



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za okolje in prostor
ter komunalo
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Z A P I S N I K

o poteku 11. redne seje Odbora za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v sredo, 22. maja 2024, ob 8. uri, v sejni sobi pod dvoranami Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje

Predsednica odbora **Saša Kundih** (v nadaljevanju: predsednica) je sejo odprla in jo v nadaljevanju tudi vodila.

Odbor je bil sklepčen. Prisotni so bili: mag. Andrej Urankar, Nataša Brežnik, dr. Darko Drev, Martina Strniša, Ivan Kaučič in Alenka Golež.

Seji so prisostvovali: mag. Mateja Böhm in Miran Gaberšek.

PREDLAGANI DNEVNI RED:

- 1) Sprejem dnevnega reda
- 2) Sprejem zapisnika 10. redne seje z dne 10. 4. 2024
- 3) Odlok o spremembah in dopolnitvi Odloka o občinskih cestah in cestnoprometni ureditvi v Mestni občini Celje - SKRAJŠANI POSTOPEK
- 4) Sklep o ugotovitvi javne koristi za ureditev mešane površine za pešce in kolesarje ob lokalni cesti LC 032011 v k. o. Ostrožno
- 5) Sklep o ugotovitvi javne koristi za rekonstrukcijo ulice Heroja Šarha v k.o. Medlog
- 6) Sklep o ugotovitvi javne koristi za ureditev pločnika ob cesti na Grad LK 036871 v k. o. Zagrad
- 7) Razno

K 1. točki

Sprejem dnevnega reda

Predsednica je navzoče člane odbora vprašala, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme dnevni red 11. redne seje v celoti.

K 2. točki

Sprejem zapisnika 10. redne seje z dne 10. 4. 2024

Predsednica je navzoče člane odbora vprašala, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo v zvezi s sprejemom zapisnika 10. redne seje z dne 10. 4. 2024. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme zapisnik 10. redne seje z dne 10. 4. 2024.

K 3. točki

Odlok o spremembah in dopolnitvi Odloka o občinskih cestah in cestnoprometni ureditvi v Mestni občini Celje - SKRAJŠANI POSTOPEK

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal **Miran Gaberšek**.

V zvezi z mnenjem **Ivana Kaučiča**, da je podražitev letne dovolilnice v Parkirni hiši Celeiapark visoka, mu je **Miran Gaberšek** pojasnil, da je cena letne dovolilnice za II. cono le 20 eurov nižja od predlagane cene v parkirni hiši, ki pa nedvomno zagotavlja večjo varnost za parkirano vozilo.

Predsednica je dobila potrditev s strani **Mirana Gaberška**, da se cene parkiranja za stanovalce ne spreminjajo.

Mag. Andreja Urankarja je zanimalo, ali je možno plačati parkirnino s plačilno kartico. Opaža, da imajo problem predvsem turisti, ki pogosto nimajo kovancev. **Miran Gaberšek** mu je pojasnil, da zaenkrat plačilo s kartico ni možno. Vsi ponudniki plačilnih kartic za plačilo parkirnine zaračunavajo med 10 do 12 odstotkov provizije. Plačila provizije ni možno naprtiti obiskovalcem mesta, kar bi pomenilo izpad prihodkov za proračun občine.

Ivan Kaučič je vprašal, zakaj parkomati ne vračajo denarja. S strani **Mirana Gaberška** je prejel pojasnilo, da obstoječi parkomati stanejo okoli 5.000 eurov, parkirne blagajne, ki vračajo denar pa okoli 20.000 eurov. Ob tem je še dodal, da je v zadnjem času moč opaziti porast poškodovanja parkirnih avtomatov in kraje denarja.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvi Odloka o občinskih cestah in cestnoprometni ureditvi v Mestni občini Celje po skrajšanem postopku.

K 4. točki

Sklep o ugotovitvi javne koristi za ureditev mešane površine za pešce in kolesarje ob lokalni cesti LC 032011 v k. o. Ostrožno

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **mag. Mateja Böhm**.

Dr. Darka Dreva je zanimalo, ali bi izvedba manjkajočega odseka pločnika bistveno vpliva na kakovost življenja lastnika zemljišča. **Mag. Mateja Böhm** je pojasnila, da z lastnikom že več let potekajo pogajanja, da ima vedno nove zahteve in da ne pristaja na nobeno rešitev. Vedno znova navaja nove razloge, zakaj ne pristaja na prodajo zemljišča. Po mnenju strokovne službe izgradnja pločnika bistveno ne vpliva na poslabšanje kvalitete življenja lastnika.

