



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za gospodarstvo in
turizem
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650 / F 03 42 65 682
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Datum: 10. 4. 2019
Številka zadeve: 011-14/2018

Z A P I S N I K

o poteku 3. redne seje Odbora za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v ponedeljek, 8. aprila 2019, ob 9. uri v sejni sobi pod dvoranami Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje.

Predsednik odbora **Peter Pišek** (v nadaljevanju: predsednik) je sejo odprl in jo vodil do 10:15 ure, nato je vodenje seje prevzela **Dušanka Safran** (v nadaljevanju: podpredsednica).

Odbor je bil sklepčen. Prisotni so bili: predsednik (do 10:15 ure), Dušanka Safran, Leon Podlinšek, mag. Franjo Dolenc, Aleksandra Grofelnik, Samo Seničar in mag. Jožica Tamše.

Seji so prisostvovali: mag. Barbara Bošnjak, Polonca Ocvirk, Tjaša Podergajs, Dušan Slapnik, Aleksandra Rezar, Natalija Črepinšek, Katja Sentočnik, Teodor Vodovnik, Tanja Močivnik, Zdenko Lesjak, Stevan Polimac, Urška Part, Tina Horvat Alt, Ines Stilin in mag. Alenka Obrul.

RAZŠIRITEV DNEVNEGA REDA

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal ali se strinjajo, da se dnevni red razširi z novo, tretjo točko dnevnega reda in sicer »**Predhodno soglasje k menjavi poslovnih prostorov na Ljubljanski cesti 1a, Celje s poslovnimi prostori na Gregorčičevi ulici 6, Celje**«, ostale točke dnevnega reda pa se smiselno preštevilčijo. Pripomb ni bilo.

PREDLAGANI DNEVNI RED:

1. Sprejem dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 2. redne seje z dne 25. 2. 2019
3. Predhodno soglasje k menjavi poslovnih prostorov na Ljubljanski cesti 1a, Celje s poslovnimi prostori na Gregorčičevi ulici 6, Celje
4. Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2018
 - a. Zaključni račun
 - b. Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018
 - c. Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2018
5. Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o.
6. Letno poročilo javnih zavodov Mestne občine Celje s področja delovanja Oddelka za družbene dejavnosti
 - a. Poročanje javnega zavoda Zdravstveni dom Celje
 - b. Poročanje javnega zavoda Ljudska univerza Celje
7. Posamezni program prodaje finančnega premoženja v lasti Mestne občine Celje - delnic družbe Celjski sejem d.d.
8. Predhodno soglasje k nakupu dela stavbe št. 1383 k.o. 1077 - Glavni trg 12, Celje
9. Razno

K 1. točki
Sprejem dnevnega reda

Uvodoma je **predsednik** predlagal, da bi se seje odbora v prihodnje začenjale ob 8.00 uri. Pripomb ni bilo.

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme dnevni red 3. redne seje v celoti.

K 2. točki
Potrditev zapisnika 2. redne seje z dne 25. 2. 2019

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo v zvezi s potrditvijo zapisnika 2. redne seje z dne 25. 2. 2019. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje potrdi zapisnik 2. redne seje z dne 25. 2. 2019.

K 3. točki
Predhodno soglasje k menjavi poslovnih prostorov na Ljubljanski cesti 1a, Celje s poslovnimi prostori na Gregorčičevi ulici 6, Celje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Predsednika je zanimalo kakšen je znesek celotne kupnine. **Aleksandra Rezar** je pojasnila, da je vrednost poslovnih prostorov na Ljubljanski cesti 1a 371.000 €, na Gregorčičevi 6 pa 350.000 € in ker skupna vrednost pravnega posla presega 500.000 €, je potrebno soglasje mestnega sveta. **Predsednik** je povedal, da gre za zelo gospodarno in ekonomično potezo in da jo v celoti podpira.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Predhodno soglasje k menjavi poslovnih prostorov na Ljubljanski cesti 1a, Celje s poslovnimi prostori na Gregorčičevi ulici 6, Celje« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da poda predhodno soglasje.

