



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za okolje in prostor
ter komunalno
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650 / F 03 42 65 682
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Datum: 10. 4. 2019
Številka zadeve: 011-15/2018

Z A P I S N I K

o poteku 3. redne seje Odbora za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v ponedeljek, 8. aprila 2019, ob 13. uri v sejni sobi pod dvoranami Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje.

Predsednik odbora **Sandi Sever** (v nadaljevanju: predsednik) je sejo odprl in jo v nadaljevanju tudi vodil.

Odbor je bil sklepčen. Prisotni so bili: predsednik, Branko Verdev, Gvido Krušič, Daniel Đumić, Matija Golner, Maja Papič Lindič in Milan Kos.

Seji so prisostvovali: mag. Barbara Bošnjak, Polonca Ocvirk, Tjaša Podergajs, Natalija Črepinšek, Teodor Vodovnik, Urša Part, Dušan Slapnik, Aleksandra Rezar, Tina Horvat Alt, Simon Koražija, Tanja Srdič, Boštjan Golež, Janez Kušar, Ines Stilin in mag. Alenka Obrul

RAZŠIRITEV DNEVNEGA REDA

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali se strinjajo, da se dnevni red razširi z novo šesto točko dnevnega reda in sicer »**Predhodno soglasje k menjavi poslovnih prostorov na Ljubljanski cesti 1a, Celje s poslovnimi prostori na Gregorčičevi ulici 6, Celje**« ostale točke dnevnega reda pa se smiselno preštevilčijo. Pripomb ni bilo.

PREDLAGANI DNEVNI RED:

1. Sprejem dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 2. redne seje z dne 25. 2. 2019
3. Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2018
 - a. Zaključni račun
 - b. Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018
 - c. Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2018
4. Letno poročilo javnih zavodov Mestne občine Celje s področja delovanje Oddelka za družbene dejavnosti
 - a. Poročanje javnega zavoda Zdravstveni dom Celje
 - b. Poročanje javnega zavoda Ljudska univerza Celje
5. Predhodno soglasje k nakupu dela stavbe št. 1383 k.o. 1077 - Glavni trg 12, Celje
6. Predhodno soglasje k menjavi poslovnih prostorov na Ljubljanski cesti 1a, Celje s poslovnimi prostori na Gregorčičevi ulici 6, Celje
7. Potrditev uskladitve poteka mej Mestne občine Celje z mejami parcel iz zemljiškega katastra

8. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu Ljubečna
9. Sklep št. 2/2019 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra
10. Razno

K 1. točki Sprejem dnevnega reda

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red.

Milan Kos je podal predlog, da bi se na Odboru za okolje in prostor ter komunalo morale obravnavati točke, ki se odbora vsebinsko tičejo in kot primer izpostavil točko, ki bo obravnavana na 5. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Celje in sicer »Posamezni program prodaje finančnega premoženja v lasti Mestne občine Celje - delnic družbe Celjski sejmi d.d. Meni, da četrta točka predlaganega dnevnega reda odbora »Letno poročilo javnih zavodov Mestne občine Celje s področja delovanja Oddelka za družbene dejavnosti« ni primerna za obravnavo na odboru.

Predsednik je člane odbora nato pozval, da lahko v prihodnje podajo predloge k pripravi dnevnega reda odbora.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme dnevni red 3. redne seje v celoti.

K 2. točki Potrditev zapisnika 2. redne seje z dne 25. 2. 2019

Predsednik je navzoče člane odbora povprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo v zvezi s potrditvijo zapisnika 2. redne seje z dne 25. 2. 2019. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje potrdi zapisnik 2. redne seje z dne 25. 2. 2019.

K 3. točki Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2018

a) Zaključni račun

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Natalija Črepinšek**.

Milan Kos je izrazil zadovoljstvo z zaključnim računom proračuna Mestne občine Celje za leto 2018 in strokovne službe vprašal, kaj pomeni domače zadolževanje. **Natalija Črepinšek** je pojasnila, da je s strani države oblikovan načrt, kako morajo biti bilance ter računi sestavljeni in da domače zadolževanje pomeni zadolževanje pri domačih bankah in ne v tujini.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2018 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

b) Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

c) Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2018

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2018 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2018 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 4. točki

Letno poročilo javnih zavodov Mestne občine Celje s področja delovanja Oddelka za družbene dejavnosti

a) Poročanje javnega zavoda Zdravstveni dom Celje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **mag. Alenka Obrul**.