Predsednica je predlagala, da se s postopkom razlastitve začne v najkrajšem možnem času, saj gre za izjemno nevaren odsek, na katerem je nujno potrebna izgradnja manjkajočega odseka pločnika.

Mag. Andreju Urankarju, ki je želel izvedeti kakšna cena je bila ponujena lastniku zemljišča, je odgovorila **mag. Mateja Böhm**, da je ponujena cena za m² znašala 50 eurov. Dogovor je bil že skoraj sklenjen, a do realizacije žal ponovno ni prišlo. Dodala je tudi, da gre za 13 m² veliko zemljišče, s čimer je odgovorila tudi **predsednici**, ki jo je zanimala velikost le-tega.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Sklep o ugotovitvi javne koristi za izgradnjo manjkajočega dela mešane površine za pešce in kolesarje ob lokalni cesti LC 032011 v k. o. Ostrožno.

K 5. točki

Sklep o ugotovitvi javne koristi za rekonstrukcijo ulice Heroja Šarha v k.o. Medlog

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **mag. Mateja Böhm**.

Ivan Kaučič meni, da je problem na strani lastnikov zemljišč, ki izsiljujejo v želji po čim višjih cenah zemljišč.

Predsednica je predlagala, da se v dolgotrajnih postopkih, kjer ni videti rešitve, postopek razlastitve začne čim prej.

Mag. Mateja Böhm je odbor seznaniła z novico, da so v času od prijave točke za obravnavo na seji mestnega sveta do današnje seje odbora z lastnikom zemljišča uspeli zbližati stališča glede prodaje zemljišča. S sklepom o ugotovitvi javne koristi pa strokovne službe želijo zagotoviti rekonstrukcijo ulice, ki se bo izvedla po razlastitvi, če z lastnikom ne bo možno skleniti dogovora.

Dr. Darko Drev je mnenja, da bi javno korist morali ugotavljati že prej, in sicer ob pripravi prostorskih načrtov.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Sklep o ugotovitvi javne koristi za rekonstrukcijo ulice Heroja Šarha v k. o. Medlog.

K 6. točki

Sklep o ugotovitvi javne koristi za ureditev pločnika ob cesti na Grad LK 036871 v k. o. Zagrad

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **mag. Mateja Böhm**.

Mag. Mateja Böhm je na tem mestu poudarila, da gre za poseben izziv saj lastniki zemljišč živijo v tujini, nekateri pa so tudi že pokojni. Pri iskanju dedičev komunikacija poteka v različnih tujih jezikih. Pogovori potekajo v smeri sklenitve sporazuma, vsekakor pa si Mestna občina Celje prizadeva, s sklepom o ugotovitvi javne koristi, zagotoviti del zemljišča za izgradnjo pločnika ob kategorizirani cesti.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Sklep o ugotovitvi javne koristi za ureditev pločnika ob cesti na Grad LK 036871 v k. o. Zagrad.

K 7. točki
Razno

Predsednica je člane odbora pozvala k udeležbi na predstavitveni dogodek projekta "Ureditev ekonomsko-poslovne cone Trnovlje jug"

Martina Strniša je opozorila na problematiko nepravilno parkiranih vozil na cestišču kjer so zarisane kolesarske poti, s poudarkom na Ulici frankolovskih žrtev. Tu bodo namreč konec meseca maja učenci OŠ Hudinja opravljali kolesarski izpit in ne bodo mogli voziti po označenih kolesarskih poteh. Navaja, da je takšno parkiranje nevarno ter prosi za poostreitev nadzora in ureditev nastale situacije. Situacija je podobna tudi v Stanetovi ulici.

Alenka Golež je opozorila na neustrezno urejeno odvodnjavanje na območju novozgrajene ceste v ekonomsko-poslovni coni Trnovlje jug. Povedala je, da so bile nepremičnine bližnjih stanovalcev, ob nedavnem, močnem dežju poplavljene.

Dr. Darko Drev je razpravljal o rastlinskih čistilnih napravah na Hudinji in o seznamu nepremičnin, ki bi ga naj imelo javno podjetje Vodovod-Kanalizacija, ki so priključene na javno kanalizacijsko omrežje.

Seja odbora je bila končana ob 8.35 uri.

Zapisal:
Anže Seničar
Služba mestnega sveta

Sejo je vodila:
Saša Kundih l. r.
predsednica odbora

Tina Vrečko
vodja Službe mestnega sveta

SEJA JE TONSKO POSNETA.

Datum: 22. 5. 2024
Številka zadeve: 011-5/2022