

Ljubečna, 12.10.2023

Z A P I S N I K o poteku

7. seje članov Sveta KS Ljubečna,
ki je bila 12.oktober.2023 ob 18.00
v prostorih spodnje dvorane KS Ljubečna

Ugotavljanje sklepčnosti seje in otvoritev:

Na seji so prisotnih, 5 članov Sveta, odsotna sta 2 člana Sveta.

Sejo je odprl in vodil namestnik predsednika Dejan Brecl, ki je uvodoma pozdravil vse prisotne

Dnevni red:

1. KADROVSKE ZADEVE

Pregled, dopolnitev in potrditev dnevnega reda

- A1 - Ureditev prezračevanja
- A2 - Pregled predlogov in potrditev inventurnih komisij
- A3 - Najemniki in pogodbe za leto 2024
- A4 - Predlog podaljšanja pogodbe za čiščenje in skrbnika objekta
- A5 - Poročilo Nadzornega odbora za leto 2022

2. KOMUNALNE ZADEVE

- A1 - poročilo Sestanek na MOC 28.9.2023- ZŠAM
- A2 - naročilo izvedbe meritev hrupa
- A3 - priključek za Inpos
- A4 - Meteorne vode »Na gmajni«
- A6 - Jesenska čistilna akcija
- A7 - Športno igrišče

3. RAZNO - predlogi, pobude, vprašanja

- A1 - DU uporaba grba KS
- A2 - uporaba dvoran

KT1- KADROVSKE ZADEVE

Pregled, dopolnitev in potrditev dnevnega reda

Pred začetkom seje je bil, posredovan razčlenjen dnevni red.

SKLEP: Dnevni red je pregledan in soglasno potrjen.

A1 - Ureditev prezračevanja

Prezračevalne naprave so nameščene. Potrebno jih je samo še priklopiti v elektro omarici. Ko bo to urejeno, bo izvajalec izvedel usposabljanje in namestitev na mobilni telefon, da se bo naprave krmililo preko aplikacije na telefonu.

SKLEP: Aplikacija se naj namesti koordinatorki in vzdrževalcu objekta

A2 - Pregled predlogov in potrditev inventurnih komisij

Podan je predlog sestavov inventurnih komisij

SKLEP:

Komisijo za osnovna sredstva in drobni material sestavljajo:

Predsednik: Stanka MIRNIK

Član: Lidija Gornjak
Član: Marjana Vengust

Komisijo za popis finančnih sredstev in porto blagajne pa:

Predsednik: Dejan BRECL
Član: Gorazd Železnik
Član: Golež Martina

A3 - Najemniki in pogodbe za leto 2024

Podano je poročilo najemnikov in sestava pogodb ter dogovorov

SKLEP:

Najemnine ostanejo nespremenjene. Stroški se prilagajajo cenam energentom na trgu.

Naredi se popravek poimenovanja iz Pogodb v Dogovor. Doda se, da v kolikor ne oddajo vloge za uporabo prostorov pravočasno se zaračuna najem dvorane po ceniku. V Dogovor DU se doda v 4. člen 1. alineja za besedilom zaključenim z zaklepajem »kar pomeni, da uporabnik v tem času v prostoru ne sme/ne more izvajati svojih dejavnosti«,

Ko bo dogovor pripravljen se ga posreduje na MOC pravni službi v pregled in potrditev, šele potem DU.

A4 - Predlog podaljšanja pogodbe za čiščenje in skrbnika objekta

Podano je bilo poročilo o delu čistilke za leto 2023 in poročilo izvajanja del skrbnika objekta.

SKLEP: Z delom snažilke oziroma izvedbo del podjetja Clear Raund smo bili povsem zadovoljniji in ker se je na razpis objavljen na oglasni deski KS prijavilo samo to podjetje se z njim podaljša pogodba še za leto 2024. Ker se je na razpis za skrbnika objekta prijavilo samo podjetje Širki doo se z njim sklene pogodba za leto 2024.

A5 - Poročilo Nadzornega odbora za leto 2022

Prejeli smo poročilo Nadzornega odbora poslovanja KS/MČ v letu 2022

SKLEP: iz poročila je razvidno, da sredstva trošimo racionalno in gospodarno, % realizacije pa nam kvarijo predvsem neizvedeni projekti, ki bi naj bili izvedeni v sodelovanju z MOC.

