

Celje, 5. december 2012

Z A P I S N I K

o poteku **15. seje Odbora za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje**, ki je bila v **sredo, 5. decembra 2012**, s pričetkom ob 14. uri v sejni sobi pri vhodu v Upravno enoto Celje, Ljubljanska cesta 1, Celje, s predlaganim

DNEVNIM REDOM:

1. Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 14. seje z dne 21. 9. 2012
3. Odlok o proračunu MOC za leto 2013 - PRVA OBRAVNAVA
4. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Mestne občine Celje za leto 2012 (2) - HITRI POSTOPEK
5. Prenos dejavnosti družbe TRC d.o.o. na ZPO d.o.o. in pooblastilo županu MOC za izvedbo potrebnih postopkov
6. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča – HITRI POSTOPEK
7. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju Mestne občine Celje – HITRI POSTOPEK
8. Dopolnitev letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2012
9. Sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi
10. Pobude in predlogi

Navzoči člani odbora: Janja Romih, Peter Pišek, Fric Krajnc, Brigita Čokl in Tomaž Raznožnik.

Opravičeno odsotna: Sonja Ramšak in Zvone Dragan.

Ostali prisotni: Tina Kramer, mag. Ingrid Mastnak, Marija Jakše, Sandi Sendelbah, mag. Janez Kušar, Sandra Stajnko, Janko Trobiš, Erik Heiligstein, Polona Rifelj in mag. Barbara Bošnjak.

K 1. točki

Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda

Predsednica odbora **Janja Romih** je sejo odprla in jo v nadaljevanju tudi vodila.

Seja je bila sklepčna, prisotnih je bilo 5 članov Odbora za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje.

Janja Romih je navzočim članom odbora predlagala spremembo vrstnega reda točk dnevnega reda, in sicer tako, da se zamenjata 3. in 4. točka ter 8. in 9. točka dnevnega reda. Člane odbora je vprašala ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo k sprejetju predlaganega dnevnega reda.

Pripomb ni bilo. Dnevni red je bil soglasno sprejet.

K 2. točki

Potrditev zapisnika 14. seje z dne 21. 9. 2012

Janja Romih je navzoče člane odbora vprašala ali se strinjajo z vsebino zapisnika 14. seje odbora z dne 21. 9. 2012.

Pripomb v zvezi z zapisnikom ni bilo.

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je nato soglasno sprejel naslednji

S K L E P :

Potrdi se zapisnik 14. seje Odbora za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje z dne 21. 9. 2012.

K 3. točki

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Mestne občine Celje za leto 2012 (2) - HITRI POSTOPEK

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja **Sandi Sendelbah**.

Razpravljali so: Janja Romih, Sandi Sendelbah, Brigita Čokl in Tina Kramer.

V razpravi je bilo zastavljenih nekaj vprašanj ter podanih nekaj mnenj, pripomb, pojasnil in pomislekov:

Janjo Romih je uvodoma zanimalo ali so sredstva pod postavko za obnovo starega mestnega jedra, katera niso bila porabljena v letu 2012, prenesena v proračunsko leto 2013.

Sandi Sendelbah je odgovoril, da so.

Brigita Čokl je dejala, da se ji zdi nenavadno, da se sprejema proračun, s katerim se sredstva zmanjšujejo.

Tina Kramer je pojasnila, da se lahko z rebalansom proračuna sredstva tako povečujejo, kakor tudi znižujejo ter da se s tem rebalansom proračuna sredstva prilagajajo trenutnemu stanju v gospodarstvu in družbi, zaradi česar se sredstva znižujejo. Poudarila je, da je glavni razlog za sprejem rebalansa proračuna povezan s prenosom dejavnosti družbe TRC d.o.o. na ZPO d.o.o. ter s tem povezane pravice in obveznosti. Povedala je, da se s tem rebalansom uravnatežuje proračun, predvsem zaradi sprememb določenih okoliščin, katere so nastale po sprejemu proračuna za leto 2012. Za primer je omenila projekt, ki je bil nekaj časa zaradi določenih okoliščin zaustavljen, s tem pa se sredstva na odhodkovni strani niso zmanjšala. Povedala je tudi, da se na drugi strani niso v celoti realizirali planirani prihodki kot na primer realizacija prodaje zemljišč.

Sandi Sendelbah je še dodal, da se s tem rebalansom sredstva niso le zniževala, temveč tudi povečevala kot na primer povečanje rezervacij.

