



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za gospodarstvo in
turizem
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Z A P I S N I K

o poteku 19. redne seje Odbora za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v ponedeljek, 3. novembra 2025, ob 8. uri, v sejni sobi pod dvoranami Narodna doma, Trg celjskih knezov 9, Celje

Predsednik odbora **Peter Pišek** (v nadaljevanju: predsednik) je sejo odprl in jo v nadaljevanju tudi vodil.

Odbor je bil sklepčen. Prisotni so bili: Borut Kop, Sergej Gajič, Emil Sredenšek, Gvido Krušič in Ludvik Stepančič.

Seji so prisostvovali: direktor občinske uprave Gregor Deleja, mag. Barbara Bošnjak, Tjaša Kovač, dr. Bojan Cvelfar, Franjo Selišnik, Aleksandra Rezar, Matevž Brinovec, Barbara Poljski, Urša Part, Marija Jakše, Sandra Stajnik Maček, Mirjana Belej Štucin, Suzana Vurunič, Monika Tominšek, Primož Brvar, Katja Marinčič, mag. Klemen Čaleta, Domen Drolc in Damijan Turk.

PREDLAGANI DNEVNI RED:

- 1) Sprejem dnevnega reda
- 2) Sprejem zapisnika 18. redne seje z dne 10. 6. 2025
- 3) Proračun Mestne občine Celje za leto 2026
 - a) Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2026 - PRVA OBRAVNAVA
 - b) Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2026
 - c) Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2026 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2026
 - d) Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o.
- 4) Proračun Mestne občine Celje za leto 2027
 - a) Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2027 - PRVA OBRAVNAVA
 - b) Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2027
 - c) Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2027 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2027
 - d) Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o.
- 5) Odlok o dopolnitvi in spremembi Odloka o ustanovitvi javnih vrtcev Mestne občine Celje - SKRAJŠANI POSTOPEK
- 6) Odlok o spremembi Odloka o načinu opravljanja gospodarske javne službe zavetišča za zapuščene živali na območju Mestne občine Celje - SKRAJŠANI POSTOPEK
- 7) Stanovanjski program Mestne občine Celje 2025 - 2032
- 8) Soglasje lokalne skupnosti za opravljanje igralniške dejavnosti v Mestni občini Celje
- 9) Razno

K 1. točki **Sprejem dnevnega reda**

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme dnevni red 19. redne seje v celoti.

K 2. točki

Sprejem zapisnika 18. redne seje z dne 10. 6. 2025

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo v zvezi s sprejemom zapisnika 18. redne seje z dne 10. 6. 2025. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme zapisnik 18. redne seje z dne 10. 6. 2025.

K 3. točki

Proračun Mestne občine Celje za leto 2026

a) Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2026 - PRVA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal **Gregor Deleja**.

Predsednik je pohvalil pripravljen proračun za leto 2026 ter poudaril, da je večina proračuna, tako numerično kot vsebinsko, izredno lepo in jasno pripravljena, z ustreznimi obrazložitvami. Ob tem je izpostavil, da določen del proračuna ni povsem jasen in izrazil željo, da bi bile v prihodnje posamezne proračunske postavke zapisane bolj pregledno, z jasneje nakazano smerjo porabe proračunskih sredstev. Ponovno je pohvalil pripravljavce proračuna za njihovo delo in trud. Zaveda se, da je proračunskih sredstev vedno premalo. Kljub temu, da Oddelek za okolje, prostor in komunalo zavzame večji del proračuna, pogosto primanjkuje sredstev za komunalne zadeve, ceste, pločnike, kolesarske steze in podobne investicije. Pozdravil je veliko število načrtovanih investicij, zlasti ob dejstvu, da postaja proračun vse bolj transferen, saj država občinam nalaga vedno nove obveznosti.

V nadaljevanju je **predsednik** povzel ključne podatke iz proračuna, in sicer, da prihodki znašajo 99.164.870 eurov, odhodki 113.565.210 eurov, proračunski primanjkljaj -14.400.340 eurov, predvideno zadolževanje pa 18.500.000 eurov. Izrazil je zaskrbljenost zaradi podfinanciranja občine in dodatnih obveznosti, ki jih nalaga država, hkrati pa pozdravil dvig glavarine. Kljub temu je poudaril, da občina še vedno beleži približno 11 milijonov eurov podfinanciranja.

