



MESTNA OBČINA CELJE
KRAJEVNA SKUPNOST
TEHARJE
Teharje 56, 3221 Teharje
T 03 49 29 516
GSM 031 446 460
teharje@celje.si
www.celje.si
DŠ 15046966

ZAPISNIK

o poteku 19. redne seje Sveta KS Teharje,

ki je bila v četrtek, 4. 3. 2021, ob 18. uri
v sejni sobi KS Teharje, Teharje 56, 3221 Teharje.

PRISOTNI: Martin Kopitar, Jožef Ocvirk, Karmen Kroflič, David Dolenc in koordinatorka Suzana Bekić.

ODSTONI: Cvetka Rezar, Sergeja Maršič.

K 1. točki

Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Seja je bila sklepčna, prisotni so bili štirje člani, dve članici sta opravičili svojo odsotnost. Sejo je odprl in vodil predsednik Sveta KS Teharje Martin Kopitar.

K 2. točki

Sprejem dnevnega reda 19. seje Sveta KS Teharje

Svet KS Teharje je soglasno sprejel naslednji

DNEVNI RED:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Sprejem dnevnega reda 19. redne seje Sveta KS Teharje
3. Potrditev zapisnika 12. korespondenčne seje Sveta KS Teharje z dne 1. 12. 2020
4. Pregled in potrditev finančnega poročila od 12. korespondenčne seje sveta
5. Potrditev zapisnikov inventurnih komisij za leto 2020
6. Potrditev zaključnega računa za leto 2020
7. Potrditev Rebalansa za leto 2021
8. Komunalne zadeve
9. Vloge krajanov
10. Razno

K 3. točki

Potrditev zapisnika 12. korespondenčne seje Sveta KS Teharje z dne 1. 12. 2020

Svet KS Teharje je obravnaval zapisnik 12. korespondenčne seje Sveta KS Teharje z dne 1. 12. 2020, ki so ga člani sveta prejeli z vabilom na sejo in soglasno sprejel naslednji



SKLEP:

Svet KS Teharje potrdi zapisnik 12. korespondenčne seje Sveta KS Teharje z dne 1. 12. 2020.

K 4. točki

Pregled in potrditev finančnega poročila od 12. korespondenčne seje sveta

Predsednik in koordinatorka sta predstavila finančno poročilo med 12. korespondenčno in 19. redno sejo Sveta KS Teharje. Svet KS Teharje je soglasno sprejel naslednji

SKLEP:

Svet KS Teharje potrdi finančno poročilo med 12. korespondenčno in 19. redno sejo Sveta KS Teharje.

K 5. točki

Potrditev zapisnikov inventurnih komisij za leto 2020

Svet KS Teharje je obravnaval zapisnika inventurnih komisij za leto 2020, ki so ju člani sveta prejeli z vabilom na sejo in soglasno sprejel naslednji

SKLEP:

Svet KS Teharje potrdi zapisnika inventurnih komisij za leto 2020.

K 6. točki

Potrditev zaključnega računa za leto 2020

Svet KS Teharje je obravnaval zaključni račun za leto 2020, ki so ga člani sveta prejeli z vabilom na sejo in soglasno sprejel naslednji

SKLEP:

Svet KS Teharje potrdi zaključni račun za leto 2020.

K 7. točki

Potrditev Rebalansa za leto 2021

Svet KS Teharje je obravnaval Rebalans proračuna za leto 2021, ki so ga člani sveta prejeli z vabilom na sejo in soglasno sprejel naslednji

SKLEP:

Svet KS Teharje potrdi Rebalans proračuna za leto 2021.

K 8. točki

Komunalne zadeve

Parkirišče - Teharje 14

Izdaja GD je predvidena v zelo kratkem roku. Sočasno z izgradnjo se bo Izobraževalni center Štore, Teharje 11, priključil na javno kanalizacijsko omrežje. Stroške del in priključitve bo center financiral iz lastnih sredstev.

Prav tako je KS Teharje naročila postavitev mejnikov na predmetni parceli.

MOC smo pozvali, da najemnikom vrtilčkov na sosednji parceli št. 581, k.o. 1082 - Teharje, za letošnje leto odpove najemna razmerja.

Upravnika večstanovanjskih stavb Teharje 14 in Teharje 15 smo pozvali, da stanovalce obvestijo, da morajo do konca meseca aprila, s parcele, kjer je predvidena gradnja, odstraniti vse premočnine.

Info točka - park s paviljonom

Pridobitev dokumentacije je v zaključni fazi. Prav tako je Izobraževalni center Štore pripravil tekstualni del za panoje.

