



MESTNA OBČINA CELJE  
KRAJEVNA SKUPNOST  
TEHARJE  
Teharje 56, 3221 Teharje  
T 05 976 9367  
GSM 031 318 271  
teharje@celje.si  
www.celje.si  
DŠ 15046966

## Z A P I S N I K

### o poteku 17. redne seje Sveta KS Teharje,

ki je potekala v sredo, 22. januarja 2025, ob 18. uri  
v dvorani KS Teharje, Teharje 14, Teharje

**PRISOTNI:** Branko Uršič, Franc Grabler, Martin Kopitar, David Novak, Alenka Zupanc, Valerija Kožuh in Vesna Golner - koordinatorka.

### K 1. točki

#### Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Sejo je odprl in vodil predsednik Sveta KS Teharje Branko Uršič. Ugotovil je, da so prisotni vsi člani Sveta KS Teharje, med njimi pa ni več člana Sveta, Jožefa Ocvirka, ki je umrl v začetku meseca januarja 2025 in so se mu prisotni poklonili z minuto molka.

Informacijo, kako deluje Svet KS po smrti enega od članov je koordinatorka pridobila od Tine Vrečko iz Službe MS MOC, ki je povedala, da Svet KS deluje s šestimi člani v enaki sestavi do konca mandata, odločitve pa sprejema z enako večino glasov, kot prej (to je s štirimi glasovi). Razpis volitev ali imenovanje nadomestnega člana Sveta KS ni potrebno.

Svet KS Teharje je bil sklepčen, zato je predsednik nadaljeval s sejo sveta.

### K 2. točki

#### Sprejem dnevnega reda 17. redne seje Sveta KS Teharje

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Sprejem dnevnega reda 17. redne seje Sveta KS Teharje
3. Potrditev zapisnika 16. redne seje Sveta KS Teharje z dne 19. 12. 2024 in potrditev zapisnika Inventurne komisije
4. Pregled in potrditev finančnega poročila
5. Prihajajoče krajevne prireditve
6. Komunalne zadeve
7. Vloge, pobude in predlogi krajanov
8. Razno

Na predlagani dnevni red 17. redne seje ni bilo pripomb, zato je Svet KS Teharje soglasno sprejel naslednji

#### **SKLEP:**

Svet KS Teharje potrdi dnevni red 17. redne seje Sveta KS Teharje.



### K 3. točki

#### **Potrditev zapisnika 16. redne seje Sveta KS Teharje z dne 19. 12. 2024**

Svet KS Teharje je obravnaval zapisnik 16. redne seje Sveta KS Teharje z dne 19. 12. 2024, ki so ga člani sveta prejeli pred sklicem seje. Koordinatorica je prisotne seznanila s postopkom pregleda primernosti vsebine za javno objavo zapisnikov sej, saj je zapisnike potrebno objavljati v skladu z določili o varstvu osebnih podatkov. Na zapisnik ni bilo pripomb, zato je Svet KS Teharje soglasno sprejel naslednji

#### **SKLEP:**

**Svet KS Teharje potrdi zapisnik 16. redne seje Sveta KS Teharje z dne 19. 12. 2024.**

#### **Potrditev zapisnika inventurne komisije z dne 31. 12. 2024**

Svet KS Teharje je bil seznanjen z vsebino zapisnika Inventurne komisije v sestavi Franc Grabler, predsednik, Martin Kopitar, član in Alenka Zupanc, članica, ki je dne 31. 12. 2024 opravila inventurni popis osnovnih sredstev in drobnega inventarja na KS Teharje. Na zapisnik ni bilo pripomb, zato je Svet KS Teharje soglasno sprejel

