



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za okolje in
prostor ter komunalno
gospodarstvo
Trg celjskih knezov 9, 3000
Celje
T 03 42 65 650 / F 03 42
65 682
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo

Celje, 22. november 2013

Z A P I S N I K

o poteku 21. seje Odbora za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v petek, 22. novembra 2013, s pričetkom ob 9. uri v sejni sobi pod dvorano Narodnega doma v Celju, Trg celjskih knezov 9, Celje, s predlaganim

D N E V N I M R E D O M:

1. Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 20. seje z dne 17. 9. 2013
3. Pristop Mestne občine Celje h »Konvenciji županov«
4. Dopolnitev letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2013
5. Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Letnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2013 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2013
6. Sklep o začasnem financiranju Mestne občine Celje v obdobju januar - marec 2014
7. Odlok o načrtu za kakovost zraka na območju Mestne občine Celje
8. Odlok o določitvi območij oziroma objektov v Mestni občini Celje za izvedbo vzdrževalnih del - PRVA OBRAVNAVA
9. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o oglaševanju v Mestni občini Celje - PRVA OBRAVNAVA
10. Sklep št. 05/13 o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi
11. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o rabi javnih površin - PRVA OBRAVNAVA
12. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Aljažev hrib - Vila Kolka - PRVA OBRAVNAVA
13. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu levi breg Voglajne - Aljažev hrib - PRVA OBRAVNAVA
14. Pobude in predlogi

Navzoči člani odbora: Janko Požežnik, Urška Drugovič, Branko Verdev, Milan Kos in Jožef Zimšek.

Opravičeno odsotna: Daniel Đumić in Franci Kač.

Ostali prisotni: Nina Strle-Mašat, Tadeja Falnoga, Aleksandra Rezar, mag. Ingrid Mastnak, mag. Mateja Böhm, mag. Jože Jurša, Sandi Sendelbah, Polona Ocvirk, Jure Ocvirk, Peter Medved, Darja Zabukovec in Tanja Srdič.

K 1. točki

Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda

Predsednik odbora Janko Požežnik je sejo odprl in jo v nadaljevanju tudi vodil. Najprej je pozdravil vse prisotne člane odbora ter izrekel dobrodošlico tudi ostalim prisotnim predstavnikom občinske uprave.

Seja je bila sklepčna. Prisotnih je bilo 5 članov Odbora za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje.

Janko Požežnik je navzoče člane odbora vprašal ali se strinjajo s predlaganim dnevnim redom ter ali ima kdo izmed članov kakršnokoli pripombo. Člani odbora so se strinjali s predlaganim dnevnim redom ter ga soglasno sprejeli. Edino pripombo je izrazila Urška Drugovič, ki je opozorila, da nekatera gradiva niso bila objavljena na spletu pravočasno, zato prosi, da se v prihodnje gradiva objavljajo na spletu vsaj pet dni pred sejo odbora.

K 2. točki

Potrditev zapisnika 20. seje z dne 17. 9. 2013

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo v zvezi s potrditvijo zapisnika 20. seje odbora z dne 17. 9. 2013.

Pripomb na zapisnik o poteku predhodne seje odbora ni bilo. Člani odbora so soglasno sprejeli naslednji

S K L E P :

Potrdi se zapisnik 20. seje Odbora za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje z dne 17. 9. 2013.

K 4. točki

Dopolnitev letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2013

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala predstavnica predlagatelja Aleksandra Rezar.

Razprave ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Dopolnitev letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2013 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 5. točki

Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Letnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2013 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2013

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala predstavnica predlagatelja Aleksandra Rezar.

Razprave ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Letnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2013 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2013 ter predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 3. točki

Pristop Mestne občine Celje h »Konvenciji županov«

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja Jure Ocvirk.

V razpravi je bilo podanih nekaj mnenj, vprašanj, predlogov in pojasnil:

Janko Požežnik je uvodoma dejal, da je skrb za ohranitev čistega in zdravega okolje prioriteta, saj bodo posledice našega sedanjega ravnanja občutili naši nasledniki.

