



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za okolje in prostor
ter komunalo
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Z A P I S N I K

o poteku 21. redne seje Odbora za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v sredo, 3. decembra 2025, ob 8. uri, v sejni sobi pod dvoranami Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje

Predsednica odbora **Romana Zabret** (v nadaljevanju: predsednica) je sejo odprla in v nadaljevanju tudi vodila.

Odbor je bil sklepčen. Prisotni so bili: mag. Andrej Urankar, Martina Strniša, Ivan Kaučič, dr. Darko Drev in Alenka Golež.

Opravičila se je: Nataša Brežnik

Seji so prisostvovali: direktor občinske uprave Gregor Deleja, mag. Barbara Bošnjak, Tjaša Kovač, dr. Bojan Cvelfar, Aleksandra Rezar, Matevž Brinovec, Barbara Poljski, Boštjan Krajnc, Martina Vrečko Pekaz, Katja Martinčič, Anamarija Jaušovec in Klara Hercog.

PREDLAGANI DNEVNI RED:

- 1) Sprejem dnevnega reda
- 2) Sprejem zapisnika 20. redne seje z dne 5. 11. 2025
- 3) Proračun Mestne občine Celje za leto 2026
 - a) Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2026 - DRUGA OBRAVNAVA
 - b) Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2026
 - c) Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2026 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2026
 - d) Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o.
- 4) Proračun Mestne občine Celje za leto 2027
 - a) Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2027 - DRUGA OBRAVNAVA
 - b) Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2027
 - c) Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2027 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2027
 - d) Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o.
- 5) Odlok o ustanovitvi Zavoda Energetska agencija za Savinjsko, Šaleško in Koroško - PRVA OBRAVNAVA
- 6) Odlok o dopolnitvah in spremembi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v Mestni občini Celje - SKRAJŠANI POSTOPEK
- 7) Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Dečkovo naselje - območje DN-14
- 8) Sklep št. 4/2025 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra
- 9) Predstavitev aktivnosti na državnih odlokih - Odlok o določitvi degradiranega okolja in programa ukrepov za izboljšanje kakovosti okolja na območju Mestne občine Celje in Odlok o določitvi degradiranega okolja in programa ukrepov za izboljšanje kakovosti okolja na območju Stare Cinkarne v Mestni občini Celje
- 10) Razno

K 1. točki
Sprejem dnevnega reda

Predsednica je navzoče člane odbora vprašala, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme dnevni red 21. redne seje v celoti.

K 2. točki
Sprejem zapisnika 20. redne seje z dne 5. 11. 2025

Predsednica je navzoče člane odbora vprašala, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo v zvezi s sprejemom zapisnika 20. redne seje z dne 5. 11. 2025. Pripomb ni bilo.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme zapisnik 20. redne seje z dne 5. 11. 2025.

K 3. točki
Proračun Mestne občine Celje za leto 2026
a) Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2026 - DRUGA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal **Matevž Brinovec**.

Predsednica je pohvalila prizadevanja strokovnih služb, ki so v največji možni meri v proračun za prihodnje obdobje vključile tudi pobude podane v času javne razprave. V razpravi je omenila določena nihanja proračunskih sredstev, za katera predvideva, da so posledica projektnih uskladitev ter poudarila, da je trajnostna mobilnost ena izmed prioritet prihodnjega obdobja. Veseli jo izgradnja prizidka k II. osnovni šoli ter izvedba skate parka, kar po njenem mnenju kaže na to, da občina namenja infrastrukturo tudi mladini. Zanimalo jo je, kako bo poskrbljeno za starejšo populacijo, saj iz proračuna ne razbere, da bi se v prihodnjem obdobju predvidevale aktivnosti tudi zanje. Zanimal jo je tudi razlog za znižanje postavk za nakup zemljišč, energetske sanacije javnih objektov in javno razsvetljavo. Nadalje je razmišljala, ali bi lahko premiki investicij v leto 2027 pomenili preobremenitev proračuna in ali bi to lahko vplivalo na pridobivanje evropskih sredstev.

Dr. Darko Drev je v obširni razpravi izpostavil pomen operativnih programov in zagotavljanja zakonskih obveznosti občine. Na področju komunalne infrastrukture je razpravljal o komunalni opremljenosti občine in sankcijah za neizvedbo določenih projektov. Opozoril je tudi, da bi morala občina črpati več evropskih sredstev ter da po njegovem mnenju proračun ni dovolj ambiciozno zastavljen. Izrazil je željo po izvedbi več projektov z večjim razponom in vplivom.