Predsednik je izrazil zadovoljstvo nad skrbnim in gospodarno naravnanim delom občinske uprave pri refinanciranju kreditov ter nad omogočenim dostopom do Evropske investicijske banke za najem kreditov. Ob tem je pozval občinsko upravo in vse občinske institucije k odgovornemu ravnanju z javnim denarjem ter direktorju občinske uprave predlagal organizacijo kolegija na temo optimizacije stroškov, saj meni, da bi bilo mogoče marsikateri proces dodatno izboljšati oziroma optimizirati.

Vprašanje, kaj obsegajo sredstva, ki so v proračunu opredeljena kot proračunska rezerva, proračunski sklad in splošna proračunska rezervacija, je **predsedniku** pojasnil **Matevž Brinovec**. Poudaril je, da so ta sredstva namenjena zagotavljanju fleksibilnosti proračuna za nepredvidene odhodke, ki jih je treba prerazporejati tekom leta, ter da se lahko uporabijo tudi v primeru

naravnih nesreč. Dodal je, da ta sredstva deloma predstavljajo prihodke iz naslova najemnin gospodarskih javnih služb, ki se izločijo v proračunski sklad in so namenjena izvedbi investicij ter investicijskega vzdrževanja infrastrukture v Mestni občini Celje.

Predsednik se je dotaknil tudi izvedbe projekta »pasji park«, za katerega je **Gregor Deleja** pojasnil, da je predviden v okviru celostne parkovne ureditve Golovec.

V nadaljevanju se je **predsednik** opredelil tudi do proračunske postavke »Globe in druge denarne kazni«, ki izkazuje znatno povečanje sredstev glede na pretekla leta. Po njegovih besedah sredstva iz naslova plačanih prestopkov in prekrškov po različnih predpisih v letu 2026 segajo do višine 576.000 eurov. Zanimalo ga je, čemu je mogoče pripisati takšno povečanje, ali se v občini več kaznuje, ali je predvidenih več merilnikov hitrosti oziroma radarjev, ali se je povečalo število prekrškov. Po njegovem vedenju je ta postavka v preteklih letih izkazovala prihodke v višini približno 400.000 eurov. Ob tem je izrazil tudi določeno nezadovoljstvo glede postavitve radarja na obvoznici pri zgradbi vojašnice.

Franjo Selišnik je pojasnil, da je bil navedeni znesek določen in usklajen na ravni občine v fazi priprave proračuna. Glede radarja na obvoznici je povedal, da je bila njegova postavitev odziv na pisno peticijo okoliških prebivalcev in da občina merilnika hitrosti ni postavila samovoljno. Za postavitev radarja so bila pridobljena vsa potrebna soglasja, saj je nameščen na državni cesti. Dodal je, da je stanje prometa po postavitvi bistveno boljše in da na tem območju ni več zaznati večjih kršitev. Ob zaključku razprave o globah je **Franjo Selišnik** še dodal, da trenutna realizacija prihodkov iz tega naslova znaša 325.000 eurov, pri čemer nekateri merilniki hitrosti zaradi iztrošenosti niso bili v uporabi. **Predsednik** je predlagal, da se v prihodnje več pozornosti nameni preventivnim ukrepom in nekoliko manj represivnim pristopom, kljub temu pa odobrava postavitev radarja v bližini občine, kjer je po besedah **Franja Selišnika** zaznati bistveno umiritev prometa.

Nadalje je **predsednik** povedal, da si želi dobro realizacijo proračunske postavke namenjene prodaji zemljišč, kjer so predvideni prihodki v višini 4.000.000 eurov.

Glede sredstev na postavki »Prejete donacije« je **predsednik** zaprosil za pojasnilo. **Matevž Brinovec** je razložil, da gre v največji meri za sredstva, ki jih bo občina prejela na podlagi javnega-zasebnega partnerstva za izvedbo energetske sanacije ostalih javnih objektov v občini.

Predsednik je dodatno prosil za pojasnilo tudi glede prejetih evropskih sredstev. S strani **Matevža Brinovca** mu je bilo pojasnjeno, da skupni znesek znaša 23 milijonov evrov, od tega 14,5 milijonov eurov predstavljajo EU sredstva, preostali del pa sredstva Republike Slovenije.