Jožef Zimšek je povedal, da sta gospodarstvo in industrija v Celju obubožana. Dejal je, da je MOC v preteklosti, t.j. v 80. in 90. letih med prvimi že pričelo z izvajanjem različnih programov za sanacijo okolja, kar po njegovem pomeni, da smo bili že pred časom korak pred konvencijo. Med ostalim je bil sprejet tudi sklep s katerim se je MOC zavezala k toplotni sanaciji objektov v lasti MOC na njenem območju. Zanimalo ga je koliko bodo znašali stroški pristopa. Pojasnil je, da ne nasprotuje pristopu, vendar je izrazil zaskrbljenost, da si MOC od pristopa ne more obetati nič dobrega. Predstavniku strokovne službe je zastavil vprašanje, koliko lokalnih skupnosti iz zahodnih, evropsko razvitih držav, je podpisalo pristop h Konvenciji županov.

Jure Ocvirk je povedal, da žal s tem podatkom ne razpolaga, ga pa bo poskušal priskrbeti naknadno ter o tem pisno obvestil člane odbora. V nadaljevanju razprave je še dodal, da pristop h Konvenciji županov pomeni, da se MOC obveže k izpolnjevanju ciljev, ki so navedeni v konvenciji.

Jožefa Zimška je še zanimalo ali MOC ne sledi k izpolnjevanju teh ciljev tudi drugače ter ali bo s pristopom MOC imela kaj koristi.

Nina Strle-Mašat je v svoji razpravi pojasnila, da je pristop h konvenciji nadgradnja k izpolnjevanju ciljev iz Lokalnega energetskega koncepta (LEK) in da se cilji iz konvencije uresničujejo tudi iz preko LEK-a, kjer je prav tako glavni cilj zmanjšanje obremenjevanja okolja z emisijami CO₂.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira pristop Mestne občine Celje h Konvenciji županov in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da potrdi pristop Mestne občine Celje h Konvenciji županov in pooblasti župana za podpis izjave o pristopu.

K 6. točki

Sklep o začasnem financiranju Mestne občine Celje v obdobju januar - marec 2014

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja Sandi Sendelbah.

Razprave ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Sklep o začasnem financiranju Mestne občine Celje v obdobju januar - marec 2014 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da se z njim seznani.

K 7. točki

Odlok o načrtu za kakovost zraka na območju Mestne občine Celje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu sta podala predstavnika predlagatelja mag. Jože Jurša in Nina Strle-Mašat.

V razpravi je bilo podanih nekaj mnenj, vprašanj, predlogov in pojasnil:

Janko Požežnik je v uvodu svoje razprave dejal, da so v zadnjih letih številna gospodinjstva znova začela uporabljati biomaso za potrebe ogrevanja, kar je podpirala tudi država. Povedal je, da bi bilo potrebno razmisliti tudi o možnosti uporabe toplotnih črpalk voda-zrak oz. voda-voda, ki so ekološko neprimerno bolj oporečne. Poudaril je še, da ob sprejemu tega odloka potrebno biti pozoren tudi na finančno plat, saj 42 mio EUR predstavlja dokaj velik zalogaj za MOC.

Jožef Zimšek je povedal, da država posega na tista področja, kjer po njegovem mnenju nima pristojnosti in s svojim ravnanjem upočasnjuje ali celo onemogoča izboljšave in napredke v lokalnih skupnostih. Po njegovem mnenju, bodo finančne posledice sprejetja tega odloka bremenile v največji meri bremenile občane. Vprašal je, zakaj država ne spodbuja koriščenja toplotnega ogrevanja na plin, saj je takšna oblika ogrevanja bistveno bolj neoporečna. Dejal je, da je MOC že pred leti začela s postopkom sanacije okolja z uvedbo plinifikacije. Ob koncu svoje razprave je povedal, da je prepričan, da MOC ne potrebuje takšne pomoči od države, saj ima po njegovem mnenju MOC dovolj lastnega kvalitetnega strokovnega kadra za izvajanje sanacije okolja v MOC.

