

Celje, 15. december 2010

Z A P I S N I K

o poteku 1. seje Odbora za finance in premoženjska vprašanja,
ki je bila v sredo, 15. decembra 2010 ob 8. uri v sejni sobi pod dvoranami
Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje.

K 1. točki

Ugotovitev sklepčnosti

Odbor je bil sklepčen, seji so prisostvovali: Stane Rozman - predsednik, Emil Kolenc, Zdenko Podlesnik, Emil Sredenšek, Nataša Lešnik, mag. Marjan Ferjanc in Brane Nezman.

Na seji so prisostvovali tudi:

- *Teodor Vodovnik, Oddelek za finance in gospodarstvo Mestne občine Celje*
- *Polona Rifelj, Oddelek za splošne zadeve Mestne občine Celje*
- *Vlado Gobec, Oddelek za družbene dejavnosti Mestne občine Celje*
- *Roman Kramer, Oddelek za okolje in prostor ter komunalo Mestne občine Celje.*

Sejo je vodil predsednik odbora **Stane Rozman**.

K 2. točki

Sprejem dnevnega reda

Odbor je soglasno sprejel naslednji

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti
2. Sprejem dnevnega reda
3. Imenovanje namestnika predsednika Odbora za finance in premoženjska vprašanja
4. Obvestilo o začasnem financiranju potreb iz proračuna Mestne občine Celje v letu 2011
5. Predlog sklepa o uporabi proračunske rezerve Mestne občine Celje
6. Oprostitev plačila uporabnine za uporabo občinskih športnih objektov za programe športnih društev kot nadomestilo za promocijo mesta Celja oziroma Mestne občine Celje
7. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju Mestne občine Celje – HITRI POSTOPEK
8. Sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi k. o. Brezova, k. o. Medlog in k. o. Ostrožno
9. Dopolnitev letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2010
10. Pobude in predlogi

K 3. točki

Imenovanje namestnika predsednika Odbora za finance in premoženjska vprašanja

Stane Rozman je za namestnika predsednika predlagal **Braneta Nezmana**; **Zdenko Podlesnik** pa je podal predlog, da bi funkcijo namestnika predsednika odbora opravljal **Emil Kolenc**.

Glede na to, da se je **Emil Kolenc** funkciji namestnika predsednika odbora odpovedal, je odbor soglasno sprejel naslednji

S K L E P :

Odbor za finance in premoženjska vprašanja imenuje za namestnika predsednika BRANETA NEZMANA.

K 4. točki

Obvestilo o začasnem financiranju potreb iz proračuna Mestne občine Celje v letu 2011

Sklep o začasnem financiranju je uvodoma dodatno predstavil ter na vprašanja iz razprave (Nataša Lešnik, mag. Marjan Ferjanc) odgovarjal **Teodor Vodovnik**; opozoril in opravičil se je tudi za napako v 3. členu sklepa, kjer je pri tabeli »*Bilanca prihodkov in odhodkov*« *potrebno popraviti navedbo v drugem stolpiču, tako da se pravilno glasi »Proračun januar-marec 2010«.*

Člani odbora k predlaganemu sklepu, ki ga je sprejel župan, ni imel vsebinskih pripomb ter je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za finance in premoženjska vprašanja se je seznanil z vsebino Sklepa o začasnem financiranju Mestne občine Celje v obdobju januar-marec 2011.

K 5. točki

Predlog sklepa o uporabi proračunske rezerve Mestne občine Celje

Predlog zadevnega sklepa je uvodoma dodatno predstavila **Polona Rifelj**, pri čemer je posebej poudarila, da so bili stroški goriva (tudi za Gasilsko zvezo Celje) pokriti iz sredstev Poklicne gasilske enote.

V zvezi s poškodovano opremo (vozilo) se je razvila razprava o primernosti ustreznega zavarovanja le-te, vendar je prevladalo mnenje, da stare opreme (gasilsko vozilo je staro npr. že 30 let) ni smotno zavarovati, saj je zavarovalna premija za tako staro opremo nesorazmerno visoka.

Člani odbora so bili večinskega mnenja, da je prostovoljnim gasilcem, ki delujejo v okviru Gasilske zveze Celje, potrebno nadomestiti realno škodo, ki je nastala na njihovi opremi pri intervencijah v času poplave od 17. do 19. septembra 2010 in je soglasno sprejel naslednje

stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja podpira predlog sklepa o uporabi proračunske rezerve Mestne občine Celje za plačilo stroškov poškodovane in uničene opreme prostovoljnih gasilskih društev Gasilske zveze Celje.

K 6. točki

Oprostitev plačila uporabnine za uporabo občinskih športnih objektov za programe športnih društev kot nadomestilo za promocijo mesta Celja oziroma Mestne občine Celje

Lado Gobec je podrobno predstavil vsebino predloga za oprostitev plačila uporabnine za uporabo občinskih športnih objektov za programe športnih društev kot nadomestilo za promocijo mesta Celja oziroma Mestne občine Celje, ki je bil članom odbora posredovan v razpravo neposredno pred samo sejo.