Namestitev nove JR na pokopališču Teharje

KS Teharje je opravila izbor za nakup svetilk javne razsvetljave. Svetilke bodo dobavljene v mesecu marcu. Svetilke bodo nameščene, ko bo opravljen izbor izvajalca gradbenih del in ob ugodnih vremenskih razmerah.

Soglasja za rekonstrukcijo ceste Teharje-Vrhe-Štore

Po prejemu seznama s predvidenimi kvadraturami posega in lastniki zemljišč, na katera se bo posegalo ob rekonstrukciji ceste, bo KS Teharje pripravila in pridobila potrebna soglasja.

JR Vrhe - druga veja (v gozdu pri pokopališču)

S strani MOC je bila realizirana investicija ureditve druge veje javne razsvetljave (v gozdu pri pokopališču) v naselju Vrhe.

Dve lokaciji za ureditev novega otroškega igrišča

Svet KS Teharje je predlagal, da bi KS, ob finančni podpori MOC, v prihodnjih proračunskih obdobjih, uredila novo otroško igrišče na eni izmed naslednjih parcel, ki sta v občinski lasti, in sicer nja:

- parceli s št. 1222/2, k.o. 1083 - Bukovžlak ali
- parceli s št. 487, k.o. 1082 - Teharje.

S strani pristojne službe MOC smo prejeli odgovor, da je zemljišče s parc. št. 1222/2, k.o. 1083 - Bukovžlak sicer po osnovni namenski rabi stavbno, vendar za njega ni sprejetega prostorskega akta, ki bi podal izvedbene pogoje, zato vzpostavitev igrišča na njem trenutno žal ni mogoča. Je pa s sprejetjem Občinskega prostorskega načrta, zemljišče predvideno za podrobnejšo namensko rabo zelene površine, na katerih bo vzpostavitev otroških igrišč verjetno omogočena.

Zemljišče s parc. št. 487, k.o. 1082 - Teharje je po osnovni namenski rabi prav tako stavbno, gradnja igrišča bi bila mogoča.

Podaljšanje roka za rekonstrukcijo ceste Bukovžlak z oznako R3-752, odsek 7208

Rok za izvedbo je podaljšan do konca meseca maja 2021.

Izgradnja krožišča

V kratkem naj bi se pričela izgradnja krožišča v Slancah.

Menjava zemljišč - Teharje 56

Komisija MOC za ravnanje z občinskim premoženjem je pozitivno obravnavala predlagano menjavo dela zemljišča 540/5, k.o. 1082 - Teharje z delom zemljišča 542/1, k.o. 1082 - Teharje, z namenom ureditve dostopa do poslovnih prostorov KS Teharje. Parcelacijo bo naročila in financirala KS Teharje.

Namestitev košev za pasje iztrebke

V KS Teharje je bilo nameščenih 11 košev za pasje iztrebke.

Postavitev prometne signalizacije in izris talnih označb v naselju Vrhe
Odrpte zadeve naj bi bile realizirane v kratkem.

Sanacija vežice

Sanacija fasade vežice na teharskem pokopališču je bila realizirana.

Čiščenje odtočnega kanala v sp. Bukovžlaku

Čiščenje odtočnega kanala v sp. Bukovžlaku je bilo izvedeno.

Živa meja pri kapeli Amon

Živa meja je bila pravočasno urejena skladno z navodili pristojnega inšpektorja.

Odkup parcele pri pokopališču Teharje

Na MOC poteka postopek odkupa parcele št. 1829/8, k.o. 1083 - Bukovžlak. Po ureditvi lastništva bodo s parcele odstranjena vsa bolna drevesa in podrast ter obrezane veje.

Ograditev pokopališča Teharje

KS je MOC predlagala postavitev ograje, zaradi vdora divjadi, ki povzroča škodo na grobovih in jo hkrati pozvala k odstranitvi poškodovane žive meje ter zasaditvi novih cipres. Ga. Glinšek, s katero je bil opravljen ogled terena, do seje še ni prejela odgovora urbanistov, vezano na postavitev ograje. Poškodovana živa meja naj bi bila sanirana jeseni 2021.

Izgradnja manjkajočega dela pločnika v naselju Bukovžlak

Vezano na izgradnjo manjkajočega dela pločnika v naselju Bukovžlak je MOC krajevno skupnost pozvala, da ponovno preuči in obravnava zadevo J.Z. in mu, v izogib razlastitvi, namesto nabave in zasaditve cipres, plača 10 eur za m² zemljišča. Svet KS Teharje je o zadevi ponovno odločal in soglasno sprejel naslednji

SKLEP:

V izogib razlastitvi J.Z. je KS Teharje pripravljena plačati 10 eur za m² za del zemljišča s parc. št. 1207/5, k.o. 1083 - Bukovžlak (površine cca 255 m²), in hkrati razveljavlja vse sklepe, ki so bili sprejeti v preteklosti in so vezani na odkup dela zemljišča za potrebe izgradnje pločnika.

