



MESTNA OBČINA CELJE
NADZORNI ODBOR
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Z A P I S N I K

o poteku 7. redne seje Nadzornega odbora Mestne občine Celje, ki je bila v četrtek, 16. novembra 2023, ob 15.00 uri v sejni sobi pod dvoranami Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje

Mag. Sabina Lamut (v nadaljevanju: predsednica) je sejo odprla in jo v nadaljevanju tudi vodila.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje (v nadaljevanju: nadzorni odbor) je bil sklepčen.

Prisotni so bili: Bojana Koren, Andreja Banič Zebec, Robert Ivanuš, Hana Fideršek, Ksenija Senegačnik in Mateja Pilko (od 15:02).

PREDLAGANI DNEVNI RED:

- 1) Sprejem dnevnega reda
- 2) Sprejem zapisnika 6. redne seje z dne 5. 10. 2023
- 3) Poročilo s 7. redne seje Mestnega sveta Mestne občine Celje z dne 15. 11. 2023
- 4) Obravnava dopisa št. 3502-156/2017 z dne 20. 10. 2023
- 5) Poročilo o nadzornem pregledu Odloka o proračunu Mestne občine Celje za leto 2023
- 6) Poročilo o nadzornem pregledu dokapitalizacije družbe v lasti Mestne občine Celje za leto 2022
- 7) Osnutki poročil nadzornih pregledov
 - a. Nadzorni pregled Poročila o realizaciji Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2022
 - b. Nadzorni pregled Poročila o realizaciji Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2022 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2022
 - c. Nadzorni pregled poslovanja javnih zavodov in javnih podjetij v lasti Mestne občine Celje v letu 2022
 - d. Nadzorni pregled javnih naročil za leto 2023
- 8) Pregled programa dela NO MOC za leto 2023
- 9) Razno

K 1. točki Sprejem dnevnega reda

Predsednica je navzoče člane nadzornega odbora vprašala, ali ima kdo izmed članov kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme dnevni red 7. redne seje v celoti.

K 2. točki
Sprejem zapisnika 6. redne seje z dne 5. 10. 2023

Predsednica je navzoče člane odbora pozvala, da podajo morebitne pripombe na zapisnik 6. redne seje z dne 5. 10. 2023. Pripomb ni bilo.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje potrdi zapisnik 6. redne seje Nadzornega odbora Mestne občine Celje z dne 5. 10. 2023.

K 3. točki
Poročilo s 7. redne seje Mestnega sveta Mestne občine Celje z dne 15. 11. 2023

Predsednica in **Bojana Koren** sta podali poročilo s 7. redne seje Mestnega sveta Mestne občine Celje z dne 15. 11. 2023.

Člani nadzornega odbora so se dogovorili, da bodo izmenjaje obiskovali seje Mestnega sveta Mestne občine Celje.

K 4. točki
Obravnava dopisa št. 3502-156/2017 z dne 20. 10. 2023

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **predsednica**. Prisotne je seznani z drugim dopisom g. Krbavca, ki zastopa tri fizične osebe v postopku urejanja odkupa zemljišč v razmerju do Mestne občine Celje.

S prvim dopisom zastopnika in s pojasnili strokovne službe občinske uprave so se člani odbora seznani že na 6. redni seji nadzornega odbora dne 5. 10. 2023. Ostajajo enotnega mnenja, da strokovne službe občinske uprave želijo pristopiti k ureditvi razmerji, a je to oteženo zaradi zahtev zastopnika. Nadzorni odbor poziva obe strani, da najdejo skupno rešitev.

Nadzorni odbor bo obvestil strokovno službo občinske uprave glede obravnave dopisov g. Krbavca in s sprejetimi sklepi.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje se seznani z dopisom št. 3502-156/2017 z dne 20. 10. 2023 in pojasnilom strokovne službe Mestne občine Celje na dopis.

K 5. točki
Poročilo o nadzornem pregledu Odloka o proračunu Mestne občine Celje za leto 2023

Uvodno besedo k predloženemu gradivu sta podali **predsednica** in **Mateja Pilko**.

V nadaljevanju so člani odbora razpravljali o odzivnem poročilu strokovne služne in navodilih za pripravo proračuna, ki jih občinska uprava usklajuje z izhodišči Ministrstva za finance. Veseli jih dejstvo, da bo občinska uprava v prihodnje upoštevala priporočilo nadzornega odbora in nadgradila navodila za pripravo proračuna.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP 1:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme Odzivno poročilo na Osnutek poročila o nadzornem pregledu Odloka o proračunu Mestne občine Celje za leto 2023.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP 2:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme Poročilo o nadzornem pregledu Odloka o proračunu Mestne občine Celje za leto 2023.