Poudarki iz razprave:

▪ **Zdenko Podlesnik** je menil:

- da je kriterij iz 1. sklepa, ki opredeljuje, da je športno društvo, katerih članske ekipa je bila v zadnjih 10 letih najmanj enkrat udeleženec evropske lige prvakov, neprimeren oz. premalo motivacijski, skratka nepotreben;
- med športnimi ekipami, ki bi po njegovi oceni bile zaslužne za delno oprostitev plačila uporabnine javnih športnih objektov, pogreša ženski košarkaški klub Merkur;
- gradivo je treba dopolniti s podatki o prihodkih upravljavca, ki izhajajo iz zasedenosti dvorane Zlatorog, ter o številu ur, ki jih posamezna športna društva porabijo za vadbo; vtis namreč je, da dvorano uporablja pretežno Rokometni klub Pivovarna Laško;
- gradivo naj bo opremljeno tudi z numeričnimi pokazatelji, koliko bo predvidoma znašala razlika med delnim plačilom uporabnine (kadar gre za delno oprostitev), ki jo je skladno z odlokom o koncesiji za opravljanje gospodarske javne službe gospodarjenja z javnimi objekti, dolžna subvencionirati Mestna občina Celje;
- pri plavalnih društvih pa bi bilo nujno doseči spravo med samimi društvi oz. plavalnimi klubi ter zagotoviti primerno število le-teh, s čemer bi prispevali k bolj optimalni izrabi plavalnih prog ter posledično tudi k pocenitvi uporabnine bazena Golovec;
- ZPO naj razmisli o večjem obsegu trženja rabe športne dvorane v komercialne namene.

▪ **Emil Kolenc** se je v prvi vrsti zavzemal:

- da vsa športna društva, ki dosegajo vrhunske rezultate, obravnavamo enakovredno;
- da se poda aproksimativni izračun, koliko bodo znašala sredstva za subvencioniranje razlike med višino uporabnine ter kolikšni bodo obratovalni stroški, ki se bodo v proračunu planirali na kontu Oddelka za okolje in prostor ter komunalno Mestne občine Celje.

Predstavniki predlagatelja **Lado Gobec** je odgovoril na vprašanja iz razprave, pri čemer je bilo poudarjeno, da se bo pretežni del odgovorov na postavljena vprašanja reševal po sprejetju Odloka o koncesiji za opravljanje gospodarske javne službe gospodarjenja z javnimi objekti, ki je prav tako predložen na decembrsko sejo mestnega sveta in na osnovi katerega bo pripravljena koncesijska pogodba. V odloku je namreč bolj jasno kot do sedaj opredeljeno, kako in na osnovi česa naj se oblikuje stroškovna cena, ki jo bo potrjeval mestni svet. Šele na tej osnovi bo lahko ZPO definiral višino plačil društev. Se

pa predvideva, da bo subvencija, ki naj bi se črpala iz sredstev parkirnin, nižja od dosedanje in se ocenjuje na ca. 105.000 € letno.

Kar se tiče ženskega košarkaškega kluba Merkur, ima le-ta treninge v dvorani Gimnazije Center, kateri je Mestna občina Celje že prispevala relativno visoka sredstva, z namenom, da se v njej odvijajo tudi dejavnosti različnih športnih društev; se pa tudi v novi telovadnici I. osnovne šole, ki bo projektirana v večjih dimenzijah, predvidevajo možnosti treninga ženskih kolektivnih športov.

- **Brane Nezman** je dal v premislek možnost, da bi se o predlogu razpravljalo šele na osnovi sprejetega proračuna za leto 2011; predlog je podprl **Emil Kolenc**, vendar pobuda ni bila deležna podpore, ker ZPO želi še letos izstaviti račune in doseči poravnavo, tako da bo lahko zaključil poslovno leto.
- **Mag. Marjan Ferjanc** je predlagal, da bi ZPO definiral komercialne in nekomercialne termine rabe športne dvorane Zlatorog.

Pripombe in predlogi iz razprave so bili strnjeni v naslednje povzetke:

- strokovna služba naj gradivo do seje mesnega sveta dopolni z oceno višine subvencije Mestne občine Celje ter s podatkom o številu ur posameznih društev oz. klubov za izvajanje rednega programa vadbe in tekmovanj;
- kriterij, ki ga opredeljuje 1. predlagani sklep, naj se veže na obdobje mandata mestnega sveta, zato naj se obdobje 10 let spremeni na obdobje 4 let;
- 3. sklep naj se dopolni tako, da se oprostitve plačila uporabnine nanašajo tudi na izvedbo tekem evropskega in svetovnega prvenstva, pri čemer se odbor za finance pridružuje stališču odbora za družbene dejavnost.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za finance in premoženjska vprašanja podpira predlagane sklepe v zvezi z oprostitvijo plačila uporabnine za uporabo občinskih športnih objektov za programe športnih društev kot nadomestilo za promocijo mesta Celja oziroma Mestne občine Celje ter predlaga mestnemu svetu, da jih sprejme, upoštevajoč priporočila iz razprave in sicer:

