



MESTNA OBČINA CELJE
KRAJEVNA SKUPNOST
TEHARJE
Teharje 56, 3221 Teharje
T 05 976 9367
GSM 031 318 271
teharje@celje.si
www.celje.si
DŠ 15046966

Z A P I S N I K

o poteku 24. redne seje Sveta KS Teharje,

ki je bila v torek, 13. 1. 2026, ob 17.00 uri,
v dvorani KS Teharje, Teharje 14, 3221 Teharje

PRISOTNI: Branko Uršič, Franc Grabler, Martin Kopitar, David Novak, Valerija Kožuh, Alenka Županc in Vesna Golner - koordinatorka.

Prisotni pri 2. točki dnevnega reda: Dragica Tofant Jančič, predstavniki PGD Teharje, študentje in mentorji Fakultete za arhitekturo, Univerze v Ljubljani.

K 1. točki

Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Sejo je odprl in vodil predsednik Sveta KS Teharje Branko Uršič. Ugotovil je, da je Svet sklepčen, saj so bili prisotni vsi člani Sveta. Pozdravil je tudi vse ostale prisotne ter predstavil potek seje, kjer bodo študentje in mentorji Fakultete za arhitekturo iz Ljubljane najprej predstavili izsledke svojega terenskega dela na območju KS Teharje. Po predstavitvi in razpravi bodo študentje in ostali gostje sejo zapustili, svet pa bo nadaljeval sejo po predlaganem dnevnem redu.

K 2. točki

Predstavitev izhodišč študentov arhitekture o prostorskem razvoju KS Teharje

Študentke in študenti Fakultete za arhitekturo, Univerze v Ljubljani, so predstavili izsledke svojega oktobrskega terenskega dela na območju KS Teharje v obliki idejne skice razvoja kraja. Za ta namen so izdelali elaborat stanja območja, ki vključuje osnovne statistične podatke o kraju, obstoječo mrežo prometnih povezav, zazidanih in nezazidanih površin, vplivno območje industrije, kmetijstva in storitvenih dejavnosti. Predlagali so tudi svoje vizije ekološke sanacije območja z vzpostavitvijo velikih steklenjakov za samooskrbne vrtove krajanov ter razvoj posebne ekološke cone na območju deponije sadre.

Člani sveta in ostali prisotni so idejne osnutke študentov sprejeli pozitivno, še posebej pa predlog poteka prometnic, saj glavnino cestnega prometa odmikajo iz območja poselitve, v območje industrijske cone. Prisotni so se s študentsko ekipo dogovorili, da bodo večjo javno predstavitev za krajane KS pripravili ob krajevnem prazniku, ki bo konec maja 2026.



K 3. točki

Sprejem dnevnega reda 24. redne seje Sveta KS Teharje

Člani sveta so predlog dnevnega reda prejeli po e-pošti, in sicer:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Predstavitve izhodišč študentov arhitekture o prostorskem razvoju KS Teharje
3. Sprejem dnevnega reda 24. redne seje Sveta KS Teharje
4. Potrditev zapisnika 23. redne seje Sveta KS Teharje z dne 10. 12. 2025
5. Pregled investicij v letu 2026 (sanacija dvorane in vrat v dvorani, sanacija pisarne in sejne sobe)
6. Prihajajoče prireditve (Kulturni praznik, Dan žena...)
7. Priprava javnega poziva za subvencioniranje varnega vrtnarjenja 2026
8. Merilna postaja Bukovžlak v letu 2026
9. Financiranje izvajanja rekreacije za krajanke KS Teharje - razprava
10. Razno

Na predlagani dnevni red 24. redne seje prisotni niso imeli pripomb, zato je Svet KS Teharje soglasno sprejel naslednji

SKLEP:

Svet KS Teharje potrdi predlagani dnevni red 24. redne seje Sveta KS Teharje.

K 4. točki

Potrditev zapisnika 23. redne seje Sveta KS Teharje z dne 10. 12. 2025

Svet KS Teharje je obravnaval zapisnik 23. redne seje Sveta KS Teharje z dne 10. 12. 2025, ki so ga člani sveta prejeli po e-pošti. Prisotni na zapisnik niso imeli pripomb, zato je Svet KS Teharje soglasno sprejel naslednji

SKLEP:

Svet KS Teharje potrdi zapisnik 23. redne seje Sveta KS Teharje z dne 10. 12. 2025.

K 5. točki

Pregled investicij v letu 2026

Dokončanje in podpis dogovora o zamenjavi zemljišč ob stavbi Teharje 56

Po končanem asfaltiranju dvorišča za stavbo Teharje 56 je zdaj na potezi MOC, da zaključi dogovor o zamenjavi zemljišč med MOC in ostalimi lastniki objekta. V naslednjih dneh je potrebno kontaktirati pravno službo MOC in podati pobudo za dokončanje sporazuma.

