

Celje, 17. september 2013

Z A P I S N I K

o poteku 20. seje Odbora za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v torek, 17. septembra 2013, s pričetkom ob 9. uri v sejni sobi pod dvorano Narodnega doma v Celju, Trg celjskih knezov 9, Celje, s predlaganim

D N E V N I M R E D O M:

1. Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 19. seje z dne 11. 6. 2013
3. Poročilo o izvrševanju proračuna Mestne občine Celje za I. polletje 2013
4. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu MOC za leto 2013 (2) - HITRI POSTOPEK
5. Sklep o določitvi dodatno potrebne subvencije cene storitve uporabe nogometnih stadionov in zimskega bazena
6. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Bežigrad - Bukovžlak in Vrhe - PRVA OBRAVNAVA
7. Pobude in predlogi

Navzoči člani odbora: Janko Požežnik, Urška Drugovič, Branko Verdev, Daniel Đumić, Franci Kač in Jožef Zimšek.

Opravičeno odsoten: Milan Kos.

Ostali prisotni: Sandi Sendelbah, mag. Ingrid Mastnak, mag. Barbara Bošnjak, Stane Jerebic, Tjaša Podergajs, Polona Ocvirk, Peter Medved in Ivan Pfeifer.

K 1. točki

Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda

Predsednik odbora Janko Požežnik je sejo odprl in jo v nadaljevanju tudi vodil. Najprej je pozdravil vse prisotne člane odbora ter izrekel dobrodošlico tudi ostalim prisotnim predstavnikom občinske uprave.

Seja je bila sklepčna. Prisotnih je bilo 6 članov Odbora za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje.

Janko Požežnik je navzoče člane odbora vprašal ali se strinjajo s predlaganim dnevnim redom. Člani odbora so se strinjali s predlaganim dnevnim redom ter ga soglasno sprejeli.

K 2. točki

Potrditev zapisnika 19. seje z dne 11. 6. 2013

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo v zvezi s potrditvijo zapisnika 19. seje odbora z dne 11. 6. 2013.

Pripomb na zapisnik o poteku predhodne seje odbora ni bilo. Člani odbora so soglasno sprejeli naslednji

S K L E P :

Potrdi se zapisnik 19. seje Odbora za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje z dne 11. 6. 2013.

K 3. točki

Poročilo o izvrševanju proračuna Mestne občine Celje za I. polletje 2013

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja Sandi Sendelbah.

V razpravi je bilo podanih nekaj mnenj, pripomb, vprašanj, pojasnil in pomislekov:

Urška Drugovič je uvodoma izpostavila nizko realizacijo v zvezi z razpolaganjem z občinskim premoženjem. Zanimalo jo je, zakaj je pri postavkah, katere so vezane na evropska sredstva (gozdovi za mesta, Rubike, Leader), realizacija nič in ali se ve, ali je bila MOC na razpisih uspešna. Prav tako jo je zanimala postavka drugi programi v kulturi ter odkup umetniških del Zavoda Celeia. V nadaljevanju jo je zanimalo tudi, zakaj je tako nizka realizacija pri postavki vezani na elementar. Predstavnici strokovne službe Oddelka za okolje in prostor ter komunalno je zastavila vprašanje, zakaj je pri projektu »Pustolovski park« realizacija nič ter zakaj so nizke realizacije pri postavkah varovanje okolja (glede na dvig postavke v 1. rebalansu) in tekoče vzdrževanje zelenic. Prosila je za pojasnilo, ali se že ve, kakšna bo sanacija onesnaženega zemljišča Stare Cinkarne. Ob koncu svoje razprave je vprašala predstavnika strokovne službe, v kateri fazi je rušenje objekta na naslovu Mariborska cesta 39 ter kaj se dogaja z galerijo Račka.

Franci Kač je dejal, da iz izkušenj ve, da je realizacija v prvem polletju nizka, zato ga je zanimalo ali so se indexi, kateri se nanašajo na poslovanje Oddelka za okolje in prostor ter komunalno v tem času že povišali.

Jožefa Zimška je zanimalo kako bo potekala sanacija stare Cinkarne in ali je zadolženost MOC res tako visoka kakor je bilo zapisano v medijih.

Branko Verdev je znova izpostavil problematiko sanacije dveh cest, in sicer lokalna cesta skozi Trnovlje in lokalna cesta Zadobrova-Škofja vas. Zanimalo ga je kdaj se bodo začela fizična dela na obeh cestah. Ob tem je povedal, da je že skrajni čas, da se omenjeni cesti končno že uredita, saj sta v zelo slabem stanju.