#### **SKLEP:**

**Svet KS Teharje potrdi zapisnik Inventurne komisije KS Teharje z dne 31. 12. 2024,**

Predsednik je poudaril, da se je že v preteklih letih odpisana oprema ponudila v uporabo lokalnim društvom in župniji ter predlaga, da bi tako ravnali tudi ob tokratnem odpisu desetih kompletov pivskih garnitur in hrastovih stolov. Na predlog predsednika so se prisotni strinjali tudi glede nabave novih 10 kompletov pivskih garnitur in enega termoboxa in sprejmejo naslednji:

**SKLEP: Z inventurnim popisom 2024 odpisano opremo se ponudi v uporabo krajevnim društvom. Svet KS Teharje pristopi k postopku za nabavo 10 novih kompletov pivskih garnitur in enega termoboxa za uporabo pri izvedbi krajevnih prireditvev.**

Martin Kopitar je predlagal, da se osnovna sredstva, ki so bila preko KS Teharje nabavljena za izboljšavo cestne infrastrukture, kot so stebri (kandelabri) in luči javne razsvetljave ter prometna ogledala in podobno, prenesejo na osnovna sredstva MOC, kar bo koordinatorica preverila pri ustreznih občinskih strokovnih službah.

**SKLEP: Koordinatorica preveri možnosti za prenos osnovnih sredstev s KS Teharje na MOC.**

### K 4. točki

#### **Pregled in potrditev finančnega poročila**

Prisotni so bili seznanjeni s stanjem sredstev na računu KS Teharje in z dopisom podjetja Simbio d.o.o. o določitvi višine letošnjega mesečnega plačila okoljske dajatve. Na poročilo prisotni niso imeli pripomb, zato je Svet KS Teharje sprejel

**SKLEP: Svet KS Teharje potrdi finančno poročilo na dan 22. 1. 2025.**

### K 5. točki

#### **Prihajajoče krajevne prireditve**

### **Kulturni praznik**

Predsednik je prisotnim predstavil odločitev za spremembo lokacije izvedbe gledališke predstave Goli pianist, s katero bo KS Teharje 7. 1. 2025 obeležila kulturni praznik. Predstavo bo KUD Zarja izvedlo v Kulturnem domu Štore, ki jo je Občina Štore v ta namen odstopila brezplačno. Dvorana ima večji avditorij, prav tako pa je tudi več prostora za parkiranje, kar je pri obiskih predstav v Trnovljah velik problem. Ker mora KUD Zarja preseliti kulise, rekvizite in nastopajoče iz svojega gledališča, se jim povečajo stroški, zato višina ponudbe za nastop ostaja enaka. Promocija za brezplačen obisk predstave med krajanji se je že začela z objavo v zadnjem krajevnem časopisu Teharčan, kjer je tudi navodilo, da v pisarno KS Teharje predhodno sporočijo število oseb za ogled predstave.

### **Prireditve ob 8. marcu**

Predsednica socialne komisije Valerija Kožuh je povedala, da so se pogovori o programski zasnovi prireditve že začeli. Poleg ustaljene glasbene, oziroma pevske točke se bo s PGD Teharje potrebno dogovoriti tudi za krajši nastop otrok. Za obdaritev žensk bi ponovno pridobili pomladanske lončnice, npr. trobentice. Prisotni so se strinjali, da bodo kljub podražitvam izvajalcev za izvedbo programa prireditve namenili zadostno višino sredstev.

### **Postavitev mlaja**

Predsednik je prisotne seznanil, da je za letošnji praznik 1. maja smreka že zagotovljena.

### **Krajevni praznik KS Teharje**

Krajevni praznik bo KS Teharje obeležila 24. maja 2025. Program prireditve bo podoben prejšnjim letom, glasbena skupina je že rezervirana. Čimprej se naj pristopi tudi k pridobivanju ponudb za postavitev prireditvenega šotora z dimenzijami 30 m x 15 m, pritrditvev z utežmi.

