

Krajevna skupnost
Ljubečna
Svet KS Ljubečna

Ljubečna, 1.7.2021

Z A P I S N I K o poteku

17. seje članov Sveta KS Ljubečna,
ki je bila 21.12.2021 ob 16.30 v prostorih sejne sobe KS Ljubečna

Ugotavljanje sklepčnosti seje in otvoritev:

Na seji je prisotnih, 5 članic in članov Sveta

Sejo je odprl in vodil predsednik Jure Naglič

Ugotavljanje sklepčnosti seje in otvoritev

1. Pregled, dopolnitev in potrditev dnevnega reda
2. Pregled in potrditev zapisnika 16. seje in dopisnih sej

3. KADROVSKE ZADEVE

- A1 - Projekt ureditve trga pred KS (glej sklep 16.seje 3T. A3)
- A2 - DU »Računalniški center«
- A3- Centralna banketna dvorana - (g. Železnik)
- A4 - Oddaja Dvorane za likovne delavnice
- A5 - Letne najemne pogodbe (priloga primerjalno prihodkov odhodkov)
- A6. Poročilo o pridobljenih sredstvih NK Šampion

4. KOMUNALNE ZADEVE

- A1 - Poročilo predsednika

5. RAZNO

- A1- Vprašanja, pobude in predlogi

KT1 - Pregled, dopolnitev in potrditev dnevnega reda

Članom Sveta je bil, kot je bil sprejet sklep 2.seje sveta, pred pričetkom seje, posredovan razčlenjen dnevni red z gradivom.

SKLEP: Gradivo je bilo pregledano, dnevni red je pregledan in soglasno potrjen.

KT2. Pregled in potrditev zapisnika 16. seje

Pregledan je bil zapisnik 16. seje

SKLEP: Zapisnik je bil soglasno potrjen.

KT3 - KADROVSKE ZADEVE

A1 - Projekt ureditve trga pred KS (glej sklep 16.seje 3T. A3)

Geodetski posnetek je narejen, na podlagi posnetka bo geodet pripravil predloge ureditve trga in oceno stroškov. Razvila se je razprava ali je ta strošek res nujen za pridobitev ocene stroška. Koordinatorica je opozorila na višino stroška v primerjavi s planom za leto 2022, morebiten javni, ali referenčni razpis ter primerjavo stroška z vsaj tremi izvajalci.

SKLEP: Geodet, ki je napravil posnetek, naj posreduje predloge ureditve (vsaj dva) in oceno stroškov, na podlagi posredovane ocene se bomo odločili ali se k izvedbi sploh pristopi.

A2 - DU »Računalniški center«

DU Ljubečna je želelo imeti računalniški center v svojih prostorih, zato o tem niso predhodno obveščali KS, ko pa so računalniki prispeli, so ugotovili, da preostalih dejavnosti nebi mogli več izvajati v svojih prostorih. Prosili so, da jim za občasno odstopimo našo sejno sobo za izvajanje drugih dejavnosti. V

prostorih KS se nahajajo različni dokumenti zato poslovnih prostorov ne moramo kar tako odstopiti ne pooblaščenim osebam. Iz tega razloga, smo jim kot trenutno rešitev ponudila banketno dvorano. Predlagano je, da se spodnja dvorana pregradi v več prostorov za različne namene, eden od teh bi naj bil kot računalniški center. Drugi del se še vedno oddaja kot prostor za različne delavnice. Koordinatorica opozori, da moramo še vedno zagotoviti prostor za namen volitev.

SKLEP: Najprej se naj predsednik KS pogovori s predsednikom DU, kakšen bo način dela, ali gre za računalniški center na daljši rok, vsekakor mora KS stopiti naproti društvom. Potrebuje se ocena investicije za predelavo dvorane, šele potem se bo zavzelo konkretno stališče, kje in kako.

A3- Centralna banketna dvorana - (g. Železnik)

Pove, da je bil ogled s serviserjem opravljen. Trenutno vse stoji, ogreva se normalno brez komplikacij, ker pa so težave pred tem bile se bo po novem letu opravil test z ogrevanjem. Zamakanja ni opaziti. Ko bo test opravljen, se bo pripravila tudi ponudba za izvedbo del, v kolikor bo sanacija potrebna.

SKLEP: Opravi se naj test, ugotovitve pa se naj potem posredujejo na sejo s pripravljeno ponudbo, v odločitev, če bo sanacija potrebna.

A4 - Oddaja Dvorane za likovne delavnice

Prejeli smo dopolnjeno vlogo za izvajanje likovnih delavnic.

SKLEP: Za izvajanje likovnih delavnic, se ne potrebuje veliko prostora. Pripravi se naj pogodba za spodnjo dvorano in z možnostjo predčasne odpovedi v kolikor najemnica ugotovi, da se finančno ne bo izšlo.

Delavnice se bodo izvajale 2x tedensko po 2h, kar znaša 90,00€ na mesec, obstaja pa tudi možnost prilaganja ur.

A5 - Letne najemne pogodbe (priloga primerjalno prihodkov odhodkov)

Iz priložene tabele prihodkov je razvidno, da je KS v zadnjih treh letih za polovico zmanjšala lastne prihodke, kar je kar malce zaskrbljujoče glede na stroške, ki so običajni na letnem nivoju. To je predvsem posledica ne oddajanja dvoran. Prav tako sta se močno podražila elektrika in plin.