K 4. točki
Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2018

a) Zaključni račun

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Natalija Črepinšek**.

Predsednik je povedal, da se vsako leto srečujemo z letnim poročilom zaključnega računa in meni, da je sto odstotna realizacija proračuna skoraj nemogoča. Zanimalo ga je, kakšen je trend zadnjih let, kar mu je pojasnila **Natalija Črepinšek** in sicer, da gre za nekaj odstotkov rasti glede na predhodno leto.

V nadaljevanju je **predsednik** podal svoje videnje glede poročila zaključnega računa in nato pohvalil strokovne službe za dobro pripravljeno poročilo zaključnega računa in za dobro delo v letu 2018. Želja odbora pa je, da bi v prihodnjih letih prišlo do čim višje realizacije proračuna.

Samo Seničar je podal mnenje glede realizacije evropskih sredstev. Zanimalo ga je, kaj je možno na tem področju narediti, da bi bila realizacija višja. **Natalija Črepinšek** je povedala, da pri projektih obstaja odvisnost od večjega števila zunanjih dejavnikov, na katere Mestna občina Celje nima vpliva, da pa mora občina imeti sredstva v proračunu predvidena, saj je to pogoj za prijave na razpise.

Dodatno pojasnilo glede proračuna in realizacije le-tega je podal tudi **predsednik**, ki je pojasnil, da je občina pri pripravi proračuna odvisna tako od evropskih razpisov kot od vladnih projektov in če teh ni, tudi do realizacije proračuna ne more priti.

Mag. Franjo Dolenc je izrazil zadovoljstvo z odzivom Mestne občine Celje v zvezi s pogorelim domom na Korošici, **predsednik** pa je v nadaljevanju še povedal, da se Mestna občina Celje v sklopu humanitarnih zadev vedno odzove v mejah zmožnosti.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2018 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

b) Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Predsednik je izrazil prepričanje, da je bilo glede prodaje premoženja vse v skladu s cenitvami in da so bili vsi nakupi upravičeni in smiselni ter podal apel, da se v bodoče kupujejo ključne lokacije, ki so pomembne za oživitev mestnega jedra. Na vprašanje, kakšna je bila realizacija glede na zastavljen plan, mu je **Aleksandra Rezar** odgovorila, da gre pri prodaji za štirideset odstotno realizacijo, pri nakupu pa indeksi dosegajo skoraj sto odstotkov. **Predsednik** si želi, da strokovne službe tudi v prihodnje gospodarno ravnaajo s prodajo in nakupi premoženja.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

c) Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2018

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Aleksandra Rezar.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2018 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 5. točki

Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o.

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Katja Sentočnik.

Predsednik je povedal, da je družba Celeia zelo dobro organizirana in vodena in da vsako leto izvaja obnovitvena dela doma v Baški. Podpira finančni vložek v družbo.

Samo Seničar je izrazil zadovoljstvo z investiranjem v nova ležišča, saj so po njegovem mnenju že dotrajana ter predlagal, da bi se v sklopu kolesarske dirke na Krku v mesecu aprilu angažiralo dom v Baški, saj bi se lahko v mrtvi sezoni ustvaril presežek.

Predsednik je z odobravanjem sprejel predlog Sama Seničarja, a meni, da je le tega potrebno nasloviti na direktorja družbe Mija Zorka.

Mag. Franjo Dolenc je mnenja, da morajo ostati prioriteta doma v Baški otroci, s čimer se je strinjala tudi **Aleksandra Grofelnik**. Da bo dom v Baški tudi v prihodnje namenjen osnovnemu poslanstvu, torej zdravstveno in socialno ogroženim predšolskim otrokom, je prepričan tudi **predsednik**.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o.« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme v gradivu predlagana sklepa pod zaporednima številka 1 in 2.

