnega podjetja ZELENICE, družba za urejanje zelenih in drugih javnih površin, d.o.o. - SKRAJŠANI POSTOPEK« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme vse v gradivu predlagane sklepe.

K 7. točki
Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Slance območje SL-4-2

Uvodno besedo k predloženemu gradivu sta podali **Aleksandra Rezar in Manja Berginc**.

Dr. Darko Drev zagovarja stališče, da bi občina morala vedeti kakšni objekte bodo investitorji gradili, sploh če gre za sprejem prostorskega akta na pobudo zasebnega investitorja.

Manja Berginc je povedala, da prostorski akti omogočajo posege v okolje, ne določajo pa vnaprej natančne vsebine, ki se bo izvajala na določenem območju. 6. člen odloka natančno določa, katere vrste objektov je možno graditi. Podrobnejša določitev vsebine ni stvar odloka.

Tudi **predsednica** je mnenja, da bi v primerih, ko se akti sprejemajo na pobude zasebnikov, občina morala natančneje vedeti, katere dejavnosti se bodo tam izvajale.

Manja Berginc je povedala, da se investicijske namere velikokrat spreminjajo in da so zato te akti definirani širše in tako, da ustvarjajo pogoje in ne vsebine.

Martina Strniša in Manja Berginc sta razpravljali o minimalnih odmikih in pomožnih objektih. Po mnenju **Martine Strniše** bi morali biti oporni zidovi vidne višine 3,00 m tretirani kot samostojni objekti.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« in 1 glasom »PROTI« od 7 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Slance območje SL-4-2.

K 8. točki
Razno

Pod točko razno so člani odbora razpravljali o stanju Občinskega prostorskega načrta.

Seja odbora je bila končana ob 10:43 uri.

SEJA JE TONSKO POSNETA.

Zapisal:
Anže Seničar,
Služba za mestni svet

Sejo je vodila:
Saša Kundih l. r.,
predsednica odbora

Tina Vrečko,
vodja Službe za mestni svet
SEJA JE TONSKO POSNETA.

Številka: 011-5/2022-21
Datum: 3. 12. 2024