

MESTNA OBČINA CELJE
Mestni svet
Odbor za finance
in premoženjska vprašanja

Celje, 18. april 2012

Z A P I S N I K

o poteku 11. seje Odbora za finance in premoženjska vprašanja,
ki je bila v sredo, 18. aprila 2012 ob 8. uri v sejni sobi pod dvoranami Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje.

K 1. točki

Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda

Odbor je bil sklepčen, seji so prisostvovali: Stane Rozman - predsednik, Emil Kolenc, Nataša Lešnik, Zdenko Podlesnik, Emil Sredenšek in mag. Marjan Ferjanc.

Svojo odsotnost je opravičil Brane Nezman.

Seji so prisostvovali tudi:

- *Polona Ocvirk, Oddelek za družbene dejavnosti Mestne občine Celje*
- *Branka Lazarevič, Oddelek za družbene dejavnosti Mestne občine Celje*
- *Marija Grešak, vodja Odbora za povezovanje javnih vrtcev*
- *Vilma Alina Šoba, Mednarodna fakulteta za družbene in poslovne študije*
- *Tina Rosina Košir, Oddelek za finance in gospodarstvo Mestne občine Celje*
- *Ingrid Mastnak, Oddelek za okolje in prostor ter komunalo Mestne občine Celje*

Sejo je vodil predsednik odbora **Stane Rozman**.

Člani odbora so s 6 glasovi »za« sprejel naslednji

DNEVNI RED:

- 1. Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda**
- 2. Potrditev zapisnika 10. seje z dne 7. 3. 2012**
- 3. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o enkratni denarni pomoči za novorojence v Mestni občini Celje**
- 4. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o določitvi cen programov javnih vrtcev na območju Mestne občine Celje**
- 5. Sklep o znižanju najemnine za poslovni prostor najemnika Mednarodna fakulteta za družbene in poslovne študije**
- 6. Sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi**
- 7. Pobude in predlogi**

K 2. točki

Potrditev zapisnika 10. seje odbora z dne 7. 3. 2012

Člani odbora k vsebini zapisnika 10. seje z dne 7. 3. 2012 niso imeli pripomb in so ga s 6 glasovi »za« potrdili.

K 3. točki

Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o enkratni denarni pomoči za novorojence v Mestni občini Celje

Branka Lazarevič je podala uvodno predstavitev sprememb in dopolnitev Pravilnika o enkratni denarni pomoči za novorojencev Mestni občini Celje, ki se nanašajo na uskladitev zneskov v veljavno valuto.

Odbor je brez vsebinskih pripomb s 6 glasovi »za« sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za finance in premoženjska vprašanja podpira Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o enkratni denarni pomoči za novorojence v Mestni občini Celje in predlaga mestnemu svetu, da ga sprejme.

K 4. točki

Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o določitvi cen programov javnih vrtcev na območju Mestne občine Celje

Uvod k predlaganemu sklepu je podala **Branka Lazarevič**.

Člani odbora so se v razpravi zanimali, če se glede na vladne reforme pričakujejo primeri izpisa otrok iz vrtcev. **Marija Grešak** je pojasnila, da je letos, za razliko od lansko-letnega »booma«, ko je bilo resnično veliko potreb po vpisu otrok, pričakovati manjše število vpisov. Glede na predviden ukrep o ukinitvi brezplačnega vrtca za drugega otroka, pa bo jeseni, po sprejetju tovrstne zakonske spremembe, verjetnost za izpis malčkov iz vrtca nekoliko večja.

Člane je zanimalo tudi trenutno število nevpisanih otrok (odgovor: število nevpisanih otrok iz Celja se je znižalo od 185 lani na pod 100 letos).

Postavljeno je bilo tudi vprašanje, če je glede na pričakovan manjši vpis v vrtce pričakovati tudi nižja proračunska sredstva. Dano je bilo pojasnilo, da je zaradi spremembe sistema uveljavljanja socialnih pravic po novem Zakonu o uveljavljanju pravic iz javnih sredstev, ter zaradi težav centrov za socialno delo pri uveljavljanju novega sistema, trenutno nemogoče podati konkretne ocene finančnih posledic.

Odbor je po razpravi s 6 glasovi »za« sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za finance in premoženjska vprašanja podpira Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o določitvi cen programov javnih vrtcev na območju Mestne občine Celje in predlaga mestnemu svetu, da ga sprejme.