V razpravi o transferjih posameznikom in gospodinjstvom, kjer proračun izkazuje sredstva v višini 14 milijonov eurov, je **predsednik** mnenja, da gre za zelo visoka sredstva. Nadalje je potekala razprava o dolgotrajni oskrbi, pri čemer je bilo iz razprave članov odbora in predstavnikov Oddelka za družbene dejavnosti zaznati, da na tem področju še vedno obstaja precej nejasnosti. **Predsednik** je zaprosil, da se do naslednje seje pripravi podatek o številu izdanih odločb o dolgotrajni oskrbi. Izrazil je tudi mnenje, da bi bilo mogoče 1 milijon eurov, kolikor je trenutno namenjen domski oskrbi, preusmeriti v druge proračunske postavke, saj bi lahko del teh sredstev pokrila prav dolgotrajna oskrba. **Dr. Bojan Cvelfar** je povedal, da v tem trenutku še ni znano, koliko uporabnikov domske oskrbe se bo preusmerilo v sistem dolgotrajne oskrbe, zato je planiranje izdatkov na tem področju trenutno zelo nevhvaležno. Dodal je, da je na splošno pričakovati zmanjšanje stroškov za občino, vendar v tej fazi ni mogoče natančno opredeliti obsega prihrankov.

V zvezi s projektoma »Projekt LAS - ribištvo« in »Projekt LAS - samooskrba zaposlenih« je **predsednik** izrazil željo, da bi se za navedena projekta namenilo več sredstev. Ob tem je poudaril pomen promoviranja ribištva ter poudaril pomen samooskrbe kot pomembnega vidika razvoja lokalnega okolja.

Obširna razprava je na pobudo **predsednika** potekala tudi glede proračunske postavke »Primarno zdravstvo«, kjer so planirana sredstva v višini 641.000 evrov. **Predsednik** je pohvalil delovanje Zdravstvenega doma Celje in poudaril pomen zagotavljanja kakovostnih zdravstvenih storitev na primarni ravni. Razprava je zajemala tudi izmenjavo mnenj o dostopnosti do osebnih zdravnikov, štipendijski politiki Zdravstvenega doma Celje za mlade zdravnike ter o načrtovanih investicijah. **Dr. Bojan Cvelfar** je v razpravi poudaril, da na področju osebnih zdravnikov trenutno sicer obstajajo določene težave, vendar se pričakuje, da se bo stanje v naslednjem obdobju postopoma normaliziralo.

Pri postavki »Varstvo in vzgoja predšolskih otrok«, kjer sredstva dosegajo 9.842.744 evrov, je **predsednik** mnenja, da bi bila možna določena optimizacija sredstev. Presenetil ga je tudi visok znesek, 1,4 milijona evrov, namenjen šolskim prevozom, medtem ko subvencijo šolske prehrane odobrava.

Predsednik je pozdravil planirana sredstva za kadrovske štipendije v višini 60.000 evrov ter apeliral na strokovne službe, da se jih po potrebi poveča tudi do višine 100.000 evrov, če bo izkazana potreba občinske uprave oziroma javnih zavodov v lasti občine. Uvedbo kadrovske štipendije je ocenil kot zelo dobrodošlo.

V nadaljevanju je **predsednik** izpostavil tudi izjemen pomen sredstev za zagotavljanje javne službe pomoči družini na domu. V zvezi s tem je zaprosil **dr. Bojana Cvelfarja** za podatek o številu čakajočih prosilcev za pomoč na domu, pri čemer mu je bilo pojasnjeno, da bo podatek posredovan do naslednje seje.

Sledil je apel **predsednika** strokovnim službam, da se izplačevanje denarne pomoči ob rojstvu otroka poveča za najmanj 100.000 evrov. Kot je pojasnil, bi se del sredstev v višini 65.000 evrov lahko prerazporedil s proračunske postavke namenjene Zavodu za razvoj sodobnega plesa. Po njegovem mnenju bi se razvoj sodobnega plesa lahko izvajal v okviru participativnega proračuna, saj so bile v času zbiranja pobud za njegovo izvedbo podane tudi pobude s področja plesa.