Milan Kos je dejal, da se skoraj v celoti strinja z razmišljanjem Jožefa Zimška. Po njegovem mnenju je predmetni odlok bolj prirejen kakšni drugi lokalni skupnosti kot pa MOC. Povedal je, da je preveč zadev v odloku urejeno na splošno, s čimer se član odbora ne strinja. Podpira dejanja na lokalni ravni, medtem ko je izrazil dvom v delovanje različnih agencij in ostalih državnih ustanov, ki lokalnim skupnostim predpisujejo različne načine ravnanja.

Branko Verdev je v svoji razpravi povedal, da je odločilen faktor, ki najbolj vpliva na izboljšanje sanacije okolja, t.i. ekonomski izračun pri uporabnikih toplotnega ogrevanja. Prepričan je, če bi država nudila primerno subvencijo državljanom za ogrevanje s plinom, bi velika večina uporabnikov prešla na ogrevanje s plinom. Dejal je, da posledično to pomeni zmanjšanje obremenjevanja okolja z emisijami CO₂. Ob koncu razprave je še dodal, da za tovrstni končni učinek sploh ni potrebno sprejemati takšnih odlokov, temveč zagovarja celovit energetske pristop in racionalno finančno usmeritev, na podlagi česar bi se ljudje sami odločili za ekološko prijaznejši način ogrevanja.

Jožef Zimšek je v nadaljevanju razprave dejal, da ni pošteno, da Ministrstvo za kmetijstvo in okolje na račun občanov vsili sprejetje odloka, za katerega je prepričan, da ne prinaša tolikšnega izboljšanja kot bi ga MOC lahko z nadaljevanjem izvajanja projekta sanacije sama. Poudaril je, da je MOC že pred več kot dvajsetimi leti začela z izvajanjem sanacije okolja v MOC in se ob tem vprašal, zakaj država takrat ni pristopila in pomagala, temveč šele sedaj.

Urška Drugovič je dejala, da se prav tako strinja z razmišljanji predhodnih razpravljalcev. Zmotila jo je vrednost realizacije ukrepov ter način obremenjevanja posameznih uporabnikov. Zanimalo jo je, na osnovi česa se lahko le-te obremenijo. Izpostavila je tri glavne stebre, ki so navedeni v odloku. Povedala je, da jo je zmotilo dejstvo, da država ne ponuja možnosti subvencioniranja plinifikacije, temveč zgolj toplotne kotle za izogrevanje lesne biomase in toplotne črpalke. Dejala je, da bi država s subvencioniranjem cene za toplotno ogrevanje s plinom v veliki meri pripomogla k zmanjšanju obremenjevanja zraka z emisijami CO₂, namesto tega se občani vračajo na uporabo lesne biomase. Izpostavila je pomanjkanje kolesarskih stez ter opozorila na problematiko in nujnost ureditve prometa z javnim prevozom. Poudarila je, da mesto Celje nujno potrebuje obvoznico, saj je obremenitev trase sever-jug, posebej s tovornim prometom prevelika. Povedala je, da poleg obremenjevanja okolja s škodljivimi delci PM₁₀, se v vsaj približno enaki meri okolje obremenjuje tudi z emisijami, ki izvirajo iz kurjenja lesne biomase.

Milana Kosa je v zvezi z daljinskim ogrevanjem zanimalo ali je lahko pri investiciji v kotlovnice oz. toplotne udeleženi tudi zasebni kapitalski vložek ali zgolj lokalna skupnost.

Nina Strle-Mašat je pojasnila, da je za toplotno oskrbo, vročevode in ostalo infrastrukturo predvideno javno podjetje Energetika Celje. Dodala je še, da se omrežje z vročevodom ne bo več širilo, medtem ko je širitev plinskega omrežja še predvideno.