Martina Strniša je vprašala, kako je s sanacijo podvoza v Lahovni in obnovo Dobojske ulice, saj iz proračuna ni razvidno, da bi bila za ta namen predvidena sredstva.

Aleksandra Rezar je v razpravi povzela ključne informacije in odgovorila na zgornje navedbe. Pojasnila je, da je sanacija podvoza v Lahovni del širšega problema odvajanja meteorne vode, zato je območje vključeno v študijo celovite odvodnje meteornih voda, ki bo izhodišče za nadaljnje reševanje omenjene problematike. Glede Dobojske ulice je navedla, da je predvidena izdelava projektne dokumentacije, vendar izvedbe projekta zaradi drugih investicij ni bilo mogoče vključiti v proračun. Nadalje je pojasnila, da je zmanjšanje planiranih sredstev za nakup zemljišč posledica odločitve, da občina v letu 2026 ne bo pristopila k načrtovani menjavi zemljišč s Thermano Laško na območju Hudinje, saj se je lastnik odločil za prodajo. Glede celovite energetske sanacije javnih objektov je pojasnila, da so sredstva zasebnega investitorja sedaj prikazana drugače. V zvezi z evropskimi projekti in črpanjem evropskih sredstev je dodala, da občina kandidira na vseh razpoložljivih mehanizmih in razpisih. Pojasnila je tudi, da je dograditev kanalizacije obveznost občine v okviru aglomeracij, ki jih določa država. Glede operativnih programov je navedla, da so programi izvajanja vseh javnih služb sprejeti skladno z zakonodajo, programi za dograditev manjkajoče infrastrukture pa so v pripravi in jih bodo pripravila javna podjetja ter bodo predstavljena odboru.

Gregor Deleja je razpravo o proračunu za leto 2026 sklenil s pojasnilom glede Sklada za pravičen prehod. Poudaril je, da je občina že oddala prijavo na Javni razpis za sofinanciranje izgradnje in prestrukturiranja daljinskih sistemov. Občina je prav tako registrirana pri programu Sklada za modernizacijo, s čimer je zavrnil očitke dr. Darka Dreva, da se občina na razpise ne prijavlja. Na komentar predsednice o pomanjkanju učinkov proračuna za starejše je pojasnil, da so sredstva za to populacijo načrtovana predvsem na kontih Oddelka za družbene dejavnosti v okviru različnih ukrepov.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2026 v drugi obravnavi.

b) Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2026

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2026.

c) Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2026 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2026

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2026 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2026.

d) Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o. za leto 2026

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Tjaša Kovač**.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o. za leto 2026« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejeme oba v gradivu predlagana sklepa.

K 4. točki

a) Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2027 - PRVA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal **Matevž Brinovec**.

Dr. Darko Drev je uvodoma poudaril, da bi morale biti postavke v proračunu za leto 2027 podprte z ustreznimi operativnimi programi. Nadalje je razpravljal o čiščenju in odvajanju komunalnih voda, projektu aglomeracij, vodooskrbi, direktivi o pitni vodi ter obveznostih po drugih predpisih, ki jih mora občina spoštovati. Predlagal je ažuriranje in pripravo operativnih programov.

Alenka Golež je izrazila mnenje, da je treba prisluhniti dr. Darku Drevu glede obravnavane tematike, saj po njenem vedenju operativne programe pripravljajo tudi druge, manjše občine.

Aleksandra Rezar je pojasnila, da so operativni programi za izvajanje javnih služb že sprejeti in objavljeni, medtem ko se pripravljajo operativni programi za dograditev infrastrukture. Ti niso zakonska obveza, a je občina v sodelovanju z javnimi podjetji pristopila k njihovi pripravi.

Predsednica je razpravo sklenila z ugotovitvijo, da so strokovne službe pojasnile, da so operativni programi v pripravi in bodo, ko bodo dokončani, predstavljeni odboru.

Alenka Golež je izrecno želela, da strokovna služba zagotovi, da bodo operativni programi predstavljeni odboru, in da se to zabeleži v zapisnik. S tem se je strinjala tudi Aleksandra Rezar.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je z 2 glasovoma »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2027 v drugi obravnavi.

b) Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2027

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2027.

c) Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2027 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2027

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2027 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2027.

d) Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o. za leto 2027

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Tjaša Kovač.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o. za leto 2027« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme oba v gradivu predlagana sklepa.