Dr. Bojan Cvelfar se s predlogom o prerazporeditvi sredstev ni strinjal in poudaril, da gre za zavod, ki ga skupaj ustanavljajo Republika Slovenija, Mestna občina Celje in Mestna občina Nova Gorica. Kot je pojasnil, se zavod ne ukvarja z družabnim plesom, temveč s strokovnim razvojem sodobnega plesa. **Predsednik** je navedeno pojasnilo razumel, vendar je predlagal, da naj bo financiranje tega zavoda v pristojnosti države. Iz dodatne obrazložitve **dr. Bojana Cvelfarja** izhaja, da bo občina zagotovila sredstva za enega zaposlenega, vodjo območne enote ter za pokritje materialnih stroškov, preostale obveznosti pa bo krila država. Ocenil je, da je razmerje med občinskim vložkom in pričakovanim pozitivnim doprinosom zavoda v Celju ugodno ter poudaril, da bodo vsi, ki se ukvarjajo s sodobnim plesom, z ustanovitvijo zavoda pridobili. **Predsednik** je navedeno razumel, vendar je ponovno izpostavil, da je potrebno zagotoviti dodatnih 100.000 evrov za pomoč ob rojstvu otroka, tako za leto 2026 kot tudi za leto 2027.

V nadaljevanju razprave je **predsednik** podprl tudi namenjena sredstva za delovanje javne kuhinje, za katero je v proračunu za leto 2026 predvidenih 377.000 evrov. Trenutno je v program javne kuhinje vključenih 230 oseb. Na vprašanje **predsednika** o gibanju števila uporabnikov skozi leta, je **dr. Bojan Cvelfar** pojasnil, da število ostaja razmeroma konstantno.

Predsednik se je opredelil tudi do območja stare Cinkarne, kjer se pojavljajo težave s parkiranjem ter apeliral na čimprejšnjo vzpostavitev garažne hiše. Izrazil je zadovoljstvo nad načrtovanimi sredstvi v višini 1,1 milijon evrov, namenjenimi prostorskemu načrtovanju in pripravi urbanistične dokumentacije. Prav tako je podprl načrtovana sredstva na postavki »Objekti za rekreacijo« v višini 4 milijone evrov. Od **Aleksandre Rezar** je prejel pojasnilo, da bo družba ZPO Celje d.o.o. prejela subvencijo za obratovanje javnih objektov v višini 2,3 milijona evrov, kar pomeni povečanje glede na dosedanjih 2 milijona evrov.

Ludvik Stepančič je v razpravi izpostavil nekaj svojih misli in sugestij. Zanimalo ga je, ali se bo zadolževanje v višini 18 milijonov evrov odrazilo v povečanju davčnih prihodkov, vsaj v tolikšni

meri, da bo mogoče sredstva v prihodnje vračati. Poudaril je, da iz prebranega gradiva tega ni razbral, zato ga nekoliko skrbi, da bi potencialna nezmožnost vračanja kreditov lahko vplivala na kakovost življenja v Celju. Po njegovem mnenju bodo investicije, ki se bodo izvedle s temi sredstvi, v prihodnosti povečale stroške občine, zaradi česar obstaja tveganje, da bodo proračuni v naslednjih letih bolj obremenjeni. Dotaknil se je tudi področja stanovanjske gradnje v letu 2026, za katero meni, da je ustrezno pokrito, medtem ko za leto 2027 in nadaljnja leta tega ne more trditi, če ne bodo pravočasno in ustrezno urejeni prostorski dokumenti. V nadaljevanju je apeliral na občinsko upravo, naj javni zavod Zdravstveni dom Celje usmeri k obvezni in celoviti implementaciji aplikacije »zVEM«. Glede kadrovskih štipendij je povedal, da jih pozdravlja in podpira, saj po njegovem mnenju zagotavljanje ustreznega kadra v javnem sektorju občasno predstavlja izziv. Izrazil je skrb, kako se bodo v prihodnjih letih, ob vse hitrejši in napredujoči digitalizaciji, predvsem šole, prilagodile novim zahtevam, saj je kadrovskih virov premalo. Ocenjuje, da štipendije ne bodo v celoti rešile pomanjkanja kadra, zlasti ne v šolstvu. Ponovno je poudaril pomen dvoletnih razpisov, o čemer je že govoril na eni od prejšnjih sej odbora. Po njegovem mnenju bi uvedba dvoletnih razpisov omogočila, da deležniki pravočasno vedo, na kakšna in kolikšna sredstva lahko računajo. Ob sprejemanju proračuna za leti 2026 in 2027 se mu zdi trenutek primeren za uvedbo takšnega sistema, ki bi mu bilo smiselno slediti tudi v prihodnjih letih. Ob koncu razprave je izrazil željo po čim boljši realizaciji zelo ambicioznega proračuna za prihodnje obdobje.