Sanacija dvorane in vrat v dvorani, sanacija pisarne in sejne sobe

V dvorani KS je potrebno rešiti problem vlage v zidovih, saj zadnja sanacija pred več kot petimi leti, ni dosegla zelenega učinka. Zaradi nakopičene vlage se z zidov luščita omet in belež, štoki obeh velikih, lesenih vhodnih vrat pa so že prepereli in jih je potrebno zamenjati. Predsednik pove, da je po pogovoru z mizarjem pridobil predlog za dolgoročno rešitev, da se zgodovinska lesena vrata na vhodih v dvorano in kuhinjo rekonstruirajo v vodoodpornem materialu. Prav tako je potrebno vmesna vrata med dvorano in kuhinjo povečati tako, da se bo lahko prenašalo mize iz enega prostora v drugega. Koordinatorica prisotne obvesti, da je za naslednji dan dogovorjen

sestane in pregled prostorov s strokovnjakom za sanacijo vlage v zidovih s pomočjo elektroosmoze.

V pisarni, to je v objektu Teharje 56, se bo v letu 2026 pristopilo k celoviti sanaciji prostorov pisarne, sejne sobe in sanitarij, vključno z zamenjavo pohištva. Koordinatorica pove, da bo za ta namen potrebno najprej pregledati in zavarovati arhivsko gradivo pred prašenjem in morebitnim uničenjem. Prisotni so še razpravljali o vrstnem redu sanacijskih del na obeh lokacijah ter o organiziranosti izvajanja uradnih ur KS v času sanacije.

V razpravi so prisotni izpostavili še nujnost nadaljevanja v letu 2025 začelih komunalnih projektov: izvedba pripravljanih del za širitev lokalne ceste pri kapelici na Bukovžlaku, izvedba asfaltnih hitrostnih ovir na odsekih cest, kjer so bile postavljenečasne hitrostne ovire ter priprava seznama in začetek postopkov za kategorizacijo več še ne kategoriziranih cest.

K 6. točki

Prihajajoče prireditve

Kulturni praznik

Priprave na obeležbo letošnjega kulturnega praznika so že v teku. Dvorana Kulturnega doma Štore je rezervirana za soboto, 7. 2. 2026, v pripravi je še pogodba za brezplačno uporabo dvorane. David Novak je prisotnim povedal, da je najugodnejšo ponudbo za nastop *stand up* komedije podalo Društvo stand up outmigecci in predvideva, da se bo dvorana napolnila z obiskovalci. Predlaga, da se rezervacije sedežev organizira z vstopnicami, ki bi jih zainteresirani dobili v pisarni KS. Vstop za krajane KS Teharje bo brezplačen.

Dan žena

Obeležba dneva žena bo v soboto, 7. 3. 2026, vsebina prireditve pa bo podobna lanski. Valerija Kožuh izpostavi, da bodo osnovnošolci pripravili nekoliko daljši program, zato dodatnih nastopajočih skupin ni potrebno angažirati. Ker je bila pogostitev udeleženk po izvedenem programu v lanskem letu dobro sprejeta, jo bodo pripravili tudi letos. Za obdaritev krajanek bodo pridobili ponudbe za dobavo spomladanskih lončnic.

V razpravi je Valerija Kožuh še povedala, da je med krajani več polemik glede smiselnosti izvajanja dveh, tematsko podobnih prireditev, to je obeležbo Dneva žena, ki jo organizira KS ter Materinskega dneva, ki ga organizira Župnija Teharje. Prisotni so se strinjali, da bi enotno prireditev težko terminsko uskladili, saj sta datuma obeh praznikov preveč narazen.

Pretekle decembrske prireditve - poročilo

Prisotni so razpravljali tudi o preteklih decembrskih prireditvah. Izvedba Božičkovanja je potekala brez zapletov. Kljub mrazu se je na igrišču zadržalo lepo število obiskovalcev.

Tudi Štefanovanje je bilo lepo obiskano. Martin Kopitar je povedal, da je na blagoslov letos prispelo le 13 posameznih konjenikov in štiri vprege, kar gre pripisati dejstvu, da je podobna prireditev istočasno organizirana tudi na območju Štor. Predsednik je prisotne spomnil na razpravo o organiziranju nove, morda nadomestne prireditve ob martinovanju. Prisotni so nato v razpravi izpostavili, da je s Štefanovanjem smiselno nadaljevati, kljub dejstvu, da se s konjerejo na območju KS ne ukvarja nihče več, je pa to tradicija kraja. Več bo potrebno narediti na področju promocije prireditve.