Prisotni so razpravljali tudi o podelitvi priznanj zaslužnim krajanom in krajanom, ki jih v lanskem letu, zaradi premajhnega števila predlogov, niso podelili. Tako bi lansko kandidatko dodali na seznam letošnjih predlogov. Podelitev priznanj bi izvedli na slovesni seji Sveta KS Teharje, namesto na javni prireditvi, ki ima značaj gasilske veselice. Prisotni so se strinjali, da koordinatorka čimprej razpošlje povabila lokalnim društvom in organizacijam za imenovanje kandidatov za dodelitev krajevnega priznanja. Prisotni so sprejeli naslednji

**SKLEP:** Razpošlje se povabilo lokalnim društvom in organizacijam za imenovanje kandidatov za dodelitev priznanja ob krajevnem prazniku in za prireditve ob krajevnem prazniku se pridobi ponudbe za postavitev prireditvenega šotora.

Prisotni so razpravljali še o izvedbi pretekle prireditve Štefanovanje 2024. Strinjali so se, da je bila prireditve uspešno izvedena, vendar pa je bilo več napak pri njeni organizaciji. Društva, ki jim je Svet KS Teharje prepustil izvajanje prireditve, svojih nalog niso opravila v celoti, izjema je PGD Teharje, ki je ustrezno izvedlo varovanje prireditve. Tako so morali dela na stojnici in v kuhinji prevzeti prisotne članice in člani Sveta KS Teharje. Predsednik je ob tem ponovno poudaril, da je na prireditvah za vsako zadolžitev potrebno izvajalce poimensko določiti. Prisotni sprejmejo

**SKLEP:** Prireditve Štefanovanje 2025 bo organiziral in izvedel Svet KS Teharje.

Prisotni so razpravljali tudi o ponudbi, ki jo je na Svet KS Teharje posredoval Gregor Rezar za izdelavo zaboja za shranjevanje prireditvenega šotora KS Teharje, saj je izvedba takega zaboja razmeroma draga. Po obravnavi več možnih izvedbenih variant (variante iz lesa, aluminija, ipd.) so se prisotni strinjali, za izvedbo zaboja v impregnirani verziji in sprejmejo naslednji

**SKLEP:** Svet KS Teharje potrdi izvedbo zaboja za shranjevanje šotora v impregnirani verziji, dimenzij 70 cm x 70 cm x 210 cm.

## K 6. točki

### Komunalne zadeve

#### **Odkup dela parcele pri kapeli na Bukovžlaku**

Predsednik se je navezal na razpravo s prejšnje, 16. seje Sveta KS Teharje, glede proučitve možnosti za odkup zemljišča p.št.1146/5, k.o. Bukovžlak v velikosti 309 m<sup>2</sup> za razširitev ceste. Prisotni so bili seznanjeni z neuradno višino cene za odkup takega zemljišča ter s postopkom za odkup zemljišča: za odkup je na MOC najprej potrebno oddati vlogo, oziroma pobudo, nato se formira komisija za cenitev zemljišča, ki tudi sestavi ponudbo za odkup lastniku zemljišča. V razpravi je predsednik poudaril, da je z lastnikom zemljišča o odkupu že govoril, ter da se lastnik o prodaji zemljišča strinja, v kolikor bo uspešen dogovor o ceni. Prisotni sprejmejo

**SKLEP:** V cenitveno komisijo MOC se delegira tudi člane Sveta KS Teharje Martina Kopitarja, Francija Grablerja in Davida Novaka.

#### **Ureditev dostopov na pokopališče Teharje**

Prisotni so razpravljali o ureditvi dostopa na pokopališče Teharje. Več članov Sveta je menilo, da je potrebno urediti dostop na pokopališče z zgornje strani na novi del, kjer bi se postavila ustrezna bariera, bodisi ograja, ali živa meja, s čimer bi se preprečilo neurejeno prosto prehajanje s parkirišča na pokopališče. za tako ureditev bi pridobili ponudbe različnih izvajalcev, predvsem pa bi se najprej posvetovali z direktorjem Zelenice d.o.o. glede možnosti posaditve žive meje.