Predsednik je člane odbora seznanil, da so vsi preko elektronske pošte prejeli pobude in predloge k Odloku o proračunu Mestne občine Celje za leto 2026 in k Odloku o proračunu Mestne občine Celje za leto 2027, ki so v času javne razprave pravočasno prispele na naslov občine. Nato je predstavil predloge in pobude, prejete s strani Krajevne skupnosti Ljubečna, Mestne četrti Dečkovo naselje (dve pobudi), Mestne četrti Nova vas, Mestne četrti Savinja, mestnega svetnika Slovenske demokratske stranke Ivana Kaučiča ter Krajevne skupnosti Škofja vas. Ob tem je apeliral na strokovne službe, naj prejete predloge temeljito preučijo in jih, kjer je mogoče, vključijo v proračuna za leti 2026 in 2027.

Borut Kop je svojo razpravo vezal na financiranje športnih klubov in društev, ki delujejo v Celju, v okviru proračunov za leti 2026 in 2027. Povedal je, da se kot funkcionar, globoko vpet v delovanje športa v Celju, zavzema za bolj pravično financiranje klubov in društev, katerih v mestu deluje 70. Pojasnil je, da so se v preteklosti z županom že odvijali različni sestanki na to temo, vendar ga preseneča, da se na tem področju še vedno ni zgodil konkreten napredek. Opozoril je, da bi Celje lahko postopoma izgubilo sloves najbolj športnega mesta v Sloveniji. Prisotne je seznanil, da se športni kolektivi v Celju financirajo preko Letnega programa športa in javnega razpisa za financiranje promocije Mestne občine Celje skozi šport. Dodal je, da se pogosto pojavlja očitek, da se šport financira tudi preko podjetja ZPO Celje d.o.o., ki se mu namenjaajo subvencije za obratovanje javnih objektov. Opozoril je, da je bila višina sredstev za delovanje športnih organizacij v zadnjih dvajsetih letih nespremenjena, le v lanskem letu se je nekoliko povečala. Po veljavnem Letnem programu športa naj bi se sredstva v prihodnje povečevala za dva odstotka letno, kar se mu zdi občutno premalo. Zavzema se za pravičnejšo porazdelitev sredstev v športu, saj po njegovih navedbah subvencijo prejme približno 15 športnih kolektivov, po podatkih **dr. Bojana Cvelfarja** pa 24, kar pomeni, da med 45 in 55 športnih kolektivov ne prejema nobene podpore. Klubi, ki uporabljajo objekte v upravljanju podjetja ZPO Celje, v proračun vračajo približno 550.000 eurov najemnin. Ob tem je opozoril, da športni klubi in društva za približno 2 milijona eurov subvencije, ki jo ZPO Celje prejme s strani občine, skupaj dobijo okoli 8.000 subvencioniranih ur najema športnih dvoran, medtem ko športne sredine v Mariboru za isti znesek subvencije prejmejo 48.000 brezplačnih ur najema občinskih dvoran. Poudaril je, da številni klubi in društva trenirajo tudi v objektih, ki niso v lasti občine, kjer so najemnine še višje. V okviru Športne zveze Celje deluje veliko klubov in društev, ki trenutno ne podpirajo proračuna, dokler ne pride do uskladitve stališč in dogovora z županom. Opozoril je tudi, da bi se lahko gospodarstvo, ki podpira šport, odmaknilo od financiranja športnih kolektivov, če Mestna občine celje ne bo prisluhnila športni zvezi in ne uvedla sprememb v sistemu financiranja športa.

Predsednik se je **Borutu Kopu** zahvalil za podano razpravo in osvetlitev stanja financiranja športa v Celju. Poudaril je, da je šport za mesto izjemno pomembno, saj je šport nesporni promotor Celja

v širšem prostoru, obenem pa šport vzgaja odgovorne in delavne posameznike. Izrazil je presenečenje nad razliko v številu subvencioniranih ur med Celjem in Mariborom ter poudaril, da je povišanje sredstev za zgolj dva odstotka, verjetno nezadostno. Apeliral je na čimprejšnjo ureditev razmer in nujnost razprave z županom. Ob tem se zaveda, da je zagotavljanje dodatnih sredstev zahtevno, vendar verjame, da bo mogoče doseči kompromis.