K 6. točki

Poročilo o nadzornem pregledu dokapitalizacije družbe v lasti Mestne občine Celje za leto 2022

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Mateja Pilko**. Pojasnila je, da bosta Mestna občina Celje in družba Celeia d.o.o. upoštevali priporočilo glede skupne vrednosti osnovnega kapitala v bilancah in poslovnih dokumentih, ki se ne ujemata in da bo družba stanje uskladila. Prav tako bodo v proračunu jasno opredelili namen postavke povečanja kapitalskih deležev, kot tudi v zaključnem računu poročali o namenski porabi sredstev.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP 1:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme Odzivno poročilo na Osnutek poročila o nadzornem pregledu dokapitalizacije družbe v lasti Mestne občine Celje za leto 2022.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP 2:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme Poročilo o nadzornem pregledu dokapitalizacije družbe v lasti Mestne občine Celje za leto 2022.

K 7. točki

Osnutki poročil nadzornih pregledov

a) Nadzorni pregled Poročila o realizaciji Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2022

Uvodno besedo k predloženemu gradivu sta podala **Andreja Banič Zebec** in **Robert Ivanuš**. Pojasnila sta, da sta se pregleda poročila lotila po sistemu vzorčenja. Tekom pregleda ni bilo zaznanih nepravilnosti, vsi postopki so transparentni in izpeljani v skladu z veljavno zakonodajo. Za konec sta predstavila še priporočila, ki sta jih navedla v Osnutku nadzornega pregleda Poročila o realizaciji Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2022.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme Osnutek poročila o nadzornem pregledu Poročila o realizaciji Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2022.

b) Nadzorni pregled Poročila o realizaciji Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2022 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2022

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Bojana Koren**. Tudi v sklopu predmetnega nadzornega pregleda ni bilo zaznati nepravilnosti. Na podlagi pregledane dokumentacije za pravne posle, ki so bili izbrani na podlagi vzorčenja, nadzornika ugotavljata, da so bili postopki prodaje zemljišč ter poslovnih prostorov, ki so zajeti v Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v letnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2022 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2022, izpeljani transparentno ter upravičeno, saj odražajo potrebo po hitrem odzivu občine napram pobudam, ki prihajajo s strani občanov ter pravnih oseb. Nadzorni odbor opozarja pristojne, da dosledno sledijo predpisanim postopkom in vključujejo spremembe, če je to potrebno, na seje mestnega sveta v ustrezno potrditev.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme Osnutek poročila o nadzornem pregledu Poročila o realizaciji Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2022 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2022.

c) Nadzorni pregled poslovanja javnih zavodov in javnih podjetij v lasti Mestne občine Celje v letu 2022

Uvodno besedo k predloženemu gradivu so podale **Andreja Banič Zebec, Ksenija Senegačnik in Hana Fideršek**.

Hana Fideršek je prisotne člane nadzornega odbora seznani, da je nadzornemu pregledu podvrženih trinajst javnih zavodov in javnih podjetij. Z izjemo družb Nepremičnine Celje d.o.o. in Energetike Celje d.o.o. so nadzorovana javna podjetja in javni zavodi poslovali pozitivno. Omenjeni podjetji bosta negativni rezultat pokrivali s prenesenim čistim dobičkom iz preteklih let. Ugotovljeno je bilo, da so v večini primerov kadrovske in finančne načrti skladni z letnimi poročili. Osnovne šole se srečujejo z vedno večjimi finančnimi obveznostmi, ki jim jih nalaga zakonodaja. Po drugi strani pa se jim ne zagotovi ustreznih virov financiranja.

V nadaljevanju se je konkretnije opredelila do letnega poročila podjetja ZPO Celje d.o.o. in izpostavila nekaj ugotovitev. Pri pregledu in primerjavi izkaza poslovnega izida v poročilu in tistem, ki je oddan na AJPESU so opažene manjše razlike pri prikazanih prihodkih in odhodkih. Določene neskladnosti so tudi pri kazalnikih v letnem poročilu v primerjavi s podatki na AJPESU. Javno podjetje ZPO Celje d.o.o. celotni poslovni izid v letnem poročilu imenuje čisti dobiček družbe, kar ni skladno s standardi. Poleg vsega navedenega je izpostavila, da so se pri povišanju plač znižali stroški pokojninskih zavarovanj, kar ni logično.

Glede I. osnovne šole je izpostavila dejstvo, da v letnem poročilu za leto 2022 in kadrovskem načrtu za leto 2023 ni nikjer omenjene menjave vodstva.