KT3 - KOMUNALNE ZADEVE

A1 - poročilo Sestanek na MOC 27.9.2023- ZŠAM

Na sestanku so bili med drugim sprejeti naslednji pomembni sklepi:

- 1.) Inšpektorat za naravne vire in prostor, je ZŠAM-u, kot lastniku in upravljavcu avtopoligona na Ljubečni v Celju, naložil izvedbo meritev hrupa med izvajanjem treningov dirkanja z avtomobili (t. i. driftnja), ki se po dogovoru s KS Ljubečna, izvaja ob torkih in četrtnih.
- 2.) Sprejet je bil dogovor, da KS Ljubečna naroči meritve hrupa za predvideno tekmovanje v driftnju, dne 21. 10. in 22. 10. 2023. Meritve hrupa se izvajajo v skladu z veljavno zakonodajo.
- 3.) ZŠAM je že posredoval kopije odločbe o tehničnem prevzemu oz. pregledu, uporabnih dovoljenj ter izpisek AJPES o dejavnostih poslovnega subjekta.
- 4.) Po prejetju rezultatov meritev hrupa, bomo na Mestni občini organizirali nov sestanek z vsemi deležniki.

Predstavniki Mestne občine Celje so na sestanku povedali da bo samo mediatorji med KS in ZŠAM oziroma društvoma Racegasmic.

SKLEP: Koordinatorica naj naroči meritve hrupa, kot nam je bilo naloženo v 2. točki. Dokumente iz točke 3. smo sicer prejeli vendar ni to to, kar smo mi želeli izvedeti in sicer, natančen opis dejavnosti, ki se lahko izvajajo na območju poligona. Predeno bo znan termin ponovnega sestanka na MOC, se bomo sestali še s predstavniki KS Škofja vas in KS Trnovlje ter jih povabili k sodelovanju saj ta problematika ni samo problem KS Ljubečna.

A2 - naročilo izvedbe meritev hrupa

Pregledane so bile ponudbe za izvedbo meritev hrupa.

SKLEP: Ker želimo da so izvedene skladno z zakonodajo, smo se odločili za podjetje Si-Eko,

A3 - priključek za Inpos

S strani MOC OOPK smo prejeli prošnjo, da se pogovorimo še z dvema uporabnikoma zemljišč, ki so v lasti SKZ. Koordinatorica je z obema lastnikoma opravila razgovore. Oba ne nasprotujeta izvedbi uvoza izpostavljata pa, da se uredi dostop tudi njima, ker drugače ne moreta več koristiti zemljišč.

SKLEP: Informacija je bila predana MOC OOPK sedaj je na njih, da se dogovorijo z lastniki oz. uporabniki.

A4 - Meteorne vode »Na gmajni«

S predstavniki MOC in krajanji smo se 25.10.2023 sestali na terenu. Ogledali smo si teren in poslušali opis problematike. Dogovorjeno je bilo: Ker ima lastnik objekta namen sanirati dvorišče v začetku pomladi prihodnje leto, bo to storil s pomočjo nasvetov predstavnikov MOC. MOC takoj naroči čiščenje kanalov. V kolikor vse to še vedno ne bo zadostovalo, bo MOC pristopila k izvedbi spremembe naklonov vozišča.

SKLEP: KS bo zadeve spremljala.

A6 - Jesenska čistilna akcija

Glede na odzive v aprilu se je MO Celje odločila, da izvede še jesensko čistilno akcijo. Obvestila so bila že posredovana na vaše elektronske naslove.

SKLEP: V akciji bomo sodelovali in na dan akcije zagotovili dežurstvo za razdeljevanje vreč in rokavic na sedežu KS.

A7 - Športno igrišče

S strani najemnika športnega igrišča smo prejeli poziv inšpekcijske službe za rušitev na črno postavljenih objektov v roku šestih mesecev. Poziv nam je posredoval teden dni pred iztekom pritožbenega roka. Dokumente smo takoj posredovali na MOC pravni službi in prosili za posredovanje Predloga za odlog izvršbe. S strani MOC nismo prejeli odgovora.

SKLEP: Soglasno je bil sprejet sklep, da se počaka.

KT4 - RAZNO

Vprašanja, pobude in predlogi

A1 - DU uporaba grba KS

S strani DU Ljubecna smo prejeli vlogo s prošnjo za uporabo grba KS na njihovi spletni strani. Vloga prebrana - glede na besedilo v vlogi razumemo, da bi želeli uporabiti grb KS, zraven pa pripis DU Ljubecna.

SKLEP: Ne nasprotujemo uporabi grba, vendar pod posebnimi pogoji. Nad grbom napis KS Ljubecna, ob grbu spodaj z vsaj 2 cm odmika pa napis DU Ljubecna

A2 - uporaba dvoran

DU Ljubecna samovoljno uporabljajo dvorane brez predhodnih obvestil KS.

SKLEP: Kot smo že rekli se v dogovor doda, da če ni vloge se zaračuna najem po ceniku. Prav tako se to doda v dogovore za vse ustale uporabnike.

- V mesecu decembru se bo izvedlo Miklavževanje za otroke in Božično-novoletni koncert.

SKLEP: Kot tradicionalno KS izda naročilnico za Keo za darila in naročilnico za pogostitev po koncertu



Seja je bila zaključena ob:20.10

Dejan Brecl

V.D. pred. Sveta KS Ljubecna

Zapisnik sestavila:
Koordinatorica za KS
Metka Krempuš