

Krajevna skupnost  
Ljubečna  
Svet KS Ljubečna

Ljubečna, 28.1.2020

Z A P I S N I K  
o poteku

9. seje članov Sveta KS Ljubečna,  
ki je bila 28.1.2020 ob 17.00 uri  
v prostorih sejne sobe KS Ljubečna, Kocbekova 45, Ljubečna

Ugotavljanje sklepčnosti seje in otvoritev:

*Seja je sklepčna, prisotnih je 7 članic in članov sveta,  
(vpisna lista v prilogi).*

Sejo je odprl in vodil predsednik Jure Naglič

Dnevni red:

1. Pregled, dopolnitev in potrditev dnevnega reda
2. Pregled in potrditev zapisnika 8. seje
3. KADROVSKE ZADEVE
  - A1 - Odkup deleža parcele 1333/1
  - A2 - Plan dela KS v letu 2020 - pregled ponudb
  - A3 - Pooblastilo (finančno poslovanje)
  - A4 - Pregled pogodb morebitne spremembe in dopolnitve
  - A5 - Pregled cenika morebitne spremembe in dopolnitve
4. KOMUNALNE ZADEVE
  - A1- Poročilo predsednika
  - A2 - Zaprtje parkirnega prostora pred stavbo KS
5. RAZNO
  - A1- Vprašanja, pobude in predlogi

**KT1 - Pregled, dopolnitev in potrditev dnevnega reda**

Članom Sveta je bil, kot je bil sprejet sklep 2.seje sveta, pred pričetkom seje, posredovan razčlenjen dnevni red z gradivom.

**SKLEP:** Gradivo je bilo pregledano, dnevni red je pregledan in soglasno potrjen.

**KT2. Pregled in potrditev zapisnika 8. seje**

Pregledan je bil zapisnik 8. seje

**SKLEP:** Zapisnik je pregledan, in soglasno potrjen.

**KT3 - KADROVSKE ZADEVE**

**A1- Odkup deleža parcele 1333/1**

Prijavili smo se na javni razpis za odkup deleža te parcele. Pridobili smo tudi soglasje Župana ter še pravočasno na MOC prijavili plan nakupa nepremičnin. V planu za leto 2020 smo planirali sredstva sodnih postopkov, z g. Zevnikom pa smo se tudi dogovorili, da bo ob polletju z rebalansom dodal konto za nakup nepremičnin.

**SKLEP:** Poročilo soglasno potrjeno.

**A2- Plan dela KS v letu 2020 - pregled ponudb**

V letu 2020 predlagamo enak delovni program kot preteklo leto, za Krajevni praznik bi tokrat namenili nekaj več sredstev za obogatitev programa.

Zaključili bi z obnovo sanitarij, ter obnovo arhiva. Da bi uredili arhiv bo potrebno v objekt pripeljati tudi elektriko, ki je sedaj ni. Pridobili smo predračun. Ker je zadeva z odštevalnimi urami precej zmedena,

bi se v sklopu te ureditve lahko prevezalo nekaj zadev. Npr. lokal bi ostal na eni uri vse drugo bi se vezalo na KS, saj ima lokal večjo porabo, kot vsi drugi prostori skupaj.  
**SKLEP:** Člani sveta so soglasno potrdili program in podan predlog za povečanje sredstev. Prav tako je bil soglasno potrjen predlog obnov ter sprejet sklep, da se lokal preveže na svojo uro vse druga pa na uro KS.

#### **A3 - Pooblastilo (finančno poslovanje)**

Predsednik predlaga, da se koordinatorko pooblasti za podpisovanje dokumentacije, ki je vezana na roke kot so izdani računi, dogovorjene naročilnice...

**SKLEP:** Predlog soglasno potrjen.

#### **A4 - Pregled pogodb morebitne spremembe in dopolnitve**

Posredovan je bil seznam najemnikov in obračunavanj najemnin

**SKLEP:** Z DU se naj v letošnjem letu podpiše še aneks k pogodbi za upravljanje nadstreška. Od NK Šampion se naj pisno zahteva poročilo vlagan v igrišče v preteklem letu. Lokalu se naj glede na izračun obračunava odbitek od 1. septembra do konca junija. Vengusti se zaračunava najemnina enako kot Nagliču. Galiardi se zniža najemnina za 10€ plačuje se od 1.1. do 31.12, stroškov se ne zaračunava posebej, ker se ti kompenzirajo z neuporabo dvorane v juliju in avgustu, poleg znižane najemnine se jim brezplačno ugodi uporaba 1x v letu spodnje dvorane za občni zbor in 1x uporaba velike dvorane za prireditve, drugo naj ostane nespremenjeno.

#### **A5 - Pregled cenika morebitne spremembe in dopolnitve**

Članom je bil posredovan lanski cenik najema dvoran.

**SKLEP:** Člani sveta so se soglasno strinjali, da spremembe niso potrebne, zato so za leto 2020 potrdili cenik brez sprememb.

### **KT4 - KOMUNALNE ZADEVE**

#### **A1 - Poročilo predsednika**

Članom sveta je predsednik podal poročilo o dogajanju na komunalnem področju v preteklem obdobju. Povedal je, da smo na MOC posredovali kup pismov v zvezi s komunalnimi problematikami vendar nanje nismo prejeli še nikakršnih odgovorov. S strni krajanov pa smo prejeli kar nekaj pripomb glede izvajanja zimске službe.

**SKLEP:** Neglede, da smo skoraj povsem izpadli iz občinskega proračuna, bomo trmasto vztrajali pri naših zahtevah in predlogih, zato bomo ponovno posredovali z dopisi na MOC. Prav tako bomo ponovno zaprosili za sestanek.

#### **A2 - Zaprtje parkirnega prostora pred stavbo KS**

Predsednik je podal predlog, da bi del parkirišča pred stavbo KS fizično zaprli za promet. S tem bi pridobili površino namenjeno kakšni zunanji prireditvi in druženju krajanov, nenazadnje pa tudi zaščitili stopnišča pred vhodi v objekt, na katerih nam redno vozila povzročajo škodo.

**SKLEP:** Člani sveta so bili deljenih mnenj, eni za popolno zaprtje, drugi za delno. Vsled tega se zadeva daje v premislek in se bo v njej odločalo na eni od prihodnjih sej.

### **KT6- RAZNO**

#### **A2- Vprašanja, pobude in predlogi**

*Ni bilo razprave*

*Seja Sveta je bila zaključena ob 19.22*

*Pred. Sveta KS Ljubečna  
Jure NAGLIČ*



Zapisnik sestavila:  
Koordinatorica za KS  
Metka Krempuš