Borut Kop je dodatno pojasnil, da športni klubi ne zahtevajo nič nemogočega, vendar bi bilo po njegovem mnenju korektno, da bi se, če se npr. objekt Skalna klet daje v brezplačni najem nogometnemu klubu, sredstva v višini do 150.000 eurov, ki jih je ZPO Celje namenjal obratovanju objekta, preusmerila v Letni program športa, kjer bi bili deležni dodatnih sredstev vsi športni subjekti. Izpostavil je, da subvencija v višini 2 milijona eurov pokriva tudi dejavnosti na Celjski koči, Šmartinskem jezeru, maturantske plese in podobne dogodke, zato celotni znesek ni namenjen športnim kolektivom. Predlagal je tudi, da bi občina sredstva, pridobljena iz naslova vračanja najemnin, namenila klubom in društvom, ki ne uporabljajo občinskih objektov.

Dr. Bojan Cvelfar je pojasnil, da na oddelku trenutno še nimajo natančnih podatkov o številu ur uporabe objektov ter o stroških, ki se klubom zaračunavajo. Zaradi pomanjkanja teh podatkov je težko govoriti o konkretnih številkah. Poudaril je, da se aktivno dela na tem, da bodo podatki pridobljeni v najkrajšem možnem času. Strinja se, da so na področju športa potrebne korenite spremembe, zato se načrtuje sprememba Odloka o financiranju športa, pri čemer bo nujno sodelovanje Športne zveze Celje in športnih kolektivov, z namenom zagotavljanja učinkovitejšega upravljanja športa v Mestni občini Celje. Napovedal je korenite spremembe, ki bodo sledile tudi sprejeti strategiji športa, saj ta že naslavlja izpostavljene težave.

Predsednik je na koncu apeliral na odbor, naj podpre izvedbo delovnega sestanka predstavnikov Športne zveze Celje, športnih klubov in društev, strokovnih služb občinske uprave ter vodstva občine, z namenom iskanja skupne rešitve. Poudaril je, da mora politika pripraviti izhodišča za pogovor in da je kompromis vedno mogoč, ob čemer se bodo stališča deležnikov vsaj delno zblížala.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 5 glasovi »ZA« in 1 glasom »PROTI« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2026 v prvi obravnavi.

b) Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2026

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Predsednik je prejel pojasnilo s strani **Aleksandre Rezar**, da objekti, namenjeni prodaji, zaenkrat nimajo investitorjev oziroma interesentov za nakup, zato so tudi uvrščeni v letni načrt. Ob koncu je strokovnim službam zaželel uspešne prodaje premoženja ter gospodarne nakupe le-tega.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2026.

c) Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2026 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2026

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2026 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2026.

d) Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o. za leto 2026

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Tjaša Kovač.

Predsednik je pozdravil dvig subvencije za 10.000 eurov, ki bo koristil predvsem otrokom, ki letujejo v Celjskem domu v Baški.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o. za leto 2026« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme oba v gradivu predlagana sklepa.

K 4. točki

a) Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2027 - PRVA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu sta podala Gregor Deleja in Matevž Brinovec.

Predsednik je pojasnil, da gre za proračun, podoben proračunu za leto 2026, le nekoliko nižji, pri čemer je še vedno prisotno podfinanciranje. Ugotavlja, da je predvideno nižje zadolževanje kot v letu 2026. Sredstva za tekoče funkcioniranje so v proračunu za leto 2027 zagotovljena, medtem ko bodo sredstva, namenjena investicijam, verjetno predmet rebalansa, ko bo že znana nova sestava mestnega sveta.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 5 glasovi »ZA« in 1 glasom »PROTI« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2027 v prvi obravnavi.

b) Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2027

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Aleksandra Rezar.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2027.

c) Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2027 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2027

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Aleksandra Rezar.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2027 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2027.

d) Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o. za leto 2027

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Tjaša Kovač.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o. za leto 2027« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejeme oba v gradivu predlagana sklepa.

K 5. točki

Odlok o dopolnitvi in spremembi Odloka o ustanovitvi javnih vrtcev Mestne občine Celje - SKRAJŠANI POSTOPEK

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Sandra Stajnik Maček.