K 6. točki

Letno poročilo javnih zavodov Mestne občine Celje s področja delovanja Oddelka za družbene dejavnosti

Zaradi zamude predstavnikov predlagatelja javnega zavoda Zdravstvenega doma Celje se je pod točko a) obravnavalo poročanje javnega zavoda Ljudska univerza Celje in pod točko b) poročanje javnega zavoda Zdravstveni dom Celje.

a) Poročanje javnega zavoda Ljudska univerza Celje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Ines Stilin**.

Predsednik je izrazil prepričanje, da so vse zadeve, ki jih zavod opravlja zelo pomembne in ključne za družbo in da gre za zelo lepo poslanstvo. Zanimalo ga je, kakšno je financiranje zavoda, kar mu je pojasnila **Ines Stilin**. Pohvalil je zavod za minulo delo in podal priporočilo za čimbolj tržno ravnanje tudi v nadaljnjih letih.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje se je seznanil z Letnim poročilom Ljudske univerze Celje za leto 2018 ter Finančnim načrtom in programom dela s kadrovskim načrtom Ljudske univerze Celje za poslovno leto 2019.

b) Poročanje javnega zavoda Zdravstveni dom Celje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **mag. Alenka Obrul**.

Predsednik je izpostavil pomembnost zdravstvenih domov, pohvalil delo Zdravstvenega doma Celje in podal apel, da se z ustreznimi ukrepi poizkuša v čim krajšem času zaposliti nove družinske zdravnike.

Predsednik je zaradi neodločljivih obveznosti sejo ob 10:15 uri zapustil, vodenje le-te pa je prevzela **Dušanka Safran** (v nadaljevanju: podpredsednica).

Aleksandra Grofelnik je izrazila zaskrbljenost nad napovedanimi odhodi družinskih zdravnikov iz Zdravstvenega doma Celje, **podpredsednica** pa meni, da so potrebne sistemske rešitve in da bi morda lahko zadevo reševali tudi z uvedbo štipendij študentom. **Aleksandro Grofelnik** je zanimalo, kako bi lahko Mestna občina Celje pristopila k reševanju problematike. **Mag. Alenka Obrul** je pojasnila, da se zdravnikom nudi možnost najema službenega stanovanja in nekaj dodatnih plačnih razredov.

Mag. Franjo Dolenc je vprašal, če stomatološka ambulanta deluje 24 ur na dan in dobil pojasnilo **mag. Alenke Obrul**, da, ker ne gre za nujno stanje, ambulanta ne deluje 24 ur na dan.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje se je seznanil z Letnim poročilom Zdravstvenega doma Celje za leto 2018 in Programom dela in finančnim načrtom Zdravstvenega doma Celje za leto 2019.

K 7. točki
Posamezni program prodaje finančnega premoženja v lasti Mestne občine Celje - delnic družbe Celjski sejem d.d.

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Natalija Črepinšek.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 4 glasovi »ZA« in 1 glasom »PROTI« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Posamezni program prodaje finančnega premoženja v lasti Mestne občine Celje - delnic družbe Celjski sejem d.d.« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 8. točki
Predhodno soglasje k nakupu dela stavbe št. 1383 k.o. 1077 - Glavni trg 12, Celje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Tina Horvat Alt.

Sama Seničarja je zanimalo, ali se je opustila ideja da bi se naredila selitev Glasbene šole Celje v III. osnovno šolo in III. osnovne šole v Ekonomsko šolo Celje.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Predhodno soglasje k nakupu dela stavbe št. 1383 k.o. 1077 - Glavni trg 12, Celje« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da poda predhodno mnenje.

K 9. točki
Razno

Pod točke razno ni bilo razprave.

Seja odbora je bila končana ob 10:39 uri.

Zapisal:
Anže Seničar
Služba mestnega sveta

Sejo sta vodila:
Peter Pišek l. r.
predsednik odbora

Dušanka Safran l. r.
podpredsednica odbora

Tina Vrečko
vodja Službe mestnega sveta

SEJA JE TONSKO POSNETA