



MESTNA OBČINA CELJE
NADZORNI ODBOR
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Z A P I S N I K

o poteku 18. redne seje Nadzornega odbora Mestne občine Celje, ki je bila v četrtek, 22. maja 2025, ob 15.00 uri v sejni sobi pod dvoranami Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje

Mag. Sabina Lamut (v nadaljevanju: predsednica) je sejo odprla in jo v nadaljevanju tudi vodila.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje (v nadaljevanju: nadzorni odbor) je bil sklepčen. Prisotni so bili: Bojana Koren, Robert Ivanuš, Hana Fideršek, Ksenija Senegačnik in Mateja Pilko.

Opravičila se je: Andreja Banič Zebec.

Ostali prisotni: Aleksandra Rezar in mag. Ingrid Mastnak.

PREDLAGANI DNEVNI RED:

- 1) Sprejem dnevnega reda
- 2) Sprejem zapisnika 17. redne seje z dne 10. 4. 2025
- 3) Obravnava dopisa št. 011-3/2022-83 z dne 28. 4. 2025
- 4) Obravnava dopisa št. 011-3/2022-84 z dne 7. 5. 2025
- 5) Poročilo z 18. redne seje Mestnega sveta Mestne občine Celje dne 21. 5. 2025
- 6) Osnutek poročila o nadzornem pregledu Odloka o proračunu Mestne občine Celje za leto 2025
- 7) Osnutek poročila o nadzornem pregledu Zaključnega računa proračuna mestne občine Celje za leto 2024
- 8) Osnutek poročila o nadzornem pregledu javnih naročil za drugo polovico leta 2024 – evidenčna javna naročila do 10.000€ (brez DDV)
- 9) Pregled programa dela Nadzornega odbora Mestne občine Celje za leto 2025
- 10) Razno

K 1. točki Sprejem dnevnega reda

Predsednica je navzoče člane nadzornega odbora pozvala, da podajo morebitne pripombe na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme dnevni red 18. redne seje v celoti.

K 2. točki Sprejem zapisnika 17. redne seje z dne 10. 4. 2025

Predsednica je navzoče člane odbora pozvala, da podajo morebitne pripombe na zapisnik 17. redne seje z dne 10. 4. 2025. Pripomb ni bilo.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje potrdi zapisnik 17. redne seje Nadzornega odbora Mestne občine Celje z dne 10. 4. 2025.

K 3. točki
Obrazložitev dopisa št. 011-3/2022-83 z dne 28. 4. 2025

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **predsednica**.

Predsednica je uvodoma predstavila obravnavano gradivo in izpostavila, da je nadzorni odbor obravnaval vse dopise, prejete od g. Krbavca v letu 2023, ki zastopa določene stranke. Nadzorni odbor ni pošiljal odgovorov, saj ni bil v vlogi, da bi ukrepal. Ker z zadnjega dopisa ni bilo jasno razbrati želje zastopnika, je predsednica zaprosila strokovno službo občinske uprave za dodatna pojasnila.

Aleksandra Rezar je pojasnila, da so proti koncu leta 2023 v strokovnih službah občinske uprave potekale aktivnosti glede dopisov, ki jih je zastopnik strank pošiljal. Te aktivnosti so bile predstavljene tudi na seji nadzornega odbora. Gre za urejanje lastništva na obstoječih kategoriziranih cestah za tri stranke, ki jih zastopa. Zastopniku strank je bilo odgovorjeno, predstavljene so mu bile tudi določene možnosti oziroma predlogi strokovnih služb za ureditev razmerij. Z urejanjem razmerij lastništva zemljišč se ni prenehalo, postopki se v dveh primerih nadaljujejo, z eno stranko pa je bil dosežen sporazum glede lastništva.

Mag. Ingrid Mastnak je potrdila besede Aleksandre Rezar glede poslanega odgovora zastopniku. Ugotavlja, da so navedbe v dopisu posplošene in da ni možno jasno razbrati, kaj točno želi. Pojasnila je, da zastopnik v imenu določenih strank ureja lastništva na obstoječih lokalnih cestah. Večina postopkov urejanja razmerij lastništva s konkretnim zastopnikom traja dlje kot običajno, kar posledično pomeni tudi uvedbo razlastitvenih postopkov. Razlastitveni postopki so bolj ali manj uspešni za občino, saj strokovne službe pristopijo k temu le v primeru, ko so popolnoma prepričane, da bo zadeva uspešno rešena. Zaveda se stroškov, ki pri tem nastanejo, dolžine postopka in nenazadnje tudi neugodnega vpliva na stranko. Zato je postopek razlastitve resnično zadnji možni ukrep, h kateremu občina pristopi. Nadalje je povedala, da zastopnik v večini dopisov pavšalno navaja in podaja kritike delovanja strokovnih služb, kar po njenem mnenju izhaja tudi iz obravnavanega dopisa. Pojasnila je, da sta še dva od treh postopkov v teku, en pa je bil uspešno sporazumno rešen. Izpostavila je, da je za enega od nerešenih postopkov bilo že vse dogovorjeno za sporazumno rešitev, a so strokovne službe nekaj dni po dogovoru prejele dopis zastopnika, da se z zapisniško potrjenim dogovorom za ureditev razmerij ne strinja. Postopek pogajanj v tem primeru se nadaljuje, je pa odločba o razlastitvi izdana. Tudi v tretjem primeru je v teku razlastitveni postopek.