Predsednik je prejel pojasnilo **Sandre Stajnik Maček**, da se prilagojen program za otroke s posebnimi potrebami že izvaja ter da bo sedaj stanje ustrezno urejeno tudi v odloku. Namen je, da se v vrtcih **Anice Černejeve, Tončke Čečeve in Zarja** organizirajo razvojni oddelki za izvajanje prilagojenega programa za predšolske otroke s posebnimi potrebami.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o dopolnitvi in spremembi Odloka o ustanovitvi javnih vrtcev Mestne občine Celje po skrajšanem postopku.

K 6. točki

Odlok o spremembi Odloka o načinu opravljanja gospodarske javne službe zavetišča za zapuščene živali na območju Mestne občine Celje - SKRAJŠANI POSTOPEK

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Mirjana Belej Štucin**.

Predsednik je želel izvedeti, kakšen vpliv bo imela predlagana sprememba na občinski proračun.

Suzana Vurunić je pojasnila, da bi se na podlagi predlaganih sprememb zakonodaje, ki jih je potrebno implementirati, izdatki v proračunu lahko povečali za približno 40.000 eurov. Dodala je še, da po 60 dneh skrbi za zapuščene živali breme za nadaljnjih 180 dni preide na državo, nato pa na zavetišča. **Mirjana Belej Štucin** pa je dodala, da se veliko pozornosti namenja tudi odgovornemu skrbništvu.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o spremembi Odloka o načinu opravljanja gospodarske javne službe zavetišča za zapuščene živali na območju Mestne občine Celje po skrajšanem postopku.

K 7. točki

Stanovanjski program Mestne občine Celje 2025-2032

Uvodno besedo k predloženemu gradivu so podali **Primož Brvar**, **Monika Tominšek** in **Aleksandra Rezar**.

Predsednik je izpostavil, da gre za perečo temo, saj je stanovanjska politika izjemnega pomena predvsem za zadržanje mladih družin v mestu in za ustvarjanje ugodnih pogojev za priseljevanje. Ugotavlja, da se število prosilcev za najem stanovanj skozi leta nikakor ne zmanjšuje in konstantno ostaja na nivoju med 500 in 600. Poudaril je, da bo konkreten pristop k gradbeni politiki stanovanj v Mestni občini Celje nedvomno dodana vrednost mestu. Veseli ga gradnja vseh načrtovanih stanovanj na opredeljenih lokacijah. V nadaljevanju je **predsednik** na kratko pokomentiral določene ukrepe v stanovanjskem programu ter pregledal vse lokacije za načrtovano gradnjo stanovanj. **Monika Tominšek** mu je pojasnila, koliko stanovanj se predvideva na posameznih lokacijah, pri čemer je izvedba še odvisna od umeščanja v prostor in projektnih nalog. Okvirno gre za vsaj 500 stanovanj.

Emila Sredenška je zanimalo ali bo Stanovanjski sklad Republike Slovenije poleg načrtovanih 126 stanovanj v tem sedemletnem obdobju še gradil stanovanja na kakšni drugi lokaciji. **Primož Brvar** je pojasnil, da zaenkrat to ni predvideno, da pa upajo na morebitne dogovore.

Ludvik Stepančič je izrazil, da v strategiji pogoša ciljno usmerjenost zagotavljanja stanovanj za študente po principu t.i. kampusa. Meni, da kategorija, ki naslavlja mlade in mlade družine, študentske populacije ne zajema ustrezno. Apeliral je, da se ta kategorija vključi v strategijo, saj študentje pomembno prispevajo k mestu in njegovemu gospodarstvu. Nadalje se je **Ludvik Stepančič** spraševal, zakaj v strategiji ni obdelano območje vzhodno od Mariborske ceste, torej območje stare Cinkarne. Izrazil je tudi pomislek, ali je območje A3, ki predstavlja zahodni del od Mariborske ceste, možno prostorsko urediti tako, da bo v tem obdobju mogoča stanovanjska gradnja.

Monika Tominšek mu je pojasnila, da so študentje zajeti v ukrepu **C3**, ki naslavlja mlade in mlade družine. Posebnega ukrepa za študente sicer ni, vendar meni, da je to možnost za nadgradnjo, pri čemer pa poudarja, da študentje v strategiji nikakor niso izpuščeni.

Primož Brvar je še pojasnil, da bivanje študentov in dijakov zagotavlja **Dijaški dom** in da na podlagi pogovora z vodjo dijaškega doma trenutno ni zaznati dodatnih potreb. Vsekakor pa se načelno strinja z razpravo **Ludvika Stepančiča** in pojasnilom **Monike Tominšek**.