K 5. točki

Odlok o ustanovitvi Zavoda Energetska agencija za Savinjsko, Šaleško in Koroško - PRVA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal Boštjan Krajnc.

V krajši razpravi sta dr. Darko Drev in Boštjan Krajnc govorila o strategiji, razvoju in ambicijah zavoda ter o črpanju evropskih sredstev in doprinosu zavoda za občino.

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalo Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o ustanovitvi Zavoda Energetska agencija za Savinjsko, Šaleško in Koroško v prvi obravnavi.

K 6. točki

Odlok o dopolnitvah in spremembi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v Mestni občini Celje - SKRAJŠANI POSTOPEK

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Martina Vrečko Pekaz.

Martina Vrečko Pekaz in dr. Darko Drev sta razpravljala o usklajenosti odloka z ostalo krovno zakonodajo in podzakonskimi akti in o potrebah odloka, saj naj bi po besedah dr. Darka Dreva obravnavano tematiko že pokrivala državna zakonodaja. Martina Vrečko Pekaz je pojasnila, da zakonodaja daje osnovne smernice, naloga občine pa je, da seveda ob upoštevanju vse veljavne zakonodaje ustrezno uredi odmerjanje nadomestila. Nadalje je potekala še krajša izmenjava mnenj glede vplivov obravnavane tematike na potencialne investitorje in o zakonskih omejitvah oprostitve plačila nadomestila.

Predsednici je Martina Vrečko Pekaz pojasnila, da je v preteklosti pri gradbeno inženirskih objektih, ki imajo običajno velike površine in se lahko nahajajo v območjih z višjimi nadomestili, prišlo do nerazumevanja nekaterih zavezancev glede tega, zakaj morajo plačevati tako visoko odmero. Odmera nadomestila za gradbeno inženirske objekte pa nikakor ni sporna, saj je zakonsko določena in urejena tudi v odlokih lokalnih skupnosti. Prejela pa je tudi pojasnilo glede

prekrškovnih določb, da se sama višina globe ne spreminja le da prihaja do spremembe odgovorne osebe.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o dopolnitvah in spremembi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v Mestni občini Celje po skrajšanem postopku.

K 7. točki

Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Dečkovo naselje - območje DN-14

Uvodno besedo k predloženemu gradivu sta podali **Anamarija Jaušovec** in **Katja Martinčič**.

Dr. Darko Drev je izpostavil pomen temeljnega občinskega prostorskega načrta, ki mora jasno opredeliti ključne prostorske, funkcionalne in razvojne vidike občine. Ob tem je izpostavil pomislek ali predvidena stanovanjska gradnja ustreza kontekstu obstoječega območja.

Anamarija Jaušovec je poudarila, da je prostorski načrtovalec upošteval dinamiko obstoječih objektov na vzhodni strani, ki se postopoma zvišujejo proti cesti in da je na enak način zastavljena tudi predlagana ureditev.

Katja Martinčič je pojasnila, da je na obravnavanem območju že določena generalna namenska raba SSV, ki omogoča gradnjo visokih objektov. Izpostavila je tudi pomen racionalne rabe prostora ter zakonodajne obveznosti, ki dajejo prednost zgoščevanju znotraj naselja pred razpršeno širitvijo. S povedanim se je strinjal **mag. Andrej Urankar** in v nadaljevanju prejel pojasnilo strokovne službe, da bo najvišji objekt imel enajst etaž.

Alenka Golež je odprla vprašanje osončenja stavb v območju OPPN ter želela pojasnilo, zakaj je bil odlok umaknjen s prejšnje seje.

Katja Martinčič je pojasnila, da je bil odlok z dnevnega reda prejšnje seje umaknjen iz dveh razlogov. Izdelana je bila dodatna študija osončenja, ki je sledila pripombi, prejeti v času javne razgrnitve in ki jo je bilo treba celovito preveriti. Drugi razlog pa je bila zahteva mestne četrti za prestavitev javne poti. Ker gre v obeh primerih za vprašanja v javnem interesu, je strokovna služba ocenila, da je potrebno dodatno preverjanje in ustrezna ureditev. Dodala je, da občina ni naročnik niti plačnik obravnavanega akta in zato sprva ni samoiniciativno naročila študije osončenja. Zaradi zaščite javnega interesa pa je občina naknadno naročila in tudi plačala neodvisno tretjo študijo.