- *strokovna služba naj do seje mestnega sveta gradivo dopolni z oceno subvencije Mestne občine Celje ter s podatkom o številu ur posameznih društev oz. klubov za izvajanje rednega programa vadbe in tekmovanj;*
- *kriterij, ki ga opredeljuje 1. predlagani sklep, naj se veže na obdobje mandata mestnega sveta, zato naj se obdobje 10 let spremeni na obdobje 4 let;*
- *3. sklep naj se dopolni tako, da se oprostitve plačila uporabnine nanašajo tudi na izvedbo tekem evropskega in svetovnega prvenstva.*

K 7. točki

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju Mestne občine Celje – HITRI POSTOPEK

Uvodno besedo k zadevnemu odloku je podal **Roman Kramer**.

Poudarki iz razprave:

- **Stane Rozman** je glede na predlog novega četrtega odstavka, s katerim bi bil za uporabo sredstev iz drugega in tretjega odstavka 19. člena pooblaščen Odbor za gospodarstvo, opozoril, da odbor odločitev ne bo smel sprejemati na korespondenčni način;
- v tej zvezi je **Zdenko Podlesnik** izrazil mnenje, da bi bilo bolj smiselno, če bi zgoraj navedeno pooblastilo podali odboru za finance;
- **Brane Nezman** pa se je zavzemal, da se gradivo dopolni s klasifikacijo oz. podatek o njeni dostopnosti;
- **Emil Kolenc** se je zavzemal, da bi o uporabi sredstev iz drugega in tretjega odstavka 19. člena tudi v prihodnje odločal izključno mestni svet; člani odbora so predlog podprli.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za finance in premoženjska vprašanja podpira predlog za sprejetje Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju Mestne občine Celje in njegovo obravnavo po hitrem postopku.

Odbor mestnem svetu predlaga, da se v 2. členu spremenjenega odloka črta prvi odstavek, s katerim se predvideva nov četrti odstavek 19. člena, Oddelek za okolje in prostor ter komunalo pa naj gradivu priloži klasifikacijo oz. podatek o njeni dostopnosti.

K 8. točki

Sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi k. o. Brezova, k. o. Medlog in k. o. Ostrožno

Uvodno besedo k predlaganemu sklepu o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi je podal **Roman Kramer**.

Člani odbora k predlogu sklepa niso imeli bistvenih vsebinskih pripomb, **Emil Kolenc** pa je strokovni ponovno predlagal, da v prihodnje pripravlja bolj pregledne in jasneje označene grafične priloge.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za finance in premoženjska vprašanja nima pripomb k Sklepu o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k. o. Brezova, k. o. Medlog in k. o. Ostrožno in predlaga mestnemu svetu, da ga sprejme.

Strokovni službi odbor predlaga, da v prihodnje pripravlja bolj pregledne in jasneje označene grafične priloge.

K 9. točki

Dopolnitev letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2010

Uvodno besedo k predlagani dopolnitvi letnega načrta je podal **Roman Kramer**.

V razpravi je bilo opozorjeno na nizke orientacijske vrednosti nekaterih parcel (v tabeli pod 1 in 7) ter nepremičnine na Prešernovi 19 (v tabeli pod 3).

Predstavniki predlagatelja **Roman Kramer** je pojasnil, da gre je gre v prvem primeru za zemljišča, ki so v naravi travnik, v obeh primerih pa je potrebno opraviti še uradno cenitev.

Brane Nezman je strokovni službi predlagal, da tovrstne predloge v bodoče opremi tudi z ortofoto posnetki.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za finance in premoženjska vprašanja nima pripomb k predlagani dopolnitvi letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2010 ter predlaga mestnemu svetu, da ga potrdi.

Odbor predlaga strokovni službi, da predloge v bodoče opremi z ortofoto posnetki.

K 10. točki
Pobude in predlogi

- Člani odbora so bili večinskega mnenja, da se tudi v prihodnje seje odbora sklicujejo v sredah ob 8. uri. Glede na predviden sklic januarske seje mestnega sveta 25. 1. 2011, bo naslednja seja odbora za finance v sredo, 19. januarja 2011.
- **Emil Kolenc** je opozoril, da čas sklica zanj ni primeren, saj ima težave z jutranjim parkiranjem osebnega vozila in bo zaradi tega verjetno zamujal na seje.

Seja odbora je bila končana ob 10.15 uri.

Predsednik

Odbora za finance in premoženjska vprašanja

Stane Rozman, l. r.

Zapisala:

Cvetka Debeljak, l. r.