K 7. točki

Priprava javnega poziva za subvencioniranje varnega vrtnarjenja 2026

Kot je bilo sklenjeno že v preteklem letu, bo KS Teharje v letu 2026 nadaljevala s projektom subvencioniranja varnega vrtnarjenja. Predvidoma do meseca marca je potrebno objaviti nov

Javni poziv za subvencioniranje varnega vrtnarjenja ter izvesti evidenčni poziv za izbiro dobavitelja visokih gred in za dobavitelja zemlje.

V nadaljevanju so prisotni razpravljali o različnih predlogih za dopolnitve meril, ki bi razširile možnosti za dodelitev visokih gred tudi izjemam, kot so družine z več kot šestimi člani, župnišče, lastniki vrtov na območju KS Teharje, ki imajo stalni naslov izven KS, ipd. K pripravi besedila novega Javnega poziva za subvencioniranje varnega vrtnarjenja na območju KS Teharje v letu 2026 se pristopi po prejemu odgovora pravne službe MOC glede razširitve meril za dodeljevanje visokih gred v letu 2026. Prisotni so sprejeli

SKLEP

Svet KS Teharje potrdi začetek izvajanja aktivnosti za izvedbo projekta varnega vrtnarjenja na območju KS Teharje v letu 2026, ki se ga financira iz lastnih sredstev do višine 42.000 eurov.

Čimprej je potrebno organizirati predavanja za krajanke na temo varnega vrtnarjenja in uporabe visokih gred. Koordinatorica je prisotnim povedala, da bodo povpraševanja po predavateljih, oziroma izvajalcih takega predavanja posredovana na več naslovov še v tem tednu.

Pred zaključkom točke dnevnega reda je predsednik še predlagal, da se v letu 2026 izvede analiza prsti na nekaj izbranih lokacijah. Namreč, v preteklosti je bila na par lokacijah po KS izvedena zamenjava zemljine na vrtovih krajanov in z analizo prsti bi pridobili tudi informacijo, ali je zamenjava zemljine ustrezen ukrep za varno vrtnarjenje na območju KS Teharje.

K 8. točki

Merilna postaja Bukovžlak v letu 2026

Predsednik je prisotne seznanil z vsebino sestanka o nadaljevanju meritev onesnaženosti zraka na Bukovžlaku, ki je bil v sredo, 7. 1. 2026, v pisarni KS Teharje. Na sestanku so bili prisotni predstavniki sveta KS Teharje Branko Uršič, Franc Grabler in Martin Kopitar ter koordinatorka za KS Vesna Golner in Klara Hercog iz Službe za varstvo okolja in promet na MOC. Klara Hercog je prisotnim predstavila stališče MOC do izvajanja indikativnih meritev na Bukovžlaku, kjer kot največji argument proti nadaljevanju meritev izpostavljajo premajhno angažiranost krajanov pri beleženju onesnaženj, oziroma pri oblikovanju t.i. dnevnika opazovanj. Brez slednjega meritve z merilno napravo niso pokazale takih odstopanj onesnaženja zraka, da bi meritve še nadaljevali. Kljub vsemu se na MOC zavedajo, da so bile meritve izvajane prekratek čas in v delu leta, ko je prevetrenost manjša, zato bi z meritvami nadaljevali tudi v leto 2026. Glede financiranja nadaljnjih meritev na MOC predlagajo, da KS Teharje prevzame še strošek vsaj tri mesečnega najema merilne naprave.

Predsednik je prisotnim na seji povedal, da je na sestanku izpostavil stališče sveta KS, ki pričakuje, da financiranje izvajanja meritev kakovosti zraka na Bukovžlaku v celoti prevzame MOC.

Glede zabeležk v dnevnik opazovanj pa bo KS poskusila aktivirati krajanke še z drugačnimi pristopi. V razpravi so prisotni na seji poudarili, da je z meritvami smiselno nadaljevati vsaj do konca meseca avgusta 2026, saj bo obdobje toplejših mesecev prikazalo več koncentracij onesnaževal, predvsem pa so krajanke več na prostem in bolj zaznavajo onesnaženja v kraju.

K 9. točki

Financiranje izvajanja rekreacije za krajanke KS Teharje - razprava

Predsednik je prisotne povabil k razpravi o ureditvi sofinanciranja različnih oblik rekreacije za krajanke in krajanke KS Teharje. Poleg rekreacije, ki jo organizirajo krajevna športna društva in prilagojene rekreacije za skupno starejših krajanek se je v lanskem letu formirala še skupina

krajank, ki izvajajo vadbo dvakrat tedensko in si same financirajo tako vaditeljico, kot tudi najem fitnes dvorane v dvorani Štore Steel. Slednje so lani na KS Teharje podale vlogo za sofinanciranje najema dvorane, ki jo je svet KS že obravnaval na svoji 22. redni seji in jo zavrnil. Po pridobitvi dodatnih informacij o velikosti skupin in stroških izvajanja vadbe za posamezne vrste rekreacije je predsednik predlagal dodatno razpravo v okviru sveta, kjer bi sofinanciranje rekreacije različnih skupin poenotili in v obravnavo vključili tudi vlogo za sofinanciranje najema športne dvorane za vadbo krajanek v zrelih letih.