Mag. Jože Jurša je podal odgovore na posamezna vprašanja članov odbora. Pojasnil je razloge za povečano uporabo lesne biomase ter opisal njene škodljive posledice uporabe. Povedal je, da bo v primeru nadaljevanja takšnega trenda uporabe lesa, le-tega začelo primanjkovati v Evropi leta 2018. V zvezi z odlokom je dejal, da je potrebno vedeti, da bo sprejetje le-tega imelo za MOC pozitivne tako okoljske kakor tudi gospodarske učinke. Opozoril je, da bi bilo smiselno izkoristiti ugodnosti iz posameznih skladov, ki omogočajo lažje investicije, povezane tako z ogrevanjem kakor tudi s prometom ter boljšo kvaliteto pri ohranitvi čistejšega okolja. Ob koncu je dejal, da je s sprejetjem tega odloka ter z uresničevanjem ciljev, ki so določeni v načrtu, zagotovljena manjša obremenitev okolja z emisijami CO₂.

Nina Strle-Mašat je povedala, da odlok ne predpisuje novih dajatev. Finančne obremenitve na posamezno gospodinjstvo so povezane z izračunom energetske sanacije le-tega, ob upoštevanju pridobivanja nepovratnih sredstev iz ekoskladov. Razložila je, da sprejem tega odloka omogoča MOC in občanom črpanje višje subvencije za energetske sanacije gospodinjstev, v primerjavi s tistimi lokalnimi skupnostmi, ki tovrstnega odloka ne sprejmejo. Na ta način bi MOC omogočila svojim občanom črpanje državnih sredstev ter tako prispevala k uresničevanju ciljev iz odloka in posledično k zmanjšanju obremenjevanja okolja s škodljivimi delci pod mejnimi vrednostmi. Dodala je še, da se bo na ta način tudi onemogočala subvencija tistim gospodinjstvom, katera se nahajajo na območju, opremljenem s plinskim omrežjem.

Janko Požežnik je izrazil prepričanje, da občani in MOC nikakor niso proti temu, da se izboljša kakovost okolja temveč, da se razjasni dilema glede finančne obveznosti. Povedal je, da s sprejetjem tega odloka občani ne bodo dodatno finančno obremenjeni, temveč se jim bo ponudila možnost za ugodnejšo investicijo, s črpanjem višje subvencije iz ekoskladov.

Jožefa Zimška je zanimalo ali imajo občani toliko denarja za tovrstne investicije. Zastavil je vprašanje, zakaj se raje namesto tega ne črpa lesna biomasa iz naših gozdov. Izrazil je skrb, da bodo določena podjetja zaradi sprejetja tega odloka ter posledične potrebe po spremembi rabe energentov prisiljeni zapreti svoje proizvodne obrate. Vprašal je še, zakaj država ne izpolni svojih obljub, ko je obljubila, da bo poskrbela za sanacijo nekaterih območij v državi, med katerimi je bilo tudi območje MOC.

Urško Drugovič je zanimalo ali bodo te subvencije že v letu 2014, ali se bodo le-te nanašale le na zamenjavo toplotnih kotlov ali tudi na energetske sanacije stavb.

Nina Strle-Mašat je pojasnila, da se s sprejetjem tega odloka omogoča pridobivanje večjih subvencij iz ekoskladov od leta 2014 dalje na območjih, katera se ekološko bolj onesnažena. Dodala je, da bodo subvencije občutno višje ter da se s tem odlokom nič ne prepoveduje.

Milan Kos je izrazil dvom, da bodo te subvencije toliko višje, da bi bila zamenjava energentov za ogrevanje rentabilna.

Mag. Jože Jurša je pojasnil, da je osrednja prioriteta izboljšanje toplotne izolacije stavb na teh kritičnih območjih.

Mag. Ingrid Mastnak je povedala, da se s sprejetjem tega odloka občanom omogoča, da lahko pridobijo državno subvencijo.

Janko Požežnik je še dodal, da brez tega odloka ostanejo občani MOC brez možnosti pridobivanja državnih sredstev, zato bo iz tega razloga podprl sprejetje tega odloka.

Milan Kos je ob tem še predlagal, da bi se v subvencijo poleg plina vključilo tudi ogrevanje po metodi »voda-voda« oz. »voda-zrak«.

Nina Strle-Mašat je pojasnila, da so v sklopu subvencije vključeni tudi ti energenti oz. metoda ogrevanja.

Milan Kos je dejal, da podpira sprejem odloka.