Branka Verdeva je zanimalo, ali lahko kot direktorica naredi kaj v smeri reševanja predstavljene problematike. **Mag. Alenka Obrul** je pojasnila, da se lahko zdravnikom ponudi službeno stanovanje in nekaj dodatnih plačnih razredov, vse ostalo pa je v rokah pristojnega ministrstva.

Milan Kos je predlagal, da se glede na predstavljeno kadrovsko pomanjkanje, začne razmišljati tudi o mednarodnih razpisih za zaposlovanje tujcev.

Matijo Golnerja je zanimalo, ali se v sklopu nameravane selitve na Gregorčičevo 6 v Celju, predvideva tudi selitev metadonske ambulante v te prostore. S strani **mag. Alenke Obrul** je dobil pojasnilo, da je predvidena selitev metadonske ambulante v prostore Zdravstvenega doma Celje, ko bodo za to izpolnjeni pogoji.

Predsednika je zanimalo, kako bo izvedena fizična povezava preurejenega objekta na Gregorčičevi 6 v Celju z obstoječim Zdravstvenim domom Celje. **Mag. Alenka Obrul** je pojasnila, da so po dveh letih čakanja le dobili soglasje Zavoda za varstvo kulturne dediščine za izvedbo nadhoda, da pa bo potrebno spremeniti še občinske prostorske načrte.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje se je seznanil z Letnim poročilom Zdravstvenega doma Celje za leto 2018 in Programom dela in finančnim načrtom Zdravstvenega doma Celje za leto 2019.

b) Poročanje javnega zavoda Ljudska univerza Celje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Ines Stilin**.

Branko Verdev je želel izvedeti, ali se je možno v sklopu zavoda udeležiti brezplačnih računalniških tečajev in učenja tujih jezikov tako kot pred časom. V ta namen je **Ines Stilin** predstavila program Temeljne poklicne kompetence, v sklopu katerih je možno izbirati med brezplačnimi vsebinami. Brezplačne vsebine so dostopne tudi upokojujencem na podlagi letne članske izkaznice.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje se je seznanil z Letnim poročilom Ljudske univerze Celje za leto 2018 ter Finančnim načrtom in programom dela s kadrovskim načrtom Ljudske univerze Celje za poslovno leto 2019.

K 5. točki

Predhodno soglasje k nakupu dela stavbe št. 1383 k.o. 1077 - Glavni trg 12, Celje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Tina Horvat Alt**.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Soglasje k nakupu dela stavbe št. 1383 k.o. 1077 Celje - Glavni trg 12, 3000 Celje« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da poda predhodno soglasje.

K 6. točki

Predhodno soglasje k menjavi poslovnih prostorov na Ljubljanski cesti 1a, Celje s poslovnimi prostori na Gregorčičevi ulici 6, Celje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Predsednik je zastavil vprašanje glede ocene vrednosti obeh nepremičnin ter bil s prejetim pojasnilom zadovoljen.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Predhodno soglasje k menjavi poslovnih prostorov na Ljubljanski cesti 1a, Celje s poslovnimi prostori na Gregorčičevi ulici 6, Celje« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da da poda predhodno soglasje.

K 7. točki

Potrditev uskladitve poteka mej Mestne občine Celje z mejami parcel iz zemljiškega katastra

Uvodno besedo k predloženemu gradivu sta podala **Tanja Srdič** in **Boštjan Golež**.

Branka Verdeva je zanimalo, če so lastniki nepremičnin obveščeni o predstavljeni uskladitvi poteka mej in je predlagal, da v kolikor še niso obveščeni, da se jih o tem obvesti. **Tanja Srdič** je pojasnila, da postopek vodi država in da je Mestna občina Celje predstavljene predloge poteka mej posredovala Geodetski upravi Republike Slovenije.

Predsednik je predlagal, da se preveri, ali so lastniki o poteku mej obveščeni in da se informacija poda na seji mestnega sveta.

Pred sprejemom stališč so bili podani vsi odgovori na zastavljena vprašanja in podane pobude. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Potrditev uskladitve poteka mej Mestne občine Celje z mejami parcel iz zemljiškega katastra« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme v gradivu predlagane sklepe.

K 8. točki

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu Ljubečna

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal **Simon Koražija**.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu Ljubečna in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 9. točki

Sklep št. 2/2019 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Sklep št 2/2019 o prenehanju grajenega javnega dobra in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 10. točki
Razno

Pot točko razno ni bili razprave.

Seja odbora je bila končana ob 14.13 uri.

Zapisal:
Anže Seničar
Služba mestnega sveta

Sejo vodil:
Sandi Sever l. r.
predsednik odbora

Tina Vrečko
vodja Službe mestnega sveta

SEJA JE TONSKO POSNETA.