K 5. točki
Sklep o znižanju najemnine za poslovni prostor najemnika
Mednarodna fakulteta za družbene in poslovne študije

Uvodoma sta razloge za sprejetje predlaganega sklepa utemeljili **Tina Rosina Košir** in **Vilma Alina Šoba**, v. d. direktorica MFDPŠ.

Odgovore in komentarje na predloge in vprašanja iz razprave je dajala **Tina Rosina Košir**.

- **Mag. Ferjanca** je zanimalo, če so znižani prihodki iz naslova najemnin za poslovne prostore že predvidni v proračunu 2012; **Emil Kolenc** pa je opozoril, da bo v prihodnje potrebno vprašanja, ki posledično pomenijo odrekanje proračunskih prihodkov, med lastniki in občino doreči še bolj natančno in previdno (odgovor: izpad tega dela prihodkov je v proračunu 2012 predviden in planiran);
- **Emil Sredenšek** je izpostavil manjko tehničnega kadra; v tej zvezi je **Stane Rozman** povedal, da je RŠS že pričel izvajati program mehatronike, ki bo zagotavljal potreben tehnični kader; pri tem je prisotna težava, da za tovrstne programe država ne daje koncesij, tako da se izvajajo le za izredne študente; zato bi v prihodnje po njegovem mnenju kazalo razmišljati o ustanovitvi sklada, iz katerega bi financirali podobne programe;
- **mag. Ferjanc** je v tej zvezi predlagal prestrukturiranje sredstev med programi, zanimalo pa ga je tudi stanje vzdrževanja objekta na Mariborski 7;
- člani odbora so predlagali, da **pripravlavec sklepa do seje mestnega sveta preuči določbo 2. člena**, ki znižanje najemnine omejuje na čas od 1. 9. 2010 do 30. 9. 2015; mnenja so namreč bili, da bi bilo navedbo o datumski omejitvi primerno izločiti;
- člani odbora so tudi predlagali, da pristojne strokovne službe občinske uprave do konca leta 2012 pripravijo spremembe *Pravilnika o oddajanju poslovnih prostorov, garaž v najem ter določanju najemnine za poslovne prostore in garaže v lasti Mestne občine Celje*, ki bi sledile naslednjim predlogom:
 - o izobraževalne ustanove naj bi bile pri določitvi najemnin lokacijsko ocenjene enako kot ustanove s področja kulture; najemnine naj bodo postavljene optimalno, da v prihodnje ne bo potreb po zniževanju;
 - o vsi visokošolski zavodi z enakim pravno-formalnim statusom, oz. zavodi, katerih ustanoviteljica je Mestna občina Celje, naj bodo glede stroškov oz. bonitet obravnavani enakovredno.

Odbor je po razpravi s 6 glasovi »za« sprejel naslednji

s t a l i š č i :

1. Odbor za finance in premoženjska vprašanja podpira Sklep o znižanju najemnine za poslovni prostor najemnika Mednarodna fakulteta za družbene in poslovne študije ter predlaga mestnemu svetu, da ga sprejme, s tem da pristojna strokovna služba do seje mestnega sveta preuči primernost določbe 2. člena.
2. Odbor hkrati predlaga mestnemu svetu, da sprejem sklep, s katerim bo pristojno strokovno službo zavezal, da do konca leta 2012 izdela spremembe *Pravilnika o oddajanju poslovnih prostorov, garaž v najem ter določanju najemnine za poslovne prostore in garaže v lasti Mestne občine Celje*, upoštevajoč priporočila iz razprave.

K 6. točki
Sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi

Predlagan sklep je uvodoma dodatno predstavila **Ingrid Mastnak**.

Odbor je po brez pripomb s 6 glasovi »za« sprejel naslednje

s t a l i š č e :

Odbor za finance in premoženjska vprašanja podpira Sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi in predlaga mestnemu svetu, da ga sprejme.

K 7. točki
Pobude in predlogi

Emil Kolenc se je Komisiji za vodenje in nadzor pridobivanja, razpolaganja in upravljanja stvarnega in finančnega premoženja Mestne občine Celje zahvalil za posredovano **Poročilo o realizaciji letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2011**.

Nad stopnjo realizacije je bil pozitivno presenečen, predlagal pa je, da naj se v prihodnje podatki o realiziranih cenah zaokrožujejo na dve in ne na pet decimalk.

Pobud in predlogov ni bilo, seja odbora je bila končana ob 9.00 uri.

Predsednik
Odbora za finance in premoženjska vprašanja
Stane Rozman, l. r.

Zapisala:
Cvetka Debeljak

SEJA JE TONSKO POSNETA.