Sandi Sendelbah je podal podrobnejšo obrazložitev glede nizke stopnje realizacije v zvezi z razpolaganjem s stvarnim premoženjem. Prav tako je odgovoril na vprašanja v zvezi z galerijo Račka ter problematiko preselitve stanovalcev in rušenja objekta na naslovu Mariborska cesta 39. Ob koncu razprave je vnovič pojasnil, da je zadolženost MOC v skladu

z veljavno zakonodajo in da ne moremo govoriti o prezadolženosti ter podal obrazložitev v zvezi s postavkami, kjer so vključena tudi evropska sredstva.

Mag. Ingrid Mastnak je podala odgovore v zvezi z realizacijo postavk vezane na elementar, projekt »Pustolovski park«, tekočega vzdrževanja zelenic, sanacije stare Cinkarne in sanacije Trnoveljske ceste ter ceste Škofja vas-Zadobrova.

Jožef Zimšek je izrazil pomislek glede strokovnosti in pomanjkanja izkušenj izvajalca, ki bo izbran za izvedbo sanacije tal na območju stare Cinkarne.

Francija Kača je zanimalo kdaj se bo rušil dotrajan objekt na pokopališču in kako bo MOC pristopila k reševanju zmanjševanja dolga.

Polona Ocvirk in **mag. Barbara Bošnjak** sta podali obrazložitev na vprašanje v zvezi z drugimi programi v kulturi ter odkupom umetniških del.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje se je seznanil s Poročilom o izvrševanju proračuna Mestne občine Celje za I. polletje leta 2013.

K 4. točki

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu MOC za leto 2013 (2) - HITRI POSTOPEK

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja **Sandi Sendelbah**.

V razpravi je bilo podanih nekaj vprašanj, pojasnil in pobud:

Urško Drugovič je zanimalo, zakaj se je zmanjšala višina sredstev regresirane oskrbe v domovih. Zanimalo jo je tudi, kaj je z rekonstrukcijo Celjskega doma ter kje so prikazani stroški za projekt »Eurobasket 2013« in »Navijaško cono«. Zanimalo jo je, zakaj na Oddelku za okolje in prostor ter komunalno ni sprememb v rebalasu proračuna, če pa je bilo v poročilu o izvrševanju proračuna 1-6 povedano, da se kar nekaj projektov v letu 2013 ne bo realiziralo, saj smo že sredi septembra, pa še ni sklenjenih pogodb z izvajalci (sanacija Stare Cinkarne, cesta Lopata - Medlog s priključki, rušitev Mariborska 39, Trnoveljska cesta, pustolovski park...). Ob koncu razprave je podala pobudo za vključitev nove postavke v proračunu, in sicer za izdelavo projektne dokumentacije za posodobitev mostov na Teharski cesti in na Polulah v višini 18.000 EUR.

Mag. Ingrid Mastnak je pojasnila, da je ne glede na realizacijo posameznih postavk, potrebno imeti v proračunu zagotovljena sredstva, saj je težko predvideti začetek posameznega projekta.

Polona Ocvirk je podala obrazložitev v zvezi z zmanjšanjem sredstev za regresiranje v domovih. Pojasnila je, da so se sredstva znižala zaradi spremenjene metodologije izračuna ter zmanjšanja števila vlog.

Jožefa Zimška je zanimalo ali strokovne službe MOC spremljajo v praksi realizacijo sprejetih sklepov na sejah odbora.

Mag. Ingrid Mastnak je dejala, da strokovne službe spremljajo realizacijo sklepov pri posameznih projektih, sodelujejo ter po potrebi podajajo ustrezne pripombe, mnenja in smernice. Poudarila je, da strokovne službe MOC nimajo pravice posegati v pristojnosti drugih organov in ustanov RS.

Sandi Sendelbah je odgovoril na vprašanje v zvezi s prenovo Celjskega doma.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s petimi glasovi »za« sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Mestne občine Celje za leto 2013 (2) in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme po hitrem postopku.

K 5. točki

Sklep o določitvi dodatno potrebne subvencije cene storitve uporabe nogometnih stadionov in zimskega bazena

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala predstavnica predlagatelja mag. Ingrid Mastnak.

V razpravi je bilo podanih nekaj vprašanj, predlogov in pojasnil:

Jožefa Zimška je zanimalo zakaj celjski bazen ni odprt dalj časa za rekreacijo.

Ivan Pfeifer je podal daljšo in obširnejšo obrazložitev v zvezi z načinom obratovanja in uporabe notranjega in zunanega bazena za potrebe klubov in rekreativcev ter razložil problematiko v zvezi s tem.