SKLEP: Ker smo že po lanskoletnem obračunu ugotovili večje stroške, letos pa sta se dodatno še podražila elektrika in plin se najemnikom povišajo stroški in sicer:

KUD Galiarda iz 40,00€ na 50,00€, [redacted] iz 29,00 na 50,00€ ker koristi poleg elektrike tudi ogrevanje na plin [redacted] in [redacted] koristita samo elektriko to tudi za ogrevanje pa se po izračunu stroški dvignejo iz 24,00€ na 35,00€. Najemnine ostanejo za vse najemnike nespremenjene. Za KUD in DU se obračunajo stroški po obračunu stroškov iz preteklega leta tako kot so se obračunavali v preteklosti. Za OŠ Ljubecna, Vrtec Ljubecna in RK Ljubecna pa ostanejo pogodbe nespremenjene.

A6. Poročilo o pridobljenih sredstvih NK Šampion

Z NK Šampion smo zaradi pridobivanja sredstev najemnika za vzdrževanje in urejanje igrišča sklenili 3 letno pogodbo. NK pa bi nam naj vsako leto podali poročilo o pridobljenih sredstvih. KS je po treh letih zahtevala poročilo. Iz posredovanega poročila je razvidno, da v zadnjih treh letih na račun igrišča niso pridobili nič sredstev.

SKLEP: Pogodba se tokrat še podaljša za obdobje treh let

KT4. KOMUNALNE ZADEVE

A1 - Opis del v Začretu - Sredstva za razširitev mostu Žepina

Naredila se je kanalizacija, obnavlja se vodovod, da so se dela tako zavlekla je bilo krivo, ker izvajalec VO-KA ni imel cevi, je pa plan, da se dela še letos zaključijo. Dodala bi se naj še optika, na cestišče pa bo letos položen samo grobi asfalt, fini prihodnje leto.

Naslednja faza bo vgradnja plina. Kolesarska pa bo vrisana na vozišču.

Predlaga se, da bi KS sofinancirala razširitev mostu v naselju Žepina.

SKLEP: dela v Začretu se že predolgo vlečejo. Soglasno se sprejme sklep, da za razširitev mostu KS so financira 1.000,00€.

A2 - Opis del na Lipovcu

sedaj bo že 2. leti kar se izvajajo dela v Lipovcu in je cesta povsem uničena. Menimo, da VO-KA nima interesa končati vodovoda, saj za naslednje leto za ta odsek sploh nima planiranih sredstev

SKLEP: soglasno je bilo izraženo nestrinjanje in zahteva, da predsednik opravi razgovor z MOC in VO-KA

A3 - Opis del na mostu na Glinskem - Sredstva za asfaltiranje ceste Glinsko

Predvideva se še asfaltacija dela odseka v naselju Glinsko, ki še manjka. G. Kapitler predlaga, da KS sofinancira del stroška.

SKLEP: KS bo sofinancirala dela asfaltacije ceste v naselju Glinsko v višini 1.000,00€

A4 - Opis del na obvoznici Ljubečna

Dela bi naj bila zaključena konec marca 2022, gre za projekt EU. Vloga za krožišče pri odcepu za Inpos je vložena, ni pa še bila uradno obravnavana. Lahko se zgodi da izpade, v kolikor bodo težave zaradi protihrupne ograje pri [REDACTED] in [REDACTED]. Namen krožišča je tekoči promet, protihrupna pa se ne more umestiti na predviden hrup, pač pa šele po izvedenih meritvah na dejanski hrup torej po izgradnji krožišča.

KT5-RAZNO

Vprašanja, pobude in predlogi

- Dne 21.11.2021 je glasbena skupina 5+ band praznovala obletnico. V naših prostorih so pripravili koncert. Zaradi omejitev NIJZ je bila prireditev izvedena v okrnjeni sestavi. KS Ljubečna pa so podelili zahvalo.
- Zahvala predsednice sosednje KS :
Predsednica KS Škofja vas nam je posredovala pisno zahvalo za izrečeno sožalje
- Predsednica RK Ljubečna je povedala, da je v društvu neglede na odbor za vse sama in da razmišlja, da bi tudi sama prenehala z delom.
Člani sveta so ji ponudili pomoč
- Ob koncu leta bi naj še izdali krajevno glasilo
- Vse družabne dejavnosti, ki so se vsa leta odvijala v mesecu decembru zaradi epidemioloških razmer odpadejo
- Lanskoletna prireditev »Božič za vse otroke« je bila pri ljudeh dobro sprejeta, zato jo bomo organizirali tudi letos
- V prihodnjem letu bi se skušali z MOC dogovoriti za vsaj 2 navadna koša za odpadke in še en koš za pasje iztrebke
- ga. [REDACTED] bi naj želela v prihodnjem letu 2022 na KS izvesti predstavitev otroške slikanice
- Pri VDC bi se naj izvedel prehod vendar ne bo nivojski, rešiti pa je treba predhodno še manjkajoči del pločnika

Seja je bila zaključena ob:

Pred. Sveta KS Ljubečna
Jure NAGLIČ



Zapisnik sestavila:
Koordinatorica za KS
Metka Krempuš