V nadaljevanju je nadzorni odbor razpravljajal o imenovanju ravnateljev in o pristojnostih in odgovornostih svetov zavodov in KVIAZ-a.

Razpravo je nadaljevala **Andreja Banič Zebec**, ki je prvi del predstavitve poročila namenila poslovanju Energetike Celje d.o.o. Prisotne je seznaniła z negativnim poslovnim izidom družbe za leto 2022. V nadaljevanju je analizirala stroške in povedala, da 86% stroškov porabljenega materiala predstavlja nabava kurilnega plina. Stroški storitev so glede na lansko leto 1% višji. Visoki stroški so tudi za omrežnino in vzdrževanje ter poslovne prostore. Najmanj obvladljiva so regulatorna tveganja, torej zakonodajne spremembe na področju energetike. Pri oskrbi s plinom se pojavlja tveganje pri varnosti in zanesljivosti dobav energentov in toplote, naključni izpadi cevovodov in druge opreme, kot posledice poškodb in dotrajanosti. Investicijska in razvojna tveganja so vezana tudi na pridobivanje dolgoročnih virov financiranja. Tržna in prodajna tveganja nastajajo zaradi tveganja odpovedi pogodb o dobavi s strani kupcev. Družba je v poročilu navedla tudi načrte za prihodnost, ki so pozitivno naravnani iz česar lahko sklepamo, da bo bodoči pozitivni rezultat pokrival izgubo preteklih let.

V zaključku je predstavila še poslovanje družbe Nepremičnine Celje d.o.o., ki je v letu 2022 prav tako poslovala negativno. Analiza prihodkov kaže na povišanje prihodkov od najemnin, kar je rezultat sprejetega Zakona o spremembah in dopolnitvah Stanovanjskega zakona, ki je spremenil višino neprofitne najemnine. Analiza odhodkov kaže povišanje stroškov blaga, materiala in storitev. Predstavila je tudi tveganja, ki jih je družba izpostavila v letnem poročilu. Nadzorni odbor se strinja, da je negativno poslovanje družbe obvladljivo.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme Osnutek poročila o nadzornem pregledu poslovanja javnih zavodov in javnih podjetji v lasti Mestne občine Celje za leto 2022.

d) Nadzorni pregled javnih naročil za leto 2023

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Hana Fideršek**. Če je bila priprava gradiva s strani občinske uprave pri drugih nadzornih pregledih korektna, tega pri predmetnem pregledu ni mogoče reči.

V nadaljevanju je predstavila poročilo o nadzornem pregledu štirih javnih naročil. Postopka nabave 40 košev za pasje iztrebke in rekonstrukcija prepusta južno in pod Teharsko cesto območje Zvodno in betonarne Pilih sta bila opravljena skladno z veljavnimi predpisi. Tudi izdelava predloga kulturne strategije Mestne občine Celje 2024-2027 z usmeritvami do 2031 je potekala skladno z zakonodajo. Predlagala je, da bi se v prihodnje pošiljala povabila k oddaji ponudb podjetjem iz celjskega območja, predvsem zato, ker se pregledana javna naročila navezujejo na dolgoročne strategije razvoja v Mestni občini Celje. Nadzorni odbor je predlog podprl. Razpravo je zaključila s predstavitvijo izdelave strategije razvoja turizma v MOC 2024 - 2029, ki je potekala skladno z zakonodajo. V poročilu so navedena priporočila za v naprej.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme Osnutek poročila o nadzornem pregledu javnih naročil za leto 2023.

K 8. točki
Pregled programa dela NO MOC za leto 2023

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **predsednica** in predlagala sprejem Sklepa o nadzornem pregledu Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Celje za leto 2023 (2).

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme Sklep o nadzornem pregledu Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Celje za leto 2023 (2), ter za nadzornici imenuje mag. Sabino Lamut in Matejo Pilko.

K 9. točki
Razno

Mateja Pilko je predlagala, da bi se nadzorni odbor seznanilo z revizijskimi poročili in inšpekcijskimi nadzori. Z navedenim predlogom so se strinjali vsi prisotni in pričakujejo, seznanitev s poročili do zaključka leta 2023, saj so predlog Mateje Pilko že obravnavali na seji NO pod točko razno vendar s strani MOC ni bilo odziva.

Naslednja seja nadzornega odbora bo v četrtek, 7. 12. 2023, ob 15. uri.

Seja se je zaključila ob 16:40 uri.

Zapisal:
Anže Seničar
Služba mestnega sveta

Sejo vodila:
mag. Sabina Lamut
predsednica nadzornega odbora

SEJA JE TONSKO POSNETA.

Datum: 30. 11. 2023
Številka zadeve: 011-3/2023