Urška Drugovič je podala pobudo, da naj Vlada RS že enkrat pripravi načrt in začne z njegovo izvedbo, in sicer izgradnjo obvozne ceste od izhoda na avtocesti Celje-vzhod v smeri proti jugu. S tem bi se delež obremenjevanja okolja s PM10 delci močno zmanjšal.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je nato s štirimi glasovi »za« in enim »proti« sprejel naslednji

s t a l i š č i :

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje se seznani in podpira predlog Odloka o načrtu za kakovost zraka na območju Mestne občine Celje, katerega je pripravilo Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, št. 007-635/2012 z dne 1. 10. 2013.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da soglaša z nalogami občine, kot izhaja iz predloga Odloka o načrtu za kakovost zraka na območju Mestne občine Celje.

K 8. točki

Odlok o določitvi območij oziroma objektov v Mestni občini Celje za izvedbo vzdrževalnih del - PRVA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala predstavnica predlagatelja Darja Zabukovec.

V razpravi je bilo podanih nekaj mnenj, vprašanj, predlogov in pojasnil:

Urška Drugovič je uvodoma dejala, da podpira sprejem tega odloka, saj je mnenja, da je dobro nameren. Navedla je nekaj predlogov za redakcijski popravek ter podala eno vsebinsko pripombo.

Milan Kos je izpostavil problematiko izvedbe skupnih investicij oz. odpravljanja pomanjkljivosti na zunanjem izgledu stavb, v skladu s predlaganim odlokom, kjer je več solastnikov, ki se ne morejo usklajeno dogovoriti. Zanimalo ga je na kakšen način bi jih MOC lahko prisilila, da se le-ti obvežejo izvesti takšno investicijo.

Darja Zabukovec je pojasnila, da je ta zadeva že urejena z drugimi pravnimi predpisi.

Jožef Zimšek je izrazil mnenje, da lahko sprejem tega odloka prepreči tudi stvari, ki so sicer sporne. Navedel je primer, da pri energetske sanaciji stavbe ne sme biti ničesar na fasadi.

Darja Zabukovec je razložila, da se ne sme spreminjati videza stavbe oz. če se ga že, potem zgolj le na podlagi elaborata. Dodala je še, da sprejetje tega odloka daje strokovnim službam MOC pravno podlago za ukrepanje pri sooblikovanju in izboljševanju zunanjega izgleda stavb v starem mestnem jedru.

Urška Drugovič je izpostavila problem, ki se utegne pojaviti v praksi. Dejala je, da bo težko izvesti investicijo energetske sanacije stanovanjske stavbe s poenotanim zunanjim izgledom, kjer je več različnih upravljavcev. Zanimalo jo je tudi, kaj se bo zgodilo v praksi, če nekdo ne bo upošteval urbanističnih smernic in pogojev.

Darja Zabukovec je razložila, da je reševanje takšnih kršitev povezano z izdajanjem gradbenih in obratovalnih dovoljenj.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Odlok o določitvi območij oziroma objektov v Mestni občini Celje za izvedbo vzdrževalnih del in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme v prvi obravnavi.

K 9. točki

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o oglaševanju v Mestni občini Celje - PRVA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala predstavnica predlagatelja Tadeja Falnoga.

V razpravi je bilo podanih nekaj mnenj, vprašanj, predlogov in pojasnil:

Urško Drugovič je zanimalo ali se spremembe v odloku nanašajo samo na staro mestno jedro. Zastavila je tudi vprašanje v zvezi s t.i. »A panoji« ter izveski na fasadah. Opozorila je tudi na prekomerno osvetljevanje v izložbah in na večjih gospodarskih in poslovnih stavbah.

Tadeja Falnoga je dejala, da se spremembe ne nanašajo le na staro mestno jedro, ampak tudi na ostale mestne predele in ob tem dodala, da se večina sprememb res nanaša na staro mestno jedro. Podala je tudi odgovore na preostala vprašanja v zvezi z »A panoji«, izveski ter osvetljevanjem.