Brigita Čokl je dejala, da se je njena pripomba nanašala zgolj na to, da jo preseneča dejstvo, da se je s tem rebalansom šlo v zniževanje sredstev, na kar so predstavniki njene svetniške skupine opozarjali že ob sprejemanju proračuna in prvega rebalansa proračuna.

Tina Kramer je poudarila, da se s tem rebalansom znižujejo sredstva za milijon eurov, kar je v primerjavi s 55 milijoni eurov majhen znesek. Dejala je, da se je proračun uravnateževal tudi z

rebalansom 1, vendar so se od takrat do danes nekatere okoliščine bistveno spremenile, zato je pri določenih postavkah s tem rebalansom bilo potrebno znižati nekatere odhodke (npr. projekt obnove starega mestnega jedra, nekatere investicije, katere ni bilo možno izvesti zaradi vremenskih razmer, itd.).

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Mestne občine Celje za leto 2012 (2) in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme po hitrem postopku.

K 4. točki

Odlok o proračunu MOC za leto 2013 - PRVA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja **Sandi Sendelbah**.

Razpravljali so: Brigita Čokl, Tina Kramer, mag. Ingrid Mastnak, Peter Pišek, Janja Romih, Janko Trobiš in Fric Krajnc.

V razpravi je bilo podanih nekaj mnenj, pripomb, vprašanj, predlogov in pomislekov:

Brigita Čokl je izrazila dvom glede realizacije planiranih sredstev na prihodkovni strani zaradi trenutnih negativnih gospodarskih razmer v državi. Podvomila je tudi v višino planiranih sredstev pridobljenih od transferjev iz državnega proračuna. Prav tako je izrazila dvom v višino pridobljenih sredstev pod postavko drugi nedavčni transferji. Ob tem jo je zanimalo, kaj se bo dogajalo z amortizacijo in kakšno politiko bo na tem področju ubrala Mestna občina Celje. Ugotovila je, da se bo Mestna občina Celje v naslednjem letu dodatno zadolžila. V zvezi s tem jo je zanimalo, ali ima Mestna občina Celje s strani pristojnega ministrstva potrebno dovoljenje. Opazila je, da so tekoči transferji za socialo predvideni samo na eni postavki (t.j. 4.1.3.5) in da so zvišani za 27,3 %. Dejala je, da se ji zdi proračun za leto 2013 zelo ambiciozno zastavljen in se boji, da se ga ne bo moglo realizirati v takem obsegu. Povedala je še, da ni opazila 5 % znižanja plač za zaposlene.

Tina Kramer je dodala, da je znižanje plač za zaposlene skladno z Zakonom o uravnoteženju javnih financ v celoti vključeno v proračunu. Povedala je, da so iz proračuna izločili vse investicije, ki niso sofinancirane iz evropskih sredstev ter da so v proračunu vključene zgolj zakonite obveznosti Mestne občine Celje h katerim jo zavezujejo trenutno veljavni pravni predpisi. Poudarila je, da so se odhodki zniževali že z lanskim proračunom za 20 % in nato še dodatno z rebalansom 1. V zvezi z zadolževanjem je pojasnila, da se Mestna občina Celje zadolžuje skladno z zavezujočimi določili zakona ter na podlagi pridobljenega soglasja pristojnega ministrstva. Najemanje kreditov bo v prihodnjem letu po njenih besedah omejeno zgolj za najnujnejše potrebe. Ob koncu razprave je še povedala, da so prihodki v višini milijona eurov bili skrbno pretehtani in verjame, da bodo tudi realizirani.

Brigita Čokl je zanimalo, ali se je Mestna občina Celje uspela prijaviti za sodelovanje v programu »overcommitment«.

Mag. Ingrid Mastnak je povedala, da se je Mestna občina Celje prijavila na številne projekte in da so bili pri nekaterih tudi zavrnjeni. Povedala je še, da so pri nekaterih projektih, pri katerih so bili zavrnjeni, vložili pobude, vendar večjih uspehov niso bili deležni. Dejala je, da se je Mestna občina Celje prijavila na »ukrep 322« in da v mesecu decembru pričakujejo nov razpis na to temo.