Pobuda za izvedba kabelske kanalizacije v okviru rekonstrukcije državne ceste Bukovžlak

S starani podjetja Telekom d.d. smo prejeli odgovor, da so na podlagi naše pobude za preučitev možnosti izvedbe kabelske kanalizacije ter razvodov do stanovanjskih hiš, sočasno s širitvijo plinskega omrežja, vzpostavili kontakt z g. Posinekom iz podjetja Energetika Celje d.o.o. ter da usklajujejo trase za sočasno izvedbo del.

K 9. točki

Vloge krajanov

Prošnja za rešitev slabe preglednosti pri vključevanju v promet zaradi visoke ograje

Prejeli smo pritožbo krajana (Bukovžlak 22), da je zaradi previsoke ograje sosedu, onemogočeno varno vključevanje v promet, kljub prometnemu ogledalu, saj so kolesarji zaradi lokacije ograje, slabo vidni. Pritožba je bila posredovana pristojni službi MOC.

Prošnja za ureditev izvoza s ceste

Prejeli smo prošnji krajanov (Bukovžlak 87 in Bukovžlak 11) s prošnjo za ureditev cestnega izvoza. Svet je soglasno sprejel naslednji

SKLEP:

Svet KS Teharje ugotovi prošnjam krajanov (Bukovžlak 87 in Bukovžlak 11).

Težave s sosedom

Prejeli smo pritožbo krajanke, da ima s sosedom težave, ker perjad vdira na njeno zemljišče in vrt. Krajanke je bil posredovan odgovor, da KS ni pristojna za reševanje medsosedskih sporov oz. težav.

Poškodba hidranta

Prejeli smo pritožbo krajana, da je poškodovan hidrant pred stanovanjsko hišo na naslovu Bukovžlak 71. Pristojna služba VO-KA je opravila ogled in ugotovila, da ni poškodovan, temveč, da so gasilci spirali hidrant.

Pritožba - onesnaženje območja Bežigrada in nevarni železniški tiri skozi Bežigrad za kolesarje
Predmetna pritožba krajanke je bila posredovana pristojni službi MOC.

Prošnja za plačilo geodetskih storitev

S strani krajanov smo prejeli prošnjo za plačilo geodetskih storitev. Poslan jim je bil odgovor, da KS kot proračunski uporabnik ne sme financirati geodetskih storitev, ki so v zasebnem interesu.

Problematika na vezni cesti Bukovžlak od 68 do 48

Krajanke je opozorila na več odprtih problematik na predmetnem odseku ceste, in sicer:

- ni urejenega prehoda za pešce,
- ni varnostnih oznak pri avtobusni postaji, kjer vozi šolski avtobus,
- ni urejenega prehoda za pešce v Slancah,
- potreba po namestitvi fizičnih cestnih ovir,
- namestitev prometne signalizacije, ki označuje, da gre za naselje Bukovžlak,
- potreba po celoviti planski prometni ureditvi ogledal za varen dovoz na cesto,
- potreba po namestitvi močnejših luči, saj obstoječa javna razsvetljava ne zagotavlja zadostne vidljivosti,
- pobuda za Celebus.

Pritožba je bila posredovana pristojnim službam MOC.

K 10. točki

Razno

Svet je bil seznanjen, da je bilo izvedeno povpraševanje in opravljen izbor za:

- manjša gradbena dela,
- izdobavo tlakovcev,
- čiščenje pešpoti,
- vzdrževanje zelenih površin,
- zaščitno pregrado in za tablo za namestitev oglasne vitrine in defibrilatorja.

Prav tako je bil svet seznanjen, da:

- je bila sklenjena podjemna pogodba za košnjo okolice sedeža KS,
- da ni znan termin izvedbe spomladanske čistilne akcije.

Svet je predlagal, da se preveri, lastništvo parcele med objekti Teharje 14 in 15 ter Teharje 16 in se lastnika pozove, da parcelo redno čisti in vzdržuje.

Prav tako je svet predlagal, da se pridobijo ponudbe za dobavo defibrilatorja, ki bo nameščen v naselju Bukovžlak.

Ker ni bilo več vprašanj in pripomb, se je predsednik vsem prisotnim zahvalil za sodelovanje in sejo zaključil ob 19.45 uri.

Mexic

Zapisala:
Suzana Bekić
koordinatorka



Sejo je vodil:
Martin Kopitar
predsednik sveta

Kopitar

Celje, 17. marec 2021
Št. zadeve: 031-18/2021