## K 7. točki

### Vloge, pobude in predlogi krajanov

#### **Prižgana luč javne razsvetljave**

Prejeli smo pobudo krajanke naselja Vrhe, da je luč javne razsvetljave prižgana tudi podnevi. Okvara je bila prijavljena na portal 48 ur.

#### **Zamenjava in ureditev parcel na naslovu Teharje 56**

V pisarni smo prejeli tri pobude stanovalcev hiše Teharje 56, ki si želijo končne ureditve dogovora o zamenjavi parcel pred in za hišo ter urediti dostop do in v hišo z zadnje strani. Med razlogi za uresničitev dogovora navajajo nujnost ureditve etažne lastnine zaradi želje po prodaji stanovanja, zaradi nakupa kleti, ki je v lasti MOC, ter namere za ureditev zunanjega stopnišča in vhoda v hišo z zadnje strani. Kot razlog, da stanovalci niso podpisali končnega dogovora o zamenjavi parcel je ena od strank navedla, da občinska stran še ni izpolnila naslednjih zahtev solastnikov objekta: lastnik poslovnih prostorov želi ohraniti eno parkirno mesto pred objektom, odstranitev, oziroma sanacijo treh velikih dreves za hišo in asfaltiranje makadamskega vozišča za hišo.

Vsem stanovalcem je bil posredovan kontakt uslužbenke Tine Alt Horvat na Sektorju za gospodarjenje z nepremičnim premoženjem in pravne zadeve na MOC.

#### **Čiščenje jarka ob železnici v Spodnjem Bukovžlaku**

Prejeli smo pisno pobudo krajana iz Bukovžlaka, da je jarek ob železniški progi spet zapolnjen, zato vode ne tečejo po jarku, temveč se stekajo na zemljišče ob blokkih na naslovu Bukovžlak 88. Na pristojne službe bomo podali vlogo za čiščenje jarka.

#### **Predstavitev VO-KA-jevega idejnega projekta izgradnje kanalizacijskega omrežja**

Po seznamu, ki ga je pripravil VO-KA d.o.o. so bila razposlana vabila lastnikom parcel, katerih zemljišča so v vplivnem območju predvidenega poteka izgradnje kanalizacijskega omrežja na območju naselja Vrhe. Sestanka se je udeležilo 11 lastnikov parcel, ki so pregledali skice poteka predvidene kanalizacijske mreže ter po individualnih pogovorih s predstavnikoma VO-KA pridobili informacije o posegu na njihove parcele. Po navedbi Davida Novaka, da na sestanek niso bili

vabljeni vsi zainteresirani lastniki parcel se je začela razprava. Prisotni so bili mnenja, da je potrebno vse stanovalce obravnavanega območja obravnavati enako in jim omogočiti tudi enake možnosti ureditve priključkov na kanalizacijsko omrežje. Zato prisotni sprejmejo

**SKLEP:** Na JP VO-KA d.o.o. se naslovi zahteva Sveta KS Teharje, da se v projekte priključitve na kanalizacijsko omrežje takoj vključi tudi ostale prebivalce zaselka Vrhe, saj se tudi njim mora omogočiti enaka obravnava, s tem pa tudi priključitev na javno kanalizacijsko omrežje pod enakimi pogoji, kot na sestanku 21. 1. 2025 na Teharjah že obravnavanim lastnikom.

#### **Pobuda stanovalcev naselja Vrhe za celostno ureditev komunalne infrastrukture**

Prejeli smo pisno pobudo stanovalcev naselja Vrhe za celostno ureditev komunalne infrastrukture v naselju, in sicer za ureditev in preplastitev asfaltne ceste, izgradnja in ureditev priključkov na kanalizacijsko omrežje in rešitev težav z meteorno vodo, prenova električnega in optičnega omrežja, prenova vodovodnega omrežja, ureditev cestne razsvetljave. Pobudo bomo posredovali v obravnavo strokovnim službam MOC.