Urška Drugovič je opozorila tudi na neprimerno postavitve »jumbo« plakatov v urejenem naselju Breg, in sicer na desni strani iz smeri mosta proti naselju. Dejala je, da je na tem območju urejen drevored, čigar izgled uničujejo tam postavljeni plakati. Prosila je, da se tem plakatom najde nadomestna lokacija.

Darja Zabukovec je pojasnila, da gre v tem primeru za plakate, ki so postavljeni brez ustreznih dovoljenj.

Milan Kos je povedal, da sicer podpira sprejetje odloka, vendar ga moti, da se dovoljuje postavitve »A panojev« le gostincem, ostalim pa ne.

Tadeja Falnoga je pojasnila, da je cilj tega odloka v tem, da se trgovci oglašujejo v izložbah.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o oglaševanju v Mestni občini Celje in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme v prvi obravnavi.

K 10. točki

Sklep št. 05/13 o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala predstavnica predlagatelja Aleksandra Rezar.

Razprave ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Sklep št. 05/13 o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 11. točki

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o rabi javnih površin - PRVA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala predstavnica predlagatelja mag. Mateja Böhm.

V razpravi je bilo zastavljeno nekaj vprašanj:

Urško Drugovič je zanimalo kako daleč je s sprejemom pravilnika, navedenega v odloku ter kako bo to vplivalo na obstoječe kioske, predvsem tiste, ki so postavljeni v nasprotju z odlokom.

Mag. Mateja Böhm je odgovorila, da bodo s tem odlokom postavljeni pogoji, ki bodo določali obliko, barvo in še nekaj ostalih stvari.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o rabi javnih površin in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme v prvi obravnavi.

K 12. točki

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Aljažev hrib - Vila Kolka - PRVA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja Peter Medved.

V razpravi je bilo zastavljeno nekaj vprašanj in pomislekov:

Urško Drugovič je zanimal odmik objekta od linije cestnega telesa v razdalji enega metra ustreza tehničnim zahtevam.

Peter Medved je povedal, da je odmik predpisan zaradi izgradnje pločnika in ne bo zmanjševal preglednosti na tem območju.

Jožef Zimšek je izrazil zaskrbljenost nad dejstvom, da na tem območju poteka ozka cesta in da je premalo prostora za pločnik. Zanimalo ga je, kje bo le-ta zgrajen. Pomislek je imel tudi v zvezi z pozelenitvijo okolice, saj naj bi na tem območju bil nasut nerodoviten material.

Peter Medved je pojasnil, da promet poteka po desni strani ceste.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Aljažev hrib - Vila Kolka in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme v prvi obravnavi.

K 13. točki

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu levi breg Voglajne - Aljažev hrib - PRVA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja Peter Medved.

V razpravi je bilo zastavljeno nekaj vprašanj:

Urško Drugovič je zanimala oddaljenost stanovanjskega objekta od parcelne meje.

Peter Medved je podal strokovno obrazložitev na vprašanje.

Jožefa Zimška je zanimalo zakaj je potrebno sprejeti nov odlok, če so bile tolerance določene že v prejšnjem odloku iz leta 1993.

Peter Medved je pojasnil, da so bile v tistem odloku določene le tolerance, ki so določale dozidavo, ne pa nadzidavo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za okolje in prostor ter komunalno gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu levi breg Voglajne - Aljažev hrib in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme v prvi obravnavi.

K 14. točki

Pobude in predlogi

Jožefa Zimška je zanimalo, kdaj se bo sprejel OPPN za MOC.

Darja Zabukovec je v dejala, da je osnutek že pripravljen in se ga bo še pred koncem leta posredovalo v pregled in potrditev na pristojna ministrstva. Dodala je še, da je sprejem tega prostorskega akta odvisna od hitrosti reševanja okoljske problematike.

Drugih pobud in predlogov ni bilo.

Seja je bila končana ob 11.10 uri.

Zapisal:
Stevan Polimac l. r.
svetovalec



Sejo vodil:
Janko Požeznik l. r.
predsednik

Številka zadeve: 011-4/2011-30

SEJA JE TONSKO POSNETA. |