Jožef Zimšek je podal predlog, da se upravljavec celjskih bazenov uskladi in dogovori s tistimi predstavniki interesnih skupin, ki že dalj časa izražajo nezadovoljstvo nad načinom obratovanja in uporabo bazenov.

Branka Verdeva je zanimal obratovalni čas letnega kopališča.

Urška Drugovič je izrazila začudenje, zakaj se subvencija za tekoče leto povečuje septembra za tekoče leto. Kolikor ji je poznano, se koncesionarju po koncesijski pogodbi glede na potrjen letni plan plačuje akontacija subvencije za vse objekte po pogodbi in šele po potrjenem zaključnem računu se opravi poračun subvencije za nazaj. Prav tako ji ni jasno, zakaj se izvemata dva objekta, če jih je v koncesijski pogodbi več. Lahko, da bo poslovanje ostalih objektov boljše od pričakovanega in se bi manjkajoča sredstva lahko pokrila z viški drugih objektov. Kako to, da se je šele sredi leta ugotovilo, da bi bilo potrebno za stadione plačati licenčnino? Zastavila je vprašanje, zakaj bi licenčnino sploh morala plačati MOC, ter zakaj potrebujejo licenco vsi trije stadioni. Zakaj je potrebno plačati licenco za leto 2013, ker v 2013 ne bo nobene mednarodne tekme? Glede na stanje

v celjskem nogometu je menila, da je dovolj, če ima Celje en nogometni štadion z licenco za mednarodne tekme.

Mag. Ingrid Mastnak je pojasnila, da gre zgolj za pravno-formalni postopek v zvezi z realizacijo sklepa.

Ivan Pfeifer je obrazložil, da se subvencija povečuje iz več razlogov, eden od glavnih pa je zagotavljanje strogih pogojev FIFA oz. UEFA ter FIBA.

Danijela Đumića je zanimalo, zakaj se neizrabljenih poslovnih prostorov na Skalni kleti ne ponudi v uporabo NK Simer Šampionu.

Ivan Pfeifer je povedal, da je upravljavec v zvezi s tem že v pogovorih z NK Simer Šampionom.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s petimi glasovi »za« in enim »proti« sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Sklep o določitvi dodatno potrebne subvencije cene storitve uporabe nogometnih stadionov in zimskega bazena ter predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 6. točki

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Bežigrad - Bukovžlak in Vrhe - PRVA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja **Peter Medved**.

V razpravi je bilo podano pojasnilo in pohvala:

Franci Kač je predstavil projektno investicijo in dogajanje na tem območju ter povedal, da so občani KS Teharje podali soglasje za njeno izvedbo.

Urško Drugovič je zanimalo ali gre pri konkretni investiciji za stanovanjski ali za poslovni objekt.

Peter Medved je povedal, da gre bolj za poslovni kot stanovanjski objekt.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Bežigrad - Bukovžlak in Vrhe ter predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme v prvi obravnavi.

K 7. točki

Pobude in predlogi

Urška Drugovič je podala pobudo, da bi nove betonske klopi imele tudi naslonjala. Izrazila je pomislek, da betonska korita niso najboljša rešitev za pozelenitev. Ob koncu razprave pa je opozorila, da je potrebno dosledno paziti, da se bo humusiranje zelenice izvajalo v debelini deset centimetrov ter da bo izbrana primerna vrsta trave.

Podala je tudi pobudo, da strokovne službe preverijo, ali bo drevored platan ob protipoplavnem nasipu od objekta na Špici do enudacije jeseni dopolnjen z manjkajočimi platanami v okviru zasaditve projekta protipoplavnih ukrepov, v nasprotnem primeru predlaga, da zasaditev opravi MOC.

Drugih pobud in predlogov ni bilo.

Seja je bila končana ob 10.25 uri.

Zapisal:
Stevan Polimac l. r.
svetovalec



Sejo vodil:
Janko Požežnik l. r.
predsednik

Priloga:

- vprašanje Branka Verdeva v zvezi s pričetkom del na cesti skozi Trnovlje in cesti Zadobrova-Škofja vas;
- pobuda Urške Drugovič za umestitev nove postavke v proračun MOC - idejni projekt za izgradnjo oz. sanacijo mostov na Teharski cesti in na Polulah;
- pobude koordinatorki protipoplavnih ukrepov pri MOC: postavitve betonskih klopi z naslonjali, pomislek glede postavitve betonskih korit za rože in humusiranje zelenih površin.

Številka zadeve: 011-4/2011-28

SEJA JE TONSKO POSNETA.