



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za gospodarstvo in
turizem

Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650 / F 03 42 65 682
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Z A P I S N I K

o poteku 1. redne seje Odbora za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v petek, 21. novembra 2014, s pričetkom ob 8.30 uri v sejni sobi pod dvorano Narodnega doma v Celju, Trg celjskih knezov 9, Celje, s predlaganim

DNEVNIM REDOM:

1. Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda
2. Izvolitev namestnika oz. namestnice predsednika odbora
3. Sklep o začasnem financiranju Mestne občine Celje v obdobju januar - marec 2015
4. Sklep o ugotovitvi vrednosti točke nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč za leto 2015
5. Oprostitev in delna oprostitev plačila nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč za zavezanca Alpeks d.o.o.
6. Razno

Navzoči člani odbora: Miloš Rovšnik, Peter Pišek, Gregor Gregorin, Roman Gracer, Fric Krajnc, Jožef Bučer in mag. Olga Bezenšek Lalić.

Ostali prisotni: Sandi Sendelbah, Teodor Vodovnik, Tjaša Podergajs in mag. Ingrid Mastnak.

K 1. točki

Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda

Sejo je odprl in vodil **Miloš Rovšnik**, predsednik odbora.

Uvodoma se je **predsednik** najprej vsem prisotnim predstavil, jih pozdravil ter se vsem zahvalil za prisotnost na seji. Pojasnil je, da je bila ta seja na prošnjo predsednika izjemoma v petek. Vprašal je kdaj bi člani odbora želeli, da bi bile seje odbora v prihodnje.

Peter Pišek je povedal, da so bile seje odbora v prejšnjem mandatu v dopoldanskem času, in sicer v tednu pred sejo ter ob soglasju ostalih članov odbora predlagal, da tako ostane tudi v tem mandatu.

Jožef Bučer je prosil, da bi bila gradiva v prihodnje objavljena na spletu malo prej, posebej kadar se to nanaša na zadeve povezane s proračunom, da bi se lahko člani boljše pripravili na seje.

Mag. Olga Bezenšek Lalić je opravičila svojo morebitno predčasno odsotnost, saj je že pred časom imela načrtovane obveznosti na današnji dan v dopoldanskem času.

Predsednik je nato navzoče člane odbora vprašal ali ima kdo kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red.

Člani odbora niso imeli pripomb. Dnevni red je bil soglasno sprejet.

K 2. točki
Izvolitev namestnika oz. namestnice predsednika odbora

Predsednik je v nadaljevanju predstavil naslednjo točko dnevnega reda. Za namestnika predsednika odbora je predlagal člana odbora, **Jožefa Bučerja**. **Jožef Bučer** se je prijazno zahvalil za predlog, a je ob tem prosil, da se za namestnika predsednika imenuje nekoga drugega. Člani odbora so bili soglasni, da je za namestnika predsednika najprimernejši prav on in mu izrazili soglasno podporo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno s šestimi glasovi »ZA« sprejel naslednji

SKLEP:

Za namestnika predsednika Odbora za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje se imenuje Jožefa Bučerja.

K 3. točki
Sklep o začasnem financiranju Mestne občine Celje v obdobju januar - marec 2015

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja **Sandi Sendelbah**.

V razpravi je bilo zastavljenih nekaj vprašanj ter podanih nekaj mnenj, pobud in predlogov:

Peter Pišek je uvodoma dejal, da podpira sprejetje sklepa. Na strokovne službe je podal apel in prosil, glede na to, da sta bila sprejeta strategija razvoja gospodarstva in akcijski načrti, da se dogovorjena sredstva v višini 300.000 EUR, namenjena za razvoj gospodarstva in uresničevanje zastavljenih ciljev, planirajo tudi proračunu MOC za naslednje leto. Zanimalo ga je tudi ali so strokovne službe v svojih načrtih vključile sprejete ukrepe iz strategije in akcijskih načrtov.

Sadni Sendelbah je odgovoril, da je omenjeni znesek vključen pri pripravi novega proračuna, prav tako pa so upoštevani tudi določeni ukrepi. Za vse oddelke ni znal odgovoriti, povedal pa je, da so v sklopu Oddelka za finance in gospodarstvo upoštevani.

Peter Pišek je podal pobudo, da se vsi načrtovani in sprejeti ukrepi vključijo v programe delovanja za vsak posamezni oddelek oz. strokovno službo.

Frica Krajnca je zanimala likvidnost poslovanja MOC in ali je MOC sposobna pravočasno plačevati vse svoje obveznosti.

Sandi Sendelbah je odgovoril, da MOC plačuje vse svoje obveznosti na rok.

Jožefa Bučerja je zanimalo ali se je realizacija proračuna v drugem polletju izboljšala.

Sandi Sendelbah je povedal, da le-ta znaša cca. 46 mio EUR.

Gregorja Gregorina je zanimalo ali je morda že znano, če je Vlada RS sprejela ukrepe s katerimi naj bi se na ravni lokalnih skupnosti sredstva zmanjšala za 70 mio EUR.

Sandi Sendelbah je dejal, da se za naslednje leto to še ne ve točno. Predvideva se zmanjšanje v višini 500.000 EUR ali morda še več.

Predsednik je navzoče seznanil s smernicami za pisanje zapisnikov na sejah odbora v bodoče in povedal, da se bodo v zapisnike navajali splošni povzetki iz razprave, razen v primerih, ko bo kateri od članov izrecno zahteval, da se zapišejo posamezne dobesečne izjave. Ob tem je vprašal ali je možno v prihodnjem proračunskem letu za javna dela nameniti kaj več sredstev.