Martina Strniša je izrazila nekaj pomislekov glede posameznih določil akta. Opozorila je na 4. in 5. točko 5. člena, saj meni, da OPPN ne bi smel določati pogojev, ki so predmet državnega upravnega postopka. Osončenje je po njenem že urejeno s tehničnimi smernicami in drugo zakonodajo. OPPN tako po njenem mnenju ustvarja vtis strožjih zahtev s čimer se investitorju zmanjšuje predvidljivost postopka, potencialno draži investicijo in v skrajnih primerih celo ogroža izvedbo projekta. V zvezi s 6. členom je izrazila pomislek glede dopustnosti gradnje vseh enostavnih in nezahtevnih objektov. V 11. členu, 4. točki, je predlagala spremembo, da se namesto »zelene ograje« uporabi izraz »živa meja«, saj naj bi bil ta zapis bolj jasen. Opozorila je tudi na zadnjo alinejo 36. člena, za katero meni, da spada v pristojnost upravnega organa in gradbene inšpekcije. Pozdravila je prizadevanja investitorjev, ki se lotevajo takšnih in podobnih projektov. Po njenem mnenju trenutno besedilo v nekaterih točkah presega namen prostorskega akta. Poleg tega jo je zanimalo, ali je priprava načrta meteorne kanalizacije za celotno območje zahteva upravljavca javne kanalizacije.

Katja Martinčič je potrdila, da gre za zahtevo podjetja VO-KA in Direkcije za vode, na katero je investitor pristal.

Glede vsega navedenega sta **Anamarija Jauševc** in **Katja Martinčič** pojasnili, da se odlok sklicuje na veljavno zakonodajo, v katero se ne sme posegati. **Katja Martinčič** je še poudarila, da je v tej fazi postopka v odlok dopustno vključiti le strožje norme, medtem ko rahljanje ali opuščanje obstoječih določb ni dopustno.

Odbor je pripravil obrazložitev in konkreten zapis 4. in 5. točke 5. člena:

»Predlagamo korektnější in popravljen zapis četrte in pete točke 5. člena Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Dečkovo naselje - območje DN-14. Besedilo ne sme posegati v pristojnost upravnega postopka (GD) in popravljen mora biti nejasna formulacija »negativnih vplivov«.

V smislu:

"Pri načrtovanju novih objektov v območju OPPN je treba upoštevati veljavne predpise. Izpolnjevanje teh pogojev se preveri v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja."

ali

"Prostorske ureditve v OPPN morajo biti načrtovane tako, da ne povzročajo nesorazmernih vplivov na neposredno sosednja zemljišča, pri čemer se upoštevajo veljavni predpisi, ki urejajo varstvo okolja in graditve objektov."«

Ob zaključku razprave sta odbor in strokovna služba pregledala še vrste dopustnih stavb na obravnavanem območju.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Dečkovo naselje - območje DN-14, izključno pod pogojem upoštevanja podanih predlogov odbora.

K 8. točki

Sklep št. 4/2025 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za okolje in prostor ter komunalno Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Stanovanjski program Mestne občine Celje 2025-2032.

K 9. točki

Predstavitev aktivnosti na državnih odlokih - Odlok o določitvi degradiranega okolja in programa ukrepov za izboljšanje kakovosti okolja na območju Mestne občine Celje in Odlok o določitvi degradiranega okolja in programa ukrepov za izboljšanje kakovosti okolja na območju Stare Cinkarne v Mestni občini Celje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Klara Hercog**.

V obširni razpravi so člani odbora in strokovna služba izmenjali številna mnenja in pogleda glede obravnavane tematike.

Predsednica se je zahvalila za predstavitev ter poudarila, da so se člani odbora seznanili s tematiko in si ob tem pridobili jasno sliko o obravnavani vsebini.

K 10.točki
Razno

Dr. Darko Drev je razpravljal o dopisu »Varstvo pravic neprofitnih najemnikov - vprašanje stroškov servisa rekuperacijskih naprav«. Odbor je strokovne službe pozval, da v sodelovanju s podjetjem Nepremičnine Celje preučijo dopis in podajo ustrezen odgovor.

Martina Strniša in **Aleksandra Rezar** sta razpravljali o občinskem prostorskem načrtu.

Seja odbora je bila končana ob 10.18 uri.

Zapisal:
Anže Seničar,
Služba za mestni svet

Sejo je vodila:
Romana Zabret l. r.,
predsednica odbora

Tina Vrečko,
vodja Službe za mestni svet

Številka: 011-5/2022-28
Datum: 4. 12. 2025