Predsednik je prisotnim povedal, da so bila športna društva in skupine v začetku januarja zaprosena, da posredujejo podatke o številu udeležencev na vadbah ter o lokaciji vadbe. S posredovanimi podatki in po pogovorih s krajanji in krajanjkami je bilo ugotovljeno, da obisk vodene vadbe za starejše krajanke upada, v zadnjih mesecih se je celo prepolovil. V nekaterih skupinah se vadbe udeležujejo tudi občani od drugod.

V razpravi je bilo izpostavljeno, da bo KS še naprej financirala najeme ustreznih prostorov za vadbo in rekreacijo krajanov, pod pogojem, da so vadbe enakopravno dostopne za vse krajanke KS Teharje, ter so namenjene izključno krajanjkam in krajanom KS Teharje. Starejše krajanke in krajanke je potrebno spodbuditi, da se vadbe udeležujejo čimbolj redno in v večjem številu. Prisotni so sprejeli

SKLEP 1

Svet KS Teharje odobri financiranje najemnine fitnes prostora za izvedbo vadbe za ženske v zrelem obdobju, in sicer od 1. 2. 2026 dalje. Kot dokazilo o številu izvedenih vadb se šteje dnevnik prisotnosti udeleženk na vadbi in je obvezna priloga k računu za uporabo fitnes prostora ter ga udeleženke posredujejo na KS Teharje do vsakega 10. v mesecu.

SKLEP 2

Svet KS Teharje odobri vlogo za izvajanje vadbe za starejše krajanke v letu 2026 ter sprejme spremembe pri načinu financiranja te vadbe, in sicer:

-od dne 1. 2. 2026 dalje skupina starejših krajanek beleži dnevnik udeležbe posameznih udeleženk na svojih vadbah. Dnevnik vadbe je obvezna priloga k mesečnemu računu vaditeljice za financiranje vadbe;

-od dne 1. 2. 2026 dalje KS Teharje sofinancira izvedbo vodene vadbe za starejše krajanke v višini 76,25 eura za izvedeno vadbo.

K 10. točki

Razno

Čiščenje prostorov KS Teharje

Svet KS Teharje je brez razprave sprejel

SKLEP

Svet KS Teharje potrdi povišanje mesečnega plačila za čiščenje prostorov KS Teharje v višini 11 % in odobri enoletno podaljšanje podjemne pogodbe za dosedanje izvajalke čiščenja.

Mnenje KS Teharje o prenehanju statusa javnega dobra

Za obravnavao na naslednji seji Mestnega sveta MOC smo prejeli gradivo in predlog sklepa št. 1/2026 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra za zemljišča parc. št. 1749/3 , 2541/10 in 2541/8, vse k.o. Celje, parc. št. 1444/6 k.o. Zvodno ter parc. št. 1505/3, 1505/5, 1505/7, 1505/9, 1505/11, 1505/13 in 1506/1, vse k.o. Bukovžlak. Navedena zemljišča ne predstavljajo več grajenega javnega dobra lokalnega pomena, zato se zanje predlaga ukinitvev statusa javnega dobra. Na ta način bo lahko MOC na zemljiščih izkazovala svoje lastništvo in bodo lahko predmet prodaje, menjave oz. prenosa v last Republike Slovenije.

Sveta KS Teharje je gradivo pregledal in sprejel

SKLEP

Svet KS Teharje se v delu predlaganega sklepa št. 1/2026, ki se nanaša na zemljišča parc. št. 1505/3, 1505/5, 1505/7, 1505/9, 1505/11, 1505/13 in 1506/1, vse k.o. Bukovžlak, strinja z vsebino predlaganega sklepa in s tem z ukinitvijo statusa javnega dobra za navedena zemljišča, ki v naravi predstavljajo vodno javno dobro in bodo predmet prenosa v last Republike Slovenije. Sveta KS Teharje se strinja, da pristojno sodišče po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe o prenehanju statusa grajenega javnega dobra za navedena zemljišča po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

Svet KS Teharje je bil seznanjen še:

-več krajanov se je pritožilo nad izvajanjem zimske službe zaradi neočiščenih cest, pločnikov in poti po širšem območju KS. Lokacije neočiščenih cest in pločnikov smo sproti sporočali na Zelenice in VOC, ki so jih nato očistili;

Ker ni bilo več vprašanj in pripomb, se je predsednik vsem prisotnim zahvalil za sodelovanje in uradni del seje zaključil ob 21:00 uri.

Zapisala:
Vesna Golner
koordinatorka



Sejo je vodil:
Branko Uršič
predsednik Sveta KS Teharje



Teharje, 21. 1. 2025
Številka: 031-64/2026-2