Mag. Ingrid Mastnak je dodala, da ima občina manj kot 10 odstotkov neurejenih razmerij in da po zmožnosti pristopa k urejanju tovrstnih zadev.

Mag. Ingrid Mastnak, predsednica in **Robert Ivanuš** delijo mnenje glede nejasnosti v dopisu in menijo, da takšen način delovanja zastopnika ni v prid k sporazumni rešitvi problema. **Mag. Ingrid Mastnak** je še povedala, da je zastopniku pojasnila, da Nadzorni odbori Mestne občine Celje ni tisti, ki bo odgovarjal strankam, saj da so za to pristojne strokovne službe.

Hana Fideršek je predlagala, da se zastopniku odgovori, da so bili vsi dopisi iz leta 2023 in tokratni obravnavani ter da so vsi zapisniki javno objavljeni na spletni strani občine.

Predsednica je strokovnim službam zaželela uspešno delo pri urejanju tovrstnih razmerij.

Na podlagi povedanega je **predsednica** predlagala, da nadzorni odbor odgovori zastopniku, da je bil dopis obravnavan in da je seznanjen s stanjem zadeve. **Robert Ivanuš** je dodal, da naj se jasno navede, da so dopisi lahko obravnavani v okviru pristojnosti nadzornega odbora.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je obravnaval dopis št. 011-3/2022-83 z dne 28. 4. 2025, se seznanil s pojasnili strokovne službe in sprejel odločitev, da zastopniku strank, g. Krbavcu posreduje pisni odgovor.

K 4. točki

Obravnava dopisa št. 011-3/2022-84 z dne 7. 5. 2025

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **predsednica**.

Predsednica je pojasnila, da gre za odgovor Komisije za preprečevanje korupcije na pretekle dopise, ki jih je nadzorni odbor prejel v zvezi z dogajanjem v Poklicni gasilski enoti Celje. Takrat je nadzorni odbor zaprosil različne institucije za dodatna pojasnila. Glede na vsebino prejetega odgovora predsednica meni, da nadaljnji odziv komisiji ni potreben. Povedala je še, da bo letos delovanje gasilske enote preverjeno v okviru nadzornega pregleda javnih zavodov in podjetij v lasti Mestne občine Celje.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je obravnaval dopis št. 011-3/2022-84 z dne 28. 4. 2025 in se seznanil z vsebino dopisa.

K 5. točki

Poročilo z 18. redne seje Mestnega sveta Mestne občine Celje dne 21. 5. 2025

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **predsednica**.

Robert Ivanuš je predstavil poročilo o dogajanju na 18. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Celje.

Člani odbora so se nekoliko bolj poglobili v razpravo o točki dnevnega reda, ki se nanaša na Sklep št. 2/2025 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra na določenih nepremičninah. Osredotočili so se predvsem na parcele v območju Skalne kleti, kjer se postavlja vprašanje nadaljnje rabe in upravljanja teh zemljišč. V okviru razprave so obravnavali različne možnosti glede oddaje nepremičnin v brezplačen najem. Poudarili so pomen jasnih pravnih podlag za takšne odločitve ter govorili o alternativah, ki bi lahko omogočile bolj transparentno upravljanje, kot sta odplačen najem ali subvencija.

Člani odbora so se strinjali, da je potrebno nadalje spremljati razvoj situacije.

K 6. točki

Osnutek poročila o nadzornem pregledu Odloka o proračunu Mestne občine Celje za leto 2025

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **predsednica**.