Peter Pišek je izrazil razočaranje nad predlaganim proračunom in dejstvom, da Mestna občina Celje v prihodnjem letu ne bo spodbujala določenih dejavnosti. Povedal je, da je skupaj s kolegi iz obrtne zbornice Mestni občini Celje posredoval več predlogov ukrepov, skladno s sprejeto strategijo zbornice za spodbuditev razvoja regionalnega gospodarstva in oživitev mesta, vendar ugotavlja, da ni nobenega od njih vključenega v proračun za leto 2013. Povedal je, da so na zbornici sprejeli odločitev o tem katere segmente bi se dalo na tem območju razvijati in katere ukrepe za njihov razvoj bi naj sprejela Mestna občina Celje. Opozoril je, da v kolikor želimo v prihodnje črpati evropska sredstva za razvoj na področju transporta, potem je nujno potrebno sprejeti strategijo razvoja transporta na mestnem svetu ter jo posredovati na pristojno ministrstvo, da se vključi v nacionalno strategijo razvoja transporta. Dodal je, da se lahko evropska sredstva s tega področja črpajo samo, če so vključena v nacionalni strategiji. Predlagal je uvedbo kakršnihkoli nadomestnih ukrepov s strani Mestne občine Celje, s katerimi bi se obrtnikom ob izpadu prometa lahko ponudila kakšna oblika pomoči. Prav tako je predlagal, da bi odbor zavzel neko stališče, s katerim bi se zajeli prej omenjeni predlagani segmenti in bi se sprejeli na mestnem svetu. S tem bi po njegovem mnenju imeli možnost za pridobivanje evropskih sredstev vsaj v drugi finančni perspektivi.

Brigita Čokl je v zvezi s tem povedala, da se na državnem nivoju pripravlja kohezijska politika do leta 2020. S tem so povezani trije projekti, katerim je končni cilj sklenitev pogodbe z Evropsko unijo za financiranje projektov. Zanimalo jo je koliko dokumentov je Mestna občina Celje že predala ministrstvu, saj se je na državni ravni že formirala skupina, katera bo obravnavala te dokumente. Opozorila je, da v kolikor Mestna občina Celje tovrstnih dokumentov ni posredovala dalje, bo izgubila možnosti za potegovanje sredstev iz evropskih kohezijskih skladov. Naknadna umestitev projektov namreč ne bo več možna.

Tina Kramer je povedala, da je Mestna občina Celje bila s strani ministrstva povabljen k pripravi državne strategije na različnih področjih javne uprave in da so bili obsežni dokumenti pravočasno poslani pristojnemu ministrstvu. Ob tem je še dodala, da je Mestna občina Celje bila za izdelane predloge strategije pohvaljena in da so njeni predlogi bili tudi upoštevani. Povedala je še, da so ob pripravi tega predloga proračuna pravočasno pozivali odbore, da jim z različnimi predlogi pomagajo pri njihovi pripravi.

Janja Romih je prebrala podatek, da je za strategijo gospodarskega razvoja v letu 2013 namenjeno 24.000 EUR. Zanimalo jo je, koliko sredstev je bilo namenjenih v lanskem letu in izrazila željo, da bi se z njeno pripravo pohitelo. Dejala je, da jo veseli višina postavke za turizem in pričakuje, da bo večji del tega zneska namenjen trženju turističnih produktov.

V zvezi z višino sredstev, ki jih namenja občina za spodbude v gospodarstvo seveda ne moremo biti zadovoljni, zato bi želeli to stanje tudi čim prej spremeniti. Potrebujemo strategijo, da bi bila sredstva, ki jih bo za ta namen v bodoče zagotavljala občina, čim učinkovitejše porabljena. Večji del nalog pri spodbujanju gospodarstva pa mora prevzeti država in banke.

Janko Trobiš je v zvezi s strategijo pojasnil, da je le-ta namenjena celotnemu gospodarstvu v Mestni občini Celje, skupaj z vsemi možnimi ukrepi. Dejal je, da se lokalna skupnost vključuje v strategijo zgolj v enem segmentu, ki pa mora biti zakonsko podprt, njegovo financiranje pa mora biti transparentno. Povedal je še, da se strinja s predsednico glede državne pomoči, in sicer v smislu dajanja natančnih navodil, na kakšen način bi se lahko uspešno dosegali cilji strategije.

Fric Krajnc je poudaril, da ne smemo pozabljati, da je pri vodenju in izvajanju posameznih projektov, katere si je zadala Mestna občina Celje, potrebno slediti načelu transparentnosti.

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednjo pobudo strokovnim službam, in sicer, da se vsebina dokumentov, ki jih je posredovala MOC kot svoj

prispevek k nastajanju državne strategije v obliki informacije predstavijo tudi članom Odbora za gospodarstvo in svetnikom MOC.

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednjo
s t a l i š č e :

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2013 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme v prvi obravnavi.

K 5. točki

Prenos dejavnosti družbe TRC d.o.o. na ZPO d.o.o. in pooblastilo županu MOC za izvedbo potrebnih postopkov

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala predstavnica predlagatelja **Tina Kramer**.