Sandi Sendelbah je odgovoril, da bo država tovrstna sredstva v prihodnje zmanjšala za polovico ter dodal, da je MOC bila na tem področju zgolj sofinancer do višine razlike.

Gregorja Gregorina je zanimalo je ali je strošek za rušitev Rakuševega mlina v višini 1,7 mio EUR že vključen v začasnem sklepu o financiranju.

Sandi Sendelbah je pojasnil, da ni, saj je planirana le tolikšna višina sredstev, kolikor so znašali prihodki in odhodki v prvih treh mesecih letošnjega leta.

Mag. Ingrid Mastnak je v nadaljevanju razprave podala nekaj aktualnih podrobnih informacij glede dogajanja v zvezi z Rakuševim mlinom.

Predsednik je v zvezi s problematiko Rakuševega mlina povedal, da je potrebno k tej zadevi pristopiti odgovorno in realno oceniti vse možno opcije, da objekti ne bodo ogrožali nikogar in da se čim prej najde takšna rešitev, ki bo v danih okoliščinah najbolj optimalna.

Mag. Ingrid Mastnak je še pojasnila, da je izdana odločba ministrstva za izplačilo odškodnine nesprejemljiva, saj so že doslej nastali precejšnji stroški za MOC, pri čemer MOC ni bilo nikoli v interesu rušenje objekta.

Fric Krajnc je podal pobudo, da strokovne službe prevzamejo vso odgovornost za to, da se omenjena problematika primerno in ustrezno reši v korist MOC.

Gregor Gregorin je izpostavil smiselnost rušitve, saj bi za rušitev bili stroški vsaj 2 mio EUR, ki bi jih po njegovem mnenju lahko izkoristili za obnovo objekta.

Peter Pišek je povedal, da bi o tej zadevi morala odločiti izključno stroka in ne politika.

Jožef Bučer je pohvalil strokovne službe za hitro reakcijo in odziv v zvezi z reševanjem predmetne zadeve.

Roman Gracer je vprašal, koliko znaša odškodnina, ki jo je na MOC naslovil Lidl.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno s sedmimi glasovi »ZA« sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje se je seznanil s Sklepom o začasnem financiranju potreb iz proračuna Mestne občine Celje za prve tri mesece leta 2015, ki ga je sprejel župan Mestne občine Celje.

K 4. točki

Sklep o ugotovitvi vrednosti točke nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč za leto 2015

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja **Sandi Sendelbah**.

Razprave ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno s sedmimi glasovi »ZA« sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Sklep o ugotovitvi vrednosti točke nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč za leto 2015 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 5. točki

Oprostitev in delna oprostitev plačila nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč za zavezanca Alpeks d.o.o.

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja **Sandi Sendelbah**.

V razpravi je bilo zastavljenih nekaj vprašanj in podanih nekaj mnenj:

Peter Pišek je dejal, da podpira predlagani sklep.

Gregor Gregorin je prav tako podprl predlagani sklep. Zanimalo ga je, ali je bila v predmetni zadevi vložena vloga s prošnjo za oprostitev plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča pravilna, popolna in pravočasna.

Sandi Sendelbah je odgovoril, da je bila.

Frica Krajnc je zanimalo, kakšen vpliv na proračun in poslovanje MOC bo imela omenjena oprostitvev.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno s sedmimi glasovi »ZA« sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira sklep o oprostitvi plačila nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč za leto 2015 za stavbna zemljišča v lasti zavezanca Alpeks d.o.o., Kidričeva ulica 5, Celje, v površini 4.266,00 m² in za najete skladiščne prostore na naslovu Mariborska cesta 162 v Celju v površini 1.432,00 m² in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 6. točki

Razno

Peter Pišek je podal predlog za oblikovanje ožje delovne skupine in imenovanje skrbnika ožje delovne skupine strategije in akcijskih načrtov, in sicer: predstavnik Obrtne zbornice, predstavnik Gospodarske zbornice, član Mestnega sveta Mestne občine Celje, član Odbora za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje in župana kot vodjo oziroma skrbnika te skupine.

Jožef Bučer in **Fric Krajnc** sta predlagala, da se župana ne imenuje kot operativnega skrbnika zadeve, temveč se za operativnega člana skupine predlaga nekoga iz občinske uprave.

Gregor Gregorin je povedal, da je predlagana zadeva zastavljena zelo široko. Pozval je k postavitvi realnih ciljev ter dejal, da je pomembno, da skrbnik skupine poroča odboru o dejavnostih na vsaki seji odbora.

Predsednik je ob koncu razprave še dejal, da mesto Celje ima kvaliteten kader za realizacijo vseh zastavljenih ambicij in ciljev in ga je potrebno zadržati ter prepričati in privabiti investitorje v Celje.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno s sedmimi glasovi »ZA« sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga ustanovitev operativne delovne skupine za nadzor aktivnosti izvajanja strategije razvoja gospodarstva Mestne občine Celje za obdobje 2014-2020. Za člane skupine se predlagajo po en predstavnik: Obrtne zbornice, Gospodarske zbornice, član Mestnega sveta Mestne občine Celje, član Odbora za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje. Za vodjo

skupine se kot skrbnika predlaga župana Mestne občine Celje oziroma po dogovoru od župana pooblaščen osebo.

Seja je bila končana ob 9.35 uri.

SEJA JE TONSKO POSNETA.

Zapisal:
Stevan Polimac l.r.
svetovalec

Sejo vodil:
Miloš Rovšnik l.r.
predsednik

Številka zadeve: 011-12/2014-2
Datum: 21. november 2014