Mateja Pilko je predstavila račun financiranja za leto 2025, ki zanaša 8 milijonov evrov, pojasnila ugotovitve pri umeščanju novih proračunskih postav v proračun, razpravljala o sredstvih namenjenih krajevnim skupnostim in mestnim četrtim, načrtu razvojnih programov, opisih investicij in participativnem proračunu. Ob koncu je predstavila še ustreznost odloka proračuna občine na podlagi analize Ministrstva za finance, ki je v letu 2024 izvedelo kontrolo sprejetih odlokov v vseh občinah. Ugotavlja, da je odlok dobro pripravljen, je pa v osnutku poročila podanih nekaj priporočil za izboljšavo.

Predsednica ugotavlja, da je proračun pripravljen bistveno bolje kot nekaj časa nazaj.

Robertu Ivanušu je bilo s strani **Mateje Pilko** pojasnjeno, da prihodki v tekočem proračunu znašajo 94 milijonov evrov odhodki pa 98 milijonov evrov.

Nadalje sta **predsednica** in **Robert Ivanuš** razpravljala o zakonski pristojnosti župana o odpisu dolgov in o zadolževanju občine.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme Osnutek poročila o nadzornem pregledu Odloka o proračunu Mestne občine Celje za leto 2025.

K 7. točki

Osnutek poročila o nadzornem pregledu Zaključnega računa proračuna mestne občine Celje za leto 2024

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **predsednica**.

Predsednica je predstavila končno višino prihodkov in odhodkov ter primanjkljaja, kar izhaja iz Zaključnega računa proračuna Mestne občine Celje za leto 2024. Ugotavlja, je bilo poslovno leto skrbno zaključeno in da so bilance oddane na agencijo AJ PES ustrezne. Nadalje je nadzorni odbor seznanila tudi z ugotovitvami na področju popisa stanja sredstev in terjatev.

Mateja Pilko je predstavila ugotovitve na področju refinanciranja občinskih kreditov ter pojasnila postopek pridobivanja le teh. Dokumentacija potrjuje, da strokovne službe pristopajo k iskanju najugodnejših pogojev z doslednim upoštevanjem predpisov in transparentnimi postopki. Poleg tega je opozorila na nizko stopnjo realizacije sredstev, dodeljenih ožjim delom občine. V okviru nadzornega pregleda načrta razvojnih programov je bilo ugotovljeno, da je bil v novembrskem, tretjem rebalansu občinskega proračuna planirani znesek za eno izmed investicij realiziran v bistveno višjem znesku. Ker ta znesek presega dovoljeno 20 odstotno povišanje je za dodatna pojasnila naprosila strokovno službo.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme Osnutek poročila o nadzornem pregledu Zaključnega računa proračuna mestne občine Celje za leto 2024.

K 8. točki

Osnutek poročila o nadzornem pregledu javnih naročil za drugo polovico leta 2024 – evidenčna javna naročila do 10.000€ (brez DDV)

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **predsednica**.

Hana Fideršek je predstavila ključne ugotovitve pregleda vseh osmih evidenčnih javnih naročil. Poudarila je, da so postopki večinoma skladni z veljavnimi predpisi. Izpostavila je eno evidenčno naročilo, ki se po njeni presoji močno vsebinsko navezuje na drugo javno naročilo, ki je bilo prav tako predmet preteklega nadzora. Ob seštevku cen obeh nadzorovanih evidenčnih javnih naročil in primerjavi prvotnih ponudb ostalih ponudnikov za izvedbo prvega javnega naročila je ugotovila, da je bil izbran najdražji ponudnik. Zaradi tega sta z **Bojano Koren** zaprosili za dodatna pojasnila strokovnih služb. Ob koncu razprave je **Hana Fideršek** izrazila zavedanje, da nadzorni odbor nima možnosti o sojenju vrednosti določenih naročil, a se ji v nekaterih primerih zneski za določene storitve zdijo zelo visoki.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme Osnutek poročila o nadzornem pregledu javnih naročil za drugo polovico leta 2024 – evidenčna javna naročila do 10.000€ (brez DDV).

K 9. točki

Pregled programa dela Nadzornega odbora Mestne občine Celje za leto 2025

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **predsednica**.

Člani nadzornega odbora so se pogovarjali o možnostih izdelave osnutkov poročil za junijsko sejo.

K 10. točki

Razno

Nadzorni odbor je razpravljal o projektu EPC Trnovlje jug.

Nadzorni odbor se je dogovoril, da bo naslednja seja predvidoma v četrtek, 19. 6. 2025 ob 15. uri.

Seja je bila zaključena ob 16.33 uri.

Zapisal:
Anže Seničar,
Služba za mestni svet

Sejo vodila:
mag. Sabina Lamut,
predsednica nadzornega odbora

Datum: 23. 5. 2025
Številka zadeve: 011-3/2022-85