#### **Člani sveta so opozorili, da je potrebno:**

Za sestanek z Jožetom Krulcem, Zelenice d.o.o. glede ponudbe za izvajanje strojnega čiščenja tlakovanih pešpoti se dogovori Franci Grabler, pri terenskem ogledu pa bosta navzoča še Martin Kopitar in David Novak. Na sestanku bi izpostavili še nujnost za ogled terena po zaključenih delih odstranjevanja dreves pri pokopališču Teharje.

Prisotni se strinjajo, da je v sezoni rasti zelenja bo potrebno zagotoviti stalno ekipo za košnjo in vzdrževanje grmovnic ob javnih poteh, za kar je potrebno pridobiti ponudbe za izvedbo košnje, zato sprejmejo naslednji

**SKLEP:** Pridobi se ponudbe za izvajanje košnje na javnih površinah in za vzdrževanje grmovnic ob javnih poteh na območju KS Teharje za obdobje od aprila do oktobra 2025.

#### **Investicije v izboljšavo prostorov KS Teharje**

Predsednik je prisotnim povzel nekaj predvidenih investicij KS Teharje v izboljšavo prostorov za delovanje v letu 2025. V dvorani bi bilo potrebno beljenje in sanacija predelov sten, poškodovanih zaradi vlage. V pisarni KS Teharje bi bilo potrebno zamenjati talne obloge in nabaviti ustrezno pisarniško pohištvo.

### **K 7. točki**

#### **Razno**

**Prisotni so bili seznanjeni o delu pisarne KS Teharje med 19. 12. 2024 in 22. 1. 2025:**

- delavnica za participativni proračun bo v torek, 11.2.2025, ob 17:00 na KS Aljažev hrib
- najema dvorane na dan 18. 1. 2025 ni bilo, zaradi odpovedi s strani g. Branka Rakića, ki dogodka ni izvedel;
- podpisana je bila zakupna pogodba za dolgoročni najem športnega igrišča Vrhe;
- s Cinkarno Celje je bil usklajen termin predstavitve ozelenitve ojezeritve Bukovžlak za 28.1. dne 14.1. so Zelenice d.o.o. začeli s sečnjo dreves na pokopališču Teharje.
- izšel je Teharčan, št. 1/januar 2025 - predvidena distribucija je 21. in 22. januarja 2025
- prejeli smo odgovor MOC glede neurejene ceste po sanaciji vodovodnega jaška pri Teharje 11, kjer tudi po posredovanju MOC od VO-KA ni nobene informacije glede dokončanja del;
- prejeli smo odgovor MOC glede sanacije pločnika pri Teharje 56, kjer MOC ni dobila nobenih informacij od vzdrževalca cest glede dokončanja del
- na OOPK MOC smo zaprosili za pripravo ceno zemljišča p.š. 1146/5, k.o. Bukovžlak;
- na OOPK MOC smo zaprosili za kopijo urbanističnega mnenja za postavitve fitnesa na prostem in ruskega kegljišča na parceli št. 581, k.o. Teharje;

Prisotni se strinjajo, da se za izvedbo predlaganega programa zaprosi za urbanistično mnenje, zato sprejmejo

**SKLEP:** za izvedbo predvidenega programa postavitve fitnesa na prostem in ruskega kegljišča ob objektu Teharje 15 se MOC zaprosi za izdajo urbanističnega mnenja.

Ker ni bilo več vprašanj in pripomb, se je predsednik vsem prisotnim zahvalil za sodelovanje in uradni del seje zaključil ob 20:30.

Zapisala:  
Vesna Golner  
koordinatorka



Sejo je vodil:  
Branko Uršič  
predsednik Sveta KS Teharje



Teharje, 29. januar 2025  
Številka: 031-64/2025-2