Sergej Gajić je želel informacijo o višini najemnin. **Primož Brvar** je pojasnil, da najemnine znašajo od **2 do 6,5 eurov na m²** in da gre za regulirane najemnine, kar pa na dolgi rok ne bo več vzdržno. Poudaril je, da se bo koncept v prihodnje verjetno nekoliko spremenil.

Gvido Krušič je želel dodatno pojasnilo glede gradnje stanovanj na lokaciji Mariborske ceste pri Hoferju. **Primož Brvar** je pojasnil, da gre za območje Golovca, kjer je predvidena gradnja do 230 stanovanj.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Stanovanjski program Mestne občine Celje 2025-2032.

K 9. točki

Soglasje lokalne skupnosti za opravljanje igralniške dejavnosti v Mestni občini Celje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal **mag. Klemen Čaleta**.

Predsednik je mnenja, da se je potrebno zavedati, da tovrstna dejavnost prinaša tako pozitivne kot nekatere negativne učinke. Preseneča ga število uporabnikov igralništva. Odločitev o obisku tovrstne dejavnosti pa je odločitev vsakega posameznika. Osebnost ne vidi razlogov, da nebi podali soglasja za opravljanje igralniške dejavnosti. Konec koncev bo ta dejavnost pomenila tudi prihodek v občinski proračun.

Domen Drolc je **Gvidu Krušiču** pojasnil natančno lokacijo, kjer se predvideva opravljanje igralniške dejavnosti.

Ludvik Stepančič vidi priložnost za polnjenje proračuna, po drugi strani pa opozarja na dejstvo, da se s tovrstno dejavnostjo spreminja značaj mesta in dejansko privablja tudi druge tipe turizma, ki niso regulirani in na njih nimamo vpliva. Meni, da se v mesto prinaša nekaj vele mestnega, kar bo za posledico imelo tudi določene druge vplive in značaj mesta se bo spremenil. Tudi sam ne bi ustavljal oziroma nasprotoval podjetniški pobudi, upa pa, da mnogostranskih učinkov ne bo.

Tudi **Gvido Krušič** se strinja s predhodnima razpravama in ne vidi ovir, da soglasje ne bi bilo podano.

Sergej Gajić je mnenja, da v Celju praktično ni tovrstnih igralnic in da podeljena koncesija za eno igralnico ne bo sporna, ne želi pa si, da bi se po vzoru nekaterih balkanskih držav začele igralnice v Celju pojavljati bolj pogosto. S strani **mag. Klemna Čalete** je prejel pojasnilo, da morajo za vsako novo lokacijo pridobiti novo soglasje občinskega sveta lokalne skupnosti in da morebitno podeljeno soglasje za obravnavano lokacijo ne bo veljalo za celotno območje Mestne občine Celje, ampak samo za dotično.

Nadalje je **mag. Klemen Čaleta** pojasnil, da družba stremi k izredno odgovornemu igralništvu. K tem jih zavezuje zakonodaja in tudi sami svoje zaposlene izobražujejo k temu. Poslužujejo se tudi instituta prepovedi igranja za osebo za katero ocenijo, da prekomerno zapravlja denar za igralništvo. Veliko truda, znanja energije vlagajo tudi v vzdrževanje zdrave klientele v njihovih igralnih salonih. Kljub temu, da to pomeni manjši dobiček, je takšen pristop je dolgoročno edini vzdržan in družba ne odstopa od varnega in reguliranega igralništva. Vse lokacije so redno obiskane tudi s strani posebnega davčnega urada, ki preverja pravilnost poslovanja igralnic. Nadalje je z vso odgovornostjo zatrdil in obljubil, da bodo z nekim delom sredstev sponzorirali tudi šport v Celju.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da poda soglasje lokalne skupnosti za opravljanje igralniške dejavnosti v Mestni občini Celje.

K 10. točki

Razno

Pod točko razno ni bilo razprave.

Seja odbora je bila končana ob 11.20 uri.

Zapisal:
Anže Seničar,
Služba za mestni svet

Sejo je vodil:
Peter Pišek l. r.,
predsednik

Tina Vrečko,
vodja Službe za mestni svet

Številka: 011-4/2022-29
Datum: 5. 11. 2025