Razpravljali so: Brigita Čokl, Tina Kramer, Peter Pišek, Fric Krajnc, Tomaž Raznožnik in Janja Romih.

V razpravi je bilo podanih nekaj mnenj, pripomb, vprašanj, pojasnil, predlogov in pomislekov:

Janjo Romih je zanimalo, kaj se bo zgodilo s Tračem.

Tina Kramer je povedala, da bo Trač oddan v najem.

Brigita Čokl je dejala, da ni naklonjena k tovrstnemu prenosu dejavnosti. Dejala je, da so zadeve premalo transparentne ter predlagala, da se zadeva uredi tako, da bo iz vpogleda v proračun jasno razvidno koliko sredstev in za kakšne namene bodo le-ta porabljena. Zanimalo jo je tudi koliko najetega kredita za potrebe družbe je bilo odplačanega v letu 2012 ter koliko je znašala izguba iz tekočega poslovanja.

Tina Kramer je odgovorila, da je bil celotni znesek kredita, namenjen za dokapitalizacijo družbe, izplačan. Glede tekočega poslovanja je povedala, da tega podatka v tem trenutku še ni. Poudarila je, da je družba imela tudi odprte terjatve ter izpostavila bistveni razlog, zaradi katerega se izvaja prenos dejavnosti. Pojasnila je, da je družba imela v zadnjem času blokiran račun, zaradi nezmožnosti izplačevanja obveznosti najetega kredita in investicij. Razložila je, da je bila družba ustanovljena ravno z namenom pridobivanja ugodnejših kreditov. V zvezi z očitki glede netransparentnosti poslovanja družbe, pa je pojasnila, da je bila sprejeta odločitev, da se ne gre v postopek pripojitve k družbi ZPO d.o.o., temveč so se odločili za prenos dejavnosti, s čimer je zagotovljena transparentnost. V nadaljevanju razprave je razložila, da družba posluje pozitivno, brez upoštevanje amortizacije.

Peter Pišek je dejal, da podpira tovrsten prenos dejavnosti tudi iz razloga racionalizacije. Izpostavil je problem izplačevanja amortizacije.

Fric Krajnc je povedal, da se strinja, da gre v tem primeru za politično odločitev, vendar je poudaril, da mesto Celje potrebuje takšen objekt s spremljajočimi dejavnostmi in ponudbo kot se nahaja na Celjski koči.

Tomaža Ranožnika je zanimalo ali so upniki obveščeni o prenosu dejavnosti in o začetem postopku prenehanja družbe.

Tina Kramer je odgovorila, da so seznanjeni in da bodo seznanjeni tudi o sprejemu sklepov na seji mestnega sveta.

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednji

s t a l i š č i :

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira predlog Nadzornega sveta družbe TRC d.o.o., da Mestna občina Celje prične s postopkom prenehanja družbe TRC d.o.o. po skrajšanem postopku skladno z določbami 425-429. čl. ZGD-1.

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira odločitev, da Mestni svet Mestne občine Celje zadolžuje in pooblašča župana Mestne občine Celje, da po izpolnitvi pogojev za prenehanje družbe TRC d.o.o. po skrajšanem postopku po določbah 425.-429. čl. ZGD-1, sprejme ustrezne sklepe in podpiše potrebne listine v imenu in za račun edine družbenice – Mestne občine Celje.

K 6. točki

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča – HITRI POSTOPEK

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja **Janko Trobiš**.

Razprave ni bilo.

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme po hitrem postopku.

K 7. točki

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju Mestne občine Celje – HITRI POSTOPEK

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal predstavnik predlagatelja **Erik Heiligstein**.

Razprave ni bilo.

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju Mestne občine Celje in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme po hitrem postopku.

K 8. točki

Sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala predstavnica predlagatelja **mag. Ingrid Mastnak**.

Razprave ni bilo.

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira predlog Sklepa o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 9. točki

Dopolnitev letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2012

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala predstavnica predlagatelja **mag. Ingrid Mastnak**.

Razprave ni bilo.

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje je soglasno sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za gospodarstvo Mestnega sveta Mestne občine Celje podpira Dopolnitev letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2012 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 10. točki

Pobude in predlogi

Pobud in predlogov ni bilo.

Seja je bila končana ob 16. uri.

Zapisal:
Stevan Polimac l.r.

Sejo vodila:
Janja Romih l.r.
predsednica

Številka zadeve: 011-1/2011-29

SEJA JE TONSKO POSNETA.